



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

ACTIV
INVESTMENT

ZABRZE

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedaż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al. Monte Casino
- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.
- lokale użytkowe i biurowe



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

kom. 505 05 99 66

grazyna@czerkowski-nieruchomosci.com.pl



Nr 21C969

GLIWICE

ul. Tarnogórska
okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m², pow. użytkowej 728 m².
Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp.
Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne.
Cena: 2.100.000 zł

Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ**

**ENKLAWA
WILCZE GARDŁO**

**Sprzedaż
w cenie dewelopera**



459.000 zł brutto

Tel. 500-149-935

**SPRZEDAŻ
W CENIE
DEWELOPERA!**



WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny

Lokale mieszkalne:

od 40 m² do 100 m²,

“mieszkania ogrody” oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 31 m², małe przytulne mieszkanie w niskim bloku, w stanie do odnowienia. Cena 75.900 zł Anna 506 103 536, 32/33-102-33

SUPER OFERTA Gliwice, 29,30 m², nowe okna PCV, stan techniczny do remontu. **CENA 80.000 zł** Andrzej 502 30 30 25
Zabrze, ok. DMIT, 30m², bardzo dobry stan techniczny, mieszkanie do sprzedaży lub wynajmu, **Cena sprzedaży 88 000 zł**, cena wynajmu 700 zł + media Danuta 609 629 157

2 POKOJOWE

Zabrze Rokitnica, 51m² zadbane, wys. parter z werandą, ogrzew. etażowe, stan do modernizacji. **Cena 127 000 zł**, tel. 609 629 157
Gliwice Szobiszowice, 45m², do remontu, 2 p. **Cena 129.000zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Gliwice-Sikornik 44m², rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! **Cena 165.000zł**. **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m², dobra lokalizacja, budynek z windą, stan do remontu, świetny rozkład **Cena 135 000 zł** tel. 609 629 157
Gliwice, Trynek, 37m² rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz **Cena 150.000zł** Iza 662-906-927

Pyskowice, Centrum, 50,79 m², rozkładowe mieszkanie w stanie do natychmiastowego zamieszkania. W cenie meble kuchenne i zabudowa przedpokoju. Idealna lokalizacja. **Cena 155.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Zabrze, Ok. MOSIR-u, 43m², rozkładowe, CO i woda miejskie, po remoncie. **Cena 156 000 zł** Danuta 609 629 157

Gliwice, Ok. os. Millennium, 47,54 m², mieszkanie w kamienicy, duże, ustawne pokoje. Do remontu. **Cena 159.000 zł** do dużej negocjacji Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

Gliwice, blisko Strefy, 49m², cicha lokalizacja, II piętro, rozkładowe z dużym balkonem, CO i woda -miejskie, stan techniczny bardzo dobry **Cena: 185 000 zł** Danuta 609 629 157

Knurow, Os. Wojska Polskiego 44m², rozkładowe z balkonem, 2p. **Cena 159.000zł** Iza 662-906-927

SUPER OKAZJA!! Gliwice Szobiszowice, 72m² **Bardzo słoneczne mieszkanie blisko centrum**. **Cena 164.000zł** **WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

3 POKOJOWE

Zabrze, Centrum, 51m², dobra lokalizacja, 2 windy, rozkładowe, standard spółdzielczy - do modernizacji. **Cena: 150 000** (do negocjacji) Danuta 609 629 157

Zabrze, Rokitnica, 54 m², rozkładowe, w stanie do odnowienia. Balkon typu loggia. **Cena 155.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice Ok. Rynku, 86 m² rozkładowe mieszkanie w kamienicy na II piętrze. Do remontu. Super położenie. **Cena 297.000 zł** Andrzej 502 30 30 25

Gliwice ścisłe centrum! 108 m², 2p. z widokiem na Park Chopina **Cena 436.000zł** Iza 662-906-927

4 POKOJOWE

Gliwice, Łabędy, 74 m², rozkładowe, po remoncie, w niskim bloku na 2 piętrze. **Cena 250.000 zł do negocjacji** Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

Gliwice Aleja Majowa 68m² -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. **Cena 265.000zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Os. Gwardii Ludowej, 79m², bardzo dobra lokalizacja, piękny rozkład, II piętro, 2 dodatkowe pomieszczenia, duży balkon, stan do odnowienia **Cena: 270 000 zł** Danuta 609 629 157

Gliwice, Szobiszowice, 75m², piękna, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro, duży balkon typu loggia. **W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor**. **Cena 315 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

DZIAŁKI

8 km od Gliwic, działka budowlana o pow. 1594 m² w przepięknej okolicy, 2 linia zabudowy. **Cena 205.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice Żerniki, 800 m², działka budowlana w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. **Cena 200.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Knurow Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m² z doskonałą lokalizacją. **Bardzo polecam**. **Cena 128.000zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, działka budowlana o pow. 750m². **Bardzo atrakcyjne miejsce**. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m². **Cena 86.000zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, 900 m², działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. **Super lokaliz.** z widokiem na jezioro. **Cena 150.000 zł** Anna 506 103 536

