



Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta

Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA
1 POKOJOWE**

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 1 pok. o pow. 31,60m². IV piętro w budynku wielorodzinnym. Ładna duża kuchnia. tel. 501 432 029

↑2A2121 cena: 107 000 zł

GLIWICE Centrum. Mieszkanie 1 pok. do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,30m². P.2/4. Do kapitalnego remontu. Marcin tel. 602 272 379

↑2A2139 cena: 140 000 zł

GLIWICE Bekasa. Przytulna kawalerka. II piętro w bloku. Pokój przestronny i ustawny, kuchnia (okno wychodzi na pokój), duży balkon z widokiem na pola. Wymienione okna na PCV. Widok z okien nie zasłania inna zabudowa. **NIŻSZA CENA** tel. 501 432 029

↑2A2098 cena: 105 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Pszczyńska. Ładne mieszkanie 2 pok., pow. 67,35m², p. 2/3 w kamienicy. Jeden pokój przejściowy. Kuchnia z oknem. Mieszkanie do remontu. **NIŻSZA CENA** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2040 cena: 199 000 zł

GLIWICE Mikołowska. Do wynajmu mieszkanie 2-pok. o pow. ok. 57m². W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. III piętro w budynku wielorodzinnym. tel. 501 432 029

↑2A2052 najem: 1 400 zł

GLIWICE Os. Kopernika. Rozkładowe, słoneczne mieszkanie 2-pokojowe. P. 8/10. Balkon. Duża, ustawna kuchnia. Do remontu. **NIŻSZA CENA** Tel. 609 158 084

↑2A2132 cena: 149 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Ładne, mieszkanie o pow. 105m², do odnowienia. P.2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. tel. 602 272 379

↑2A1817 cena: 370 000 zł

ZABRZE Leszczyńska. Mieszkanie 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m². P.0/4. Część umeblowane. Tel. 503 303 186

↑2C459 najem: 1 100 zł

ZABRZE Łanowa. Mieszkanie 2 pok., pow. 51,60m², piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. tel. 603 670 970

↑2C438 cena: 133 000 zł

ZABRZE Maciejów. Ustawne mieszkanie 2 pok., pow. 41,40m², parter w kamienicy. Po remoncie. Pokoje przejściowe. W cenie pozostaje zabudowa kuchni i szafa w pokoju. Marcin tel. 602 272 379

↑2A2028 cena: 125 000 zł

ZABRZE Pawliczka. Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 72,5m², do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 503 303 186

↑2C446 cena: 140 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE ok. Korfantego. Komfortowe mieszkanie 3 pok., pow. ok. 93m², piętro 2. Rozkładowe z balkonem. Łazienka z oknem, spiżarnia. Dodatkowo do sprzedaży garaż w cenie 25 tys. Tel. 609 158 084

↑2A2126 cena: 395 000 zł

GLIWICE - ok. Katedry. NIŻSZA CENA! Mieszkanie o pow. 104,9 m², piętro 1, w kamienicy. 3-pokój, kuchnia, 2 przedpokoje, łazienka, wc - osobno. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 508 983 467

↑2A1798 cena: 325 000 zł

GLIWICE Pl. Grunwaldzki. Rozkład mieszkanie 3 pok. pow. 93m², na parterze w zadbanej prestiżowej kamienicy. Łazienka z oknem. Nowe okna PCV. Tel. 601 468 509

↑2A2110 cena: 368 000 zł

ZABRZE Janika. Bardzo ładne mieszkanie 3 pokojowe o pow. 70,40m². Piętro 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. Doskonałe skomunikowane. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 503 303 186

↑2C462 cena: 185 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 4 pok. o pow. 115,42m². Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1691 cena: 325 000 zł

GLIWICE Os. Obr. Pok. mieszkanie 4 pok., l.p. w niskim bloku. Pow. ok. 74m². Osobne wejścia do każdej izby. Kuchnia kompletnie urządzona. Osobno łazienka i wc. Parking obok bloku. tel. 602 187 129

↑2A2109 cena: 295 000 zł

NIŻSZA CENA! PROWIZJĘ PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY



ZABRZE 3 Maja. Stylowe mieszkanie o pow. 119 m², po kapitalnym remoncie - wys. standard wykończ. 4 pok, kuchnia, balkon, łazienka, 2 przedpok, garderoba, pom. gospodarcze. Tel. 508 983 467

↑2A2063 cena: 343 000 zł

GLIWICE Ptasia Dzielnica. Mieszkanie 3 pok. w budynku wielorodz. pow. ok. 100m². Po remoncie. CO gazowe. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2071 cena: 455 000 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie 3 pok., pow. 61m², p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. W okol. ob. handl, przedszkole, szkoła, przych. lek. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2100 cena: 200 000 zł

GLIWICE Sołnica. Mieszkanie 3 pokojowe, pow. 53,58m², parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129

↑2A1767 cena: 159 000 zł

PANIÓWKI Ok. Gliwic. Ładne 3-pokojowe mieszkanie z tarasem i ogrodem (70m²), usytuowane w budynku z cegły na nowym ogrodzonym z zewnątrz osiedlu. Świetna lokalizacja, bardzo dobry dojazd do Gliwic (10min) oraz do tras wylotowych z miasta. Blisko tereny zielone (lasy). Tel. 504 284 708

↑2A2036 cena: 340 000 zł

GLIWICE Zabrska, mieszkanie 4 pok. o pow. 78m², p. II w kamienicy. Do remontu. Osobno łazienka i wc. Kontakt: Tel. 603 670 970

↑2i6 cena: 280 000 zł

GLIWICE Mickiewicz. Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m². Ogrzewanie gazowe. Stan techniczny do odnowienia. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1982 cena: 430 000 zł

ZABRZE Wolności. 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m². Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186

↑2C461 cena: 255 000 zł

ZABRZE centrum. Ładne mieszkanie 4 pok., pow. ok. 91m². Piętro 3/4 w kamienicy. Kuchnia z oknem, balkon. Okna PCV. Do zamieszkania. **PROWIZJĘ PŁACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 503 303 186

↑2C460 cena: 235 000 zł

DZIAŁKI

BŁAŻEJOWICE - Wielowieś. Do sprzedaży lub dzierżawy działka mieszkaniowo-usługowa o pow. 1813m². Położona przy drodze wojewódzkiej. Kształt prostokąta, nie ogrodzona. Uzbrojenie w drodze. Kontakt: Tel. 601 517 111

↑2A1732 cena: 120 000 zł dzierżawa: 1 200 zł

CZERWIONKA-Leszczyny. Działki mieszk-usługowe o pow. ok. 1000 - 1500 m². Prąd przy działce, woda blisko. W pobliżu las. Tel. 609158084

↑2A1849 cena: 80zł/m²

DZIERŻNO. Działka 6 516 m², w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 ; adam@nitka.com.pl

↑2A1089 cena: 395 000 zł

GLIWICE Żerniki. Działka pod zabudowę mieszkaniową. Dostępne sieci: woda, prąd, kanalizacja, gaz, telefon. Możliwy podział nieruchomości. Tel. 508 983 467

↑2A1917 cena: 190zł/m²

GLIWICE Daszyńskiego. Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. 1563m². W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Kontakt: Tel. 608 609 363

↑2A1951 cena: 235 000 zł

GLIWICE Ostropa. Działka inwestycyjna o pow. 2023m² - w pobliżu zjazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usługowo-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1926 cena: 324 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027

↑2A1037 dzierżawa 2,50zł/m²

KOPIENICE Działka budowlana o pow. ok. 1000m², dojazd drogą asfaltową, media w drodze. Ciche i spokojne otoczenie, ukształtowanie terenu płaskie. Tel. 508 750 255

↑2B235 cena: 80 000 zł

KOZŁÓW Pięknie położone działki mieszkaniowe, pow. od 700m² - 1000m², zgodnie z projektem podziału. Marcin tel. 602 272 379

↑2A1579 cena: 110zł/m²

ŁĄCKO - działka o pow. 2600m², pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorodzin. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029

↑2A1903 cena: 234 000 zł

ŻERNICA. Dom wolnostojący o pow. ok. 200 m² do remontu, na działce o pow. 1630 m². Dojazd do posesji z dwóch stron. Ładna, malownicza lokalizacja. **KONTAKT:** 508 983 467; edrobys@nitka.com.pl

NIŻSZA CENA! ↑2A1859 cena: 390 000 zł

PACZYNA Świetnie zlokalizowany kompleks 4 działek o łącznej pow. 4100m², przeznaczonych w MPZP na produkcję i usługi, uzbrojone, położonych w narożniku 2 dróg: głównej przez Paczynę i bocznej. Teren płaski o minimalnym nachyleniu w kierunku Byciny. Wylotowej w kierunku Byciny. **NIŻSZA CENA** tel. 602 187 129

↑2A2057 cena: 199 000 zł



GLIWICE Sikornik. Dom w zabudowie bliźniaczej o pow. ok. 100m², działka o pow. 634m². W całości podpiwniczony. Na parterze: 2 pokoje, łazienka z wc. Poddasze: 3 pokoje. Do kapitalnego remontu. Dodatk. w cenie sprzedaży 3 garaże. W okolicy domki jednorodzin. tel. 501 432 029; igintow@nitka.com.pl

↑2A2099 cena: 485 000 zł

PANIÓWKI. Działka mieszkaniowa o pow. 1333m², nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Zielona okolica. Tel. 503 303 186

↑2C432 cena: 140 000 zł

RUDA ŚL. Bykowińska. Działka bud. 1576m². Media w drodze: gaz, woda, prąd, kanaliz. Tel. 603 670 970

↑2C404 cena: 210 000 zł

STANICA działka budowlana o pow. 1518m². Uzbrojenie w drodze. W okolicy domy jednorodzinne. **PROWIZJĘ PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY** Tel. 504 284 708

↑2A2081 cena: 90 000 zł

SZALSZA Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m². Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzin. **NIŻSZA CENA!** Tel. 609 158 084

↑2A2020 cena: 235zł/m²

TWORÓG MAŁY. Pięknie położona działka w trakcie podziału, planowana wielkość działek od 800 do 1000m². Marcin tel. 602 272 379

↑2A2092 cena: 150zł/m²

WIELOWIEŚ Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 195m². Budynek mieszkalny połączony z bud. gospodarczym (260m²). Dodatkowo działka niezabudowana uzbrojona. tel. 508 750 255

↑2B233 cena: 150 000 zł

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m², w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kan. sanit., gaz. tel. 600 976 027

↑2A1038 dzierżawa 1,50zł/m²

www.nitka.com.pl

DOMY

PLAWNIOWICE Rozpoczęta budowa domu wolnost. Budowa przerwana w stanie: gotowe piwnice i płyta parteru. Dz. ładnie położona w otoczeniu starych i nowych domów 1-rodz. z bardzo dobrym dojazdem. Na działce prowizoryczne podłączenie prądu na czas budowy oraz wykonane przyłącze wody od budynku do ulicy. Tel. 602 187 129

↑2A2069 cena: 105 000 zł

PYSKOWICE Wieczorka. Komfortowy dom 1-rodz. Stan deweloperski. Wykończony materiałami wysokiej jakości. 5 pokoi, 2 łazienki. Pow. 240m², działka 1400m². Otoczenie: domki jednorodzinne, spokojna dzielnica. tel. 508 750 255

↑2B159 cena: 580 000 zł

RACHOWICE. Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. Pow. ok. 79 m², pow. dz. ok. 1180 m². Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Tel. 609 158 084 **CENA do negocjacji!**

↑2A2027 cena: 212 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI
UŻYTKOWE**

GLIWICE Wyszyńskiego. Lokal użytk., pow. ok. 25m², parter. W trakcie zmiany sposobu użytkowania. Tel. 609 158 084

↑2A2093 cena: 115 000 zł

GLIWICE Starówka ul. Górnych Wałów. Biura do wynajęcia. **Bezpieczeństwo, komfort, wszędzie blisko.** Wysoki standard wykończenia, internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027

↑2A

GLIWICE Ok. Rynku. Komfortowy gabinet kosmetyczny. Ok. 40 m², 1p. Czysznz z c.o. i c.w. Również na inną działalność. Tel. 609 158 084

↑2A2034 najem: 1 900 zł

RUDNO Bud. gospod. z możliwością adaptacji na magazyn lub obiekt produkcyjny. Pow. ok. 500m² na działce 961m². tel. 501 432 029

↑2A2075 cena: 130 000 zł

ZABRZE Rokitnica. Wolnostojący lokal gastronomiczny o pow. 365m², położony na działce o pow. 814m². W skład lokalu wchodzi: sala barowa, część przeznaczona na organizację imprez okolicznościowych wraz z zapleczem kuchenne-sanitarnym oraz ogródek piwny. Kontakt: tel. 502 156 586

↑2C477 cena: 999 000 zł

GLIWICE, ul. Górnych Wałów 7 (k.Katedry) tel. 32/ 238 20 80 gliwice@nitka.com.pl
G-CE, ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970 mbabinski@nitka.com.pl
ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl
PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

