SKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 > tel./fax 32/301 14 82 tel. 32/332 42 72: 401 2040

41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90



1y wybraliśmy jakość

gliwice@nitka.com.pl NIERUCHOMOŚC www.nitka.com.pl

G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/238 20 80, 238 27 50

ZABRZE.ul.Wolności 264 tel./fax 32/271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

cz. podpiwn. Parter: 3pok

8.40m2) Media woda siła prad.

telefon, gaz. C.o. weglowe. Okna

pcv. Garaż. Tel. 0/605-622-344

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A900 cena: 395 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. Środkowy

segment domu o pow. 150m2, do

remontu. 3 duże pokoje, 2 kuchnie,

2 łazienki. Strych. Działka 500m2.

Tel. 0/513-160-918

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21D51 cena: 235 000 zł

ŻERNICA. Luksusowy dom 3-

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl



www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE os. Millenium. NOWA NIŻSZA CENA. Pow. 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. b. dobry. Nowe okna + rolety. C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchenka gaz Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C536 cena: 109 000 z

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie 1pokojowe z osobnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Pełna własność, jest wspólnota ↑ 21C606 cena: 230 000 zł mieszkaniowa W mieszkaniu łazienka po generalnym remoncie. Na podłogach gumolit, piętro 4 ostatnie kontakt 6082452173 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1351 cena: 98 000 zł

GLIWICE Sikornik. Pow. 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry Kuchnia widna. Okna pcv Co miejskie cwoda - junkers Kontakt: Tel. 0/509-757-394 WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C593 cena: 95 000 zł

GLIWICE Trynek. Pow. 25m2, rozkładowe. 1p. Okna pcv. C.o. c.w. - miejskie. Mieszkanie rodkowe bardzo estetyczne. Budynek ogrodzony, monitorowany. Tel. 0/604-572-421 YŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI 21C605 cena: 99 000 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do neg. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

2C380 cena: 108 000 zł

ZABRZE mieszkanie 1 pokojowe o pow. 31m2, piętro 1/2. Kuchnia z oknem. Tel. 0-508750255 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA 2B164 cena: 86 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Brzezinka. Parter domu 60m2 C.o. w cenie wynajmu. Mieszkanie umeblowane i częśc wyposażone. Miejsce parking. na posesji. Tel. 0/602-676-259 WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

pietro 3, w budynku z cegły. B.dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2funkc. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A868 cena: 193 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik- Krucza Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-pietrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV Mieszkanie wymaga remontu Nowa Niższa Kontakt-Irena tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1205 cena: 135 000 zł

GLIWICE Łabedy. Pow. ok. **49m2**, 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Tel. 504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C510 cena: 195 000 zł **PEWNA** NA P OFERTA SON

Do sprzedaży lokal użytkowy przy ul. Kozielskiej na parterze o powierzchni 75 m2, po generalnym remoncie

e-mail: pborkowski@czerkawski-nieruchomosci.com.p Kontakt: 0/504-229-670

* przv 20 % wkładzie własnym, okres kredytowania 25 lat

1.500 zł Pow. **53m2**, p.1, wysoki na 9p., rozkładowe, balkon, okna standard. Własna kotłownia PCV, standard średni. C.o. cieplna dla bloku. Możl. wykupienia miejskie. Tel. 0/500-124-686 podziemnego parkingu lub N-CZERKAWSKI wynajęcia garażu. Tel. 604-572-421 WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

GLIWICE Chorzowska. Rozkładowe mieszkanie. Pow. 39m2. Wysoki parter w bloku 10piętrowym oddalonym od ulicy. Nowe okna PCV. Kontakt: Bożena 609 158084 nowa niższa cena WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA RUDA ŚLĄSKA Halemba. Pow.

