



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

ACTIV INVESTMENT

ZABRZE

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedaż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al.Monte Casino
- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.
- lokale użytkowe i biurowe

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
kom. 505 05 99 66
grazyna@czerkowski-nieruchomosci.com.pl

Nr 21C969

GLIWICE
ul. Tarnogórska
okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m2, pow. użytkowej 728 m2. Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp. Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.
Cena: 2.100.000 zł
Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ**

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

Sprzedaż w cenie dewelopera

459.000 zł brutto
Tel. 500-149-935

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!

WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:
CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny
Lokale mieszkalne:
od 40 m2 do 100 m2,
"mieszkania ogrody" oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL

ALFA NIERUCHOMOŚCI

BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031
ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice
tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE
Zabrze, Rokitnica, 31 m2, małe przytulne mieszkanie w niskim bloku, w stanie do odnowienia. Cena 75.900 zł Anna 506 103 536, **SUPER OFERTA Gliwice, 29,30 m2, nowe okna PCV, stan techniczny do remontu. NIŻSZA CENA 80.000 zł Tel. 502 30 30 25**
Zabrze, ok. DMIT, 30m2, bardzo dobry stan techniczny, mieszkanie do sprzedaży lub wynajmu, Cena sprzedaży 88 000 zł, cena wynajmu 700 zł + media Danuta 609 629 157

2 POKOJOWE
Knurów Os. 1000 lecia, 38m2, 2p. Świetna lokalizacja. Cena 124.000 zł Iza 662-906-927
Zabrze Rokitnica, 51m2 zadbane, wys. parter z werandą, ogrzew. etażowe, stan do modernizacji. Cena 127 000 zł. Tel. 609 629 157
Gliwice Szobiszowice, 45m2, do remontu, 2 p. Cena 129.000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ**. Iza 662-906-927
Knurów 47m2. Piękne rozkład. mieszk. z balkonem. Umeblowana kuchnia, szafy komandor. Cena 137.000 zł. Iza 662-906-927
Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m2, dobra lokalizacja, bud. z windą, stan do remontu, świetny rozkład Cena 140 000 zł Danuta 609 629 157
Gliwice, Trynek, 37m2 rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz Cena 150.000 zł Iza 662-906-927

NOWOŚĆ, Pyskowice, Centrum, 50,79 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do natychmiastowego zamieszkania. W cenie meble kuchenne i zabudowa przedpokoju. Idealna lokalizacja. Cena 155.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m2, rozkładowe z balkonem, 2p. Cena 159.000 zł Iza 662-906-927
SUPER OKAZJA!!! Gliwice Szobiszowice, 72m2 Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum. Cena 164.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927
Gliwice-Sikornik 44m2, rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! Cena 165.000 zł. **WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927**

Gliwice, Trynek, 49m2, znakomita lokalizacja, II piętro, budynek z cegły, CO miejskie, bardzo dobry stan techniczny. Cena : 187 000 zł Danuta 609 629 157
Gliwice, Os. Waryńskiego, 48m2, rozkładowe, komfortowe, po generalnym remoncie, duży balkon, duża piwnica oraz dodatkowe pom. gospodarcze na klatce. Cena: 199 000 zł Danuta 609 629 157

3 POKOJOWE
Ok. Gliwice - 50m2, mieszkanie do odnowienia w wyremontowanym bloku. Spokojna okolica. Nieopodal stawy i lasy. **UWAGA: w cenie murewany garaż oraz działka rekreacyjna. polecam!!! Cena 139 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ Iza 662-906-927**
Zabrze, Centrum, 51m2, dobra lokalizacja , 2 windy, rozkładowe, standard spółdzielczy- do modernizacji. Cena: 150 000 (do negocjacji) Danuta 609 629 157
Zabrze, Rokitnica, 54 m2, rozkładowe, w stanie do odnowienia. Balkon typu loggia. Cena 155.000 zł Tel. 506 103 536, 32/33-102-33
Gliwice, blisko centrum, 64m2, parter, funkcjonalny rozkład, kafe, panele, gładzie. Ogrzewanie węglowe etażowe, piec w piwnicy. **Nowa cena: 188 000 zł Danuta 609 629 157**
Gliwice Ok. Rynku, 86 m2 rozkładowe mieszkanie w kamieniu. Ilp. Do remontu. Super położenie. Cena 297.000 zł Andrzej 502 30 30 25
Gliwice ścisłe centrum! 108 m2, 2p. z widokiem na Park Chopina Cena 436.000 zł Iza 662-906-927

