



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE

Gliwice, 29,30 m², nowe okna PCV, stan techniczny do remontu. Cena 88.000 zł Andrzej 502 30 30 25
Zabrze, Ok. DMIT, 30m², w budynku z windą. Stan techn. bardzo dobry-do natychmiastowego wprowadzenia. Cena: 95 000 zł Danuta 609 629 157

2 POKOJOWE

Bytom Szombierki, 41,38 m², rozkładowe z balkonem. Cena 105.000 zł Anna 506 103 536
Gliwice Ligota Łabędzka, 31m², lp. po całkowitym remoncie. Bardzo niski czynsz. Cena 105.000 zł Iza 662-906-927
Zabrze, Rokitnica, 46m², parter, rozkładowe, przytulne, budynek z cegły, stan do zamieszkania. Cena 112.000 zł Danuta 609 629 157
Gliwice, Szobiszowice, 42 m², 2 piętro. Stan dobry. Okna nowe. Niski czynsz. Cena: 119 000 zł do negocjacji Kontakt: 32/279 25 23
Knurów Os. 1000 lecia, 38m², 2p. Świetna lokalizacja. Cena 124.000 zł Iza 662-906-927
Bytom Miechowice, rozkładowe, po remoncie. W cenie zabudowa kuchni i szafa w 1 pokoju. Cena 135.000 zł Anna 506 103 536
Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m² rozkładowe, budynek z windą, standard spółdzielczy-do remontu, C.o. miejskie. Cena 140 000 zł Danuta 609 629 157
Zabrze, os. Kotarbińskiego, 52,50 m², rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze w niskim bloku. Stan do odnowienia. Cena 155.000 zł Anna 506 103 536
Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m², rozkładowe z balkonem, 2p. Cena 159.000 zł Iza 662-906-927
SUPER OKAZJA!! Gliwice Szobiszowice, 72m² Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum. **NOWA NIŻSZA** Cena 164.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice, - Os. Sikornik, 40 m², rozkładowe, do odnowienia. I piętro. Cena 165.000 zł Anna 506 103 536
Gliwice-Ok. Sikornik, 44m², 2 p. w niskim bloku, rozkładowe z balkonem, cisza i mnóstwo zieleni. Doskonała lokalizacja. Cena 165.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice-Sośnica, 48m², rozkładowe z balkonem Cena 166.000 zł Iza 662-906-927
Gliwice, ok. Katedry, 47m², doskonała lokaliz, ładne, parterowe mieszkanie, po remoncie nadające się również pod działalność gospodarczą typu biuro. Cena 197 000 zł Danuta 609 629 157

3 POKOJOWE

Ok. Gliwice - 50m², mieszkanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. **UWAGA:** w cenie murowany garaż oraz działka rekreacyjna. **połączymy!!** Cena 139 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Gliwice Os. Sikornik, 47m², rozkładowe z balkonem. Cena 165.000 zł Iza 662-906-927

Gliwice, Sztapu Powstańczego, 2 mieszkania rozkładowe w stanie do odnowienia. 55 m², jedno na parterze, drugie na IV piętrze. Cena 180.000 zł Andrzej 502 30 30 25
Zabrze, Rokitnica, 63m², I piętro, przepiękny, funkcjonalny rozkład. Stan techniczny bardzo dobry, ogrzewanie gazowe dwufunkcyjne. Cena 195 000 zł Danuta 609 629 157
Gliwice, blisko centrum, 64m², parter, funkcjonalny rozkład, kafe, panele, gładzie. Ogrzewanie węglowe etażowe, piec w piwnicy. Cena 210 000 zł Danuta 609 629 157

Gliwice Szobiszowice, 54m², loggia, dobra lokaliz, blisko Centrum. Możliwość dokupienia garażu. Cena 218.000 zł Iza 662-906-927
Gliwice - ok. Rynku, 78m², parter, w stanie do remontu. Doskonale na biura, gabinety itp. Cena 285.000 zł Iza 662-906-927
Gliwice Ok. Rynku, 86 m² rozkładowe mieszkanie w kamienicy na II piętrze. Do remontu. Super położenie. Cena 297.000 zł Andrzej 502 30 30 25

Gliwice Nowy Świat, 72m², rozkładowe z balkonem. Cena 299.000 zł Iza 662-906-927

Gliwice, ul. Mickiewicza, 67,4 m², rozkładowe, w stanie do remontu. W cenie murowany garaż. Cena 330.000 zł Andrzej 502 30 30 25
Gliwice Ok. Szpitala Wojskowego, 89m², parter w kamienicy. Cena 360.000 zł Iza 662-906-927

Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 87 m², komfortowe mieszkanie w kamienicy na II piętrze z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem do sprzedaży lub wynajmu. Cena 370.000 zł lub 1900 m². Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice ścisłe centrum! 108 m², 2p. z widokiem na Park Chopina Cena 436.000 zł Iza 662-906-927

4 i 5 POKOJOWE

Gliwice, Os. Kopernika, 63m², piękny rozkład, doskonała lokalizacja, stan techniczny do zamieszkania, duży balkon. Cena: 225 000 zł Danuta 609 629 157

Gliwice, Os. Zubrzyckiego, 74m², świetna lokalizacja, piękny rozkład-duże możliwości aranżacji przestrzennej, 2 balkony, bardzo dobry stan techniczny. **NOWA** Cena 299 000 zł Danuta 609 629 157

Gliwice, Szobiszowice, 75m², piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II p., duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. Cena 315 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** Tel. 609 629 157,

Gliwice, ok. Pl. Mickiewicza, 141 m², 2 piętro w kamienicy, możliwość połączenia funkcji mieszkalnej z użytkową 2 wejścia do mieszkania. Cena 460.000 zł Anna 506 103 536

Gliwice - Os. Zubrzyckiego, 90m², stan techniczny do odnowienia. Cena 230.000 zł Iza 662-906-927

DZIAŁKI

Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m² z doskonałą lokalizacją, polecam. Cena 128.000 zł Iza 662-906-927
Ok. Gliwice, działka budowlana o pow. 750m². Bardzo atrakcyjne miejsce. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m². Cena 86.000 zł Iza 662-906-927

Ok. Gliwice, 900 m², dz. budowlana w kształ. kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. Cena 150.000 zł Anna 506 103 536

Gmina Gierałtów, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m² każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. Polecam, bardzo dobra lokalizacja. Cena: 130zł/m². Zuzanna 781 07 11 07

Gmina Gierałtów, Paniów, 18000m². Duża działka idealna pod prowadzenie działalności gospodarczej, bardzo dobrze zlokalizowana (trasa Gliwice-Mikołów). Cena: 1 280 000 zł (80zł/m²). Kontakt: Zuzanna 781 07 11 07

Gmina Gierałtów, Paniów, 1940m². Działka budowlana, dostępne media: energia i woda oraz gaz i kanalizacja w 2013 roku. Na działce znajduje się dom z 1940r. do rozbiórki. Cena: 363 000 zł. Kontakt: Zuzanna 781 07 11 07

Przysowice, 5 działek budowl. o pow. do 1000m² każda oraz udział w drodze. Działki w kształ. kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków 1-rodz. Cena: 130zł/m². Zuzanna 781 07 11 07
PILCHOWICE, 3 działki budowlane (1950m², 1470m², 1660m²) Cena 90 zł / 1 m² Iza 662-906-927

Szalsza, 2 działki budowlano-rolnicze o pow. 1100 i 1200 m². Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. Cena 150.000 i 165.000 zł Kontakt: 0-506 103 536

Szalsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m². Spokojna okolica. Cena: 300 zł / 1 m² cena do negocjacji Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Trasa Gliwice Mikołów, działka inwestycyjna o pow. 1,8 ha. Cena 80 zł / 1 m². Zuzanna tel. 781 07 11 07

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodar. Na działce o pow. 1600 m². Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **NIŻSZA CENA:** Cena 250.000 zł Anna 506 103 536
Gliwice - Bojków, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza na działce o pow. 700 m². Dom po części. remoncie. Cena 360.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Ok. Pławniowic, kler. Toszek, gospodarstwo rolne składające się z małego domu mieszkalnego, zabudowań gospodarczych oraz dużej stodoły. Działka 1.1280 ha, z czego ok. 2400 m² przeznaczona jest w MPZP pod zabud. mieszkaniową. Spokojne miejsce. Cena 262.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

8 km od Wielowsi, dom wolnostojący o pow. uż. 110 m² na działce 700 m² w przepięknej okolicy, blisko lasu. Nowa instalacja z piecem c.o., nowe okna, nowa elewacja, nowy dach. Wnętrze jedynie do odświeżenia. Cena 350.000 zł Anna 506 103 536

Pyskowice, blisko Centrum, parterowy dom jednorodzinny na działce 1468 m², dom po kapitalnym remoncie. Cena 390.000 zł ANNA 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice, ok. Rybnickiej, dom wolnostojący na dz. 800 m², z uwagi na lokalizację, idealnie nadający się na prowadzenie działalności gospodarczej. Możliwość dokupienia działki o pow. 6300 m². Całość przy głównej drodze. Cena domu z dz. 800 m² - 415.000 zł Kontakt Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Łabędy, dom w zabud. szereg. 120 m², w ogólnie dobrym stanie techn. działka 850 m². Szczególnie polecamy. Cena 420.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ** tel. 502 30 30 25, 32/231-98-73

18 km od Gliwice, dom budowany w technologii drewnianej, z 2007 r., z dachem dwuspadowym, krytym blachodachówką, Super komfort. Działka 1000 m². Cena 430.000 zł Anna 506 103 536

Gliwice, ok. ul. Mickiewicza, skrajny szeregowy pow. całkow. 120 m² na działce ok. 400 m². Dom po częściowym remoncie. Cena 450.000 zł Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Zabrze-Pawłów, 260m² wolnostojący na działce 1140m², 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Propozycja godna uwagi. **NOWA NIŻSZA** Cena 490 000 zł Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

18 km od Gliwice, nowy dom wolnostojący z 2007 r. o pow. 140m² w stanie do zamieszkania, działka 890m². Polecam! **NOWA NIŻSZA CENA 499.000 zł** Iza 662-906-927

Gmina Gierałtów, Paniów, 330m². Piętrowy dom 2-rodzinny w spokojnej okolicy wśród zabudowy 1-rodz. Na parterze: 3 pokoje, kuchnia, łazienka oraz przedp. Na piętrze: duży salon, 2 sypialnie, łazienka oraz otwarty pokój, dodatk. strych do zagospodarowania. Istnieje możliwość wykonania drugiego wejścia. Działka w kształcie prostokąta, o pow. 1396m². Cena: 730 000 zł Zuzanna 781 07 11 07

Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 177m², dom w zabudowie szereg. (skrajny segment) w atrakcyjnej dzielnicy. pow. działki-500 m². Budynek 1-piętr. z zagospodar. strychem i piwnicą. W budynku: 4 przestronne pokoje, kuchnia oraz 3 łazienki z wc. W bardzo dobrym stanie techn. ocieplony, nowe drewniane okna, położone panele podłog. i kafe, nowy dach. W bryle budynku garaż. Cena: 790 000 zł Zuzanna 781 07 11 07

apartamenty NOVUM

★ Sprzedaż mieszkań lub wynajem
★ Powierzchnie na biura i gabinety

ul. Dunikowskiego 11 a-b
(dawniej ulica Stawowa)

Ostatnie
mieszkania
!!!

tel. 32 331 00 46

www.developer-gliwice.pl