

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta

1982
Nitka & Czapla
NIERUCHOMOŚCI

GLIWICE ul. Górnich Walców 7
(k/Katedry) tel. 32/238 20 80
gliwice@nitka.com.pl

G-CE ul. Zwycięstwa 52A
(GCH) tel. 603 670 970
mbabinski@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15
tel./fax 32/233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl

**MIESZKANIA
1 POKOJOWE**

GLIWICE Witkiewicza. Kawałeczka o bardzo funkcjonalnym rozkładzie. Pow. 34m². P. 2/3. **NIŻSZA CENA** tel. 608 400 369

↑2A2159 cena: 97 000 zł

GLIWICE Bekasa. Przytulna kawalerka. I p. w bloku. Pokój przestronny i ustawny, kuchnia (okno wychodzi na pokój), duży balkon z widokiem na pola. Wymienione okna. **NIŻSZA CENA** tel. 501 432 029

↑2A2098 cena: 99 000 zł

GLIWICE Centrum. Ustawne mieszkanie 1 pok. do zamieszkania lub na biuro. Pow. 45,30m². P. 2/4. Do kapitalnego remontu. **NIŻSZA CENA** Marcin tel. 602 272 379

↑2A2139 cena: 138 000 zł

GLIWICE Wrocławska. Mieszkanie 1 pok. o pow. 31,60m². I p. w budynku wielorodz. Ładna duża kuchnia. tel. 501 432 029

↑2A2121 cena: 107 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Świętojańska 2pok., ok. 52m². Po generalnym remoncie. Wys. parter. Duża kuchnia z oknem. Sprzedaż mieszkania wraz z pełnym umeblowaniem. Tel. 501 432 029

↑2A2185 cena: 192 000 zł

GLIWICE Sikomik. Mieszkanie 2-pok. pow. 42,80m². II piętro. w niskim bloku. **NIŻSZA CENA** tel. 501 432 029

↑2A1713 cena: 152 000 zł

GLIWICE Zwycięstwa. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 185m², do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Marcin tel. 602 272 379 **NIŻSZA CENA**

↑2A1817 cena: 340 000 zł

PYSKOWICE Piłsudskiego. Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 49,82m², p. 1/3, do remontu. POLECAM. tel. 602 272 379

↑2A2171 cena: 142 000 zł

ZABRZE Armil Kraj. Rozkładowe mieszkanie 2 pok., pow. 51m², p. 3 w niskim bloku. Do zamieszkania. Tel. 601 517 111

↑2C482 cena: 158 000 zł

ZABRZE Pawliczka. Mieszkanie 2-pokojowe, pow. 72,5m², do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. **PROWIZJE PLACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 601 517 111

↑2C446 cena: 140 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Zwycięstwa. Mieszkanie do remontu. I p. w kamienicy. 3 pokoje (w tym 2 przejściowe), kuchnia połączona z aneksem kuchennym, łazienka z wc. Tel. 501 432 029

↑2A2113 cena: 220 000 zł

GLIWICE Lempy. **OKAZJA!** Komfortowe mieszkanie z kominem. Pow. 93 m². p. 2/3. Balkon, spiżarnia. Parkiet. Meble kuchenne. Garaż za 25 000 zł. Tel. 609 158 084

↑2A2126 cena: 360 000 zł

GLIWICE ul. Długosza. Rozkładowe mieszkanie 3 pok. pow. 93m², wysoki parter w zadbanej kamienicy. Łazienka z oknem. Nowe okna PCV. Tel. 601 468 509

↑2A2110 cena: 368 000 zł

GLIWICE Poniatowskiego. Rozkładowe mieszkanie 3 pok. o pow. 49m². P. 3/4. Kuchnia z oknem. 2 piwnice. Tel. 603 670 970

↑2C487 cena: 171 500 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie 3 pok., pow. 61m², p. 9/10. Balkon typu loggia. Do remontu. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2100 cena: 197 000 zł

TOSZEK Mieszkanie słoneczne i przestronne do remontu. Pow. 65m². Parter. Balkon, kuchnia z oknem. Tel. 508 750 255

