



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 41-800 Zabrze, ul. Wolności 254
tel./fax. 32/301 14 82; 332 42 72 tel. 32/232 20 42 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl



MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE os. Sikornik. Kawalerka; 28m2, parter w niskim bloku. Okna pcv. Kuchnia widna. Łazienka - wykafelkowana. Pokój - wykładzina dywanowa. Internet. Kontakt: Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1576 cena: 103 000 zł

GLIWICE Zatorze. Bardzo ładna, rozkładowa kawalerka o pow. 31m2, na 1p. w niskiej kamienicy. Na podłogach panele, na ścianach tapetach. Duża kuchnia z oknem. Łazienka z wc, z prysznicem i oknem. Okna plastikowe. Piwnica 10,5m2. C.o. i c.w. - piec gazowy II-funkcyjny. Tel. 505-059-966 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C1047 cena: 120 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE os. Sikornik. Rozkładowe; 44m2, parter w niskim bloku. Łazienka po kapitalnym remoncie. Okna pcv. Mieszkanie było 3-pok. lecz z trzeciego pokoju zrobiono jadalnię i połączono ją ze ślepa kuchnią. C.o. miejskie. Cena do negocjacji !! Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21C1051 cena: 160 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Kameralne mieszkanie o otwartej aranżacji wewnątrz. 2-pok. połączone z kuchnią, pow. 34,40m2. II piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1716 cena: 133 000 zł

GLIWICE Centrum. M3 blisko Urzędu Miejskiego; po generalnym remoncie. Pow. 40m2, 3p. w kamienicy. C.o. gaz. W pełni wyposaż. i mebel. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲21H94 najem: 1 600 zł

GLIWICE os. Sikornik. 40m2, 1p. w niskim bloku. Do odnowienia. C.o. miejskie. Tel. 725-801-001 **N-CZERKAWSKI**

▲21C955 cena: 155 000 zł

GLIWICE ok. Pl. Krakowskiego i Politach. Śl. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 37,21m2, p. 3/6, balkon. Bardzo dobry stan techniczny. Zabudow. kuchnia. Tel. 608 242 173 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1590 cena: 150 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. 49m2, 3p. Po remoncie. Okna nowe pcv. C.o. miejskie. Mieszkanie bardzo słoneczne, duży balkon. Tel. 504094018 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1657 cena: 205 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m2. Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1713 cena: 156 000 zł

GLIWICE Os. Zubrzyckiego. Rozkładowe 43 m2, 2p. (wieżowiec), starannie wykończone, balkon. Tel. 508393468 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1632 cena: 169 000 zł

GLIWICE Pt. Dzielnic. Przestronny, bezzwyczajny apartament po kapitalnym remoncie; ok. 99m2, 1p. w domu piętrowym. Kuchnia w zabud. + zmywarka, duża lodówka. Spiżarnia. Okna nowe drewniane + rolety wew. C.o. gaz. - piec 2-funkcyjny wysokiej klasy. Tel. 602676259 **N-CZERKAWSKI**

▲21A842 cena: 430 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. 2 pokojowe o pow. 48,4m2, balkon. Mieszkanie ładne, słoneczne o wysokim standardzie, wyposażenie i umeblowanie kuchni i p-pokoju w cenie mieszkania. Łazienka z oknem, co i c.w. z sieci, TEL. 601468509, arogoz@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1755 cena: 188 000 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe; 38,8m2, parter w niskim bloku. Duży balkon. Tel. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C970 cena: 145 000 zł

GLIWICE Sośnica. Do wynajmu mieszkanie pow. 40,49 m2, na 1 piętrze w budynku wielorodz. W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Możliwość parkowania samochod. Nieruchomość położona na zamkniętej posesji. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1667 najem: 1 300 zł

GLIWICE Sośnica. 39m2, 1p. w kamienicy. Po kapitalnym remoncie. Kpl. umebl. i wyposaż. C.o. gazowe. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

▲21C950 najem: 1 200 zł

GLIWICE Szobiszowice. Ładne, słoneczne i rozkładowe; 53m2, 2p. w budynku z cegły. Duża łazienka duża z oknem. Okna drewniane bardzo dobrze utrzymane. C.o. piec kaflowy (możliwość zrobienia gaz.). Czynsz 203 zł. Tel. 603 670 970 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1645 cena: 155 000 zł

GLIWICE ok. ul. Toszeckiej. Do wynajmu ładne i funkcjonalne mieszkanie o pow. 42,50m2. P.1/4. Kompleksowo umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. Dobry punkt komunikac. Tel. 501 432 029 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1631 najem: 1 000 zł

GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów. 2 pokoje połączone z kuchnią, pow. 34,40 m2. II piętro w niskim bloku. Po remoncie. Niski czynsz. Tel. 501 432 029 e-mail: igintowt@nitka.com.pl

▲2A1716 cena: 133 000 zł

▲21B272 cena: 135 000 zł

▲21A1716 cena: 133 000 zł

▲21A1716 cena: 133 000 zł



GLIWICE Perkoza. Komfortowe mieszkanie po generalnym remoncie. I piętro w bloku 10-piętr. Pow. 47m2. 3 pokoje (1 połączony z kuchnią) i łazienka. W łazience kabina prysznicowa z sauną oraz hydromasażem. Dodatkowo - uzdatniacz wody. Ogrzewanie miejskie. Tel. 0 501 432 029

▲2A1615 cena: 215 000 zł

GLIWICE Szobiszowice. Ok. Warszawskiej; 40m2, 2p. w kamienicy. W jednym pokoju parkiet. Łazienka z oknem - do remontu. Kuchnia przejściowa (możliwość zrobienia niezależnej). Okna pcv. Piec kaflowy. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21C761 cena: 120 000 zł

ZABRZE Centrum. Bardzo ładne 36 m2. C.o. z sieci. Mieszkanie częściowo umeblowane. Tel. 513-160-918 **N-CZERKAWSKI**

▲21D69 najem: 950 zł

ZABRZE Centrum. Luksusowy, umeblowany apartament w okolicach Multikina. Pow. 57m2, 10 piętro. Tel. 505059966 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1556 cena: 250 000 zł

KNURÓW. Rozkładowe 45m2, 2p. w niskim bloku. Duża kuchnia z meblami na wymiar. C.o. miejskie. Tel. k. om. 784-586-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C993 cena: 150 000 zł

KNURÓW. 49m2, 4p. w niskim bloku. Do odnowienia. C.o. i c.woda - sieć. Budynek ocieplony. Tel. 602676259 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1673 cena: 149 000 zł

ZABRZE OS. Janek. Mieszkanie 2 pokojowe, rozkładowe, 36,6 m2. Kuchnia z oknem. Wysoki parter. Przed budynkiem miejsca parking. Czynsz 203 zł. Tel. 603 670 970 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA N-CZERKAWSKI**

▲2C421 cena: 110 000 zł

ZABRZE. Super komfortowe; 35m2, 1p. w niskim bloku. Balkon. Kuchnia z oknem. Nowe instalacje oraz stolarka drzwiowa i okienna, podłogi panele + kafle. Mieszkanie środkowe, ciepłe. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

▲21C1028 cena: 240 000 zł

GLIWICE Centrum. Rozkładowe; 72m2, 3p. w niskim bloku z cegły, po kapitalnym remoncie. C.o. etażowe gazowe - piec II-funkcyjny. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21C1028 cena: 240 000 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie, w pełni umeblowane i wyposażone, świeżo po remoncie. Pow. 52m2. Istnieje możliwość zakupu nowych mebli. W pokojach na podłogach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura. Tel. 608 400 369 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1405 najem: 1 600 zł

GLIWICE Centrum. Komfortowe i luksusowe mieszkanie, po kapitalnym remoncie. 87m2, 3p. w kamienicy. Umebl. i wyposaż. 2balkony. C.o. i c.w. - gazowe. Tel. 502-678-341 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C994 najem: 3 700 zł

▲21A1643 cena: 205 000 zł

GLIWICE Centrum. 48m2, 3p. w niskim bloku. Rozkładowe. Nowe okna pcv. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21C907 cena: 205 000 zł

GLIWICE Zatorze ok. Jesionowej, 78 m2, rozkładowe po remoncie II-piętro, w zadbanej kamienicy, ładne, ciche i słoneczne, kuchnia z aneksem jadalnym, ogrzewanie co w między piec 2-funkc. Tel. 601 468 509 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1697 cena: 260 000 zł

GLIWICE Łąbedy. 60m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe. Duża kuchnia. Okna pcv. C.o. z sieci. Możliwość kupna garażu. Tel. 602676259 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1614 cena: 205 000 zł

GLIWICE ok. Pl. Grunwaldzkiego. Nowoczesne, komfortowe 120m2, 1p. w kamienicy. Loggia. C.o. elektr. Garaż. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

▲21C894 cena: 500 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa, mieszkanie 3-pokojowe o pow. 95,38 m2, na 3 piętrze w kamienicy. Ogrzewanie piece węglowe z wkładkami elektrycznymi. Tel. 608 242 173. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1643 cena: 350 000 zł

GLIWICE os. Gwarków. NIŻSZA CENA !! 59m2, 9p. Rozkładowe. Mieszkanie po remoncie. Balkon. C.o. miejskie. Tel. 504094021 **N-CZERKAWSKI**

▲21C986 cena: 205 000 zł

KNURÓW os.1000-lecia. 52,3m2, 10p. Duży balkon. Rozkładowe, stan techniczny dobry. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1463 cena: 224 000 zł

GLIWICE os. Millenium. Komfort., po generalnym remoncie; 55m2, 1p. w niskim bloku. Instalacje nowe. Nowe okna pcv. Kuchnia umebl. i wyposaż. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21C836 cena: 170 000 zł

PYSKOWICE Strzelców Byt. Przestronne mieszkanie o pow. 47,26m2. Okna PCV, balkon. Ogrzewanie miejskie. Do remontu. Tel. 508-750-255; 32/233 87 70 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2B211 cena: 130 000 zł

GLIWICE os. Kopernika. najem: 1.500 zł. Luksusowe mieszkanie o pow. 63m2, w niskim bloku. Balkon. Kuchnia umebl. C.o. miejskie. Tel. 512036593 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1653 cena: 295 000 zł

KNURÓW - Os. WP I. 62 m2, 3p. w niskim bloku. Po remoncie. C.o. i c.w. - sieć. Tel. 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

▲2C417 cena: 169 000 zł

ZABRZE Mikulczycka. SUPER OKAZJA! Ładne, słoneczne mieszkanie 3 pok., pow. ok. 69m2, piętro 2 w domu wielorodzinnym. Do odnowienia. Kuchnia z balkonem. 2 pokoje przejściowe ciekawy układ mieszkania. Tel. 503 303 186 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2C417 cena: 169 000 zł

▲21A1643 cena: 205 000 zł

GLIWICE Sośnica. Rozkładowe; 46m2, 1p. w niskim bloku. Nowa instalacja gaz. i elektr. W cenie: meble kuchenne, kuchnia gazowo-elektr. oraz lodówka, „Komandor” oraz kpl. wyciecznikowy. C.o. miejskie. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21C982 cena: 175 000 zł

KATOWICE Brynów - Orkana. 3 pokoje - osobne wejścia, pow. 60m2, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafele. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 a d a m @ n i t k a . c o m . p l **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1472 cena: 275 000 zł

KNURÓW. NIŻSZA CENA !! 63 m2, 2p. w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + meble na wymiar. C.o. lokalne gaz. Tel. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

▲21C904 cena: 173 000 zł

KNURÓW. 55m2 w wieżowcu na 11p. (możliwość adaptacji strychu). Rozkładowe. C.o. z sieci. W cenie zostaje kuchnia w zabudowie. W wieżowcu nowe windy. Cena do negocjacji !! Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

▲21C1013 cena: 402 000 zł

GLIWICE Trynek, nowiutki świeżo wykończony mieszkanie 4-pokojowe do zamieszkania, na 2 piętrze (poddasze 5-mieszkaniowego budynku). Pow. 83m2, ogrzewanie gazowe. Z mieszkaniem sprzedawany jest udział w działce 1100 m2 oraz przynależny garaż blaszany przy budynku. Tel. 608 242 173. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1642 cena: 430 000 zł

GLIWICE Centrum. Wyposażone i komfortowe M5 dwupoziomowe; 60m2 na 3p. 2 łazienki. C.o. miejskie (I poziom), elektr. (II poziom). Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Wójcowa Wieś. Działka bud.; 790m2. Tel. 604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1379 cena: 230zł/m2

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. 2500m2. Regularny kształt. Tel. 600 976 027 g l i w i c e @ n i t k a . c o m . p l **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1037 najem: 2,50zł/m2

KNURÓW. Działka bud.; 1190m2. Niezabudowana. Media, obok działki. Cena do negocjacji. Tel. 607030993 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1191 cena: 135zł/m2

PANIÓWKI. 4 działki budowlane. Prąd, woda, gaz w pobliżu działek. Tel. k. om. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1456 cena: 115 500 zł

PLAWNIOWICE Działka uzbrojona - 610m2 z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1530 cena: 110 000 zł

BARGŁÓWKA. Działka bud.; 2494m2. Media - prąd. Droga dojazdowa utwardz. Działka płaska. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1501 cena: 70zł/m2

www.son.pl



Nasze doświadczenie i reputacja gwarancją Klienta

www.nitka.com.pl

GLIWICE, ul. Górnych Wałów 7 (K/Katedry) tel./fax 32/238 20 80 gliwice@nitka.com.pl

GLIWICE, ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

PIEKARY ŚL., ul. Byłomska 72 tel./fax 32/284 35 16 piekary@nitka.com.pl

4 i 5 POKOJOWE

BOJSZÓW. Komfortowe M5; 75m2, parter w niskim bloku. Duży balkon. Do użytkowania dz. rekreacyjna ok. 700 m2. Tel. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C972 cena: 139 000 zł

DĄBROWA GÓRNICZA Działka usługowo-mieszaniowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. 825m2. Teren spokojny, zielony. Zapewni dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Kontakt: Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲21C795 cena: 105zł/m2

GLIWICE Zatorze. M5; 150,3m2 w kamienicy na 1p. Do remontu. W cenie jest projekt. C.o. gaz. II-funkc. Mieszkanie bezzwyczajne. Możliwość zakupu garażu. Cena do negocjacji !! Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

▲2A1675 cena: 180 000 zł

GLIWICE Trynek, nowiutki świeżo wykończony mieszkanie 4-pokojowe do zamieszkania, na 2 piętrze (poddasze 5-mieszkaniowego budynku). Pow. 83m2, ogrzewanie gazowe. Z mieszkaniem sprzedawany jest udział w działce 1100 m2 oraz przynależny garaż blaszany przy budynku. Tel. 608 242 173. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲21C1013 cena: 402 000 zł

GLIWICE Trynek, nowiutki świeżo wykończony mieszkanie 4-pokojowe do zamieszkania, na 2 piętrze (poddasze 5-mieszkaniowego budynku). Pow. 83m2, ogrzewanie gazowe. Z mieszkaniem sprzedawany jest udział w działce 1100 m2 oraz przynależny garaż blaszany przy budynku. Tel. 608 242 173. **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1642 cena: 430 000 zł

GLIWICE Centrum. Wyposażone i komfortowe M5 dwupoziomowe; 60m2 na 3p. 2 łazienki. C.o. miejskie (I poziom), elektr. (II poziom). Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Wójcowa Wieś. Działka bud.; 790m2. Tel. 604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1379 cena: 230zł/m2

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. 2500m2. Regularny kształt. Tel. 600 976 027 g l i w i c e @ n i t k a . c o m . p l **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1037 najem: 2,50zł/m2

KNURÓW. Działka bud.; 1190m2. Niezabudowana. Media, obok działki. Cena do negocjacji. Tel. 607030993 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1191 cena: 135zł/m2

PANIÓWKI. 4 działki budowlane. Prąd, woda, gaz w pobliżu działek. Tel. k. om. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1456 cena: 115 500 zł

PLAWNIOWICE Działka uzbrojona - 610m2 z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1530 cena: 110 000 zł

BARGŁÓWKA. Działka bud.; 2494m2. Media - prąd. Droga dojazdowa utwardz. Działka płaska. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1501 cena: 70zł/m2

www.son.pl

BOJSZÓW. Ładne położone 3 dz. bud. (1121m2; 900m2; 732m2). Media: woda, prąd w drodze w pobliżu działek. Działki są częściowo ogrodzone. Dojazd drogą asfaltową. Tel. k. om. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C795 cena: 105zł/m2

DĄBROWA GÓRNICZA Działka usługowo-mieszaniowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. 825m2. Teren spokojny, zielony. Zapewni dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Kontakt: Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲21C795 cena: 105zł/m2

GLIWICE Zatorze. M5; 150,3m2 w kam