

Dni Otwarte  
ZBM I TBS

# Bajkowe domki do wzięcia

**Cicha, zielona okolica i bardzo dobre skomunikowanie z centrum miasta, to główne zalety domków jednorodzinnych, oferowanych przez ZBM I TBS w Gliwicach na osiedlu Bajkowym. Do wzięcia jest pięć jednopiętrowych domków, w zabudowie szeregowej przy ul. Andersena.**



Bajkowe to jedno z najmłodszych gliwickich osiedli. Atrakcyjna lokalizacja i interesująca architektura sprawiają, że uznawane jest za jedno z lepszych miejsc do zamieszkania w Gliwicach. Oprócz budynków wielorodzinnych, powstały tam również parterowe bliźniaki.

Teraz ZBM I TBS oferuje do sprzedaży kolejnych 5 domków. Są to budynki dwukondygnacyjne, w zabudowie szeregowej, niepodpiwniczone, o zróżnicowanym metrażu.

Jak mówi **prezes ZBM I TBS Andrzej Tomal**, domy cechuje wysoka jakość i nowoczesność zastosowanych materiałów budowlanych, a technologia wykonania gwarantuje oszczędną eksploatację.

Nie bez znaczenia jest położenie nieruchomości. Mimo iż usytuowane są w pewnej odległości od centrum miasta, w cichej i spokojnej okolicy, to dzięki bliskości wjazdu na DK88 mieszkańcy nie mają

problemów z szybkim dostaniem się w dowolne miejsce nie tylko Gliwic ale również całej aglomeracji.

Oferowane przez ZBM I TBS domki dostępne są w dwóch wersjach, które różnią się liczbą stanowisk w garażu i liczbą pokoi.

**Typ A:** z 4 pokojami na piętrze oraz garażem dla jednego samochodu.

**Typ B:** z 3 pokojami na piętrze oraz garażem dla dwóch samochodów.

W każdym budynku, niezależnie od wersji, na parterze znajduje się pokój dzienny, kuchnia, hol, łazienka, wc, schowek, pomieszczenie gospodarcze, ogród zimowy i taras. Przy wejściu jest wiatrołap.

Domki przy ulicy Andersena mają powierzchnię od 153 do 169 metrów kwadratowych. Usytuowane są na

działkach od 300 do prawie 500 metrów kwadratowych.

Obecnie do nabycia jest 5 domków. Oferowane są one w stanie surowym zamkniętym. Obejmuje on całą stolarkę okienną wraz z oknami połaciowymi z najlepszych profili pięciokomorowych, drzwi wejściowe antywłamaniowe oraz bramę garażową o szerokości 4,5 m z napędem elektrycznym.

Do nieruchomości doprowadzone są sieci zewnętrzne: wodna, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, gazowa, elektryczna, telekomunikacyjna oraz internet. Posesje mają też zapewniony dojazd wybrukowaną drogą. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się place zabaw dla dzieci oraz placówki handlowe.

Ile kosztują domki na Osiedlu Bajkowym? Cena w zależności od metrażu waha się od 571 do 630 tys. zł. Inwestor oferuje pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego. (ts)

**Kontakt: Zarząd Budynków Miejskich  
I Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.  
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11  
tel. 32 33-92-969 lub 32 33-92-937  
www.zbm.gliwice.pl  
e-mail: biuro@zbm.gliwice.pl**