LIWICE Śródmieście. Pow. 1**m2**. parter w budvnku z cegły. o remoncie. Kuchnia zabud. blami na wymiar + spiżarka z nem. Duży przedpokoj z wneka ı garderobę. W sypialni szafa abud na wymiar Nowe okna. o miejskie c.w. - boiler elektr ontakt: Tel. 0/605-622-344 /ŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI

GLIWICE Łabędy. Komfortowe i rozkładowe o pow.50m2 na 2p w ZABRZE Klonowa. Mieszkanie 2 N-CZERKAWSKI

↑ 21C612 cena: 270 000 zł

↑ 21H11 cena: 180 000 zł

lokalizacja-do centrum Gliwic około 10 minut. tel. 501 432 029

cena: 135 000 zł GLIWICE os. Sikornik. Ładne M3 o pow. ok. **48m2**, na 3p. w niskim bloku Kuchnia z meblami. Okna nowe Balkon C.o. miejscie, c.w. junkers. Tel. 0/509-757-394

GLIWICE Ptasia Dzielnica. Pow. 99 m2, parter w domu piętrowym. Po kapitalnym remoncie. C.o. gaz. piec II-funkc. Mieszkanie bezczynszowe. Tel. 602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A842 cena: 470 000 zł

Poszukujemy mieszkania na os. Waryńskiego oraz domu do 25ki od G-c. Kom.: 0698-081-326 CzN ↑ 2A1274 cena: 215 000 zł

GLIWICE

Okolice Operetki. Mieszkanie słoneczne i przestronne. Dwa niezależne pokoje, kuchnia z oknem. Pow. 43m2. Po remoncie. 5 piętro w bloku. Okna wymienione na PCV. Na podłogach panele, ceramika. Ogrzewanie z sieci. Bardzo dobra

z oknem. Kontakt: tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1199 cena: 189 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. 63m2, p.

GLIWICE Zatorze Nowa niższa ZABRZE Zaolziańska. Świetna cena: Pow. 59m2 na 1p. lokalizacja! Mieszkanie 2 pokojowe Wymienione instalacje elektr. i gaz. o pow. 48m2, po remoncie. Niski C.o. miejskie, c.w. - junkers. Tel blok Cena do negociacii. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI** 504 284 708 NITKA&CZAPLA

2A1354 cena: 150 000 zł

Tel. 0/504-229-6

49m2 p.2 w bud z cealv

Rozkładowe. Stan techn. b.dobry.

Okna pcv. C.o. miejskie, c.w.

junkers. Balkon. Cena do

negocjacji!! Tel 0/602-676-259

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A877 cena: 149 000 zł

najem: 900 zł

niskim bloku. C.o. i c.w. z własnej pokojowe o pow. 37m2, blok z kotłowni. Monitoring wew i zew. winda Wysoki standard. Cena do Kontakt: Tel. 0/500-124-686 negocjacji. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA ↑ 2C382 cena: 150 000 zł

3 POKOJOWE

Centrum Pow ok. 68m2. 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C503 cena: 227 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 72m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda, Okna drewniane. C.w. - bojler elektr., c.o. - do zrobienia. Świetna lokalizacia na działalność gospodarczą Kontakt: Tel 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C567 cena: 230 000 zł

GLIWICE Kozielska, Mieszkanie 3 pok. o pow. 68m2, słoneczne i przestronne. Balkon, widna Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. kuchnia P 9/11 Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do meble w kuchni w jadalni. Cena do wymiany. Łazienka po remoncie - negocjacji. Tel. 507-07-69-09 nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci tel 501 432 029 NITKA&CZAPLA

WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Centrum, Pow. 126m2 ZABRZE Kawika, Mieszkanie o GLIWICE TARNOWSKIE GÓRY , po generalnym remoncie na 4p. w pow. 69m2. Ip. w niskim bloku. Działka inwest. 1.15ha. Położona kuchnia, osobno łazienka i WC, c.w. - piec II-funkc. Mieszkanie z balkon. Ogrzewanie miejskie. widokiem na 3 str. świata. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacia miejska tel 507-07-69-09 GLIWICE Pszczyńska Działka 2C373 cena: 225 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE os.Kopernika. M5 o pow. **74m2** na 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. ciepła woda z sieci. Miejsca parking. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI ↑ 21i51 cena: 275 000 zł

Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża na trasie Gliwice T.Góry. Media przy drodze. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C520 cena: 130zł/m2

WYŁACZNOŚĆNITKA&CZAPLA gruntu w użytk. wieczystym o pow. 11296 m2 przezn w planie zagosp przestrzennego jako tereny przemysł -usług -składowe. Nieruchomość położona iest blisko od zjazdu na autostradę A-4 oraz od budowanego węzła z A-1. Tel. 504284708 NITKA&CZAPLA

