BIURA PARTNERSKIE SYSTEMU OFEROWANIA NIERUCHOMOŚCI

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax. 32/ 332 42 72; 301 14 82
44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232 20 42
41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90
www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl
SON Partner
My wybraliśmy jakość

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI – 1982 –
G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl
ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl
PYSKOWICE, ul. Woj.Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl
www.nitka.com.pl
SON Partner
my wybraliśmy jakość

MIESZKANIA
1 POKOJOWE

GLIWIC Centrum. Pow. **45m2** na parterze kamienicy blisko Politechniki Śl. Do remontu. Cena do negocjacji. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1109 cena: 110 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. **30m2**, 2p. w kamienicy. Tel. 0/504-229-670 **N-CZERKAWSKI**

21i83 najem: 1000 zł

GLIWICE Os. Sikornik. Pow. **29m2**, 7/10p, po remoncie - okna PCV, ładne meble kuchenne, loggia, kuchnia ślepa. Kontakt tel. kom. 0602 272 379. WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1441 cena: 108 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. Pow. **28m2**, 1p. w niskim bloku. Do remontu. CENA DO NEGOCJACJI tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H45 cena: 110 000 zł

GLIWICE Zatorze. Pow. **34m2**, na 2p. w niskim budynku z cegły. Mieszkanie sprzedawane jest wraz z wyposaż. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1101 cena: 115 000 zł

GLIWICE Zatorze. Pow. **33m2**, na 2p. w niskim budynku z cegły. Wymaga remontu. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1086 cena: 97 000 zł

ZABRZE - w pobliżu DMiT. Pow. **34,62m2**, 10p. Zadbane, wymaga tylko odświeżenia. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1043 cena: 109 000 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. **36m2**, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do neg. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C380 cena: 108 000 zł

ZABRZE. Kawalerka o pow. **29,44m2** na 8p. Po remoncie. Wolne od zaraz. Świetna lokalizacja. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWKI**

21B230 cena: 100 000 zł

ZABRZE. Super komfortowa kawalerka, w pełni wyremontowana i wyposażona, położona w okolicach kościoła Sw. Anny. Pow. **24,24m2**. Niskie koszty utrzymania. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWKI**

21B227 cena: 98 000 zł

ZABRZE Centrum, 35m2, parter w budynku z cegły, rozkładowe. Ogrzewanie co-miejskie z podzielnikami, cw z Junkersa, telefon, internet i tv kablowa. Nowe okna PCV. TEL 601 468 509. WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1373 cena: 85 000 zł

ZABRZE. Kawalerka o pow. **30m2** z c.o. miejskim. Do odnowienia. Balkon. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWKI**

21B229 cena: 90 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE os.Kopernika. Rozkładowe o pow. **44m2**, na 6p. Po remoncie Balkon. Tel.500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWKI**

21H47 cena: 189 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. **44m2**, na 3p. w niskim bloku. Balkon. Cena do negocjacji. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1072 cena: 145 000 zł

GLIWICE Obr.Pokoju. Pow. **52 m2**, 4p. Rozkładowe i starannie wykończone. Niski czynsz. Tel. 0/508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21C644 cena: 178 000 zł

GLIWICE os.Sikornik. Bardzo ładne i rozkładowe o pow. **48m2**, na 1p. w niskim bloku. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0/505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21A1048 cena: 180 000 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. Pow. ok. **43m2** na 1p. Po remoncie W cenie meble kuchenne z lodówką. Balkon. Tel. 0/512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

21A1057 cena: 155 500 zł

GLIWICE Śródmieście. Pow. **40m2**. 5p. Rozkładowe. Nowe okna. Mieszkanie po remoncie. POLECAM! Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1077 cena: 135 000 zł

GLIWICE Zatorze. Pow. **60m2**, 2p. w niskim bloku. Rozkładowe. Niski czynsz. Tel. 0/508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21A954 cena: 180 000 zł

Poszukujemy mieszkania przy ul. Czwartaków oraz mieszkania z ogrodem Tel. 0/604-572-421 **CzN**

Gliwice - okolice Zbrosławic

Nowoczesny dom wolnostojący z garażem. Ogrodzony. Parter: duży holl, salon (32m2), jadalnia, kuchnia ze spiżarką, łazienka i pom. gosp. Piętro: 4 pokoje (3 duże sypialnie, gabinet), duża łazienka. Elegancki wystrój wnętrz o wysokim standardzie. Powierzchnia 183 m2, działka 560 m2 Cena: 690.000 zł (dom pod klucz)

e-mail: grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl
Kontakt: 0/505-059-966

