

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI 44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel. 32/332 42 72; 401 2040 41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI - 1982 - www.nitka.com.pl my wybraliśmy jakość

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Okrzeł. Słoneczne miesz. 1 pok., ok. 32m2, p.1/2. Nowe okna PCV. W cenie całe wyposażenie mieszkanca. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1378 cena: 120 000 zł

GLIWICE os. Millennium. Pow. 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. b.dobry. Nowe okna + rolety. C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchnia gaz. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C536 cena: 109 000 zł

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie 1-pokojowe z osobnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Pełna własność, jest wspólnota mieszkaniowa. W mieszkaniu łazienka po generalnym remoncie. Na podłogach gumolite, piętro 4 ostatnie. kontakt 6082452173 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1351 cena: 98 000 zł

GLIWICE Sikornik. Pow. 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry. Kuchnia widna. Okna pcv. C.o. miejskie. c.woda - junkers. Kontakt: Tel. kom. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C593 cena: 85 000 zł

ZABRZE centrum ok Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do neg. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C380 cena: 108 000 zł

ZABRZE Centrum, 35m2, parter w budynku z cegły, rozkładowe, duży pokój, kuchnia z oknem, łazienka do remontu. Ogrzewanie c.o. miejskie z podzielnikami, cw z Junkersa, telefon, internet i tv kablowa. Nowe okna PCV. TEL 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1373 cena: 90 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Łabędy. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 47m2, parter w budynku 4-rodz. Do remontu. Ogrzew. piecem. Niski czynsz. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1388 cena: 130 000 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. Pow. 38m2, p.4. Rozkładowe. Okna nowe. C.o. miejskie. C.w. junkers. Szafla Komandor Balkon. Tel. 602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A861 cena: 135 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik- Kruca. Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. Nowa Niższa Cena Kontakt-Irena tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1205 cena: 135 000 zł

Poszukujemy mieszkania przy ul. Czwartaków oraz mieszkania z ogrodem. Tel. 0/604-572-421 CzN

Do sprzedaży nieruchomość inwestycyjna - sprzedaż z najemcą - długoterlna umowa najmu, zwrot inwestycji do 10 lat. Lokal użytkowy przy ul. Kozielskiej, na parterze o powierzchni 75 m2, po generalnym remoncie. Cena 395.000 zł (przykładowa rata: 2.000 zł!)

Kontakt: 0/504-229-670

\* przy 20 % wkładzie własnym, okres kredytowania 25 lat

GLIWICE Centrum. Pow. 52m2, piętro 3, w budynku z cegły. B. dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2-funkcyjny. Kontakt: Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A868 cena: 193 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. ok. 49m2, w 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Kontakt: Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C510 cena: 195 000 zł

GLIWICE Derkacza Ładne, ustawne mieszkanie 2pok. po remoncie. Pow. 38,72m2, p.8/11. Kuchnia z oknem. Ofertarna pokój, okna PCV. Cena do negocjacji. tel: 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1377 cena: 170 000 zł

GLIWICE Łabędy. Wynajem. 1.500 zł Pow. 53m2, p.1, wysoki standard. Własna kotłownia ciepła dła bloku. Możliwość wykupienia podziemnego parkingu lub wynajęcia garażu. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C606 cena: 230 000 zł

GLIWICE os.Kopernika 52,5m2, 4p. w niskim bloku, rozkładowe. Tel. 0/602-676-259 N-CZERKAWSKI

