



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax (032) 301 14 82, tel. (032) 332 42 72

41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa

Nowy, wolnostojący, niepodpiwniczony i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o pow. 210m², położony na skraju miejscowości Rudno wzdłuż ulicy Wiśniowej. Dom zbudowany jest z dużą starannością wykonania. Na parterze jest duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka i kotłownia z przejściem do garażu. Na piętrze: 3 pokoje, łazienka oraz pom. na garderobę. Dla klientów zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie przyjęcia innej nieruchomości (mieszkania, działki)

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1

Tel. 032/ 301-14-82

www.wisniowapolana.pl

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie z zawarciem stosownej umowy.

Przeprowadzamy transakcje kupna-sprzedaży dla klientów, którzy sami znaleźli sobie nieruchomość a obowiązują się lub nie wiedzą jak ją przeprowadzić pod względem formalno-prawnym łącznie z kontrolą otrzymania zapłaty za transakcję.

GWARANTUJEMY 100 % BEZPIECZEŃSTWA TRANSAKCJI

Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANS

Posiadamy oferty wielu banków:

- kredyty gotówkowe
- kredyty hipoteczne
- kredyty konsolidacyjne
- kredyty dla firm
- pożyczki hipoteczne

Doradca załatwi wszystkie formalności i doradzi w wyborze optymalnego kredytu dla klienta

Tel. 32/231-03-90; 0/885-190-789

PREFERENCYJNE WARUNKI DLA KLIENTÓW BANKU PKO BP

Pożyczkę weźmiesz szybko i bez zbędnych formalności

Wniosek składasz w siedzibie firmy.

Decyzja w ciągu 24 godzin

Niskie stałe raty

Kwota pożyczki do 20.000 zł

Okres kredytowania do 8 lat

MAKSIMUM SATYSFAKCJI MINIMUM FORMALNOŚCI

Tel. 32/231-03-90; 0/509-755-683

21H10 M4 G-ce os.Zubrzyckiego 52m2; 2500zł 0/500124686

DOMY

21A849 Gliwice - Centrum 200m2; 950.000zł 0/509-757-394
21A892 Gliwice - Ostropa 98m2; 299.000zł 0/605-622-344
21A879 Gliwice - Podlesie 135m2; 589.000zł 0/602-676-259
21A884 Gliwice - Rybnicka 78m2; 360.000zł 0/605-622-344
21C622 Gliwice - Ostropa 200m2; 630.000zł 0/604-572-421
21A910 Gliwice - ok.Tesco 200m2; 750.000zł 0/505-059-966
21A920 Gliwice os.Powst.Śl.190m2;580.000zł 0/602-676-259
21A946 Gliwice - Żerniki 220m2; 760.000zł 0/602-676-259
21A962 Gliwice - Żerniki 150m2; 550.000zł 0/602-676-259
21A964 Ustroń 86,8m2, do remontu, 214.000zł 0/602-676-259
21C585 Zabrze ok. 250m2; 800.000zł 0/508-393-468
21H30 Żernica 140m2, do remontu; 230.000zł 0/500-124-686

DZIAŁKI

21C581 Bojszów bud., 2502m2, ok.70zł/m2 0/508-393-468
21A880 Branice bud., 2600m2; 60.000zł 0/508-393-468
21C623 Gliwice bud., 800m2; 170.000zł 0/505-059-966
21C601 G-ce Żerniki bud., 1025m2; 300zł/m2 0/604-572-421
21A943 Gliwice dzierzawa, 4308m2; 5zł/m2 netto 0/505-059-966
21C635 Płochowice bud., 1086m2; 155zł/m2 0/602-676-259
21C611 Pyskowice bud., 916m2; 130.000zł 0/605-622-344
21C626 Smolnica bud., 1280m2, 200zł/m2 0/508-393-468
21A951 Stancja bud., 1230m2, media; 110zł/m2 0/508-393-468
21A958 Wilcza bud., 1500m2; 120.000zł 0/509-757-394
21D57 Z-rze, Maciejów bud., 777m2; 210.000zł 0/513-160-918

LOKALE/OBIEKTY

Gliwice lokale biurowe różne powierzchnie 0/505-059-966
21C507 Gliwice 45 zł/m2; 0/508-393-468 lub 0/509-757-394
21C571 Gliwice Centrum 74m2; Najem: 2.500zł 0/605-622-344
21A901 Gliwice Centrum 120m2; 30zł/m2 0/508-393-468
21H34-35 G-ce Centrum 32-1200zł, 58m2-1600zł 0/500-124-686
21A928 Gliwice Centrum 73,80m2; 680.000zł 0/605-622-344
21A953 Gliwice Centrum 100m2; 100zł/m2 0/509-757-394
21A960 Gliwice Centrum 63m2, parter; 340.000zł 0/509-757-394
21A952 Gliwice Centrum bud. magaz.-usł, 617m2, dz. 1468m2 sprzedaz: 1.550.000zł 0/604-572-421
21A963 Gliwice Pl.Piłsudskiego 120m2, 7000zł 0/604-572-421
21I73 Gliwice Centrum 125m2, 1p.; 4.600zł/m-c 0/504-229-670
21C600 G-ce Szobiszowice 62m2; 140.000zł 0/605-622-344
21C559 G-ce Kościuszki 110m2, 3p.; 2.000zł 0/505-059-966
21H20 G-ce os.Waryńskiego 110m2; 120zł/m2 0/500-124-686
21H25 Gliwice Łabędy 195m2, parter; 500.000zł 0/500-124-686
21A883 Knurów 100m2, 1p.; 350.000zł 0/604-572-421
21A932 Zabrze ok.Platana 200m2; 70zł/m2 0/605-622-344

ZATRUDNIMY DOŚWIADCZONYCH AGENTÓW NAJLEPSZE WARUNKI !!!

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Gliwice, Os. Obronców Pokoju, 31m2, kawalerka o atrakcyjnej lokalizacji, III piętro, standard spójności. Mieszkanie do remontu. Cena: 110.000 zł Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Zabrze, ok. De Gaulle'a mieszkanie o pow. 36 m2 położone na drugim piętrze w budynku trzypiętrowym. Mieszkanie składa się z dużego ustawnego pokoju w którym zabudowano szafę typu komandor (na podłodze panele, na ścianach gładzie) kuchni oraz łazienki (z kabiną prysznicową) wraz z wc. Stan techniczny - dobry, ogrzewanie - piec gazowy dwufunkcyjny. Mieszkanie położone w dobrej lokalizacji w okolicy Politechniki (idealnie na wynajem). Cena: 110.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23. Do wynajmu: Bardzo ładna kawalerka do wynajęcia w centrum Gliwic, 1p., 30 m2. Stan techniczny bardzo dobry. Mieszkanie do wynajęcia wraz z meblowaniem i sprzętem AGD. Cena wynajmu 1200 zł/m-c+media tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

2 POKOJOWE

Knurów, Ok. Urzędu Miasta, 37m2, rozkładowe mieszkanie. Spokojna okolica. Stan techniczny dobry do zamieszkania (panele, kafele, nowe okna). Mieszkanie bardzo słoneczne, ciepłe i oszczędne w eksploatacji. Cena: 131 000 zł Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ścisłe centrum, przytulne mieszkanie w ścisłym centrum miasta. Łazienka wykafelekowana. Na podłogach w pokojach parkiety. Cena 135.000 zł i rek. tel. 607 08 03 65

Zabrze os. Waryńskiego o pow. 53m2 położone na III piętrze budynku czteropiętrowym. Mieszkanie składa się z dwóch pokoi (na podłogach panele na ścianach gładzie w drugim tapety łazienka wraz z wc po remoncie z kabiną prysznicową w nowej glazurze. Przedpokój zabudowany szafą. Ogrzewanie centralne miejskie (podzielniki) ciepła woda z junkersa. Cena: 155.000zł Kontakt: Kasia 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Zabrze, Rokitnica, 40m2, parter, bardzo ładne, o dobrej lokalizacji mieszkanie po generalnym remoncie, tanie w eksploatacji. Klucze w Agencji. Cena: 155 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

DOMY

3 POKOJOWE

Knurów, Os. 1000-lecia, 47m2, mieszkanie o dobrej lokalizacji, funkcjonalne. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, nowe okna, panele, instalacje po wymianie. Cena: 146 000 zł Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Os. M. C. Skłodowskiej ładne rozkładowe mieszkanie o pow. 63 m2 usytuowane w bloku z windą. Mieszkanie w stanie do odnowienia. W Cenie pozostaje nowa zabudowa kuchenna na wymiar. Cena 175.000 zł Kontakt: Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

DO PILNEJ SPRZEDAŻY!!! Gliwice, Łabędy, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie o pow. 60 m2 usytuowane w niskim bloku na os. Literatów. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Wolne od zaraz. **NOVA CENA CENA 185.000 zł** tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536. **WYŁĄCZNOŚĆ**

Gliwice, Szobiszowice, 52m2 bardzo ładne 3-pokojowe mieszkanie na V p. Doskonała lokalizacja. Stan techniczny dobry (panele, kafele, nowe okna). Dużo oszczędności w zużyciu energii cieplnej. Całość robi bardzo dobre wrażenie. Cena 187 000 zł Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 WYŁĄCZNOŚĆ

Gliwice, Centrum, 68m2, mieszkanie w kamienicy, II piętro, doskonała dostępność komunikacyjna. Mieszkanie do generalnego remontu. Cena: 190 000 zł Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice-Łabędy, 63m2, zadbane mieszkanie na wysokim parterze w atrakcyjnej części Łabęd. Doskonały rozkład 3 pokoje, kuchnia, łazienka i wc osobno. Stan techniczny dobry do zamieszkania. Cena 208 000 zł Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze Mikulczyce, przestronne mieszkanie w kamienicy na I piętrze. Mieszkanie w stanie do zamieszkania. Atrakcyjna cena i lokalizacja. Cena 219.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Os. Obronców Pokoju, mieszkanie o pow. 64 m2 usytuowane w niskim bloku. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, po całkowitym remoncie. Super atrakcyjna oferta. Gorąco polecam. Cena 220.000 zł Kontakt: Irena tel. 607 08 03 65

Gliwice Ok. Pl. Grunwaldzkiego, bardzo ładne mieszkanie usytuowane na II p. w budynku z cegły. Mieszkanie po remoncie. Do pilnej sprzedaży. Atrakcyjna oferta. Cena 295.000 zł do negocjacji Kontakt: Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

DZIAŁKI

Gliwice, ok. Mickiewicza, ładne mieszkanie o pow. 94 m2 usytuowane na 1 piętrze 3-piętrowej kamienicy. Stan mieszkanie dobry. Duże pokoje, foremna i duża kuchnia, podobne łazienka. Cena 320.000 zł Andrzej tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

4 POKOJOWE

Gliwice, Sośnica, 74m2, bardzo ciekawe i funkcjonalne mieszkanie o dużych możliwościach aranżacyjnych. Atrakcyjna lokalizacja. Mieszkanie do odnowienia. Cena: 210.000 zł do negocjacji Kontakt: Danuta, tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, rejon ul. Mickiewicza, Rzadko spotykane przepiękne, rozkładowe mieszkanie 4 pokojowe z balkonem, pow. 115 m2, położone w prestiżowej dzielnicy miasta na 1 piętrze kamienicy. Super lokalizacja. Szczególnie polecam. Cena 498.000 zł Kontakt: Andrzej tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DOMY