ZABRZE Klonowa. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. **37m2**, blok z windą. Wysoki standard. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C382 cena: 150 000 zł

ZABRZE. Pow. **33 m2**, 3p. Do remontu. Duży balkon. Kontakt Tel. kom. 0/512-036-593 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1075 cena: 99 000 zł

ZABRZE. Pow. ok. **50m2**, 3p. w budynku z cegły. Rozkładowe. Kontakt: Tel. 0/512-036-593 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1076 cena: 135 000 zł

ZABRZE. Pow. **60m2** do kapitalnego remontu. Mieszkanie z dużym potencjałem, można dowolnie zaaranżować jego układ. Nowe okna PCV. Istnieje możliwość dokupienia kawalerki nad mieszkaniem i zrobienia mieszkania dwupoziomowego. Bardzo niski czynsz Tel. 0/513-160-918 **N-CZERKAWKI**

21D61 cena: 100 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE. Nowe mieszkanie o pow. **74m2** z wyjściem na ogród (pow. 95m2) Tel. 0/512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

21A923 cena: 414 000 zł

GLIWICE os.Millenium. 44m2, 2p. w kamienicy. Po generalnym remoncie. Tel. 0/504-229-670 **N-CZERKAWSKI**

21i82 najem: 1400 zł

GLIWICE Centrum. Pow. ok. **68m2**. Po remoncie. 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21C503 cena: 220 000 zł

www.son.pl

GLIWICE Centrum. Pow. **72m2**, parter w kamienicy. Rozkładowe. **Świetna lokalizacja na dział. gospodarczą.** Tel.0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21C567 cena: 200 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. **63m2**, p. 3/4. Stan tech. dobry. Wymienione okna i istalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21C467 cena: 210 000 zł

GLIWICE Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. **68m2**, słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. tel. 501 432 029 **NITKA&CZAPLA**

2A1274 cena: 215 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. **60m2**, na parterze w niskim bloku. Po remoncie. Rozkładowe. Balkon Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1074 cena: 190 000 zł

GLIWICE os.Zubrzyckiego. Słoneczne mieszkanie o pow. **63m2**. Duży balkon. Blok ocieplony. Kontakt Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1093 cena: 227 000 zł

GLIWICE ul Rybnicka. Mieszkanie 3 pokojowe **84,5 m2** rozkładowe po generalnym remoncie na 3 piętrze w kamienicy. Duża łazienka, kuchnia z meblami i urządzeniami. Okna nowe drewniane, ogrzew. gaz., na podłogach panele. tel 608242173. WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1464 cena: 270 000 zł

KNURÓW Szczygłowice. Pow. **55,70m2**, na 9p. Rozkładowe. Okna PCV. Balkon. Tel. 0/500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21i75 cena: 120 000 zł

NIEBOROWICE PROMOCJA DO KOŃCA CZERWCA!! Nowe mieszania. Stan deweloperski. C.o. olejowe. Do budynku przynależy 11 m-c parking. Tel. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A803 cena: 2950zł/m2

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. **72m2**, superkomfort. W cenie meble w kuchni w jadalni. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C379 cena: 189 000 zł

ZABRZE. Super komfortowe, bardzo słoneczne mieszkanie o pow. **63,3m2** na 1p. w niskim bloku w okolicach ul. De Gaullea. Okna wychodzą na dwie strony. Balkon. Sprzedaż lub zamiana. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B231 cena: 230 000 zł

ZABRZE Pl. Krakowski. Bardzo ładne mieszkanie o pow. **70m2**, 1p. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzewanie, niski czynsz. Polecam - do zamieszkania lub na biuro. Kontakt: Tel. 507076909 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C368 cena: 245 000 zł

GLIWICE ul. Zwycięstwa. Pow. **110m2**, 1p. w kamienicy. Balkon. Wspólnota. Doskonałe na kancelarię, biuro lub gabinet. Kontakt: Tel. 0/505-059-966 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A999 cena: 515 000 zł

GLIWICE Płasia Dzielnica. Pow. ok. **135m2**, 1p. w bud. 3-rodz. 5 pok., 2 balkony. Przy domu ogródek - udział w gruncie. Garaże Kontakt: Tel. kom. 0/605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1026 cena: 499 000 zł

ZABRZE Wolskiego. Pow. **82,65m2**, I p. w budynku z cegły, duży balkon, przynależny ogródek-112m2; ogrzewanie-piece węglowe i kominkowe. tel: 602 272 379. WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1383 cena: 230 000 zł

DZIAŁKI

BOJSZÓW ul Kościuszki. Działka mieszkaniowa w drugiej linii zabudowy **2194m2** o przybliżonych wymiarach 45m x47m. Kontakt 608242173 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1437 cena: 197 000 zł

DO PILNEJ SPRZEDAŻY

GLIWICE Łabędy. Rozkładowe mieszkanie o pow. **47m2**, na parterze w budynku 4-rodz. Do remontu. Dwa pokoje,kuchnia łazienka z wc. Funkcjonuje ogrzewanie piecowe. Niski czynsz- 90 zł. Do mieszkania przynależy piwnica. Tel. **501 432 029**

2A1388 cena: 125 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

ZABRZE os.Curie-Skłodowskiej. Pow. **62,4m2** na 5p. C.o. i c.w. z sieci. Balkon Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B232 cena: 195 000 zł

ZABRZE Kawika. Mieszkanie o pow. **69m2**, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. tel. 507-07-69-09 www.nitka.com.pl WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C373 cena: 225 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. Słoneczne i komfortowe mieszkanie o pow. **101m2**, na 1p. w kamienicy. Rozkładowe. Balkon. Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1100 cena: 480 000 zł

GLIWICE AL.Korfantego. Pow. **98,5m2**, 2p. w kamienicy. Mieszkanie wymaga remontu lub odnowienia. Kamienica zadbana i czysta. Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21i77 cena: 350 000 zł

BYTOM. Działka inwest. **1,15ha**. Możliwe przeznaczenie: hotel, stacja benz. etc. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21C520 cena: 130zł/m2

CZEKANÓW Działka **2194 m2** (w tym ok. 1/3 pod zabudowę mieszkaniową). Położona wśród zieleni w dzielnicy domków jednorodzinnych. Na działce przyłącza wody i prądu. Możliwość doprowadzenia gazu od drogi publicznej (40m). Oferta godna polecenia. Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A911 cena: 190 000 zł

GLIWICE Bojków. Dz. **2524 m2** w widłach autostrady A-4/A-1 przy węźle tych autostrad, przeznaczenie tereny techniczno produkc. Okazja cenowa. tel. 608 242173 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1444 cena: 250 000 zł

GLIWICE Młodych Patriotów. Mieszkanie słoneczne i przestronne, pow. 36m2, 7 piętro w bloku 10-cio piętrowym. 2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz. Ogrzewanie z sieci. Kontakt - tel. **501 432 029**

DO PILNEJ SPRZEDAŻY

2A1354 cena: 135 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

PEWNA OFERTA — KLAUZULA NA WYŁĄCZNOŚĆ SON

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. **6 516 m2**, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Kontakt: Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Bojków. Działka o pow. **5000m2**. Możliwość podziału na mniejsze (130zł/m2). Kontakt; Tel. kom. 0504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21i68 cena: 600 000 zł

GLIWICE Żerniki. Słoneczna działka bud. o pow. **463m2** Tel. 0/505-028-959 **N-CZERKAWSKI**

21A1019 cena: 290zł/m2

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. **2500m2** Media przy drodze. Tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A cena: 300 000 zł

GLIWICE Ok. 1km od zjazdu na autostradę A-4. Działka inwest. pow. **30 620m2**, zabudowana bud. mieszk. po kapitalnym remoncie, częśc. umeblow. oraz zabudowana innymi bud. - obecnie służą jako stajnie dla koni. Tel. 602 272 379 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1434 cena: 4 500 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **2042m2**, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1037 najem: 2,50zł/m2

KNURÓW. Działka bud. o pow. **1184m2**. Media: woda, siła, szambo - możliwość podł. kanalizacji. Tel. 0/508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21A934 cena: 155zł/m2

2 km od Kleszczowa. działki bud. o pow. ok. **1000m2**. Tel. 602-702-109 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21 cena: 100zł/m2

PNIÓW. Dwie działki bud. niedaleko Pyskowic. Media w granicy działek. Tel. kom. 0/505-028-959 **N-CZERKAWSKI**

21A1021 cena: 90,5zł/m2

POŁOMIA. Dwie działki bud. blisko Pyskowic i Tworoga Media w granicy działek. Tel. 0/505-028-959 **N-CZERKAWSKI**

21A1046 cena: 70zł/m2

PILCHOWICE. Pow. **1086m2** Media: woda, prąd, telefon. Spokojna dzielnica Tel. 602-676-259 **N-CZERKAWSKI**

