

W budynku po byłym hotelu robotniczym powstaną mieszkania komunalne

Nabierze kolorów, zapewni lokum

Dobra wiadomość dla oczekujących na mieszkania komunalne! Miasto przygotuje aż 40 takich lokali w budynku przy ul. Hagera 4, w którym niegdyś mieścił się hotel robotniczy. Prace adaptacyjne ruszą z końcem wakacji, a zakończą się w 2013 roku.

Budynek na Hagera stoi pusty od lat 90. Koncepcja, by zagospodarować go dla potrzeb budownictwa komunalnego to strzał w dziesiątkę. Miasto szuka bowiem wolnych lokali do remontu dla osób, które złożyły podania o „komunalnę”. Teraz jest szansa, że lokali będzie więcej - co uszczęśliwi tych, którzy marzą o kluczach do własnego „m” i jednocześnie skróci kolejkę oczekujących. A ta, jak w każdym niemal mieście jest spora. Do tej pory w Zaborzu podania o mieszkania komunalne złożyło blisko 12 tys. osób.

Remont już we wrześniu

Jedno skrzydło budynku czeka rozbiórka, a w jego miejsce zostanie nadbudowany trzykondygnacyjny segment oraz nowy segment od strony wschodniej.

W przebudowanym już hotelu znajdują się również pomieszczenia zaadaptowane dla warsztatów terapii zajęciowej.

Średni metraż mieszkań, jakie zostaną oddane tam do użytku, wyniesie 45 metrów kwadratowych.

- Połowa mieszkań będzie miała jeden pokój z łazienką, aneksem kuchennym i przedpokojem, reszta to mieszkania dwupokojowe - informuje **Anna Wyleżół**, na-

Tak jest...



nansowego wsparcia do kwoty 1,5 mln zł - dodaje Anna Wyleżół.

Remont pochłonie około 4,5 mln zł. Taniej niż zakładano - pierwotnie szacowano, że prace modernizacyjne mogą zamknąć się kwotą 6 mln zł.

nowymi mieszkaniami został oddany do użytku przy ulicy ks. Janika w Zaborzu. Lokatorzy wprowadzili się do trzypokojowych, mierzących ponad 61 m. kw. lokali. Budowa rozpoczęła się w listopadzie 2009 roku. Prace mogły skończyć się wcześniej, ale w międzyczasie zmieniły się przepisy dotyczące finansowania tego typu inwestycji. Rząd nie chce już ich wspierać. Mimo tych niedogodności mieszkań w mieście przybywa.

...tak będzie



czelnik Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Zaborzkiego magistratu. Prace podzielone są na etapy. Do grudnia będą trwały roboty wyburzeniowe. W styczniu przyszłego

roku zaczną się już konkretne roboty związane z przebudową, m.in. postawienie segmentu wschodniego (w wyburzonej części - red.), wymianą stolarki okiennej i drzwiowej,



Martyna Łyszcz
(mieszkanka Zaborza):

Na mieszkania w Zaborzu czekają zwłaszcza młodzi ludzie. Cieszy fakt, że z roku na rok w mieście tych mieszkań przybywa i ktoś o nas myśli.

Nie tylko komunalne

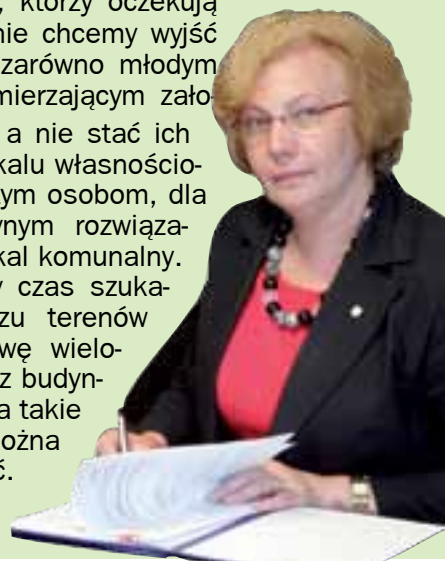
Miasto również mocno wspiera TBS-y. Przypomnijmy, że nie tak dawno, bo w marcu br. kolejny budynek TBS-u z 24

Tylko w ciągu ostatnich lat, w samym tylko Zaborzu, w ramach TBS-u oddano do użytku 172 lokale.

Marcin Król

Małgorzata Mańka-Szulik, prezydent Zaborza:

- Wszystkim, którzy oczekują na mieszkanie chcemy wyjść naprzeciw - zarówno młodym ludziom, zamierzającym założyć rodzinę, a nie stać ich na kupno lokalu własnościowego, jak i tym osobom, dla których jedynym rozwiązaniem jest lokal komunalny. Dlatego cały czas szukamy w Zaborzu terenów pod zabudowę wielorodzinną oraz budynków, które na takie potrzeby można zaadaptować.



położony zostanie nowy dach, zamontowane centralne ogrzewanie, montaż instalacji elektrycznej, dociepłona elewacja wraz ze zmianą kolorystyki. Obok budynku zostanie wybudowany plac zabaw, chodniki i dojazdy. Miasto sfinansuje budowę mieszkań z budżetu i dotacji uzyskanej w Banku Gospodarstwa Krajowego. - W grudniu ubiegłego roku otrzymaliśmy informację o pozytywnej ocenie naszego wniosku i wyrażeniu zgody przez bank na udzielenie fi-

Wokół budynku powstaną drogi dojazdowe i chodniki