



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel. 32/278-67-90; fax 32/278-67-91

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKAWSKI

Kompleksowo organizujemy
i przeprowadzamy wszelkie
transakcje dotyczące
nieruchomości.
Od doradztwa i wyboru
właściwej formy prawnej,
aż po jej sfinalizowanie
zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 504-229-670

CZERKAWSKI KREDYTY - FINANSE

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm
Tel. 32/231-03-90;
885-190-789

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 509-755-683;
509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO



Sprzedaż
w cenie dewelopera

459.000 zł brutto
ul. Tulipanów

CZERKAWSKI-NIERUCHOMOŚCI

Gliwice Tel. (032) 301-14-82
ul. Dolnych Wałów 1 500-149-935

Gliwice - Centrum Nr 21C841 OFERTA NA REPREZENTACYJNA SIEDZIBĘ FIRMY!

Do wynajęcia luksusowy budynek
biurowy o pow. całkowitej 1122 m²
Możliwość wynajęcia
modułów o powierzchni ok. 250 m²

Wypożyczony we wszystkie media,
systemy powiadaniające
z monitoringiem,
klimatyzację z nagrzewaniem
nawiewowym oraz parking

WYŁĄCZNOŚĆ

Kontakt: 505-059-966

grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl



MIESZKANIA - GLIWICE
21B263 M3 Z-rze Rokitnica 33m2, 2p.; 90.000zł 508-202-753
21C929 M2 Z-rze Centrum 40m2, 3p.; 95.000zł 506-223-415
21C954 M2 G-ce Sikornik 28m2, 3p.; 99.000zł 504-094-021
21A1533 M2 G-ce Sośnica 35m2, 1p.; 102.000zł 500-149-935
21C934 M2 G-ce Sikornik 27m2, 1p.; 105.000zł 500-149-935
21B262 M2 Zabrze 35m2, 4p.; 115.000zł 508-202-753
21D64 M2 Zabrze 31m2, 4p.; 115.000zł 513-160-918
21D34 M2 Z-rze Centrum 39m2, 3p.; 120.000zł 513-160-918
21A1498 M4 Bycyna ok. 86m2, 2p.; 125.000zł 605-622-344
21A1527 M2 G-ce Łabędy 36m2, 3p.; 130.000zł 512-036-593
21A1430 M3 G-ce os. Sikornik 37m2, 133.500zł 504-094-021
21A1493 M3 Knurow Centrum 40m2, 136.000zł 602-676-259
21A1498 M4 Bycyna bud. wielorodz. 86m2, 145.000zł 605-622-344
21B258 M3 Zabrze Ślęcka 45m2, 4p.; 145.000zł 508-202-753
21A1555 M3 Knurow os. WP 1 43m2, 3p.; 156.000zł 725-601-001
21A1502 M4 Knurow Centrum 75m2, 160.000zł 607-030-993
21D62 M4 Z-rze Mikulczyce 97m2, 2p.; 160.000zł 513-160-918
21C955 M3 G-ce Sikornik 40m2, 1p.; 160.000zł 512-036-593
21A1519 M4 Z-rze Maciejów 49m2, 4p.; 160.000zł 512-036-593
21A1532 M3 G-ce Sikornik 46m2, 4p.; 168.000zł 506-223-415
21A1489 M3 G-ce Łabędy 49m2, 0p.; 175.000zł 602-676-259
21C837 M3 G-ce Łabędy 48m2, 4p.; 178.000zł 605-622-344
21H81 M4 G-ce Dunikowskiego 46m2, 184.000zł 500-124-686
21D65 M4 Z-rze Centrum 65m2, 4p.; 184.000zł 513-160-918
21C927 M4 G-ce os. Gw. Lud. 68m2, 0p.; 185.000zł 504-094-021
21A1537 M3 G-ce Centrum 47m2, 0p.; 190.000zł 506-223-415
21A1561 M3 G-ce os. Kościuszki 51m2, 190.000zł 504-094-021
21A1554 M4 Z-rze Tatarskiego 64m2, 205.000zł 602-676-259
21A1553 M3 Knurow pow. 70m2, 0p.; 210.000zł 512-036-593

21A1540 M4 G-ce Pl. Grunwaldz. 45m2; 215.000zł 607-030-993
21A1544 M4 G-ce Sośnica 62m2, 0p.; 220.000zł 504-094-021
21A1559 M4 G-ce os. Kopernika 63.5m2; 235.000zł 504-094-021
21A1557 M4 G-ce Śródmieście 72.5m2; 260.000zł 500-149-935
21A1547 M5 G-ce Łabędy 74m2, 2p.; 270.000zł 504-094-021
21A1520 M5 G-ce os. Al. Majowa 66.4m2; 298.000zł 508-202-753
21C914 M4 G-ce Centrum 95.8m2, 3p.; 300.000zł 500-149-935
21A1556 M3 Z-rze Centrum 57m2, 10p.; 310.000zł 505-059-966
21A1549 M4 G-ce Zatorze 67m2, 3p.; 320.000zł 504-094-021
21C931 M4 G-ce Centrum 88.47m2, 2p.; 325.000zł 605-622-344
21A1543 M4 G-ce Śródmieście 80m2, 349.000zł 605-622-344
21H84 M4 G-ce Łabędy 73.06m2; 370.000zł 500-124-686
21A1550 M4 G-ce Centrum 75m2, 1p.; 370.000zł 505-059-966
21A1560 M4 G-ce Centrum 92.5m2, 2p.; 375.000zł 504-094-021
21H100 M4 G-ce Kościuszki 91m2, 0p.; 390.000zł 504-229-670
21H75 M4 G-ce Kościuszki 91m2, 3p.; 390.000zł 500-124-686
21A1486 M4 G-ce Centrum 88m2, 3p.; 415.000zł 504-094-021
21H77 M4 G-ce Śródmieście 98m2, 3p.; 480.000zł 500-124-686
21C940 M4 G-ce Centrum 130m2, 2p.; 495.000zł 504-094-021
21A1506 M5 G-ce Centrum 148m2, 2p.; 590.000zł 502-678-341
21C873 M4 8km od G-c dewelop. pow. 63-80m2 506-223-415

MIESZKANIA - WYNAJEM

21C879 G-ce Garsoniera 18m2, 2p., umeb. 800zł 502-678-341
21A1499 G-ce Szobiszowice 38m2, 4p.; 1.000zł 605-622-344
21A1438 M2 G-ce os. Pol. Śl. 29m2, 1p.; 1.000zł 502-678-341
21A1497 M3 G-ce os. Zubrzyckiego 47m2; 1.100zł 512-036-593
21A1504 M3 G-ce os. Al. Majowa 51m2, 7p.; 1.200zł 508-202-753
21C950 M3 Gliwice Trynek 39m2, 2p.; 1.200zł 502-678-341
21H80 M4 G-ce Centrum 57m2, 2p.; 1.300zł 500-124-686

21C946 M4 G-ce Sikornik 49m2, 2p.; 1.500zł 505-059-966
21A303 M3 G-ce Al. Korfańce 74m2, 3p.; 1800zł 505-059-966
21B98 M5 G-ce Śródmieście 95m2, 3p.; 3.500zł 504-229-670

DOMY

21B261 Zabrze szereg. 100m2, wynajem; 1.500zł 508-202-753
21C939 Z-rze Centrum dom szereg. 90m2; 380.000zł 607-030-993
21C925 G-ce Brzezinka wolnost. 110m2; 540.000zł 512-036-593
21A1479 G-ce Żerniki dom szereg. 200m2; 540.000zł 504-094-021
21B97 G-ce Podlesie 155m2, dz. 300m2; 620.000zł 504-229-670

W związku z rozwojem firmy
"CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI"
przyjmujemy
DOŚWIADCZONYCH
AGENTÓW
Zapewniamy Najlepsze
Warunki !!
Tel. 32/301-14-82; 602-702-109

LOKALE/OBIEKTY
21A1411 G-ce Centrum obiekt 50m2; 460.000zł 506-223-415
21H101 Gliwice Centrum handl. 54m2; 5.000zł 504-229-670
21A1514 Gliwice Centrum usługowy 63m2; 2.700zł 505-059-966
21C896 G-ce Centrum lok. handl. 53m2; 330.000zł 605-622-344
21A1534 G-ce Centrum lok. biur. 35m2, 2p.; 1.300zł 505-059-966
21B94 G-ce Centrum lokal. handl. 56m2; 7.500zł 504-229-670
21H73 G-ce os. Sikornik obiekt magaz. 450m2 500-124-686
21C922 G-ce Śródmieście gab. lek./M3; 45m2; 1200zł 502-678-341
21C945 G-ce Śródmieście obiekt biurowy 28 zł/m2 508-393-468
21H103 Pyskowice część biurow. i magaz. 400m2; 504-229-670
21C953 Pyskowice 2ha + bud. biurowy 1.250.000zł 508-393-468
21A1523 Zabrze teren przem.-usl. z bud.; 2.7mln 500-149-935
21B259 Zabrze Centrum lok. handl. 160m2; 2500zł 508-202-753
21C912 Zabrze Pawłów lok. użytk. + 3 mieszkania 602-676-259

więcej ofert na

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze, Centrum, 39m2, pokój z kuchnią i łazienką, II piętro kamienicy. Mieszkanie w trakcie remontu. Cena: 64 900 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, ul. Mastalerza, 29,30 m2, wysoki parter, nowe, okna PCV, stan techniczny - do remontu. Cena 88.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Knurow, 27m2, przytulne i słoneczne M-2 z niskim czynszem. Cena 89.000zł. Polecam! Iza 662-906-927

Zabrze, ok. Pl. Słowiańskiego, 35,5 m2, 1 pokój, parter. Do odnowienia. Atrakcyjna cena: 98 500 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, Szobiszowice, 34 m2, 2 piętro. Po remoncie. Możliwość zaadaptowania sypialni na dodatkowe 2 pokoje. Polecam! Cena: 110 000 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, Łabędy, 28 m2, parter. Po remoncie. Stan idealny. Cena: 112 000 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, Os. Waryńskiego, 36m2, rozkładowe, wysoki parter, dobry stan techniczny. Duża loggia. CO i woda z nitki. Cena: 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

2 POKOJOWE

Gliwice, os. Zubrzyckiego, 37 m2, 2 pokoje. Po remoncie. Częściowo umeblowane. Czynsz najmu: 900 zł + czynsz + media. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, Łabędy, 50,9 m2, 1 piętro w niskim bloku, umeblowane, w bardzo dobrym stanie, NIŻSZA CENA wynajmu 1100 zł/m-c + media tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, os. Pl. Grunwaldz, 40m2, parter. Stan idealny. Pełne umeblowanie i wyposażenie. Czynsz najmu: 1500 zł + media (osoby prywatne) lub 1800 zł + media (firmy). Tel. 32/279 25 23

Gliwice, Centrum, 46m2, świetna lokalizacja, komfortowe, wynajem: 1400 zł/m-c + media tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Szobiszowice, 42 m2, 2 p. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 119 000 zł do negocjacji Tel. 32/279 25 23

Gliwice, Łabędy, 35 m2, kawalerka przerobiona na 2 pok. 4 p. Stan bardzo dobry! Niższa cena: 130 000 zł. Tel. 32/279 25 23

Gliwice, Zatorze, 57 m2, mieszkanie w stanie do remontu, na I piętrze w budynku z cegły. Niski czynsz. Cena 140.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Zabrze, Centrum, 48m2, rozkładowe, III p. bardzo dobra lokalizacja, mieszkanie do modernizacji. Cena: 140 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow 49m2 po kapitalnym remoncie umeblowane. 1 piętro. Cena 175.000zł Iza 662-906-927

DOMY

Gliwice, Łabędy, 53 m2, 2 pokoje, parter. Do odświeżenia. Blisko lasu. Cena: 160 000 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, os. Kopernika, do pilnej sprzedaży, 51 m2, duży balkon typu loggia. Mieszk. bardzo czyste i zadbane. Nowe okna PCV. Oferta godna polecenia. **NIŻSZA CENA 162.000zł WYŁĄCZNOŚĆ** tel. (32) 33-102-33, 506 103 536

Knurow 49m2 po kapitalnym remoncie umeblowane. 1 piętro. Cena 175.000zł Iza 662-906-927

Gliwice, os. Kopernika, 51 m2, 2 pok. 4 p. W pełni rozkładowe. Stan b. dobry. Cena: 185 000 zł. Tel. 32/279 25 23

Gliwice, Centrum, 49m2, super lokalizacja blisko Rynku, rozkładowe, balkon, dobry stan techniczny. Cena: 186 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

3 POKOJOWE

SIERAKOWICE, 50m2, mieszkanie w stanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut. **UWAGA:** w cenie murowany garaż oraz działka rekreacyjna. Bardzo polecam!!! Cena 139 000 zł Iza 662-906-927 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Zabrze, Os. Stadionu Górnika Zabrze, 49m2, mieszkanie o doskonałej lokalizacji, bud. z cegły, III p., stan techn. do remontu. Cena: 145 000 zł, Tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice Zatorze, 56m2, rozkładowe mieszkanie, duży balkon, parter. Cena 154.000zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927

Knurow, 2 mieszkania, 52 m2, na 9 i 10 piętrze. Po remoncie. Mieszkania suche i zadbane. Balkon i okno balkonowe. Piękny widok! 2 windy. Cena: 175 000 zł. Tel. 32/279 25 23

Knurow, 49 m2, 5 piętro. Komfortowe mieszkanie, umeblowana kuchnia i łazienka wraz ze sprzętem AGD, zabudowane szafy. Cena: 187 000 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Zabrze, Os. Kopernika, 64m2 piękny rozkład, balkon typu loggia, I piętro, do niewielkiego odnowienia. Cena 190 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Centrum, 63m2, VII piętro w budynku z windą, pokoje ustawne, duży balkon. Mieszkanie do modernizacji. Cena 191 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze Mikulczyce, 83,5 m2, po remoncie, I p. o w kamienicy. Cena 194.000zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Zabrze, Os. Kotarbińskiego, 63m2 ładne, rozkładowe, świetna lokalizacja, IV piętro. B. dobry stan techniczny. Cena 200 000zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

DZIAŁKI / KUPNO

Gliwice, os. Gw. Lud., 66 m2. Po częściowym remoncie (nowe okna PCV, gładzie, w przedpokoju panele ściennie). Balkon wykafelekowany. Niższa cena: 203 000 zł. Tel. 32/279 25 23

Gliwice, Łabędy, mieszkanie rozkładowe o pow. 63 m2, na II piętrze w niskim bloku. Polecamy. Cena 205.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Zabrze, Zaborze rozkładowe o pow. 74 m2, w bloku z windą, W bardzo dobrym stanie technicznym. Cena 210.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Zatorze, 64m2, super rozkładowe mieszkanie, wysoki parter, bardzo dobry stan techn. Ogrzewanie własne etażowe. Cena 215 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, Zatorze, 71 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do odnowienia, w budynku z cegły. Cena 229.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Szobiszowice, 61m2, świetna lokalizacja, super komfortowe z balkonem, III p.z umeblowaniem i wyposażeniem. Cena 330 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

4 POKOJOWE
Knurow, os. II Wojska Polskiego. Mieszkanie 70m2. Komfortowe, rozkładowe, z balkonem. Do A-4 3min. Polecam! Cena 218.000zł Iza 662-906-927

Gliwice, os. Milenium, 72 m2, rozkładowe, w stanie do remontu. Cena 235.000zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Łabędy, rozkładowe, 73 m2, na 3 piętrze w niskim bloku. Po częściowym remoncie. Polecamy. Cena 245.000 zł tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. Cena 315 000 zł Tel. 609 629 157, (32) 279 25 23 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 110 m2, 4 pokoje, 3 piętro. Do modernizacji. Możliwość rozbudowy o następne piętro. Atrakcyjna cena: 380 000 zł. Kontakt: 32/279 25 23

Gliwice, ok. Szpitala Wojskowego, 101 m2, 4 pokoje, parter. Komfortowe mieszkanie, idealne również pod działalność. Z kominkiem. Cena: 450 000 zł. Tel. 32/279 25 23

PYSKOWICE, mieszkanie 1-4 pokojowe w spokojnej okolicy z garażami. Atrakcyjna oferta. Kontakt: tel. 32/231-98-73, 502 30 30 25

ZAPRASZAMY

SPRZEDAŻ NAJEM

DZIAŁKI

NOWE DZIAŁKI BUDOWLANE! 5 minut do A-4. Uzbrojone, z drogą dojazdową, 800m2 Cena 160.000zł. Gorąco polecam Iza 662-906-927

Gliwice, Łabędy, działka budowlana 2900 m2 w spokojnej okolicy. Cena 250 zł/m2 tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

Ok. Pilchowice, działka budowlana o pow. 1202 m2 usytuowana w spokojnej miejscowości. Dostępne media: energia, woda. Cena 150.000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Szalsza, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m2 tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25

DOMY

Tarnowskie Góry. Dom dwurodzinny wolno stojący, podpiwniczony do kapitalnego remontu. Działka 1000m2 ogrodzona. Doskonała lokalizacja. Cena 249.000zł. Bardzo polecam! Iza 662-906-927

Ok. Pyskowice, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. Cena 270.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Przeźchleb, budynek wolnostojący, 2 kondygn., o pow. całkowitej 500 m2, częściowo podpiwn., w stanie do remontu. Działka 1568 m2. Nieruchomość doskonale nadaje się na prowadzenie cichej działalności produkcyjno-usługowej, jako pomieszczenia magazynowe w tym również na cele mieszkaniowe. Cena 285.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. 32/231-98-73, 0-502 30 30 25