Gmina Gieraltowice, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m² każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. **Polecam**, bardzo dobra lokalizacja. **Cena: 130zł/m²**. Kontakt: 32/279 25 23

Przyszwowice, 5 działek budowlanych o powierzchni do 1000m² każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. **Cena: 130zł/m²**. Kontakt: 32/279 25 23

Trasa Gliwice Mikołów, działka inwestycyjna o pow. 1,8 ha. **Cena 80 zł / 1 m²**. Kontakt: 32/279 25 23

Szalsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m². Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. **Cena 150.000** i **165.000 zł** Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

Szalsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m². Spokojna okolica. **NOVA NIŻSZA CENA 260 zł / 1 m²** Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m². Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. **Oferta godna polecenia**. **CENA: Cena 250.000 zł** Anna 506 103 536



Ok. Pławniowic, kier. Toszek, gospodarstwo rolne składające się z małego domu mieszkalnego, zabudowań gospodarczych oraz dużej stodoły. Działka o pow. 1,1280 ha, z czego ok. 2400 m² przeznaczone jest w MPZP pod zabudowę mieszkaniową. **Spokojne miejsce**. **Cena 262.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Żernica, dom wolno stojący na działce 1100m². Całość do remontu. **Cena 290.000zł** Iza 662-906-927

Gliwice - Bojków, parterowy dom wolnostojący z możliwością zagospodarowania poddasza na działce o pow. 700 m². Dom po części remoncie. **Cena 360.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Zabrze 3 km od Centrum, połówka bliźniaka z możliwością zamieszkania 2 rodzin. **Cena 367.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice, ok. Rybnickiej, dom wolnostojący na dz. 800 m², z uwagi na lokalizację, idealnie nadający się na prowadzenie działalności gospodarczej. Możliwość dokupienia działki o pow. 6300 m². Całość przy głównej drodze. **Cena domu z dz. 800 m² - 415.000 zł** Kontakt Anna tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

ZAPRASZAMY

Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szeregowej o pow. 120 m², w ogólnie dobrym stanie technicznym, działka 850 m². **Szczególnie polecamy**. **Cena 420.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szeregowiec o pow. całkowitej 120 m², 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m². Dom po częściowym remoncie. **Cena 450.000 zł** Andrzej 502 30 30 25, 32/33-102-33

Zabrze, 3 km od Centrum, dom wolnostojący, po remoncie, 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Duży garaż. Działka 562 m². **Cena 455.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Zabrze-Pawłów, 260m² wolnostojący na działce 1140m², 6 pokoi, 2 garaże, piękny, zadbane ogród. **Propozycja godna uwagi**. **Niższa CENA 480 000 zł** Danuta 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Maciejów, dom wolnostojący w dobrym stanie technicznym. Działka 1000 m². **Cena 505.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Pyskowice, 160 m², nowy dom wolnostojący, działka 800m² w malowniczej części nowego osiedla domków jednorodzinnych. Środek do wykończenia. **Doskonała lokalizacja** **Cena 550.000zł** Iza 662-906-927

Gliwice Podlesie, 120 m², połowa bliźniaka na dz. 300 m². Garaż w budyńku. **Piękna**. **Cena 560.000 zł do negocjacji** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice -Kleszczów. Dom wolno stojący na działce 2300m² do tego lokal gastronomiczny. **Bardzo atrakcyjna lokalizacja**. **Cena 570.000zł** **POLECAM IZA 662-906-927**

Knurow- Centrum, 4 kondygnacje! Dom wolno stojący na działce 1450m² z możliwością podziału działki. **Cena 600.000zł** lub 500.000zł z mniejszą działką Iza 662-906-927

Gliwice, 20 km od Gliwic, komfortowy dom wolnostojący na dz. 540 m². Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. **Cena 610.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gmina Gieraltowice, Przyszwowice, 220m². Piętrowy dom wolnostojący usytuowany w spokojnej okolicy, na działce o pow. 3000 m². **Doskonały dojazd do A4, blisko Gliwic, Mikołowa, Zabrza i Knurowa**. **Cena do negocjacji**. **Cena: 706.000 zł** Tel. 506 103 536

Gliwice - Żerniki. Dom wolnostojący na działce 523m². **Cena 730.000zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Ok. Pl. Grunwaldzkiego, 177m², dom w zabudowie szeregowej (skrajny segment) w atrakcyjnej dzielnicy, pow. działki- 500 m². W bryle budynku garaż. **Cena: 790.000 zł** Tel. 502 30 30 25

Gliwice Centrum. Dom wolno stojący na działce 620m² do tego 4 osobne garaże **Cena 1.140.000zł** Iza 662-906-927