↑ 2A1362 cena: 3 700 000 zł

Poszukujemy działkę pod restaurację na wylotowej drodze z Gliwic. Tel. 609 158 084 N&Cz

Gliwice - okolice Zbrosławic



Nowoczesny dom wolnostojący z 2 garażam Ogrodzony. Parter: duży holl, salo połączony z kuchnią, łazienka, garaż pom. gosp. Pietro: duża sypialnia gabinetem i łazienką, 2 pok., łazienka, hol legancki wystrój wnetrz o wysokir standardzie. Pow. 220m2, działka 580m2 Cena: 690.000 zł

-mail: grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl Kontakt: 0/505-059-966

Kuchnia z balkonem i spiżarką. Pom gosp C.o. gaz., c.w. iunkers Idealne na każda dział gosp. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 21A829 cena: 370 000 z Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu pow. **71m2**, piętro 3/5, 2 balkony - z Tel. 0 / 5 0 8 - 3 9 3 - 4 6 8 C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. kuchni i z salonu. Kuchnia prze-Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

GLIWICE

stronna i bardzo funkcionalna. Osobno łazienka i WC. Zabu-WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

CZEKANÓW Działka 2378 m2 (w tym ok. 1/3 pod zabudowę mieszkaniowa). Położona wśród Tel. 0/605-622-344 zieleni w dzielnicy domków WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ednorodzinnych. Na działce przyłącza wody i prądu. Możliwość stkie media. Tel. 0/602-676-259 doprowadzenia gazu od drogi publicznej (40m). Oferta godna polecenia. Tel. 602 187 129 <mark>WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA GLIWICE</mark> do dzierżawy działka

↑ 2A911 cena: 195 000 zł z WC. Balkon. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1072 cena: 159 000 zł ZABRZE Zaborze ok Politechnik 72m2. superkomfort W cenie WYŁACZNOŚĆNITKA&CZAPLA 2C379 cena: 189 000 zł

ZABRZE Pl. Krakowski. Bardzo

adne mieszkanie o pow. **70m2**, lp. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC Wymienione okna, własne ogrzew , niski czynsz. Dozamieszkania lub na biuro. Tel. 507076909 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2C368 cena: 245 000 zł

W sprzedaży działka inwest 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restauracje Cena: 4.5 mln. Kontak Tel. 0604-572-421 **CzN**

Centrum. Pow. GLIWICE Bojków. Działka o ok.140m2, 1p. w kamienicy. pow. 5000m2. Istnieje możliwość cenie 130pln/m2 Tel 504-229-670

GLIWICE. Pow. 5300m2. Media w granicach działki, b.dobra TOSZEK centrum Mieszkanie o lokalizacja (rejon ul Pszczyńskiej)

↑ 21C560 cena: 250zł/m² dowane wnęki. Tel. 608589804 GLIWICE Strefa Ekonomiczna. Działka inwestycyjna o pow. 11708m2, wszystkie media dostepne. Tel. 504 284 708.

↑ 2A1333 cena: 195zł/m2

GLIWICE Centrum Działka inwest o pow. 2481m2 z przeznaczeniem pod bud, wielorodzinne z

inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona Dostepne

DZIERŻNO, OFERTA DLA sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027

komercyjno-prod. Tel.605-622-344 pod budownictwo mieszkaniowo WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21A818 cena: 2 000 000 zł

uzbr. woda, gaz, prąd, światłowód ŁANY. Łącznie 3.744m2 ogrotelekom. Tel. 602 187 129 dzonej działki z bud. socjalnym. WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA Doskonałe pod komis sam. itp.