↑2B239 cena: 170 000 zł

ZABRZE Janika. 3 pokojowe o pow. 79,40m². P. 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. **NIŻSZA CENA - PROWIZJE PLACI SPRZEDAJĄCY** Tel. 601 517 111

↑2C462 cena: 175 000 zł

ZABRZE Os. Kopernika, mieszkanie 3 pok., pow. 64m², ładne i słoneczne. 10 piętro, duży balkon. Co i Cw z sieci miejskiej. Możliwość kupna garażu pod blokiem. tel. 601 468 509

↑2A2190 cena: 180 000 zł

KAWALERKI DO WYNAJMU
G-ce, Plebiscytowa, 37m² - 950zł
G-ce, Nowy Świat, 32m² - 800 zł
Tel. 601 468 509

4 POKOJOWE

GLIWICE Korfańskiego. Piękne mieszkanie 4 pok., pow. 153,45m², II piętro w kamienicy. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2164 cena: 660 000 zł

GLIWICE Os. Obr. Pokoju, mieszkanie 4 pok. I piętro w niskim bloku. Pow. ok. 74m². Kuchnia kompletnie urządzona. Osobno łazienka i wc. tel. 602 187 129

↑2A2109 cena: 295 000 zł

GLIWICE Mickiewicza. Piętro domu 4 pok., kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m². Ogrzewanie gazowe. Stan techn. do odnowienia. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1982 cena: 410 000 zł

www.nitka.com.pl

ZABRZE Wolności. 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m². Tel. 601 517 111

↑2C461 cena: 255 000 zł

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA działka budowlana 1250m², w kształcie trapezu, przylega do drogi asfaltowej, woda i prąd przy działce. Tel. 601 468 509

↑2A2175 cena: 100 000 zł

BYCINA Działka budowlana 977m², pełne uzbrojenie (woda i en. elektr.), ok. 20km od Gliwic, ok. 7km do zjazdu na A4 w Pławniowicach. tel. 601 468 509

↑2A2182 cena: 100 000 zł

GLIWICE Ligonia/Daszyńskiego. Działka mieszkalno-usług. Pow. 625 m². Wszystkie media. Kształt trapez. Tel. 609 158 084

↑2A2135 cena: 250 000 zł

GLIWICE Żemiki. Działka zabudowana o pow. 2265m², ogrodzona, uzbrojona. Dostępne wszystkie media. tel. 504 284 708

↑2A2187 cena: 317 000 zł

GLIWICE Żemiki. Działka o pow. 1577m², w kształcie prostokąta. Wszystkie media w drodze. POLECAM. tel. 504 284 708

↑2A2188 cena: 268 000 zł

KOPIENICE 1 Maja/Ogrodowa. Działka mieszkalna przy drodze publ. Pow. 3326 m². Możliwość podziału. W pobliżu prąd i woda. **NIŻSZA CENA!** Tel. 609 158 084

↑2A2152 cena: 65zł/m²

WISŁA Czarne. Działka o pow. 3781 m². Położona na zboczu stoku z widokiem na zalew. Dostęp do sieci energetycznej i gazowej. Woda po zrobieniu odwiertu - studnia. Droga dojazdowa asfaltowa. tel. 601 517 111 burban@nitka.com.pl

↑2C481 cena: 250 000 zł

KOZŁÓW Pięknie położone działki mieszkalne, pow. od 700m² - 1000m², zgodnie z projektem podziału. tel. 602 272 379

↑2A1579 cena: 110zł/m²

PANIÓWKI. Działka mieszkaniowa o pow. 1333m², nieuzbrojona. Kształt regularny-prostokąt, płaski teren. Tel. 601 517 111

↑2C432 cena: 140 000 zł

RZECZYCE. **OKAZJA!** Działka usługowo-produkcyjna i inżynierska. Pow. 13.723 m². W pobliżu A4 i DK 88. Nieuzbrojona. Kształt zbliżony do rombu. Tel. 609 158 084

↑2A2088 cena ok.: 29zł/m²

SIEROTY Działka mieszkaniowa, pow. 1158 m². Prąd na działce. Wodociąg w pobliżu. Prostokąt. W cenie udział w drodze. Piękna okolica. Tel.: 609 158 084

↑2A1823 cena: 85 000 zł

SZALISZA Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m². Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084

