



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa

Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o pow. 210 m², na działce o pow. 1000 m², położony w Rudnie. Dla zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie przyjęcia innej nieruchomości.
KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Oferujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m² za cenę 100 zł/m²

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1
Tel. 032/301-14-82; 0/602-702-109

www.wisniowapolana.pl

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie z zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY-FINANSE

kredyty gotówkowe	Pożyczki do 20.000 zł
kredyty hipoteczne	Okres kredytowania do 8 lat
pożyczki hipoteczne	Decyzja w ciągu 24 godzin
kredyt konsolidacyjny	Niskie stałe raty
kredyty dla firm	Tel. 32/231-03-90
	0/509-755-883
	32/232-20-42
	0/885-190-789
	0/509-757-394

21A924 M5 Śródmieście 122m², 1p.; 499.000zł 0/512-036-593
21A1008 M5 Centrum 128m², 0p.; 512.000zł 0/505-028-959

MIESZKANIA - ZABRZE

21A1002 M2 Centrum 34m², 6p.; 90.000zł 0/602-676-259
21B227 M2 Św. Urbana 24,24m²; 98.000zł 0/508-202-753
21B228 M2 Centrum komfort, 29,44m²; 102.000zł 0/508-202-753
21A895 M2 ok. Pl. Słowiańskiego 1p.; 105.000zł 0/512-036-593
21A1032 M2 Centrum 32,26m²; 5p.; 120.000zł 0/505-028-959
21D56 M2 Mikulczyce 55m², 3p.; 156.000zł 0/513-160-918
21C578 M3 Wolności 39m², 10p.; 125.000zł 0/512-036-593
21D53 M3 Wolności 45m², 1p.; 126.000zł 0/513-160-918
21A836 M3 ok. Żółkiewskiego 53m²; 140.000zł 0/508-393-468
21A983 M3 Centrum 44,5m², 2p.; 142.000zł 0/512-036-593
21B219 M3 Maciejów 44m², 2p.; 149.000zł 0/508-202-753
21D55 M3 os. Curie-Skłod. 53m², 4p.; 156.000zł 0/513-160-918
21A979 M3 Centrum 51,4m², 2p.; 165.000zł 0/602-676-259
21A896 M3 Centrum 53m², 1p.; 169.000zł 0/512-036-593
21B222 M3 Trocena 53m², 2p.; 170.000zł 0/508-202-753
21C609 M4 63m², 4p.; 184.000zł 0/512-036-593
21A955 M4 Centrum 58m², parter; 230.000zł 0/512-036-593
21A878 M4 Wolności 73m², 3p.; 250.000zł 0/602-676-259
21H13 M4 Biskupia 120m² parter; 384.000zł 0/500-124-686
21H44 M5 Hermisza 74m², 8p.; 240.000zł 0/500-124-686
21A1053 M5 Łabędy 98m², 2p.; 249.000zł 0/508-393-468

MIESZKANIA - WYNAJEM

21B83 M2 G-ce Centrum 30m², 2p. 1000zł 0/504-229-670
21A1029 M2 G-ce Centrum lux, ok. 30m²; 1200zł 0/502-678-341
21C842 M3 G-ce Trynek 48m², 0p.; 800zł 0/604-572-421
21A1014 M3 Kościuszki umeb., 48m², 3p.; 1400zł 0/502-678-341
21A985 M3 G-ce Centrum 60m², 2p.; 1500zł 0/502-678-341
21A1054 M3 G-ce os. Waryńskiego 49m² 1500zł 0/508-393-468
21H43 M3 G-ce wyposaż. 60m², 2p.; 1600zł 0/500-124-686
21A937 M3 G-ce Centrum 52m², 5p.; 1700zł 0/512-036-593
21A917 M3 G-ce Stare G-ce 52m², 1p.; 2300zł 0/604-572-421
21A303 M3 G-ce Centrum 2-poz., 74m²; 2700zł 0/502-678-341
21C454 M3 G-ce Centrum 2-poz., 98m²; 2700zł 0/502-678-341
21C597 M4 G-ce Łabędy oferta dla firm! 1200zł 0/508-393-468
21A855 M4 G-ce os. Millenium 60m²; 1300zł 0/512-036-593
21H82 M4 G-ce os. Millenium 44m²; 1400zł 0/504-229-670
21A1006 M4 G-ce Żerniki 2x90m²; 1600zł 0/502-678-341
21A997 M4 G-ce os. Zubrzyckiego 50m²; 1650zł 0/602-676-259
21A897 M4 G-ce Centrum 68m², 2p.; 1700zł 0/512-036-593
21C557 M4 G-ce Centrum 47m², 6p.; 1700zł 0/605-622-344
21C819 M4 G-ce Centrum 115m², 1p.; 2000zł 0/604-572-421
21H8 M4 G-ce Śródmieście 58m², 10p.; 2000zł 0/500-124-686
21C599 M4 G-ce Centrum 110m², 2p.; 2.000zł 0/505-059-966
21A1044 M4 G-ce Centrum 60m², 0p.; 2100zł 0/604-572-421
21H10 M4 G-ce os. Zubrzyckiego 52m²; 2500zł 0/500-124-686

21A892 Gliwice - Ostropa 98m²; 299.000zł 0/605-622-344
21C622 Gliwice - Ostropa 200m²; 630.000zł 0/604-572-421
21A910 Gliwice - ok. Tesco 200m²; 750.000zł 0/505-059-966
21A920 Gliwice os. Powst. Śl. 190m²; 580.000zł 0/602-676-259
21A884 Gliwice - Rybnicka 78m²; 360.000zł 0/605-622-344
21A962 Gliwice - Żerniki 150m²; 550.000zł 0/602-676-259
21C517 Pyskowice 250m²; 299.000zł 0/605-622-344
21A1053 Smolnica 210m²; 650.000zł 0/508-393-468
21A1001 Stanica 130m²; 260.000zł 0/602-676-259
21A964, 974, 975 Ustroń domy do remontu 0/602-676-259
21C585 Zabrze ok. 250m²; 800.000zł 0/508-393-468
21H40 Żernica 140m²; do remontu, 230.000zł 0/500-124-686

DZIAŁKI

21A765 Bojków bud., 750m², 85.000zł 0/512-036-593
21C581 Bojszów bud., 2502m², ok. 70zł/m² 0/508-393-468
21A880 Branice bud., 2600m²; 60.000zł 0/508-393-468
21A1005 Domecko bud., 1899m²; 150zł/m² 0/505-028-959
21C823 Gliwice bud., 800m²; 170.000zł 0/505-059-966
21I79 Gliwice Centrum inwest., ok. 5ha; 4,8m² 504-229-670
21A943 Gliwice dzierzawa, 4308m²; 5zł/m² netto 0/505-059-966
21C635 Płochowice bud., 1088m²; 155zł/m² 0/602-676-259
21A1021 Pnów dwie działki bud. całość lub osobno 505-028-959
21C611 Pyskowice bud., 916m²; 130.000zł 0/502-678-341
21A991 Pyskowice inwest., 1650m²; 1000euro 0/605-622-344
21A337 Pyskowice bud., 4315m²; 93zł/m² 0/605-622-344
21C626 Smolnica bud., 1280m²; 200zł/m² 0/508-393-468
21A984 Smolnica bud., 700m²; 190zł/m² 0/505-059-966
21A1052 Smolnica bud., 800m²; 166.000zł 0/508-393-468
21A951 Stanica bud., 1230m², media; 110zł/m² 0/508-393-468
21A958 Wilcza bud., 1500m²; 120.000zł 0/512-036-593
21D57 Z-rze, Maciejów bud., 777m²; 210.000zł 0/513-160-918

LOKALE/OBIEKTY

Gliwice lokale biurowe różne powierzchnie 0/505-059-966
21I81 Gliwice pow. 11.121m²; 14.000.000zł 0/504-229-670
21C571 Gliwice Centrum 74m²; Najem; 2500zł 0/605-622-344
21A901 Gliwice Centrum 120m²; 30zł/m² 0/508-393-468
21H34-35 G-ce Centrum 32-1200zł, 58m²-1600zł 0/500-124-686
21A928 Gliwice Centrum 73,80m²; 680.000zł 0/512-036-593
21A952 Gliwice Centrum bud. magaz.-usł. 617m², dz. 1468m² sprzedaż: 1.550.000zł 0/604-572-421
21I73 Gliwice Centrum 125m², 1p.; 4.600zł/m-c 0/504-229-670
21A1025 Gliwice Centrum 148m²; 100zł/m² 0/602-676-259
21A1030 i 31 Gliwice Centrum 70m²-35zł/m² i 160m²-54zł/m² wysoki standard, wyremontowany biurowiec 0/502-678-341
21A1045 G-ce, os. Sikornik 70,7m²; 260.000zł 0/508-059-966
21A963 Gliwice Pl. Piłsudskiego 120m², 7000zł 0/604-572-421
21C800 G-ce Szobiszowice 62m²; 130.000zł 0/605-622-344
21C559 G-ce Kościuszki 110m², 3p.; 2.000zł 0/505-059-966
21H20 G-ce os. Waryńskiego 110m²; 120zł/m² 0/500-124-686
21H26 Gliwice Łabędy 195m², parter; 420.000zł 0/500-124-686
21A992 Pyskowice 237m²; 7.000 zł/netto 0/605-622-344
21A993 Pyskowice 330m², 2p.; wynajem: całość za 5000zł lub parter 3000 zł 0/605-622-344
21A932 Zabrze ok. Platana 200m²; 70zł/m² 0/605-622-344
21A1004 Zabrze Centrum 37m², parter, 2.000zł 0/502-678-341

