



CZERKASKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa
Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom
jednorodzinny o pow. 210 m², na działce o pow. 1000 m²,
położony w Rudnie. Dla zainteresowanych ofertą przygotowana
jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu.
Istnieje możliwość rozliczenia na zasadzie
przyjęcia innej nieruchomości.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Oferujemy również do sprzedaży
działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m²
za cenę 100 zł/m²

CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI
Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. 032/ 301-14-82; 0/602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKASKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy
wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości.
Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej,
aż po jej sfinalizowanie
zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKASKI KREDYTY-FINANSE

kredyty gotówkowe	Pożyczki do 20.000 zł
kredyty hipoteczne	Okres kredytowania do 8 lat
pożyczki hipoteczne	Decyzja w ciągu 24 godzin
kredyt konsolidacyjny	Niskie stałe raty
kredyty dla firm	Tel. 32/231-03-90
	0/509-755-683
	32/232-20-42
	0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

ul. Tulipanów

PROMOCJA

DO 31.08.2009

459.000 zł brutto

**Sprzedaż
w cenie dewelopera**

CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI Gliwice ul. Dolnych Wałów 1 Tel. (032) 301-14-82 0/500-149-935

21A1115 M2 ok. I US 28,6m ² , 4p.; 95.000zł 0/504-094-018	21A1093 M4 Trynek 63m ² ; 227.000zł 0/504-094-021	21H44 M5 Z-rze Hermisza 74m ² ; 240.000zł 0/500-124-688	21A1090 G-ce Brzezinka inwest.5200m ² ; 1,3minzł 508-393-488
21A1016 M2 os.Sikornik 30m ² , 1p.; 110.000zł 0/505-622-344	21H86 M4 os.Gw. Ludowej 67m ² ; 235.000zł 0/504-229-670	21C642 M3 G-ce Trynek 48m ² , 0p.; 800zł 0/504-572-421	21A1022 Knurów 260m ² ; dz. 2728m ² 800.000zł 0/512-036-593
21H45 M2 os.Sikornik 28m ² , 5p.; 110.000zł 0/500-124-686	21A1087 M5 Łabedy 66m ² , 4p.; 240.000zł 0/504-094-021	21H83 M2 G-ce Centrum 30m ² , 2p. 1000zł 0/504-229-670	21A1070 Nieborowice bud.1217m ² ; 150.000zł 0/605-622-344
21A1109 M2 Centrum 45m ² , 0p.; 110.000zł 0/504-094-018	21C648 M4 Sośnica 62,90m ² , 4p.; 260.000zł 0/502-678-341	21H37 M2 G-ce Pl.Grunwaldzki 33m ² ; 1200zł 0/500-124-686	21A1065 Poniówki bud. 794m ² ; 105.000zł 0/605-622-344
21A1101 M2 Zatorze 34m ² , 2p.; 115.000zł 0/504-094-018	21C646 M5 os.Kopernika 78,50m ² ; 275.000zł 0/502-678-341	21H39 M3 G-ce Śródmieście 42m ² , 3p.; 1200zł 0/500-124-686	21 Pilchowice działki budowlane, różne pow. 0/602-678-259
21H41 M2 Sołskie 29m ² , 0p.; 120.000zł 0/500-124-686	21A1063 M5 os.Waryńskiego 73m ² ; 295.000zł 0/504-094-018	21A967 M3 G-ce Zatorze 50m ² ; 1300zł 0/504-572-421	21A1013 Pyskowitz inwest. 5800m ² ; 580.000zł 0/605-622-344
21A1042 M2 Łabedy komfort, 31m ² ; 125.000zł 0/512-036-593	21H33 M3 ul.Lubliniecka 53m ² , 1p.; 300.000zł 0/500-124-686	21H82 M4 G-ce os.Milennium 44m ² ; 1400zł 0/504-229-670	21A1118 Rachowice rolna, 11.000m ² ; 60zł/m ² 0/505-028-959
21A1009 M2 os.Waryńskiego 36m ² ; 130.000zł 0/602-678-259	21A1081 M5 Centrum 89m ² , 3p.; 410.000 zł 0/505-028-959	21A1054 M3 G-ce os.Waryńskiego 49m ² 1500zł 508-393-488	21A984 Smolnica bud., 700m ² ; 190zł/m ² 0/505-059-966
21A1060 M3 os.Zubrzyckiego 37m ² ; 135.000zł 0/508-393-488	21H38 M5 Centrum 90m ² , 4p.; 425.000zł 0/500-124-686	21H43 M3 G-ce wyposa. 60m ² ; 2p.; 1600zł 0/500-124-686	21A1052 Smolnica bud. 800m ² ; 166.000zł 0/508-393-488
21A1077 M3 Śródmieście 40m ² ; 5p.; 135.000zł 0/504-094-021	21A973 M5 Centrum 101m ² , 2p.; 435.000zł 0/604-572-421	21A1091 M4 G-ce os.Waryńskiego 60m ² ; 1650zł 502-678-341	21A1103 Smolnica bud., 1700m ² ; 190zł/m ² 0/508-393-488
21A1057 M3 os.Zubrzyckiego 42m ² ; 159.000zł 0/512-036-593	21A1100 M5 Centrum 101m ² , 1p.; 480.000zł 0/504-094-021	21A1105 M4 G-ce Centrum komfort 75m ² ; 1700zł 502-678-341	21C645 Wójtowa Wieś bud., 840m ² ; 210.000zł 0/604-572-421
21A1028 M3 os.Sikornik 38m ² , 5p.; 165.000zł 0/605-622-344	21A1008 M5 Centrum 128m ² , 0p.; 512.000zł 0/505-028-959	21A1106 M4 G-ce os.Gw.Lud. 68m ² ; 1700zł 502-678-341	21D57 Zabrze Maciejów bud. 756m ² ; 199.000zł 0/513-160-918
21A1067 M3 os.Sikornik 42,8m ² ; 167.000zł 0/512-036-593	21A1018 M5 Centrum 167m ² ; 4p.; 600.000zł 0/505-028-959	21A1095 M4 G-ce Centrum 60m ² , 2p.; 2000zł 0/502-678-341	
21A1047M4 os.Pow.Śl. 53m ² , 4p.; 173.000zł 0/512-036-593	MIESZKANIA - INNE MIASTA	21A1096 M3 G-ce Ptasia Dz. 66m ² , 1p.; 2000zł 0/502-678-341	LOKALE/OBIEKTY
21A1003 M3 Śródmieście 36m ² ; 0p.; 174.000zł 0/502-678-341	21D60 M2 Stare Zabrze 35m ² , 2p.; 60.000zł 0/513-160-918	21A1097 M4 G-ce Centrum 65,5m ² ; 2p.; 2000zł 0/502-678-341	21A1017 Chorzów obiekt usł.-miesz. 450.000zł 0/512-036-593
21C644 M3 Obr.Pokoju 52m ² , 4p.; 178.000zł 0/508-393-488	21D59 M2 Stare Zabrze 21m ² , 2p.; 70.000zł 0/513-160-918	21A1044 M4 G-ce Centrum 60m ² ; 0p.; 2100zł 0/604-572-421	21A1066 Gliwice obiekt biurowy 840m ² ; 3,2minzł 0/605-622-344
21A1108 M4 Sośnica 79m ² , 2p.; 180.000zł 0/504-094-018	22B229 M2 Z-rze Kotarbińskiego 31m ² ; 90.000zł 508-202-753	DOMY	21 Gliwice lokale do wynajęcia, różne powierzchnie 505-059-966
21C647 M3 os.Kopernika 52,5m ² ; 185.000zł 0/502-678-341	21A1002 M2 Z-rze Centrum 34m ² , 6p.; 90.000zł 502-678-259	21A1078 Gliwice - Centrum 160m ² ; 830.000zł 0/604-572-421	21B181 Gliwice pow. 11.121m ² ; 14.000.000zł 0/504-229-670
21H47 M3 os.Kopernika 44m ² , 6p.; 189.000zł 0/500-124-686	21B227 M2 Z-rze Św.Urbana 24,24m ² ; 98.000zł 508-202-753	21A1112 G-ce Łabedy 175m ² ; 560.000zł 0/602-678-259	21A1114 Gliwice hala 4.000m ² ; 16zł/m ² 0/502-678-341
21A1074 M4 Łabedy 60m ² ; 0p.; 190.000zł 0/504-094-021	21D61 M2 Stare Zabrze 60m ² , 2p.; 100.000zł 0/513-160-918	21A1117 Gliwice-Brzezinka 170m ² ; 550.000zł 0/505-059-966	21A1107 Gliwice 82m ² , parter w kamienicy; 1650zł 504-094-018
21A1098 M4 Sośnica 60m ² , 2p.; 190.000zł 0/505-028-959	21B230 M2 Z-rze Pokoju 29,44m ² ; 110.000zł 508-202-753	21A1035 Gliwice Brzezinka 135m ² ; 750.000zł 0/508-393-488	21I73 Gliwice Centrum 125m ² , 1p.; 4.600zł/m-c 504-229-670
21H42 M4 Łabedy 60m ² , 3.; 195.000zł 500-124-686	21B228 M2 Z-rze Centrum 29,44m ² ; 102.000zł 508-202-753	21A1015 Tarnowskie Góry 154m ² ; 695.000zł 0/505-059-966	21A1025 Gliwice Centrum 148m ² ; 100zł/m ² 0/602-678-259
21A1110 M4 Zatorze 61,4m ² , 3p.; 210.000zł 0/504-094-018	21A1032 M2 Z-rze Centrum 32,26m ² ; 120.000zł 0/505-028-959	21A995 Zabrze 280m ² ; 450.000zł 0/604-572-421	21A1045 G-ce, os.Sikornik 70,7m ² ; 260.000zł 0/505-059-966
21A1058 M4 os.Obr.Pokoju 63,5m ² ; 215.000zł 0/505-028-959	21A1041 M3 Knurów Centrum 51m ² ; 125.000zł 0/512-036-593	21H40 Żernica 140m ² ; do remontu, 230.000zł 0/500-124-686	21A963 Gliwice Pl.Piłsudskiego 120m ² , 7000zł 604-572-421
21A1084 M4 os.Waryńskiego 60m ² ; 220.000zł 0/602-678-259	21C631 M3 Knurów Centrum 55m ² ; 149.000zł 0/512-036-593	21A1080 Żernica 200m ² ; 520.000zł 0/605-622-344	21A1083 G-ce Zatorze 47m ² , parter; 1.800zł 505-028-959
21A1038 M4 Łabedy 60m ² , 1p.; 220.000zł 0/602-678-259	21A1062 M4 Z-rze Rokitnica 57m ² ; 185.000zł 0/505-028-959	DZIAŁKI	21A1082 Knurów 74m ² ; do remontu; 310.000zł 505-028-959
21C620 M4 os.Waryńskiego 60m ² ; 220.000zł 0/512-036-593	21B232 M4 Z-rze os.Curie-Skłod. 62,4m ² ; 195.000zł 508-202-753	21A1104 Ciochowiec bud. 1229m ² ; 157.000zł 0/512-036-593	21A992 Pyskowitz 237m ² ; 7.000 zł/ netto 605-622-344
21C641 M3 os. Waryńskiego 49m ² ; 230.000zł 0/605-622-344	21A1111 M5 Knurów os.WPIL 71,2m ² ; 220.000zł 512-036-593	21A1092 Gierałtówice bud., 1265m ² ; 150.000zł 0/605-622-344	21A993 Pyskowitz 330m ² , 2p.; wynajem: całość za 5000zł lub parter 3000 zł 0/605-622-344
	21B231 M4 Zabrze 63,30m ² , 3p.; 230.000zł 0/508-202-753	21A1089 Gliwice bud., 2700m ² ; 675.000zł 0/508-393-488	

więcej ofert na

WWW.CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze - ok. De Gaulle pow. 36 m² stan techniczny - dobry
Mieszkanie położone w dobrej lokalizacji w okolicy Politechniki.
Cena: 110.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23
Gliwice, Os. Waryńskiego, 38m² rozkładowa kawalerka o
świetnej lokalizacji blisko Strefy i Tesco, wysoki parter. Bardzo
spokojna okolica. Mieszkanie w dobrym stanie technicznym.
Cena: 120.000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

2 POKOJOWE

DO WYNAJMU Gliwice, Centrum, miesz. 2 pok. po remoncie,
czyste i zadbane, w pełni umeblowane na 7 piętrze bloku w
środku centrum. Do wynajęcia od zaraz. Cena wynajmu:
1100 zł/m-c + media. tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25
Zabrze ok. MOSIR bardzo ładne mieszkanie składające się z
dwóch niezależnych pokoi, łazienki (z kabiną prysznicową)
wraz z wc oraz zabudowaną kuchnią otwartą na pokój. Niskie
koszty utrzymania (czynsz wraz z c.o. 310 zł) oraz bardzo dobra
lokalizacja dodają atrakcyjności. Cena: 110.000zł Tel.
664 656 994, tel. 032 279 25 23

Gliwice, ok. ul. Mastalerza, ładne rozkładowe mieszkanie 2
pokojowe, na wysokim parterze o powierzchni 39,49 m².
Ogrzewanie centralne gazowe, piec 2-funkcyjny. Niski czynsz.
Okna pokoi wychodzą na podwórko. Polecam. Cena 128.000zł
tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Knurów, Os. 1000-Leśca, 43m² rozkładowe 2-pokojowe (z
możliwością wydzielenia 3-pokojowego mieszkanie, położone na III
piętrze. Mieszkanie w stanie do remontu. Cena: 128.000zł tel.
609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Sikornik, 39m², przytulne mieszkanie, o dobrym
stanie technicznym (nowe okna, panele, wymienione prądy
wodo-kanaliz.), na dobrze zagospodarowanym osiedlu, IV
piętro. Klucze w agencji. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157,
(32) 279 25 23 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Gliwice-Łabedy pow. 44m² stan techniczny -dobry doskonały
dostęp do centrum, blisko sklepy, przedszkole, szkoła, kościół
W pobliżu las, a w nim tereny rekreacyjne, ścieżki rowerowe.
Cena: 135.000zł Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

Zabrze -ładne mieszkanie składające się z dwóch pokoi
kuchni oraz łazienki wraz z wc w dobrym stanie
technicznym, położone w dobrej lokalizacji. Cena: 139.000zł
Tel. 664 656 994, tel. 032 279 25 23

DOMY

Gliwice -Trynek, położone na 3p/10p rozkładowe mieszkanie
o pow. 51m² o bardzo dużych możliwościach aranżacyjnych w
bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu szkoły, przedszkole, pkt
handlowo-usługowe. Cena: 162.000 zł tel. 662 906 927,
032 279 25 23

Knurów, pow. 43m² Piękne rozkładowe mieszkanie,
urządzone z dobrym gustem z najlepszych materiałów -gotowe
do zamieszkania od zaraz. Nowocześnie zaaranżowane
podwieszenie sufitów z oświetleniem halogenowym przyciąga
wzrok. W cenie nowoczesne meble kuchenne z aneksem
jadalnym i sprzętem AGD. Łazienka z narożną wanną i nową
głazurą. Przedpokój zabudowany systemem "Komandor"
Szczególnie polecam osobom młodym, chcącym od zaraz
zamieszkać w nowoczesnym i ładnym mieszkaniu.
Cena: 165.000zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23

Gliwice, Os. Obronców Pokoju, 53m² bardzo ładne
mieszkanie położone w atrakcyjnym miejscu składające się z 2
niezależnych pokoi, kuchni, łazienki i wc osobno. Mieszkanie
po remoncie, jedynie łazienka do odnowienia. Kuchnia z ładną
zabudową, która jest w cenie mieszkania. Cena: 180.000zł tel.
609 629 157, (32) 279 25 23

3 POKOJOWE

Gliwice, Ok. GKS Piast, 52m² bardzo ładne 3-pokojowe
mieszkanie na V p. Doskonała lokalizacja, blisko centrum.
Stan techn. dobry (panele, kafle, nowe okna) Duże oszczęd-
ności w zużyciu energii ciepłej. Całość robi bardzo dobre
wrażenie. Cena 177 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23
WYŁĄCZNOŚĆ

Zabrze Mikulczyce, przestronne mieszkanie w kamienicy na I
piętrze. Mieszkanie w stanie do zamieszkania. Atrakcyjna cena
lokaliz. Cena 219.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice- Centrum pow. 78m² trzypokojowe mieszkanie
położone w odległości 200 m od Rynku, w kamienicy z cegły,
mieszkanie składa się z 3 pokoi, kuchni łazienki oraz przedpok.
Duże rozkładowe mieszkanie do remontu. Bardzo dobra
lokalizacja z możliwością przekształcenia na kancelarię, biuro
itp. Cena: 285.000zł tel. 662 906 927, 032 279 25 23

Gliwice, Ok. Rynku, duże mieszkanie na I piętrze w centrum
miasta, utrzymane w ogólnie dobrym stanie, ale wymagające
remontu. Kuchnia z balkonem. Żadana klatka schodowa.
Cena 350.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

DZIAŁKI

Gliwice, Styczńskiego, rozkładowe mieszkanie o pow.
57,6 m² usytuowane w budyńku z cegły. Mieszkanie dobrym
stanie technicznym, do odświeżenia. Na podłogach deski, na
ściągach gładzie gipsowe. Kuchnia zabudowana meblami na
wymiar wraz z kuchenką i pralką w cenie. W jednym pokoju
zabudowana szafa komandor. Polecam. Cena 285.000 zł do
negocjacji. tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Kościuszki, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie o
powierzchni 115 m², położone na 3 piętrze kamienicy w
centrum miasta. Nad mieszkaniem strych. Remont
przeprowadzony w 2008 roku. Centralny prosty przedpokój,
stolarka drzwiowa dobrze zachowana, oryginalna. Ogrzewanie
centralne, piec gazowy 2-funkcyjny. Cena 360.000 zł tel. (32)
231 98 73, 0-502 30 30 25

4 POKOJOWE

HIT GENOWY !!! Zabrze-Maciejów 70m² bardzo ładne,
rozkładowe mieszkanie położone na 2/ 4. mieszkanie w
spółdzielczym standardzie o dużych możliwościach
aranżacyjnych, bardzo dobrze zlokalizowane, dobry wyjazd w
kier. Gliwice oraz centrum Zabrze, a także na drogę DK88 w kier.
Bytomia. Cena: 180.000 zł Tel. 664 656 994 tel. 032 279 25 23,
Gliwice, Sośnica, 74m², bardzo ciekawe, funkcjonalne
mieszkanie o dużych możliwościach aranżacyjnych 4 pokoje
rozkładowe, duża wana kuchnia, łazienka i wc osobno.
Mieszkanie w stanie technicznym do modernizacji. Cena:
198.000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurów, Os. Wojska Polskiego II, 71m², bardzo ładne 4-
pokojowe mieszkanie o idealnym rozkładzie, z 2 balkonami.
Bardzo atrakcyjna lokalizacja. Stan techniczny mieszkania
bardzo dobry, wystarczy tylko odświeżyć ściany. Cena
217.000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Centrum, 118m² piękne, stylowe mieszkanie, którego
metraż, położenie oraz rozkład, sprawia, że nadaje się ono
również na biuro lub kancelarię. Stan techniczny do
zamieszkania po niewielkim odświeżeniu. Cena: 300.000zł tel.
609 629 157, (32) 279 25 23