4 POKOJOWE
Gliwice Aleja Majowa 68m2 -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. Cena 265.000 zł. Iza 662-906-927
Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, Ilp, duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. Cena 315 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ tel. 609 629 157,**

DZIAŁKI

NOWOŚĆ 8 km od Gliwic, działka budowlana o pow. 1594 m2 w przepięknej okolicy, 2 linia zabudowy. Cena 205.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice Żerniki, 800 m2, dz. budl. w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. Cena 200.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2 z doskonałą lokalizacją. Bardzo polecam. Cena 128.000 zł Iza 662-906-927
Ok. Gliwice, działka budowlana o pow. 750m2. Bardzo atrakcyjne miejsce. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m2. Cena 86.000 zł Iza 662-906-927
Ok. Gliwice, 900 m2, działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. Cena 150.000 zł Anna 506 103 536
Gmina Gieraltowice, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m2 każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. Polecam, bardzo dobra lokalizacja. Cena: 130zł/m2. Kontakt: 32/279 25 23
Przyszwice, 5 działek budowlanych o powierzchni do 1000m2 każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. Cena: 130zł/m2. Kontakt: 32/279 25 23
Szalsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m2. Dojazd w głównej drodze wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. Cena 150.000 i 165.000 zł Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73
Szalsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m2. Spokojna okolica. **NOWA NIŻSZA CENA 260 zł / 1 m2** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73
Trasa Gliwice Mikołów, działka inwestycyjna o pow. 1,8 ha. Cena 80 zł / 1 m2. Kontakt: 32/279 25 23

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murewana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: Cena 250.000 zł Anna 506 103 536**
Ok. Pławniowic, kier. Toszek, gospodarstwo rolne składające się z małego domu mieszkalnego, zabudowań gospodarczych oraz dużej stodoły. Działka o pow. 1,1280 ha, z czego ok. 2400 m2 przeznaczone jest w MPZP pod zabudowę mieszkaniową. Spokojne miejsce. Cena 262.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33
NOWOŚĆ Zabrze 3 km od Centrum, połówka bliźniaka z możliwością zamieszkania 2 rodzin. Cena 367.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szereg. pow. całk. 120m2, 4pok, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m2. Dom po częściowym remoncie. Cena 450.000 zł Tel. 502 30 30 25, 32/231-98-73

Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m2, w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m2. **Szczególnie polecamy. Cena 420.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73**
Zabrze-Pawłów, 260m2 wolnostojący na działce 1140m2, 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. Propozycja godna uwagi. **CENA 490 000 zł Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23**
NOWOŚĆ Gliwice Podlesie, 120 m2, połowa bliźniaka na dz. 300 m2. Garaż w budynku. **Pilno. Cena 560.000 zł do negocjacji Anna 506 103 536, 32/33-102-33**
Gliwice-Kleszczów. Dom wolno stojący na działce 2300m2 do tego lokal gastronomiczny. Bardzo atrakcyjna lokalizacja. Cena 570.000 zł **POLECAM IZA 662-906-927**
Knurów- Centrum, 4 kondygnacja! Dom wolno stojący na działce 1450m2 z możliwością podziału działki **Cena 600.000 zł lub 500.000 zł z mniejszą działką Iza 662-906-927**
Gliwice, 20 km od Gliwic, komfortowy dom wolnostojący na dz. 540 m2. Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. Cena 610.000 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33
Gmina Gieraltowice, Przyszwice, 220m2. Piętrowy dom wolnostojący usytuowany w spokojnej okolicy, na działce o pow. 3000 m2. Doskonały dojazd do A4, blisko Gliwic, Mikołowa, Zabrze i Knuruwa. Cena do negocjacji. **Cena: 706.000 zł Tel. 506 103 536**
Gliwice - Żerniki .Dom wolnostojący na działce 523m2. Cena 730.000 zł Iza 662-906-927
Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 177m2, dom w zabudowie szeregowej (skrajny segment) w atrakcyjnej dzielnicy, pow. działki-500 m2. W bryle budynku garaż. **Cena: 790.000 zł Andrzej tel. 502 30 30 25**
Gliwice Centrum .Dom wolnostojący na działce 620m2 do tego 4 osobne garaże **Cena 1.140.000 zł Iza 662-906-927**

ZAPRASZAMY