↑2A2020 cena: 235zł/m²

DOMY

BYCINA Dom wolnost. murowany o pow. 127m² dobry stan techn. Pow. dz. 3647m². Ogrzew. c.o. węglowe. tel. 508 750 255

↑2B225 cena: 400 000 zł

BYSTRA KRAKOWSKA Dom wolnost., ocieplony. Zrobione całkowite odwodnienie i drenaż wokół domu oraz działki. Dom wymaga tylko odwieżenia. Pow. 215m². Dz. 1747m². Tel. 602 272 379

↑2A2118 cena: 530 000 zł

KOTULIN. Dom wolnost. podpiwn. Pow. 182m², dz. 718m². Ogrzewanie co węglowe. 4 pok. tel. 508 750 255

↑2B253 cena: 295 000 zł

CZEKANÓW dom wolnost. o pow. 150m², 2-kondygn., 6 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1836m². Możliwość zmiany sposobu użytkowania. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2148 cena: 580 000 zł

DZIERŻO dom wolnost. o pow. 101m², podpiwn. Wnętrze domu - dobry stan techn. Ogrzewanie co-węgl. Na działce (1896m²) garaż oraz bud. gosp. Tel. 508 750 255

↑2B254 cena: 500 000 zł

RACHOWICE. **OKAZJA!** Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. Pow. ok. 70 m², pow. dz. ok. 1188 m². Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Tel. 609 158 084 **NIŻSZA CENA**

↑2A2027 cena: 175 000 zł

SMOLNICA dom „LUX” o pow. 130m², na dużej działce 8800m². Tel. 601 468 509

↑2A2150 cena: 690 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE przy Ryńku. Do wynajmu lokal gastronomiczny. Pow. 105m². Tel. 601 468 509

↑2A2115 najem: 6 500 zł

GLIWICE Wyszyńskiego. Lokal użytk., pow. ok. 25m², parter. Wejście z ulicy. **NIŻSZA CENA** do negocjacji! Tel. 609 158 084

↑2A2093 cena: 105 000 zł

GLIWICE Dubois. Lokal użytk. o pow. 39m². Parter w kamienicy. Idealne na biuro, handel, usługi. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1959 cena: 320 000 zł

ZABRZE centrum. Lok. użytk. o pow. ok. 108m². Parter. Tel. 601 517 111

↑2C480 cena: 440 000 zł

ZABRZE Wolności. Działka inwest. z bud. warsztatowym i 2 garażami. Bud. użytk. 147m², działka 886m². Tel. 603 670 970

↑2C489 cena: 270 000 zł

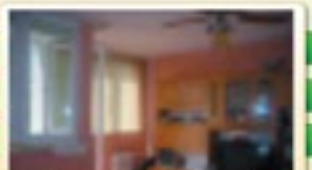


5 pok
300 tys
200 m²



Duży przestronny dom położony 7km od centrum Zabrze. Dom wolnostojący położony na działce o pow. 600m² Oferta godna polecenia. Izabela tel. 664 256 291, gg 2479118. POLECAM!

1 pok
100 tys
28m²



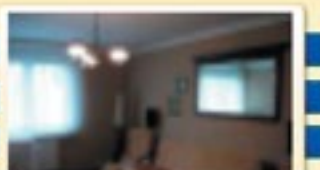
Gliwice, os. Sikomik, mieszkanie na 1 piętrze, pokój z otwartą kuchnią, balkon, nowe okna, co miejskie, cicha okolica, blisko kościoła, szkoła, sklepy, łowna tel. 500 037 669. Gorąco polecam

5 pok
325 tys
126 m²



Ruda Śląska, Kochłowiec, dom wolnostojący położony na działce o powierzchni 650m². Kupujący nie płaci prowizji. Izabela tel. 664 256 291 Oferta Godna polecenia. WYŁĄCZNOŚĆ!

2 pok
167 tys
47 m²



Bardzo ładne i słoneczne mieszkanie po remoncie, częściowo umeblowane zlokalizowane na zielonym i spokojnym osiedlu miasta. Bardzo niski czynsz. Polecam. Izabela tel. 664 906

2 pok
123 tys
36m²



Gliwice, Łabędzi 4piętro., duża kuchnia, ogromny balkon, blok z cegły, co miejskie spokojna oraz, cicha okolica, blisko kościoła, szkoła i sklepy.. Gorąco polecam. Iwona 500 037 669.

5 pok
585 tys
185m²



Nowy dom wolnostojący w zachodniej części miasta. Stan deweloperski. Ogrzewanie gazowe. Powierzchnia działki 500m². Gorąco polecam. Andrzej 502 303 825

4 pok
550 tys
120 m²



Gliwice, Szobiszowice, dom w zabudowie szeregowej w dobrym stanie technicznym, do ew. odnowienia, do przejęcia od zaraz. Cena do negocjacji. Polecam. Andrzej tel. 502 30 30 25

3 pok
199 tys
63m²



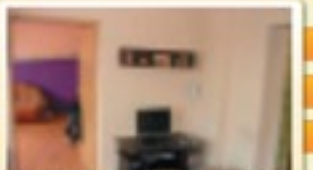
Gliwice, os. Kopernika. Rozkładowe mieszkanie w nowo wyremontowanym bloku z dużym balkonem. Ciepła woda z sieci do tego doskonała lokalizacja. Polecam.. Izabela 662 906 927

2 pok
200 tys
40m²



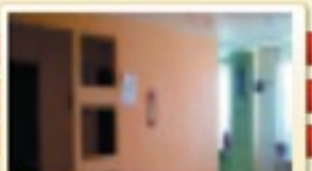
Gliwice, os. Obronców Pokoju, mieszkanie na 2 piętrze, rozkładowe, odremontowane, nowe okna, panele, kafelki, cicha okolica, blisko kościoła, szkoła, sklepy. Iwona 500 037 669

5 pok
750 tys
170m²



Nowy wolnostojący dom jednorodzinny w zachodniej części miasta. Działka 820 m². Ogrzewanie gazowe, piec 2 funkcyjny. Gorąco polecam. Andrzej 502 303 825

4 pok
229 tys
70m²



Gustownie zaprojektowane 4 mieszkania położone w Zabrze - Zabrze. Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych - jest po remoncie. Polecam. Izabela tel. 664 256 291

3 pok
187 tys
54 m²



Przestronne i zadbane mieszkanie położone w Knurowie na 1p. z balkonem. W cenie nowa umeblowana kuchnia ze sprzętem AGD i zabudowana szafa Komandor. Izabela 662 906 927

2 pok
160 tys
43m²



Gliwice, Trynek, mieszkanie na parterze rozkładowe, nowe okna, panele, kafelki, doskonały dojazd do A4 i A1. Cicha okolica, blisko kościoła, szkoła, sklepy.. Iwona 500 037 669

3 pok
220 tys
54 m²



Piękne zadbane mieszkanie 3 pokojowe w zacisznym miejscu Zabrze przy ulicy Grunwaldzkiej. Mieszkanie po remoncie. Możliwość zakupu garażu. Polecam. Andrzej 502 303 825

Czyste i zadbane mieszkanie 2 pokojowe w dzielnicy Zatorze. Powierzchnia 43,60 m², parter. Przy bloku niewielki ogródek. Centralne ogrzewanie miejskie, ciepła woda z jankers. Cicha okolica. Cena 156.000 zł Andrzej

Okazja - 2 pokojowe mieszkanie po remoncie na 1 piętrze bloku w dzielnicy Trynek k/kościoła. Ustawne 2 pokoje, kuchnia i łazienka z wc. Okno balkonowe. Atrakcyjna lokalizacja. Blisko szkoły, sklepy. Cena 170 tys. Andrzej

Gliwice, Os. Gwardii Ludowej, mieszkanie 4 pokojowe pow. 78 m² w stanie do remontu. II piętro, balkon typu loggia, centralne ogrzewanie miejskie i centralna ciepła woda. Oferta do pilnej sprzedaży Cena 250 tys. Andrzej

3 pokojowe, rozkładowe mieszkanie na 3 piętrze w bloku, z windą, na os. Kopernika, przy ul. Centaura. Mieszkanie po remoncie, odświeżone, wolne, do przejęcia od zaraz. Cena 235 tys do negocjacji. Andrzej