



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

ACTIV
INVESTMENT

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedaż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al. Monte Casino
- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.
- lokale użytkowe i biurowe



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

kom. 505 05 99 66

grazyna@czerkowski-nieruchomosci.com.pl



Nr 21C969

GLIWICE

ul. Tarnogórska
okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m², pow. użytkowej 728 m².
Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp.
Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.
Cena: 2.100.000 zł

Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ**

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

Sprzedaż
w cenie dewelopera



459.000 zł brutto

Tel. 500-149-935

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!



WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny

Lokale mieszkalne:

od 40 m² do 100 m²,

“mieszkania ogrody” oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

1-POKOJOWE

SUPER OFERTA Gliwice, 29,30 m², nowe okna PCV, stan techn. do remontu. **NOWA NIŻSZA CENA 80.000 zł** Andrzej 502 30 30 25
Gliwice, blisko Strefy, 36m², rozkładowa kawalerka, wysoki parter, standard do zamieszkania po niewielkim odświeżeniu. **Cena 130.000 zł** Danuta 609 629 157

2-POKOJOWE

Knurów Os. 1000 lecia, 38m², 2p. Świetna lokalizacja. **Cena 124.000 zł** Iza 662-906-927
Zabrze Rokitnica, 51m² zadbane, wysoki parter z werandą, ogrzewanie etażowe, stan do modernizacji. **Cena 127 000 zł**, Danuta 609 629 157
Knurów, II Wojska Polskiego, 39m² rozkładowe z dużym balkonem i niskim czynszem! **Cena 138.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Trynek, 37m² rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz. **Cena 150.000 zł** Iza 662-906-927
Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m², rozkładowe z balkonem, 2p. **Cena 159.000 zł** Iza 662-906-927
SUPER OKAZJA!!! Gliwice Szobiszowice, 72m² Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum. **Cena 164.000 zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice-Sikornik 44m², rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! **Cena 165.000 zł**. **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927
Gliwice, Trynek, 49m², znakomita lokalizacja, II piętro, budynek z cegły, CO miejskie, bardzo dobry stan techniczny. **Cena : 187 000 zł** Danuta 609 629 157

3-POKOJOWE



Ok. Gliwice 50m², mieszkanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. **UWAGA: w cenie murewany garaż oraz działka rekreacyjna. POLECAM!!!** **Cena 139.000 zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Zabrze, Centrum, 51m², dobra lokalizacja, 2 windy, rozkładowe, standard spółdzielczy- do modernizacji. **Cena: 150 000** (do negocjacji) Danuta 609 629 157

Gliwice, Sikornik, 56m² ciekawy rozkład, parter, atrakcyjna lokalizacja, mieszkanie do remontu, ogrzewanie centralne miejskie **Cena: 168 000 zł** Danuta 609 629 157
Gliwice, blisko centrum, 64m², parter, funkcjonalny rozkład, kafele, panele, gładzie. Ogrzewanie węglowe etażowe, piec w piwnicy. **NOWA CENA: 188 000 zł** Danuta 609 629 157

Knurów- Wojska Polskiego 62m², parter z dużym balkonem. **WYSOKI STANDARD! Cena 223.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice Ok. Rynku, 86 m² rozkładowe mieszkanie w kamienicy na II piętrze. Do remontu. Super położenie. **Cena 297.000 zł** Andrzej 502 30 30 25

Gliwice ścisłe centrum! 108 m², 2p. z widokiem na Park Chopina **Cena 436.000 zł** Iza 662-906-927

4-POKOJOWE

Gliwice Aleja Majowa 68m² -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. **Cena 265.000 zł** Iza 662-906-927
Gliwice, Os. Kopernika, 78m², III piętro w budynku z windą, ładny rozkład, dodatkowy korytarz, dobry stan techniczny- do zamieszkania. **NOWA CENA: 260 000 zł** Danuta 609 629 157

Gliwice, Szobiszowice, 75m², piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy; po remoncie, II piętro, duży balkon typu loggia. **W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor.** **Cena 315 000 zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

DZIAŁKI

NOWOŚĆ Gliwice Żerniki, 800 m², działka budowlana w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. **Cena 200.000 zł** Tel. 506 103 536, 32/33-102-33

Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki bud. 1027m² z doskonałą lokalizacją. Bardzo polecam. **Cena 128.000 zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwice, działka budowlana o pow. 750m². Bardzo atrakcyjne miejsce. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m². **Cena 86.000 zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwice, 900 m², działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. **Cena 150.000 zł** Anna 506 103 536

Gmina Gieraltowice, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m² każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. Polecam, bardzo dobra lokalizacja. **Cena: 130zł/m²**. Kontakt: 32/279 25 23

Gmina Gieraltowice, Paniówki, 1940m². Działka budowlana, dostępne media: energia i woda oraz gaz i kanalizacja w 2013 roku. Na działce znajduje się dom z 1940r. do rozbioru. **Cena: 363 000 zł**. Kontakt: 32/279 25 23

Przyszwice, 5 działek budowlanych o powierzchni do 1000m² każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. **Cena: 130zł/m²**. Kontakt: 32/279 25 23

Szałsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m². Dojazd w głównej drogi drogą wewn. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. **Cena 150.000 i 165.000 zł** Tel. 502 30 30 25, 32/231-98-73

Szałsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m². Spokojna okolica. **NOWA NIŻSZA CENA 260 zł / 1 m²** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Trasa Gliwice Mikołów, działka inwestycyjna o pow. 1,8 ha. **Cena 80 zł / 1 m²**. Kontakt: 32/279 25 23

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m². Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: 250.000 zł** Anna 506 103 536

Ok. Pławniowice, kier. Toszek, gospodarstwo rolne składające się z małego domu mieszkalnego, zabudowań gospodarczych oraz dużej stodoły. Działka o pow. 1,1280 ha, z czego ok. 2400 m² przeznaczona jest w MPZP pod zabudowę mieszkaniową. Spokojne miejsce. **Cena 262.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice - Bojków, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza na działce o pow. 700 m². Dom po części remoncie. **Cena 360.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33



Gliwice, Łąbki, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m², w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m². **Szczególnie polecamy. Cena 420.000 zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szeregowiec o pow. całkowitej 120 m². 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m². Dom po częściowym remoncie. **Cena 450.000 zł** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

NOWOŚĆ Zabrze 3 km od Centrum, połowka bliźniaka z możliwością zamieszkania 2 rodzin. **Cena 367.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

18 km od Gliwic, nowy dom wolnostojący z 2007 r. o pow. 140m² w stanie do zamieszkania, działka 890m². Polecam **NOWA NIŻSZA CENA 489.000 zł** Iza 662-906-927

Zabrze-Pawłów, 260m² wolnostojący na działce 1140m², 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Propozycja godna uwagi. **CENA 490 000 zł**. Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

NOWOŚĆ Gliwice Podlesie, 120 m², połowa bliźniaka na dz. 300 m². Garaż w budynku. **Płine**. **Cena 560.000 zł** do negocjacji Anna 506 103 536, 32/33-102-33



Gliwice, 20 km od Gliwic, komfortowy dom wolnostojący na dz. 540 m². Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. **Cena 610.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gmina Gieraltowice, Przyszwice, 220m². Piętrowy dom wolnostojący usytuowany w spokojnej okolicy, na działce o pow. 3000 m². Doskonały dojazd do A4, blisko Gliwic, Mikołowa, Zabrze i Knurowa. **Cena do negocjacji. Cena: 730.000 zł** Tel. 506 103 536

Gmina Gieraltowice, Paniówki, 330m². Piętrowy dom dwurodzinny usytuowany na działce w kształcie prostokąta, o powierzchni 1396m². **Cena: 730.000 zł** Tel. 32/231-98-73

Okolice Knurowa, dom wolno stojący o pow. mieszkalnej 240m² - 3 kondygnacje! Bardzo wysoki standard, działka 725m². Umeblow. i wyposażenie w cenie. **Cena 789.000 zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 177m², dom w zabudowie szeregowej (skrajny segment) w atrakcyjnej dzielnicy, pow. działki- 500 m². W bryle budynku garaż. **Cena: 790.000 zł** Andrzej 502 30 30 25