↑ 21A856 najem: 2 500 zł

-40x40. W okolicy domy jednorodz. PŁAWNIOWCE. Działki miesz-Dostępne sieci: prąd, woda. kanioweopow 1 11 0m2 i 5851 m2. Wodociąg i kanalizacja w pobliżu W pobliżu prąd i woda. Ładna działki. Kontakt: 0600 976 027 okolica. Bożena 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1328 cena: 483 000 zł ↑ 2A1307 cena: 50zł/m2

ODRA. Działka rolna - 3300m2 i bud - 5000m2 Droga asfaltowa Tel. 0/604-572-421 WYŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 21A791 cena: 200 000 zł

TWORÓG-MAŁY. Działka o pow. 3700m2. Media: kanalizacja - w trakcie realizacji, woda, prąd, telefon. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 21C586 cena: 115zł/m2

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m2, w kszt prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usług oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostepne sieci: elektr. kanalizacia deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZBROSŁAWICE. Działka bud. o 1470m2 Pozwolenia na doprowadzenie wszystkich mediów Istnieje możliwość skorzystania z zatw. projektu domu. Okolica spokojna. Droga dojazdowa utwardzona. Tel. 0/504-229-670 WYŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 21i69 cena: 180 000 zł DOMY

GLIWICE Brzezinka. Bardzo ładny dom wolnost, o pow. całk 150m2, dz. 528m2. Podpiwn. Wysoki parter. Na lp. są 3 pok. łazienka. Okna pcv, na podłogach panele. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 21C505 cena: 580 000 zł

GLIWICE Żerniki. Luksusowa rezydencja, wykończona z najlepszych materiałów. Pow. mieszk. ok. 350m2 + 40m2 atrium (niezadaszone). Działka ok. 1600m2. 6pok +salon. W piwnicy: 8 pom. (m.in. siłownia). Garaż na 2 sam.+pom.gosp. Tel. 604-572-421 WYŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI

pow. 181m2, podpiwniczony, 2kondyan do remontu 8 pokoj. 2 łazienki. Działka 1234 m2. Garaż Kontakt tel 608242173 WYŁACZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1102 cena: 550 000 zł

oszukuję dla klienta prawdziw iksusowego domu w Gliwicach kolice Gliwic i w Ustroniu kontakt: Tel. 0/604-572-421 N-CZ

cenia wszystkim ceniacym kontakt z przyrodą. tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA ↑ 2A1245 cena: 620 000 zł



Piwnica: garaż-2 sam. pralnia, kotłownia gaz. piec 2-funkc. Parter: salon z kominkiem, pokój, łazienka z natryskiem + WC, p-pokój kuchnia. Poddasze użytk.: 3-pok., balkon, pokój kąpielowy, stryszek. Okna PCV, system alarmowy, brama wjazdowa i garażowa sterowana pilotem. Duży taras - wejście z salonu. Ogród ładnie zagospodarow. -iglaki, altana. Rolety zewnętrzne od strony tarasu. Wokół dużo zieleni. Funkcjonalny, tani w użytkowaniu. Kontakt: tel. kom. 0601 468 509 2A1228 cena 790 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

ပ **Р** С

Domy szeregowe, murowane, piętrowe, energooszczędne o pow użytk, 142 m2 z garażami

Działki o pow. 250m2 - 760m2. Droga dojazdowa i podjazdy wybrukowane. Posesje ogrodzone.

składający się z części: mieszkalnej i restauracji. 4 wejścia do lokalu i 1 do domu. Działka 930m2. Media: woda, prąd, siła, szambo (planowana kanaliz.). Możliwość dokupienia działki bud. rolnej Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A789 cena: 750 000 zł

PORABKA, Wielka Puszcza, Dom letniskowy wybudowany w latach 70-tych.Blisko las. tel. 501 432 029 WYŁACZNOŚĆNITKA&CZAPLA ↑ 2A1188 cena: 250 000 zł

Taras + balkon. Garaż na 2 sam. C.o. gaz. piec 2-obieg. + kominek z rozprowadz. Tel. 604-572-421 Tel. 032-2338770, 508 750 255 WYŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI

↑ 2B159 cena: 750 000 zł

2B162 cena: 380 000 zł

TWORÓG MAŁY. Dom wolnost. z cegły 2-kondygn., niepodpiwn. o pow. całk. 200m2 Media: woda. prad. siła. Działka 1580m2 Idealny na dom weselny, gospodę itp. W cenie jest parterowy w kamienicy. Tel. 0/605-622-344 budynek Tel 0/509-757-394 WYŁĄCZNOSCN-CZERKAWSKI WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21C567 cena: 230 000 zł