21A938 cena: 165 000 zł

GLIWICE Ok. Operetki. Mieszkanie słoneczne i przestronne. 2 pokoje, kuchnia z oknem. Pow. 43m2. Po remoncie. 5 piętro w bloku. Okna wymienione na PCV. Ogrzewanie z sieci. Kontakt: Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1304 cena: 159 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Pow. 61m2, parter w budynku z cegły, po remoncie. Kuchnia zabud. meblami na wymiar + szpizarka z oknem. Nowe okna. C.o. miejskie, c.w. - bojler elektr. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C612 cena: 270 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. Ładne M3 o pow. ok 48m2, na 3p. w niskim bloku. Kuchnia z meblami. Okna nowe. Balkon. C.o. miejskie, c.w. junkers. Kontakt: Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C544 cena: 175 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Mieszkanie słoneczne i przestronne, pow. 36m2, usytuowane na 7 piętrze w bloku 10-cio piętrowym. Dwa pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz. Bardzo dobra lokalizacja. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1354 cena: 135 000 zł

Poszukujemy mieszkania na os. Waryńskiego oraz domu do 25km od G-c. Kom. 0698-081-328 CzN

GLIWICE os.Gw.Ludowej. Pow. 68m2, p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C529 cena: 230 000 zł

GLIWICE Warszawska. Rozkładowe mieszkanie, 3 pokoje, pow. 54,49 m2, p.1/10. Balkon. Po remoncie. Zabudowa w kuchni i w przedpokoju. Tel. 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1348 cena: 185 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C467 cena: 210 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. Pow. 46m2 3p. w niskim bloku. Jeden pok. przedchodni, łazienka z wc oraz widna kuchnia. Okna PCV, na podłogach: kafele oraz panele. Tel. 500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21H24 cena: 165 000 zł

GLIWICE ul. Zygmuntońska. Mieszkanie 3-pok. pow. 64m2, p. 4/4. Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Kontakt: 501432029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1199 cena: 189 000 zł

KNURÓW - Szczygłowice. Pow. 55,70m2 na 9 piętrze. Rozkładowe. Kuchnia umeblowana. Okna PCV. Balkon. Tel. 0/504 229 670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21175 cena: 120 000 zł

NIEBOROWICE. Cena netto Apartamenty w nowym budynku wielorodz. Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. Istnieje możliwość wydzielenia i zaadapt. większej pow. Do budynku przynależy 11-mc parking. VAT 7% Kontakt: Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A803 cena: 3100zł/m2

SOŚNICA, ul. Odrowążów - rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,59m2, 7 piętro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. Irena tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1072 cena: 159 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m2, superkomfort. W cenie meble w kuchni i w jadalni. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C379 cena: 189 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. Nowa Niższa Cena Kontakt-Irena tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1274 cena: 215 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 72m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. - bojler elektr., c.o. - do zrobienia. Świetna lokalizacja na dział. gosp. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C567 cena: 230 000 zł

ZABRZE Kawika. Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoły, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2C373 cena: 225 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE os.Kopernika. Nowa Cena Pow. 74m2 na 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i c.w. z sieci. Miejsca parking. Tel. 504229670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21151 cena: 260 000 zł

GLIWICE ok.Pl.Grunwaldzki. Pow. 115m2, 1p. w kamienicy. Wymienione instalacje. Okna PCV/drewniane. Balkon. Tel. 0/500-124-686 N-CZERKAWSKI

21H19 cena: 501 000 zł

!!! ŚWIETNA LOKALIZACJA !!!

GLIWICE Strefa Ekonomiczna. Działka inwestycyjna o pow. 11708m2, wszystkie media dostępne. KONTAKT: 504 284 708; jfilipkowska@nitka.com.pl

2A1333 cena: 195zł/m2 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Centrum. Pow. ok. 140m2, 1p. w kamienicy. Kuchnia z balkonem i szpizarką. Pom. gosp. C.o. - gaz, c.w. - junkers. Idealne na każdą dział. gosp. Tel. 0/509-757-394 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A829 cena: 370 000 zł

DZIAŁKI

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m2, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowice. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przekazana w części pod budownictwo mieszkaniowe usługowe, jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne wyposażenie: woda, gaz, prąd, światłowód, telefon. Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Bojków. Działka o pow. 5000m2. Istnieje możliwość podziału na mniejsze i zakup w cenie 130pln/m2. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21168 cena: 600 000 zł