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

biuro@alfanieruchomosci.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze-Centrum komfortowe mieszkanie z zabudowaną szafą oraz zabudową kuchenną. Bardzo dobra lokalizacja. Cena: 98.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice - os. Sztapu Powstańczego 31m² - mieszkanie o składającej się z pokoju kuchni oraz wykafełkowanej łazienki z wc. Stan techniczny - dobry. Cena: 110.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Zabrze - ok. De Gaulle pow. 36 m², stan techniczny - dobry. Mieszkanie położone w dobrej lokalizacji w okolicy Politech. Cena: 110.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23
Gliwice, Os. Waryńskiego, 36m² rozkładowe kawalerka o świetnej lokalizacji blisko Strefy i Tesco, wysoki parter. Mieszkanie w dobrym stanie techn. **DO PILNEJ SPRZEDAŻY.** Cena: 120.000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

2 POKOJOWE

DO WYNAJMU Zabrze Rokitnica, 40 m², komfortowe mieszkanie 2-pokojowe do wynajmu z dobrą dostępnością do centrum lub Akademii Medycznej. Mieszkanie po remoncie - do wynajęcia z częściami meblowymi i sprzętem AGD. Cena wynajmu 800 zł/m-c + media tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
Rozkładowe, całkowicie meblowane, schludne mieszkanie 2 pokojowe z łoggią wolne od zaraz. Lokalizacja 9 piętro bloku przy ul. Chorzowskiej z widokiem panoramy miasta. Cena wynajmu: 1000 zł/m-c + media. Kaucja 1 miesięczna. tel. 32-231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Centrum, mieszkanie 2 pokojowe po remoncie, czyste i zadbane, w pełni umebłowane na 7 piętrze bloku w ścisłym centrum. Do wynajęcia od zaraz. Cena 1100 zł (w tym czynsz) + media tel. 32-231-98-73, 0-502 30 30 25

Bardzo ładne mieszkanie składające się z dwóch niezależnych pokoi, łazienki (z kabiną prysznicową) wraz z wc oraz zabudowanej kuchni otwartej na pokój. Niskie koszty utrzymania (czynsz wraz z c.o. 310 zł) oraz bardzo dobra lokalizacja dodają atrakcyjności. Cena: 115.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice, Sikornik, 39m², przytulne mieszkanie, o dobrym stanie technicznym (nowe okna, panele, wymienione pionły wodno-kanaliz.), na dobrze zagospodarowanym osiedlu, IV piętro. Klucze w agencji. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 **WYŁĄCZNOŚĆ**

DOMY

Knurow, Os. 1000-Lecia, 43m² rozkładowe 2-pokojowe (z możliwością wydzielenia 3 pokoi) mieszkanie, położone na III piętrze. Mieszkanie w stanie do remontu. Cena: 128 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow, Ok. Urzędu Miasta, 50 m², rozkładowe mieszkanie o dużych możliwościach aranżacyjnych, położone na 1 piętrze w budynku 6-rodzinnym. Stan techniczny mieszkania wymaga kapitalnego remontu. Oferta ze względu na dobrą lokalizację mieszkania jest atrakcyjna. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice-Łabędy pow. 44m², stan techniczny - dobry. Bardzo ładny dom, do centrum, blisko sklepy, przedszkole, szkoła, kościół. W pobliżu las, a w nim teren rekreacyjny, ścieżki rowerowe. Cena: 140.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice, Ok. Andersa, mieszkanie w standardzie spłdzielczym usytuowane w budynku z cegły na 2 piętrze. Cena 150.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Zabrze-Centrum pow. 53m², stan techniczny - dobry. Łazienka wraz z wc z kabiną prysznicową w nowej glazurze. Cena: 150.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

3 POKOJOWE

DO PILNEJ SPRZEDAŻY!!! Gliwice, Łabędy, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie o pow. 60 m² usytuowane w niskim bloku na os. Literatów. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym. Łazienka w nowej glazurze. Na podłogach kafle, panele. Loggia. Wolne od zaraz. Cena 175.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Gliwice, Szobiszowice, 52m² bardzo ładne 3-pokojowe mieszkanie na V p. - doskonała lokalizacja. Stan techniczny dobry (panele, kafle, nowe okna). Duże oszczędności w zużyciu energii cieplnej. Całość robi bardzo dobre wrażenie. Cena 177 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Stare Łabędy, rozkładowe mieszkanie o pow. 63 m² usytuowane w niskim bloku, w spokojnej i zielonej okolicy. Mieszkanie w stanie do remontu. Loggia. Cena 178.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DZIAŁKI /

KUPNO

SPRZEDAŻ

NAJEM

Zabrze Mikulczyce, przestronne mieszkanie w kamienicy na I piętrze - w stanie do zamieszkania. Atrakcyjna cena i lokaliz. Cena 219.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Zabrze-Zaborze 74m² dom z dojazdem skomunikowanie z Katowicami oraz centrum Zabrze. Stan techniczny - dobry, w przedpokoju duża 3m szafa typu Kommandor w wykafełkowanej łazience - narożna wanna. Cena: 230.000zł Tel. 664 656 994

Gliwice, Ok. Rynku, duże mieszkanie na I piętrze w centrum miasta, utrzymane w ogólnie dobrym stanie, ale wymagające remontu. Kuchnia z balkonem. Zadbana klatka schodowa. Cena 350.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Kościuszki, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 115 m², położone na 3 piętrze kamienicy w powerstwie. Nad mieszkaniem strych. Remont przeprowadzony w 2008 roku. Centralny prosty przedpokój, stolarka drzwiowa dobrze zachowana, oryginalna. Ogrzewanie centralne, piec gazowy 2 funkcyjny. Cena 360.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

4 POKOJOWE

Zabrze, Centrum, 118m², piękne, stylowe mieszkanie, którego meble, położenie oraz rozkład, sprawia, że nadaje się ono również na biuro lub kancelarię. Stan techniczny do zamieszkania po niewielkim odświeżeniu. Cena: 300 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

DOMY

Ok. Pyskowice, dom wolnostojący w spokojnej okolicy blisko Pyskowice na działce o pow. Ok. 1200 m². Dom w trakcie remontu, jedna część w stanie do adaptacji, druga część w stanie do odnowienia. Nowe okna PCV, Część budynku ociepłona z nową elewacją. Na działce 2 garaże. Polecam. Cena 299.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice-Łabędy dom położony w atrakcyjnej części Łabędzkiej w kształcie prostokąta o pow. 920m² (17x54) częściowo podpiwniczony. Stan techniczny - dobry. Ogrzewanie piec na Ekogroszek, ciepła woda piec c.o. lub bojler. Cena: 490.000zł do negocjacji. Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice-ok. Radiostacji 1/2 bliźniacza o pow. ok. 120m² w dobrym stanie technicznym położona na ładnej zagospodarowanej na działce o pow. 800m² w bardzo dobrej lokalizacji. Cena: 680.000 zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Wilcze Gardio, Dom 1-rodz. na działce 625 m², 1 piętro w rozporządzeniu remontem parteru. Na parterze 3 pokoje, duża kuchnia i łazienka z wc, na piętrze 2 pokoje, kuchnia, pomieszczenie na łazienkę. Na 2 piętrze mały strych. Lokalizacja doskonała, w ciszy i spokoju blisko lasu. Cena 420.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25
Gierałtówce, Bardzo ładny, duży dom jednorodzinny położony w spokojnym miejscu. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym, posiada dobrze przemyślane i funkcjonalne wykonane pomieszczenia mieszkalne. Duży ogród o pow. ok. 500m². Cena 580.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DZIAŁKI

Ok. Zabrze i Gliwice, działka budowlana o pow. 740 m² położona w spokojnej okolicy. Media w granicy działki. Polecam. Cena 109.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
8 km od Gliwic, działka o pow. 888 m² usytuowana w zaleszonej okolicy w pobliżu Ziemięc (Gm. Zbrosławice). Media energia i woda w pobliżu działki. Możliwość dokupienia innych działek o pow. Ok. 1000m² za cenę 125 zł/1 m². Cena 110.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

30km od Gliwic bardzo ładna działka budowlana o pow. ok. 2000m² w planie zagospodarowania przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną lub usługi rekreacyjne. Chciał spokojna okolica w niedalekiej odległości od aglomeracji miejskiej. W granicy działki woda i prąd. Cena: 180.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Pyskowice, działka budowlana o pow. 1940 m² usytuowana w otoczeniu domków jednorodzinnych z dobrym dojazdem do Gliwic. Pyskowice, Zabrze, Media w granicy działki. Gorąco polecam. Cena 195.000zł do negocjacji. tel. 0-506 103 536

Zbrosławice, dz. bud. 1630m² w kształcie zbliżonym do kwadratu, w otoczeniu nowych domów 1-rodz. Media: woda, energia na działce. Działka bardzo ładna położona, z widokiem na pola i las. Cena 166.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536
Szalsza, działka budowlana o pow. 800 m² o wymiarach 25x32m. Media: energia, woda, gaz. Cena 200.000 zł tel. 32/33-102-33, 0-506 103 536