↑ 21C561 cena: 365 000 zł

TRACHY. Dom wolnostojący o

ZABRZE Grzybowice. Dom wolnost. o pow. 130m2, 2-kond.. NASZE OFERTY ROWNIEZ NA PORTALU kuchnia łazienka | pietro: 2duże i 2małe pok., łazienka. Działka **1588m2** + bud. gosp. (6,5m2 i

wieży ciśnień na ul Sobieskiego. St. bardzo dobry. tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

↑ 2A1230 cena: 25 000 zł

0/505-059-966 N-CZERKAWSKI

1p., w kamienicy. Tel. 509-757-394 kondygn. o pow. użytk. 340m2, (mieszkalna 220m2) Działka **1850m2.** Garaż na 2 sam. C.o. olejowe lub na węgiel groszkowy. Ogród z autom, nawadnianiem. Tel. 0/604-572-421 Duży ruch pieszych. Tel WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A825 cena: 1 500 000 zł **NIERUCHOMOŚCI**

UŽYTKOWE BYTOM-Centrum Budynek 3mieszkalne. 2 lokale użytkowe). Dodatkowo oficyna użytkowa 2kond. opow. 76 m 2. Garażopow. 18 m2. Tel.0/505-059-966 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C589 cena: 400 000 zł ↑ 2A528 cena: 1 600 000 zł

I H H E

STARE MIASTO - do wynajęcia lokal biurowy o wysokim standardzie, pow. 78m2. Własny parking, ochrona całodobowa, telefon, internet

CZEKANÓW. Dom mieszkalny 270m2. 2 wejścia. Może być na 1220m2, 1-kondygn. w bardzo dział gosp Działka (2450m2) + dobrym stanie. Dodatkowo dom warsztat sam. (200m2) z biurem. Obiekt przy głównej drodze.

↑ 21C397 cena: 1 550 000 zł GLIWICE - Centrum. Czynsz netto 80m2 z dużymi witrynami Tel. 0/505-059-966 N-CZERKAWSKI

↑ 21C480 najem: 4 000 zł GLIWICE Centrum, 72m2, parter

GLIWICE Centrum. Lokal użytk. o pow. ok. **100m2**, ul. Zwycięstwa, pow. 90m2, 1-kondygnacyjny z | piętro Dla najemcy m-ce parking.

www.muratornieruchomosci.p

metalowa brama, położony obok

GLIWICE Centrum. Lokal handl. 48m2. wysoki standard, duże witryny. Duży ruch pieszych, blisko Centrum Handlowego. Tel.

↑ 21C602 najem: 5 000 zł GLIWICE Centrum. Ok.140m2,

0/505-059-966 N-CZERKAWSKI

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21A829 cena: 370 000 zł GLIWICE Centrum. Lokal handl. o pow. 65m2, parter, duże witryny.

↑ 21C603 najem: 5 000 zł

GŁUCHOŁAZY woj. opolskie. Czynny pensjonat Położony wśród zieleni, z dużym ogrodem z tylu. Duże pokoje z umywalka. kond. o pow. 376 m2 (4 lokale Wszystkie media. Kompletnie umeblow. Bud. i pomieszczenia wymagaja modernizacji. Pow użytk. 800 m2. działka 3635 m2. Tel. 602 187 129 www.nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA



80m2 na każda działalność. Witryny od ulicy. Stan do użytku. Kontakt: Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2C381 cena: 200 000 zł

ZABRZE Lokal magaz., 700m2, parter Parking Lokal pełnił funkcję chłodni (w cenie pozostają sprawne urz chłodnicze) Wew. pom. biur., zaplecze socjalne oraz sanitarne. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21i49 cena: 750 000 zł

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI



RYBNIK Restauracja na osiedlu adam@nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

GLIWICE Garaż murowany z

RYBNIK Budynek usługowomieszkalny do wykończenia, 2 sale

po **70m2** do wykorzystania na pizzerie lub pub oraz mieszkanie na piętrze. Położony w zwartej zabudowie bloków i domów iednorodzinnych w sasiedztwie restauracji. Pow. ogólna około 270 m2 Działka o pow. 667m2. Kontakt: tel. 602 187129 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA ↑ 2A1290 cena: 450 000 zł