Ok. Wielowski, dom wolnostojący o pow. 120 m2 usytuowany na działce 551 m2 w zacisznej okolicy. Dom do kapitalnego remontu. Cena 100.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Ok. Wielowski, dom wolnost., parterowy z poddaszem do zagospodarowania, dz. o pow. 1600 m2 z zabudowaniami gospod. i dużą stodołą w zacisznej okolicy. Dom w stanie do odnowienia, ew. niewielkiego remontu. Z uwagi na wielkość i kształt działki można podzielić i jej część oddać. Oferta godna polecenia. Cena 280.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

8 km od Gliwic, dom wolnostojący o pow. 150 m2 usytuowany na ładnej działce o pow. 1300 m2. Dom w stanie do remontu, może być 2 rodz. Polecam. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Maciejów Zabrze-Wolnost, dom powok 150 m2 do remontu, ale z bardzo dużymi możliwościami aranżacyjnymi. Położony na prostokątnej działce 715 m2 w bardzo dobrze zlokalizowany na granicy Zabrz i Gliwic. Cena: 399.000 zł Tel. 664 656 994

Zabrze- Maciejów dom wolnostojący (typu kaski) o powok 120m2 położony w cichej i spokojnej okolicy domów jednorodzinnych, na zagospodarowanej działce o pow. ok. 580m2 stoi garaż na dwa samochody z wybrukowanym podjazdem. Cena: 400.000 zł Kontakt: Kasia 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Toszek, dom wolnostojący, w otoczeniu zabudowy domków jednorodzinnych, pow. użytk. ok. 160m2, działka 755m2, parterowy z poddaszem użytkowym. Stan surowy zamknięty. Cena 460 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

SPRZEDAŻ

NAJEM

Gliwice- Łabędy dom położony w atrakcyjnej części Łabęd działka w kształt prostokąta o pow. 920m2 (17x54) Dom częściowo podpiwniczony, składający się z (parter) 3 pokoi, kuchni, łazienki oraz pomieszczenia które można przeznaczyć na gabinet lekarski lub inne usługi neuucielowe, (piętro) 2 pokoje, łazienka. Istnieje możliwość rozbudowy domu - projekt przygotowany. Ogrzewanie piec na Ekogroszek, ciepła woda piec c.o. lub boiler. Cena: 520.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice, Żerniki, dom wolnostojący o pow. użytk. 170m2, dz. 832m2, atrakcyjna lokalizacja, częściowo po remoncie. Dom nadaje się do celów mieszkalnych jak i prowadzenia działalności gospod. Cena 550 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice-ok.Radiostacji 1/2 bliźniaka o pow. ok. 120m2 w dobrym stanie technicznym położona na ładnej zagospodarowanej na działce o pow. 800m2 w bardzo dobrej lokalizacji. Cena: 680.000 zł Kontakt: Kasia 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Ok. Zbrosławice, luksusowy nowy parterowy dom wolnostojący z garażem 2-stanowiskowym usytuowany na działce o pow. 2000 m2. Idealne położenie. W cenie pozostaje część meblowania. Super oferta, do pilnej sprzedaży. Cena 750.000 zł Kontakt: Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Zabrze Maciejów, duży funkcjonalny dom jednorodzinny usytuowany w zacisznej okolicy na działce o pow. 802m2. Stan techniczny super, komfort. Cena 800.000 zł Kontakt: Andrzej tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DZIAŁKI

Ok. Zabrza i Gliwic, działka budowlana o pow. 740 m2 położona w spokojnej okolicy. Media w granicy działki. Polecam. Cena 109.000 zł Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

5 km od Gliwic (Szalsza) bardzo ładna działka budowlana o pow. ok. 715m2 (24m x 30m) w planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Cicha i spokojna okolica w niedalekiej odległości od aglomeracji miejskiej. W granicy działki woda, prąd, gaz. Cena: 130.000zł Kontakt: Kasia 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Ok. Gliwic, działka budowlana o pow. 1940 m2 usytuowana w otoczeniu domków jednorodzinnych z dobrym dojazdem do Gliwic, Pyskowic, Zabrza. Media w granicy działki. Gorąco polecam. Cena do negocjacji Kontakt: Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536