



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE: ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax 32/ 301-14-82; 231-03-90
ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232-20-42; fax 232-22-93
ul. Zwycięstwa 20/2 tel. 32/ 332-42-72; fax 232-34-70

ZABRZE: ul. Wolności 254 tel. 32/ 278-67-90; fax 32/ 278-67-91
Centrum Handlowe M1 (stoisko przy Empik'u) tel. 509-755-683

SPRZEDAŻ W CENIE DEWELOPERA!



WYŁĄCZNY PRZEDSTAWICIEL:
CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

(32) 331-48-68 lub 504-229-670

Ekskluzywny projekt mieszkaniowy w Centrum Gliwic

5-piętrowy budynek mieszkalny

Lokale mieszkalne:

od 40 m2 do 100 m2,

“mieszkania ogrody” oraz penthousy.

WIELKA PROMOCJA dla pierwszych 5 klientów



Nr 21C969

GLIWICE

ul. Tarnogórska

okolice FORUM

3-kondygnacyjna kamienica o pow. ogólnej około 900 m2, pow. użytkowej 728 m2. Obiekt idealnie nadaje się do adaptacji na siedzibę firmy, biura, banku, hotelu itp. Możliwość adaptacji na lokale mieszkalne. **Cena: 2.100.000 zł**

Tel. 605-622-344 WYŁĄCZNOŚĆ

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

Sprzedaż w cenie dewelopera



od 320.000 zł
Tel. 500-149-935

ACTIV
INVESTMENT

ZABRZE

Nowa inwestycja

Activ Investment Willa Ostoja

Sprzedaż w cenie dewelopera

- 25 nowoczesnych mieszkań przy Al. Monte Cassino

- atrakcyjne metraże 30 - 101 m. kw.

- lokale użytkowe i biurowe



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

kom. 505 05 99 66

grazyna@czerkawski-nieruchomosci.com.pl

WWW.CZERKAWSKI-NIERUCHOMOSCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl

www.alfanieruchomosci.gratka.pl

e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl

tel. kom. 0502 30 30 25

1 POKOJOWE

Gliwice, Śródmieście, 24 m2, garsoniera do kapitalnego remontu, doskonale nadaje się pod wynajem np. studentom **Cena 72 000 zł** Danuta 609 629 157 **WYŁĄCZNOŚĆ**

Zabrze, Rokitnica, 31 m2, małe przytulne mieszkanie w niskim bloku, w stanie do odnowienia. **Cena 75.900 zł** Anna 506 103 536, 2 POKOJOWE

Zabrze, Rokitnica, 37m2, niewielkie, 1 piętro, ogrzewanie gazowe, wymaga remontu. **Cena do negocjacji 103 000 zł** tel. 609 629 157

Gliwice Sośnica, 33m2 parter po remoncie w zielonej okolicy. **Cena 124.000 zł** Iza 662-906-927

Zabrze, Os. Janek, 44m2, otoczenie pełne zieleni, ładne, rozkładowe, zadbane, CO miejskie, stan do odnowienia. **Cena 125 000 zł** do negocjacji, Danuta 609 629 157

Gliwice Toszecka, 45m2, słoneczne z oknami od podwórza, 2 piętro **NOVA CENA 128.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ**, Iza 662-906-927

Zabrze, Ok. Pl. Słowiańskiego, 47m2, wys. parter, z tzw. "klimatem", przestronne, do remontu. **Cena: 128 000 zł** tel. 609 629 157

Zabrze, Ok. Centrum Chorób Serca, przytulne, nieduże mieszkanie w niskim bud. z cegły, po remoncie. **Cena 130.000 zł** tel. 506 103 536

Zabrze, Ok. De Gaulle'a, 47m2, atrakcyjna lokaliz., piękny rozkład, duży balkon, CO miej. do remontu. **Cena: 135 000 zł** tel. 609 629 157

Zabrze Reymonta, 38m2, mieszkanie w budynku z cegły na 1 piętrze, w stanie do wykończenia. **Cena 137.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Gliwice, Trynek, 37m2 rozkładowe, spokojna okolica. Niski czynsz. **Cena 150.000 zł** Iza 662-906-927