SZCZYRK. Budynek 4-kondygn. wolnostojący o pow. użytk. 460m2

(w tym garaż 34m2), działka 1040m2 Idealny na pensjonat, mieszkania itp. Otoczenie od płn Klimczok, od pd Skrzyczne, Malinów Dojazd do droga asfaltową. Tel. 0/505-059-966 WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A859 cena: 980 000 zł

ZABRZE Maciejów 2-kondygna-

cyjny obiekt użytkowy o pow. 700m2, na działce o pow. 1780m2 (z bud. gosp. 270m2), położony przy ulicy. Na parterze pomieszcenie magaz. Na piętrze duże pom (wcześniej klub) z zapleczem kuchennym sanitarnym. Tel. 0/504-229-670

ZABRZE lokal użytkowy o pow.

ZABRZE okol. kardiologii lokal parterowy o pow. 67 m2. doskonały na gabinety lub

↑ 2C336 cena: 366 000 zł ZABRZE Nowy objekt w trakcie wykończenia o pow 454m2 na parterze o przeznaczeniu usł -biur. Parking na ok. 70 sam. Doskonała

lokalizacja. Czynsz do negocjacji

Tel. 0/508-202-753 i 0504-229-670

WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

www.son.p

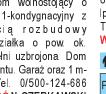
gastronomię. Tel. 507-07-69-09

WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 21i60 najem: 21 000 zł

nieruchomości

Inwestuj w Nieruchomości



Poszukujemy lokalu pod placówke banku o pow. 100 m2. Tel: 504-229-670; 885-190-789 CzN

ofert w internecie: www.son.pl www.son.pl

ŻERNIKI dom 1-rodz., wolnost., pow. całk. 220m2, dz. 503m2.

Dobrze skomunikowane

GLIWICE. Pow. ok. 360 m2. 8 LIGOTA ŁABĘDZKA. Dom pokoi, 3 łazienki. 3 wejścia Obiekt znajduje się przy głównej drodze. Dz. ok. 800m2 Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆN-CZERKAWSKI

GLIWICE. Dom wolnost, położony przy cichej uliczce w sąsiedztwie nowych domów o pow. 300m2, na działce 1300m2. 2 poziomy mieszkalne C.o. gaz., kominkowe ODRA. Dom niepodpiwn. podłogowe. Umeblowany wyposażony (w cenie) Garaż wolnost na 2 sam. Duży ogród

Tel. 0/505-059-966

WYŁACZNOŚĆN-CZERKAWSKI ↑ 21A905 cena: 990 000 z GLIWICE Stare Gliwice. Dom w zabudowie szeregowej o pow.

244m2, położony na ładnie zagospodarow działce o pow. 347m2, 6 pok., salon z kominkiem.

↑ 21C572 cena: 1 700 000 zł GLIWICE Żerniki. Dom wolnost. o

tel. **609 158 08**4

wolnost 2-kondygn, częściowo podpiwniczony o pow. ok. 200m2, na działce ok. 1600m2 (możliwość podzielenia na dwie). Dom do generalnego remontu. Media: prad. woda i szambo Kontakt Tel 0/500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21H14 cena: 320 000 zł

PYSKOWICE Wieczorka, komfortowy dom jednorodzinny o pow. 240 m2 Działka 1 400 m2 Stan deweloperski (są ściany działowe bez białego montażu, podłogi do wykończenia). Dom budowany z materiałów wysokiej jakości. Otoczenie: domy iednorodzinne, spokojna dzielnica,

WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

PYSKOWICE Dom w zabudowie bliźniaczej - narożny, piętrowy. Pow. 115m2, dz. 525m2. 4 pokoje. Całość wymaga remontu. Ciche spokojne osjedle domków szeregowych TEL 0-508 750 255 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

możliwością rozbudowy poddasza. Działka o pow. ok. 600m2, w pełni uzbrojona. Dom wymaga remontu. Garaż oraz 1 m. ce parking.Tel. 0/500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

GLIWICE

Informacje: Gliwice ul. Górnych Wałów 7 pokój nr 19; tel. 600 976 027; 602 187 129 NITKA & CZAPLA LEŚNICA. Hala magaz. o pow.