21C635 cena: 140zł/m2

Trynek. Mieszkanie na I piętrze o pow. **50m2** w cichym zielonym miejscu. Budynek 2-klatkowy, jednopiętrowy z poddaszem, wybudowany z cegły, dobrze zarządzany, z miejscami parkingowymi pod budynkiem. Pokoje nieprzejściowe. Zamieszkałe tylko I piętro i 1 mieszkanie na poddaszu. Niskie opłaty eksploatacyjne. Wymienione okna na nowe PCV z szybami antywłamaniowymi i zamkami. Ogrzewanie gazowe - własny piec (2005r.). Do zrobienia łazienka. NOWA NIŻSZA CENA! Tel. **602 187 129**

2A1406 cena: 155 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

RADONIA działka mieszkaniowa o pow. **2200m2**. Kształt zbliżony do prostokąta. Spokojna okolica z widokiem na pola uprawne. Oferta godna polecenia. Tel. 0-508750255 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2B120 cena: 66 000 zł

SIEROTY Os. "Zielone Wzgórze". Ostatnia działka do sprzedaży pod budowę jednorodz. pow. **1144 m2**. Kształt działki regularny, dojazd całoroczny, spokojne i zielone otoczenie, naturalne piękno, słoneczna ekspozycja, media, 18 km od centrum Gliwic w kierunku na Olesno. Z działką związany jest udział w drodze o wartości 4.000,- zł. Dobra inwestycja! tel. 0-693568240 **NITKA&CZAPLA**

2A692 cena: 70zł/m2

SOBISZOWICE. Pow. **630m2** pod usługi lub handel. Tel. 504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21i76 cena: 260 000 zł

TWORÓG-MAŁY. Działka o pow. **3700m2**. Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21C586 cena: 115zł/m2

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **14 394m2**, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabud. przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz. tel. 600 976 027 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1038 najem: 1,50zł/m2

WÓJTOWA WIEŚ. Działki bud. pow. **840m2 lub 860m2.** Wg projektu powstaną tam 32 domy. Do sprzedaży pozostało 6 działek. Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21C645 cena: 250zł/m2

W sprzedaży działka inwestycyjna 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restauracje. Cena: 4,5 mln. Tel. 0604-572-421 **N - C Z**

ZACHARZOWICE. Działka mieszkaniowa o pow. **2710m2** ok. **1500m2** pod zabudowę. Przeznaczenie w PPZ: budownictwo mieszkaniowo-usługowe, tereny pól uprawnych. Tel. 32 2338770, 508 750 255 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2B141 cena: 122 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. Działk a bud. o pow. **1143m2** Media na granicy działki. Tel. 0/602-676-259 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1038 cena: 250 000 zł

ZABRZE Maciejów. Pow. **756m2.** Wymiary działki 21x36. Media: kanalizacja sanitarna, prąd, gaz w granicy działki. Tel. 0/513-160-918 **N-CZERKAWSKI**

21D57 cena: 199 000 zł

Teren dla dewelopera Sikornik, ok. 5ha pod bud. mieszkaniowe. Ok. 10ha działka mieszka.-inwest. Cena do negocjacji. Tel. 0/512 036 593 **CzN**

DOMY

BRENNA. Luksusowa rezydencja o pow. **340m2**. Garaż na 2 duże sam. Ogrodzona działka o pow. **4000m2.** W rozliczeniu może być zamiana na inną nieruch. w Gliwicach. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A936 cena: 1 780 000 zł

GLIWICE. Dom wolnost. o pow. **300m2**, na działce **1300m2.** 2 poz. mieszkalne. Umeblowany i wyposażony (w cenie). Garaż wolnost. na 2 samochody. Duży ogród. Tel. 0/505-059-966 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A905 cena: 850 000 zł

GLIWICE Pl.Grunwaldzki. Obszerny dom z podwójnym garażem na niewielkiej działce. Kuchnia wyposażona i umeblow. Balkon, taras. Tel. 0/505-059-966, WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A989 cena: 980 000 zł

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. **280m2**, działka **1500m2**. Urokliwe, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniącym kontakt z przyrodą. tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1245 cena: 620 000 zł

Poszukujemy lokalu pod placówkę banku o pow. 100 m2. Kontakt: 504-229-670: 885-190-789 **N-Cz**

LIGOTA ŁĄBĘDZKA. Dom wolnostojący, dwukondygn., cz. podpiwn. o pow. ok. **160m2**, działka ok. **1600m2** (z możliwością podzielenia na 2). Nowy dach. Do generalnego remontu. Tel. 500-124-686 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21H14 cena: 320 000 zł

PORĄBKA, Wielka Puszcza. Dom letniskowy wybudowany w latach 70-tych. Blisko las. tel. 501 432 029 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A1188 cena: 250 000 zł

PYSKOWICE ul. Różana, bliźniak piętrowy, w całości podpiwniczony, o pow. **99m2**. Parter: holl, salon, kuchnia, wc. Piętro: 3 pokoje, łazienka, duży taras. Działka o pow. **396m2** - ogrodzona i zagospodarowana. W bliskiej odległości szkoła, przedszkole, przychodnia, kościół, park. Tel. 0-508-750-255 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2B142 cena: 360 000 zł

RACHOWICE. Murowany 2-kondygn. i podpiwn. bud. mieszk.-użytk. o łącznej pow. ok. **300m2**. Działka **1580m2** wraz z bud. gosp. i 2 garażami. CENA DO NEGOCJACJI!! Tel. 0/504-229-670 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21i72 cena: 350 000 zł

ZABRZE. Dom do kapitalnego remontu o pow. **150m2** w środkowym segmencie. Polecam! Tel. kom. 0/513-160-918 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21D51 cena: 210 000 zł

ŻERNICA. Dom wolnost. o pow ok. **140m2** na działce o pow. **486m2.** Dom wymaga remontu. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H40 cena: 230 000 zł

www.son.pl

NIERUCHOMOŚCI
UŻYTKOWE

GLIWICE Centrum. Lokal handl.-usł. na parterze z dużą witryną o pow. **75m2**. Wysoki standard. Kontakt: Tel. 0/505-059-966 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21A1079 cena: 670 000 zł

GLIWICE Centrum. Lokal biur. o bardzo wysokim standardzie wykończenia, przystosowany na 14 stanowisk pracy. Miejsca parkingowe. POLECAM! Tel. 0/505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21A1055 najem: 3 500 zł

GLIWICE Centrum. Budynek parterowy, niepodpiwn., magaz.-biur. **617m2** na działce **1468m2**. Kubatura budynku 2278m3. Bardzo dobry dojazd z każdej strony miasta, 5 min. dojazdu do DK88/. tel. 0/604-572-421, 602-702-109 **N-CZERKAWSKI**

21A952 cena: 1 550 000 zł

GŁUCHOŁAZY woj. opolskie. Czynny pensjonat. Położony wśród zieleni, z dużym ogrodem z tyłu. Duże pok. z umywalką. Wszystkie media. Kompletnie umeblowany. Budynek i pom. wymagają modernizacji. Pow. użytk. **800 m2**, pow. dz. **3635 m2**. Tel. 602 187 129 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2A528 cena: 1 600 000 zł

KNURÓW Centrum. Lokal użytk. o pow. **74m2** do kapitalnego remontu. Cena do negocjacji !! Tel. 0/505-028-959 **N-CZERKAWSKI**

21A1082 cena: 310 000 zł

ZABRZE Centrum. Czynsz netto Lokal handl.- usł. z dużą witryną. Miejsca parking. Możliwość podziału. Tel. 0/508-202-753 WYŁĄCZNOŚĆ **N-CZERKAWSKI**

21B220 najem: 8 000 zł

ZABRZE lokal użytkowy o pow. **80m2** na każdą działalność. Witryny od ulicy. Do użytku. Tel. 5070769-09 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

2C cena: 200 000 zł

ZABRZE ok. kardiologii lokal parter. pow. **67 m2**, doskonały na gabinety lub gastronomię. Tel. 507-07-69-09 WYŁĄCZNOŚĆ **NITKA&CZAPLA**

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI

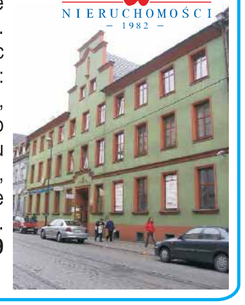
2C336 cena: 366 000 zł

GLIWICE Górnych Wałów

Do wynajęcia pomieszczenia biurowe w budynku o wysokim standardzie. II piętro: 1 pokój: pow. ok. 38m2 + wc + aneks kuchenny. III piętro: 2 pokoje: 76m2 + 2 wc + pom. socjalne + klimatyz, 87m2 + wc. Czynsz najmu za II piętro 29zł/m2, III piętro: 23zł/m2. Do czynszu doliczamy ryczałt: c.o., energia elktr., ciepła i zimna woda, ochrona, sprzątanie pow. wspólnych, internet, parking. **tel. 600 976 027; 602 187 129**

NAJEMCA NIE PŁACI PROWIZJI

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI – 1982 –



Więcej ofert w internecie: www.son.pl
oraz w gazecie: Inwestuj w Nieruchomości