Pyskowice, Centrum, 50,79 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do natychmiastowego zamieszkania. W cenie meble kuchenne i zabudowa przedpokoju. **Cena 155.000 zł** Anna 506 103 536

Knurów, Os. Wojska Polskiego 44m2, rozkładowe z balkonem, 2p. **Cena 159.000 zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Łabędy, 51,33 m2, rozkładowe mieszkanie w niskim bloku parter. Stan techn. do odnowienia. **Cena 165.000 zł** tel. 506 103 536

Gliwice-Sikornik 44m2, rozkładowe z balkonem, na II piętrze w niskim bloku. Zielona okolica, doskonała lokalizacja! **Cena 165.000 zł. WYŁĄCZNOŚĆ** Iza 662-906-927

Zabrze, ok. Pl. Krakowskiego, 63m2, II piętro w kamienicy, doskonała lokalizacja, ogr. dwufunkcyjne gazowe, obszerne pokoje. Mieszkanie po remoncie. **Cena: 189 000 zł** tel. 609 629 157

Gliwice, blisko Rynku, 67m2 parter w kamienicy, doskonale na prowadzenie działalności typu biuro, gabinet, stan do kapitalnego remontu. **Cena 198 000 zł** Danuta 609 629 157

3 POKOJOWE

DO WYNAJMU: Gliwice, ok. Politechniki Śl., 98 m2, mieszkanie w kamienicy, na II piętrze. Umeblowane. **Cena 1100 zł + media** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Zabrze, Helenka, 62m2, II piętro w ocieplonym budynku z cegły, ciekawy rozkład, duże możliwości aranżacji, do odnowienia. **Okazja!! 149 000 zł** Danuta 609 629 157

Zabrze, Centrum, 51m2, rozkładowe, nowe okna, CO miejskie, balkon, do remontu **Cena: 150 000 zł** Danuta 609 629 157

NOWOŚĆ Zabrze, Rokitnica, przytulne mieszkanie usytuowane w wyremontowanym bloku. Mieszkanie po remoncie, do pilnej sprzedaży **Cena 159.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Knurów, os. 1000-lecia, rozkładowe na I piętrze, z doskonałą lokalizacją. **Cena 174.000 zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Os. Zubrzyckiego, 63 m2, mieszkanie w bloku z windą, w stanie do remontu. Duży balkon typu loggia. **Cena 240.000 zł** do negocjacji Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Gliwice Ok. Rynku, 86 m2 rozkładowe mieszkanie w kamienicy II p. Do remontu. Super położenie. **Cena 297.000 zł** tel. 502 30 30 25

Gliwice ścisłe centrum! 108 m2, 2p. z widokiem na Park Chopina **Cena 436.000 zł** Iza 662-906-927

4 POKOJOWE

Gliwice, Szobiszowice, 74 m2, rozkładowe mieszkanie w stanie do remontu, w bloku z windą. **Cena 190.000 zł** Andrzej 502 30 30 25,

Gliwice, Łabędy, 74 m2, rozkładowe, po remoncie, w niskim bloku na 2 piętrze. **Cena 250.000 zł** do negocjacji Andrzej 502 30 30 25,

Gliwice, Os. Gw. Lud, 79m2, przestronne, zadbane, II piętro, CO miej. woda z sieci, do odnowienia. **Cena 260 000 zł** tel. 609 629 157

Gliwice Aleja Majowa 68m2 -po remoncie, znakomita lokalizacja z panoramą Gliwic. **Cena 265.000 zł** Iza 662-906-927

Gliwice, Szobiszowice, 75m2, piękne, rozkładowe mieszkanie, w bardzo spokojnej okolicy, po remoncie, II piętro, duży balkon typu loggia. W cenie zabudowa kuchni, przedpokoju, pokoi i szafy komandor. **Cena 315 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Danuta 609 629 157,

DZIAŁKI

8 km od Gliwic, działka budowlana o pow. 1594 m2 w przepięknej okolicy, 2 linia zabudowy. **Cena 205.000 zł** Anna 506 103 536,

Gliwice Żerniki, 800 m2, działka budowlana w trakcie podziału w prestiżowej dzielnicy. **Cena 200.000 zł** Anna 506 103 536,

Knurów Kuźnia Nieborowicka 3 działki budowlane 1027m2 z doskonałą lokalizacją, polecam. **Cena 128.000 zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, działka budowlana o pow. 750m2. Bardzo atrakcyjne miejsce. Możliwość dokupienia drugiej działki o pow. 750 m2. **Cena 86.000 zł** Iza 662-906-927

Ok. Gliwic, 900 m2, działka budowlana w kształcie kwadratu. Dostępne media: energia, woda, kanalizacja miejska. Super lokalizacja z widokiem na jezioro. **Cena 150.000 zł** Anna 506 103 536

Gmina Gierałtów, Chudów, 2 działki budowlane o powierzchni do 1000m2 każda. Dostępne media: internet, woda, energia. Możliwość zakupu łącznie. Polecam, bardzo dobra lokalizacja. **Cena: 130zł/m2** Kontakt: 32/279 25 23

Przyszwice, 5 działek budowlanych o powierzchni do 1000m2 każda oraz udział w drodze. Działki w kształcie kwadratu, atrakcyjna lokalizacja, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. **Cena: 130zł/m2** Kontakt: 32/279 25 23

Szałsza, 2 działki budowlano-rolne o pow. 1100 i 1200 m2. Dojazd w głównej drogi drogą wewnętrzną. Dostępne media: energia, woda, gaz, telefon. **Cena 150.000 i 165.000 zł** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Szałsza, os. Leśne, działka z pozwoleniem na budowę o pow. 1460 m2. Spokojna okolica. **CENA 260 zł/1 m2** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

DOMY

Wielowieś, parterowy dom z poddaszem do zagospodarowania. Na działce o pow. 1600 m2. Dodatkowo zabudowania gospodarcze i duża murowana stodoła. Możliwość podziału działki. Oferta godna polecenia. **CENA: Cena 250.000 zł** Anna 506 103 536

Gliwice, Łabędy, parterowy dom z poddaszem użytkowym do remontu, na dużej działce 1930 m2. **Cena 350.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Zabrze 3 km od Centrum, półwilla bliźniacza z możliwością zamieszkania 2 rodzin. **Cena 367.000 zł** Anna 506 103 536



Gliwice, Ul. Daszyńskiego, skrajny szeregowiec o pow. całkowitej 120 m2, 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki. Działka o pow. 397 m2. Dom po częściowym remoncie. **NIŻSZA CENA 400.000 zł** tel. 502 30 30 25, Zabrze, Maciejów, dom wolnostojący w dobrym stanie technicznym. Działka 1000 m2. **Cena 505.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33



Choryńkowice, dom w zabudowie bliźniaczej, wybudowany w roku 2005 na działce o powierzchni 507 m2 z super zacisznym miejscem, koło lasu. Stan do wykończenia surowy otwarty. **Cena 450.000 zł** Andrzej 502 30 30 25, 32/231-98-73

Zabrze, 3 km od Centrum, dom wolnostojący, po remoncie, 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Duży garaż. Dł. 562 m2. **Cena 455.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Gliwice, ok. Rybnickiej, dom w zab. szereg. 5 pok. kuchnia, łazienka z wc, całość w b. dobrym stanie. **Cena 470.000 zł** tel. 502 30 30 25,

Pyskowice, 160 m2, nowy dom wolnost. dz. 800m2 w malowniczej części nowego osiedla domków jednorodzinnych. Środek do wykończenia. Doskonała lokaliz. **Cena 550.000 zł** Iza 662-906-927



Gliwice-Kleszczów. Dom wolno stojący na działce 2300m2 do tego lokal gastronomiczny. Bardzo atrakcyjna lokalizacja. **Cena 570.000 zł** POLECAM IZA 662-906-927

Gliwice, ok. Toszeckiej, dom w zab. szereg. dz. 200 m2, 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. **Cena 590.000 zł** Andrzej 502 30 30 25,

Gliwice, 20 km od Gliwic, komfortowy dom wolnostojący na dz. 540 m2. Możliwość przejęcia z pełnym umeblowaniem. **Cena 610.000 zł** Anna 506 103 536, 32/33-102-33

Knurów, dom wolnostojący w idealnym stanie technicznym, z przepięknie zagospodarowaną działką o pow. 524 m2. Super oferta. **Cena 690.000 zł** do negocjacji. Andrzej 502 30 30 25