mieszkalny ok 200m2 Działka inwest 7500m2 (rolna + bud.) Kontakt: Tel. 0/604-572-421 Media: woda, prad, siła, telefon, WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI szambo. Tel. 0/602-676-259

↑ 21C541 cena: 1 200 000 zł

20 000 mieszkańców 5 sal - 150 osób, z letnim tarasem, wykończ. Tel. 0/504-229-670 rzeźbionym drewnem. Własny parking. Możliwość pozostawienia wyposażenia. tel. 602 187129 więcej: www.nitka.com.pl; e-mail;

↑ 2A1252 cena: 850 000 zł

PER MANAGEMENT AND PROPERTY.

Cena 395.0000 zł (przykładowa rata: 2.000 zł *)

GLIWICE Łabędy. Wynajem: GLIWICE Sośnica. Pow. 43m2, 21H9 cena: 145 000 zł

YSKOWICE Pow. 51m2. 1p.w <mark>nienicy.Umeblowane i w peł</mark>r posażone. C.o. gaz. - piec nkcviny. Wolne od zaraz LACZNOŚĆN-CZERKAWSKI 21i67

↑ 2A1317 cena: 140 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Mieszkanie słoneczne i przestronne, pow. 36m2, usytuowane GLIWICE na 7 pietrze w bloku 10-cio piętrowym. Dwa pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz Bardzo dobra

WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 21A867 najem: 1 300 zł WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI GLIWICE Centrum Pow. 52m2, **♦ 21C544** cena: 175 000 z

lokalizacja. Kontakt: Tel. 501 432 029

kamienicy. Parking wew. w podwórku z bramą na pilota. C.o. i Możliwość negociącii ceny. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21H17 cena: 435 000 zł GLIWICE os.Gw.Ludowej. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. miejskie. Balkon. Tel. 509-757-394

WYŁACZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21C529 cena: 230 000 zł GLIWICE ul. Zygmuntowska Mieszkanie 3-pokojowe o pow.

64m2, IV piętro (ostatnie) Wymienione okna (PCV), Kuchnia

3/4. Stantech dobry Wymienione okna i istalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21C467 cena: 210 000 zł

↑ 21H12 cena: 190 000 zł GLIWICE os Waryńskiego Pow 60,5m2, p.2 w niskim bloku.

↑ 21A881 cena: 220 000 zł NIEBOROWICE. Cena netto 2C377 cena: 160 000 zł Apartamenty w nowym budynku wielorodz Klimatyzowane Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. DZIAŁKI Istnieje możliwość wydzielenia i zaadopt większej pow. Do bud. przynależy 11 m-c parking. VAT 7%

↑ 21A803 cena: 3100zł/m2 SOŚNICA, ul. Odrowążów rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. **54.59m2**. 7 pietro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka

DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m2, w kształcie prostokata płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic Pyskowic. Ciche, spokojne Gliwic. Przeznaczona w części usługowe 1-rodz, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne

↑ 2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka mieszk. 1637m2, w kszt. kwadratu

podziału na mniejsze i zakup w WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21i68 cena: 600 000 zł

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA

gotowym projektem bud. Wszy-WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21C532 cena: 1 985 000 zł

WYŁACZNOŚĆNITKA&CZAPLA ↑ 2A1037 najem: 2,50zł/m2 GLIWICE, Ok. 10 km od Gliwic. otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo 2ha z aktualnym planem zagosp. dobry i szybki dojazd do centrum przestrz, oznaczona jako tereny

2km od A4 Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

kuchnia. 2 łazienki, wc. Garaż. kotłownia, pralnia, pom gospodarcze. Dodatkowo basen. Kontakt: tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆNITKA&CZAPLA GLIWICE Żerniki. Komfortowy dom wolnost o pow użtyk 250m2. 3 łazienki z wc, pralnia + suszarnia + poddasze, 6 pokoi.

21C598 cena: 2 100 000 zł GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice -Kędzierzyn Koźle Pow 280m2, działka 1500m2. Urokliwe, spokojne położenie. Godny pole-

21H5 cena: 250 000 zł

WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI ↑ 21i55 najem: 3 000 zł

oraz w gazecie: