

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta

1982
Nitka & Czaplą
NIERUCHOMOŚCI

Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA
2 POKOJOWE**

GLIWICE Pszczyńska. Ładne mieszkanie 2 pok., pow. 67,35m², p. 2/3 w kamienicy. Jeden pokój przejściowy. Kuchnia z oknem. Mieszkanie do remontu. Kontakt: Marcin tel. 602 272 379

↑2A2040 cena: 215 000 zł

GLIWICE Mikołowska. Do wynajmu mieszkanie 2-pok. o pow. ok. 57m². W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. III piętro w budynku wielorodzinnym. Kontakt: tel. 501 432 029

↑2A2052 najem: 1 400 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 105m², do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379

↑2A1817 cena: 370 000 zł

GLIWICE Łabędy - ok. Dworca PKP. Mieszkanie słoneczne. 2 duże przejściowe pokoje, kuchnia duża z oknem, łazienka z oknem połączona z wc. Mieszkanie wymaga remontu. Dobra lokalizacja. Tel. 508 983 467

↑2A2011 cena: 185 000 zł

ZABRZE Leszczyńska. Mieszk. 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m². Piętro 0/4. Część umeblowana. Tel. 502 156 596

↑2C459 najem: 1 100 zł

ZABRZE Łanowa. Mieszkanie 2 pok., pow. 51,60m², piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. Tel. 603 670 970

↑2C438 cena: 133 000 zł

ZABRZE Maciejów. Ładne, ustawne mieszkanie 2 pok., pow. 41,40m², parter w kamienicy. Po remoncie. Pokoje przejściowe. W cenie pozostaje zabudowa kuchni i szafa w pokoju. **NIŻSZA CENA!** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2028 cena: 125 000 zł

ZABRZE Pawliczka. Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 72,5m², do remontu. 2p. w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186

↑2C446 cena: 158 000 zł

ZABRZE Makoszowy Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m², do remontu, kuchnia z oknem, balkon. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186

↑2C425 cena: 92 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie 3 pok., pow. 53,58m², piętro 0/11, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129

↑2A1767 cena: 159 000 zł

GLIWICE Ptasia Dzielnica. Mieszkanie 3 pok. w budynku wielorodzinnym, pow. ok. 100m². Po remoncie. CO gazowe. Kontakt: Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2071 cena: 455 000 zł

GLIWICE ok. Politechn. Śl. Rozkładowe mieszkanie 3 pok., pow. 61m², piętro 4/11. Salon z dużym balkonem, 2-sypialnia, kuchnia z oknem, osobno WC i łazienka. Tel. 601 468 509

↑2A2076 cena: 197 000 zł

PYSKOWICE Armii Krajowej. Przytulne mieszkanie 3 pok., pow. 63,60m², piętro 3/4, balkon. Okna PCV, gładzie, podwieszane sufit. Świetna lokaliz. Tel. 508 750 255

↑2B231 cena: 210 000 zł

ZABRZE Janika. Bardzo ładne mieszkanie 3 pokojowe o pow. 70,40m². P.8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłam. Doskonale skomunikowane. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186

↑2C462 cena: 185 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 4 pok. o pow. 115,42m². Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1691 cena: 325 000 zł

GLIWICE Centrum. Rozkładowe mieszkanie 4 pok. po remoncie, pow. 137m², p. 2/4 w kamienicy. 2 łazienki (jedna z oknem). Można dokupić garaż 2-stan. Tanie w utrzymaniu. Tel. 601 468 509

↑2A2047 cena: 470 000 zł



GLIWICE - wyremontowana ul. Wieczorka. przestrzeń, komfort i zachowany klimat mieszkań w kamienicy - po gen. remoncie, wysoki standard wykończenia. 4 duże, słoneczne pokoje. Podłogi - parkiety. Drzwi drewn. - oryginalne po renowacji. Okna pcv. Kuchnia wyposażona. 2 łazienki z wc. C.o. i ciepła woda z pieca 2-funkcyjnego. **POLECAM.** Tel. 508 983 467

↑2A1715 cena: 595 000 zł

GLIWICE Zabrska, mieszkanie 4 pok. o pow. 78m², p.11 w kamienicy. Do remontu. Osobno łazienka i wc. Kontakt: Tel. 603 670 970

↑2i6 cena: 280 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

GLIWICE Mickiewicz. Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m². Ogrzew. gazowe. Stan techniczny do odnowienia. Marcin 602 272 379

↑2A1982 cena: 430 000 zł

ZABRZE J. III Sobieskiego. Ładne mieszkanie 4 pokojowe o pow. 84,78m², piętro 3/4 w kamienicy. Nowe okna PCV. Balkon. Do zamieszkania. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY!** Tel. 503 303 186

↑2C460 cena: 245 000 zł

ZABRZE Wolności. 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m². Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186

↑2C461 cena: 255 000 zł

DZIAŁKI

DĄBRÓWKA Działka budowlana - rolna (ok. 1/3 budowlana). Nieuzbrojona. Położona w otoczeniu domów jednorod. Zgodnie z MPZP przeznaczona pod tereny mieszkaniowo-usługowe. Blisko las. Miejsce zielone i spokojne. Oferta godna polecenia. Tel. 501-432-029

↑2A1965 cena: 295 000 zł

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m², w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe 1-rodz. nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129

↑2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Daszyńskiego. Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. 1563m². W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Kontakt: Tel. 608 609 363

↑2A1951 cena: 235 000 zł

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. 2500m². Regularny kształt. Tel. 600 976 027

↑2A

GLIWICE Żerniki. Ładna i dobra lokalizacja. Działka pod zabudowę mieszkaniową, w dobrej dzielnicy Gliwic. Idealnie nadaje się na inwestycje dla dewelopera. **POLECAM!** Tel. 508 983 467

↑2A1917 cena: 190zł/m²

Poszukujemy dla naszego klienta działki budowlanej w Bojkowie. Tel. 504 284 708

GLIWICE Ostropa. Działka inwestycyjna o pow. 2023m² - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usługowo-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1926 cena: 324 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. Tel. 600 976 027

↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m²

ŁĄCKO - działka o pow. 2600m², pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze. Tel. 501 432 029

↑2A1903 cena: 234 000 zł

ORNONTOWICE działka mieszkaniowa o pow. 4734m², kształt prostokąta. W pobliżu las. Kontakt: Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1797 cena: 325 000 zł

Szczegóły ofert, zdjęcia, wirtualne prezentacje !!! zobacz na !!!

www.nitka.com.pl

PACZYNA Świetnie zlokalizowany kompleks 4 działek o łącznej pow. 4100m², przeznaczonych w MPZP na produkcję i usługi, uzbrojone, położonych w narożniku 2 dróg: głównej przez Paczynę i bocznej. Teren płaski o minimalnym nachyleniu w kierunku drogi głównej wylotowej w kierunku Byciny. Tel. 602 187 129

↑2A2057 cena: 240 000 zł

PANIÓWKI. Działka mieszkaniowa o pow. 1333m², nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. Kontakt: Tel. 503 303 186

↑2C432 cena: 140 000 zł

RACHOWICE. Dwie działki mieszkaniowe o pow. ok. 1260m² i 1170m². Prąd i woda w drodze. W pobliżu las, pola, zabudowania. Do negocjacji. Tel. 609 158 084

↑2A2026 cena: 105zł/m²

RUDZINIEC Ładnie położona działka inwestycyjna 11 079m², ustawna, o przeznaczeniu w MPZP: produkcja, usługi oraz uzupełniające-mieszkaniowa. Polecam. Marcin tel. 602 272 379

↑2A1934 cena: 886 000 zł

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwest. 14 394m², nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlu-usług. oraz zabudowa przemysł-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanał sanit., gaz, telefon. Tel. 600 976 027

↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m²

RZECZYCE. Działka usługowo-produkcyjna i inżynierii. W pobliżu A4 i DK 88. Nieuzbrojona. Kształt zbliżony do rombu. Kontakt: Tel. 609 158 084

↑2A2088 cena: 400 000 zł

SZALSA. Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m². Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084

↑2A2020 cena: 250zł/m²

DOMY

DĄBRÓWKA dom wolnostojący o pow. 110m², działka 26 472m² (w tym budowlana: 1200m²; rolna 3870m²; pole w okolicy: 21 402m²). Dom świeżo otynkowany, wnętrza do remontu. 6 pokoi, 2 łazienki. Tel. 508 750 255

↑2B209 cena: 399 000 zł

GLIWICE Żerniki. Dom wolnostojący. 1-piętrowy, część podpiwn. Pow. ok. 100 m², działka 964m². 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Garaż. Dodatkowo budynek gospod. Działka zadbana, ładna, zagospodarowana roślinnością. **NIŻSZA CENA!** Tel. 501 432 029

↑2A1834 cena: 420 000 zł

PLAWNIOWICE Rozpoczęta budowa domu wolnostojącego. Budowa przerwana w stanie: gotowe piwnice i płyta parteru. Działka ładnie położona w otoczeniu starych i nowych domów 1rodz. z bardzo dobrym dojazdem. Na działce prowizoryczne podłączenie prądu na czas budowy oraz wykonane przyłącze wody od budynku do ulicy. Tel. 602 187 129

↑2A2069 cena: 105 000 zł

PYSKOWICE Wieczorka. Komfortowy dom jednorod. Stan deweloperski. Wykończony materiałami wysokiej jakości. 5 pokoi, 2 łazienki. Pow. 240m², działka 1400m². Tel. 508 750 255

↑2B159 cena: 690 000 zł

RACHOWICE. Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. pow. ok. 70 m², pow. dz. ok. 1180 m². Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Tel. 609 158 084

↑2A2027 cena: 219 000 zł

ZABRZE Ok. Stadionu. Dom wolnostojący, parterowy z lat 70-tych. Pow. ok. 134m², dz. 413m². C.o. gazowe. Możliwa działalność gosp. Tel. 609 158 084

↑2A1932 cena: 380 000 zł

ZABRZE Grzybowie. Kamienica o pow. 200m². Do kapitalnego remontu. Istnieje możliwość zrobienia 3 mieszkań 3-pok. oraz 1 mieszkania 2-pok. na poddaszu. Działka o pow. 837m² zadbana. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1855 cena: 350 000 zł

ZIEMIĘCICE dom wolnostojący, piętrowy, część podpiwniczony o pow. 154m². 6 pokoi, 2 łazienki z wc. Pow. dz. 1164m². Kontakt: tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑2B223 cena: 380 000 zł



ŻERNICA bardzo dobra i malownicza lokalizacja - blisko las, cisza i spokój; szybki dojazd do węzła autostrad A4 i A1. Dom wolnostojący, z cegły, o pow. 200 m² (może być dwurodzinny) i budynek gospod. (murowany z garażem) - do kap.remontu; na działce budowlanej o pow. 1630 m², z dojazdem z dwóch stron. nieruchomości z możliwościami - polecam! Tel. 508 983 467

↑2A1859 cena: 430 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI
UŻYTKOWE**

GLIWICE Starówka ul. Górnych Wałów. Biura do wynajęcia. **Bezpieczeństwo, komfort,** wszędzie blisko. Wysoki standard wykończenia, Internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027

↑2A najem: 35zł/m²

GLIWICE Dubois. Do sprzedaży lub wynajmu lokal użytk. o pow. 39m². Parter w kamienicy. Idealne na biura, handel, usługi. **Najem: 2800,** Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1959 cena: 320 000 zł

GLIWICE Ok. Rynku. Komfortowy gabinet kosmetyczny. Pow. ok. 40 m², 1p. Czynnosc z c.o. i c.w. Również na inną działalność. Kontakt: Tel. 609 158 084

↑2A2034 najem: 1 900 zł

GLIWICE os. Kopernika. Do sprzedaży garaż murowany położony w ciągu garaży. Pow. 15,54 m². Tel. 501 432 029

↑2A1995 cena: 26 500 zł

GLIWICE M. Strzody. Lokal użytk., pow. ok. 25m², parter. W trakcie zmiany sposobu użytkowania. Tel. 609 158 084

↑2A cena: 115 000 zł

www.nitka.com.pl



GLIWICE, ul. Górnych Wałów 7
(N/Katedry) tel. 32/ 238 20 80
gliwice@nitka.com.pl

G-CE, ul. Zwycięstwa 52A
(GCH) tel. 603 670 970
mbabinski@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264
tel./fax. 32/ 271 60 61
zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15
tel./fax. 32/ 233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl