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. Wokolicy domu jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda, wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt: 0600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1328 cena: 483 000 zł

GLIWICE Pow. 5300m2. Media w granicach działki, b.dobra lokalizacja (rej.Pszczyński). Tel. 0/508-393-468 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C560 cena: 250zł/m2

GLIWICE Łabędy, blisko kortów tenisowych, 3 działki budowl. 823 + 791 + 752m2 + droga 444m2, bardzo ładne, uzbrojenie pełne przy granicy działek, obok domku jednorodziny i las. W przypadku zakupu pojedynczych działek 155\_zł/m2 + 5000\_zł/13 uzupełn. w drodze. TEL 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1289 cena: 155zł/m2

PLAWNIOWICE. Działki mieszkalniowe o pow. 110 m2 i 5851 m2. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Nowa niższa cena. Tel. 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1307 cena: 315 000 zł

TWORÓG-MALY. Działka o pow. 3700m2. Media: kanalizacja - w trakcie realizacji, woda, prąd, telefon. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. Wokolicy domu jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda, wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt: 0600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1328 cena: 483 000 zł

GLIWICE Pow. 5300m2. Media w granicach działki, b.dobra lokalizacja (rej.Pszczyński). Tel. 0/508-393-468 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C560 cena: 250zł/m2

GLIWICE Łabędy, blisko kortów tenisowych, 3 działki budowl. 823 + 791 + 752m2 + droga 444m2, bardzo ładne, uzbrojenie pełne przy granicy działek, obok domku jednorodzinny i las. W przypadku zakupu pojedynczych działek 155\_zł/m2 + 5000\_zł/13 uzupełn. w drodze. TEL 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1289 cena: 155zł/m2

BARGŁÓWKA dom jednorodzinny murywany, parterowy, podpiwniczony, pow. użyty ok 100m2, 3 duże pokoje, kuchnia umeblowana, łazienka z oknem, przedpokój, weranda, okna PCV, c.o. węgłowe, piec "na wszystko" w piwnicy, cew bojler elektryczny. Na działce garaż murywany i budynek gospodarczy. Działka 907m2 ogrodzona, ładny ogród, dookola las. TEL 601 468 509 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1234 cena: 340 000 zł

GLIWICE Żerniki. Dom wolnostojący o pow. 181m2, podpiwniczony, 2-kondygn. do remontu, 8 pokoi, 2 łazienki. Działka 1234 m2. Garaż. tel. 608242173 nowa niższa cena WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1102 cena: 495 000 zł

GLIWICE Pow. ok. 360 m2, 8 pokoi, 3 łazienki, 3 wejścia. Obiekt znajduje się przy głównej drodze. Działka ok. 800 m2. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C500 cena: 795 000 zł

GLIWICE Żerniki. Luksusowa rezydencja, wykonana z najlepszych materiałów. Pow. miesz. ok 350m2 + 40m2 atrium (niezadaszone). Działka ok 1600m2, 6pok + salon. W piwnicy: 8 pom. (m.in. siołnia). Garaż na 2 sam. + pom. gosp. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C572 cena: 1 700 000 zł

GLIWICE Żerniki. Komfortowy dom wolnost o pow. użytk. 250m2, 3 łazienki z wc, pralnia + suszarnia + poddasze, 6 pokoi. Taras + balkon. Garaż na 2 sam. C.o. gaz. piec 2-obiegowy + kominiek z rozprawdzeniem. Tel. 0604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C598 cena: 2 100 000 zł

GLIWICE Stare Gliwice. Dom w zabudowie szeregowej o pow. 244m2, położony na ładnie zagospodarow. działce o pow. 347m2, 6 pok., salon z kominikiem, kuchnia, 2 łazienki, wc. Garaż, kotłownia, pralnia, pom. gosp. Dodatkowo basen. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1183 cena: 1 100 000 zł

GLIWICE. Dom wolnost. położony w sąsiedztwie nowych domów o pow. 300m2, dz. 1300m2. 2 poziom mieszkalne. C.o. gaz., kominikowe i podłogowe. Umeblow. i wyposażony (w cenie). Garaż wolnost na 2 sam. Duży ogród. Tel. 0/505-059-966 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

2A1905 cena: 990 000 zł

BRENNA. Luksusowa rezydencja o pow. 340m2, 2-kondygn., podpiwn. Kotłownia olejowa i gaz., garaż na 2 duże sam. Okna-szyby antyw. Alarm. Ogrodz. dz. 4000m2. Tel. 604572421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A936 cena: 1 780 000 zł

GLIWICE - PSZCZYŃSKA Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym-11296 m2, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego - jako tereny przemysłowo-usługowo-składowe. Nieruchomość położona jest blisko od zjazdu na autostradę A-4 oraz od budowanej węzła z A-1. Na działce lub w bliskim sąsiedztwie jest energia elektryczna, gaz, woda, kanalizacja, instal. telefon. Kontakt: 0504284708 lub jfilipkowska@nitka.com.pl

2A1362 cena: 3 700 000 zł

PLAWNIOWICE. Działki mieszkalniowe o pow. 110 m2 i 5851 m2. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Nowa niższa cena. Tel. 609 158084 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1307 cena: 315 000 zł

TWORÓG-MALY. Działka o pow. 3700m2. Media: kanalizacja - w trakcie realizacji, woda, prąd, telefon. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C586 cena: 115zł/m2

WIELOWIEŚ. 3 działki: 1) inwestycyjna-130zł/m2, 2) Rolno-inwest. - 130 zł/m2. Obie przy głównej drodze. 3) inwestycyjna ok. 8000 m2 - 150 zł/m2. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21A916 cena: 150zł/m2

WIESZOWA. Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m2, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ. zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanaliz. sanit., gaz, telefon. tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZACHARZOWICE. Działka mieszkaniowa o pow. 2710m2, ok. 1500m2 pod zabudowę. Przeznaczenie w PPZ. budowa mieszkan. -usługowe, tereny pod uprawnych. Tel. 32 2338770, 508 750 255 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2B141 cena: 122 000 zł

ZBROSŁAWICE. Działka bud. o pow. 1470 m2. Pozwolenia na doprowadzenie wszystkich mediów. Okolica spokojna. Droga dojazdowa utwardzona. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21169 cena: 180 000 zł

ŻERNIKI. Ładnie położona działka mieszkaniowa. Pow. 1498 m2. Prostokąt. Wszystkie media. Możliwy podział. Spokojna okolica. Tel. 609 158084 Nowa niższa cena WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1202 cena: 340 000 zł

GLIWICE Żerniki. Komfortowy dom wolnost o pow. użytk. 250m2, 3 łazienki z wc, pralnia + suszarnia + poddasze, 6 pokoi. Taras + balkon. Garaż na 2 sam. C.o. gaz. piec 2-obiegowy + kominiek z rozprawdzeniem. Tel. 0604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C572 cena: 1 700 000 zł

GLIWICE Żerniki. Luksusowa rezydencja, wykonana z najlepszych materiałów. Pow. miesz. ok 350m2 + 40m2 atrium (niezadaszone). Działka ok 1600m2, 6pok + salon. W piwnicy: 8 pom. (m.in. siołnia). Garaż na 2 sam. + pom. gosp. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

21C598 cena: 2 100 000 zł

GLIWICE Stare Gliwice. Dom w zabudowie szeregowej o pow. 244m2, położony na ładnie zagospodarow. działce o pow. 347m2, 6 pok., salon z kominikiem, kuchnia, 2 łazienki, wc. Garaż, kotłownia, pralnia, pom. gosp. Dodatkowo basen. Tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

2A1183 cena: 1 100 000 zł

GLIWICE. Dom wolnost. położony w sąsiedztwie nowych domów o pow. 300m2, dz. 1300m2. 2 poziom