

Adwokaci **Izabela Latkowska** i **Łukasz Frączek** dyżurują w redakcji Gazety Miejskiej w czwartki od godziny 15 do 16.00, pod numerem telefonu (32) **230-84-51**. O co pytali nasi Czytelnicy podczas ostatniego dyżuru?

Dyżur prawnika

Moja córka zaciągnęła kredyt w banku, a następnie wyjechała za granicę i go nie spłaca. Czy mnie jako ojcu grozi coś z tego powodu? Czy córka może odpowiadać za popełnienie przestępstwa?

Panu nic nie grozi z powodu zaciągnięcia przez córkę kredytu, którego nie spłaca. Jeżeli dana osoba zaciągnęła zobowiązanie, zgodnie z generalną zasadą tylko ona jest dłużnikiem i ona odpowiada za należyte wykonanie zobowiązania. Prawo przewiduje wyjątki, ale z pewnością w opisanej sytuacji taki wyjątek nie zachodzi. Jeżeli chodzi o ewentualną karę odpowiedzialności za zaciągnięty i niespłacony kredyt, to opis zawiera zbyt mało informacji na temat zachowania córki. Pamiętać bowiem należy, iż odpowiedzialności karnej

podlega zazwyczaj ten, kto popełnia czyn zawiniony, zmierzający do naruszenia dobra chronionego prawem.

Na niedawno odziedziczonej nieruchomości znajdują się rury ciepłownicze, które powodują, że działka nie może być zabudowana lub w inny sposób zagospodarowana. Co mogę zrobić?

Jedną z możliwości działania wydaje się skorzystanie z roszczenia, o którym mówi art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego. Właściciel nieruchomości, na którym



budynek lub inne urządzenie o wartości znacznie przekraczającej wartość zajętej na ten cel działki, może żądać, aby ten, kto wznosił budynek lub inne urządzenie, nabył od niego własność działki za odpowiednim wynagrodzeniem. Roszczenie w przywołanej sytuacji należałoby skierować do właściciela urzędów przesyłowych.



Adwokat **Łukasz Frączek**

R E K L A M A

Wybierz nasze drzwi dobrze na tym wyjdiesz

Nowe promocje ważne tylko do końca roku 2011.

My nie pobieramy zaliczek!

Chcesz wymienić okna, drzwi, a może założyć rolety... i nie masz pewności które wybrać. Zastanawiasz się które zatrzymają najwięcej ciepła w Twoim domu, które sprawią, że w Twoim domu będzie naprawdę cicho, a jednocześnie będą naprawdę trwałe i niezawodne...

Zaufaj naszemu doświadczeniu. Od prawie 10-ciu lat poszukujemy najlepszych na rynku produktów i chętnie pomożemy Ci znaleźć odpowiedź na wszystkie pytania.

Dzięki nam możesz wybrać to czego naprawdę potrzebujesz a nasze ogromne doświadczenie gwarantuje wykonanie montażu na najwyższym poziomie.

Wybierz najlepsze!

UWAGA: ilość produktów promocyjnych ograniczona!

Okna | Drzwi wejściowe i pokojowe | Rolety i roletki materiałowe
Bramy | Okna, drzwi i zabudowy z Aluminium | Szafy - zabudowy wnek

www.lidertec.pl
tel. 32 / 44 19 444

Gliwice, ul. Dworcowa 62 (wejście od ul. Nasyp 2) tel: 32 / 238 98 14

Kupon Rabatowy **10%** Sprawdź jak nasze **10%** może być większe od **40%** u innych!!!
Kupony rabatowe nie sumują się i nie kombinują z innymi rabatami i promocjami.



ZOSTAŃ NASZYM KOLEJNYM ZADOWOLONYM KLIENTEM

RADAN

BIURO SPRZEDAŻY NA TERENIE OSIEDLA:
ul. Kozielska (wjazd od ul. Łabędzkiej)
tel. 32 338 08 45, 609 537 141, 607 928 445
poniedziałek-piątek: 11-18, sobota 11-14

tel. **32 338 08 45** ul. **Bojkowska 59c** 44-100 Gliwice www.radan.com.pl

ZAMIESZKAJ NA PIĘKNYM OSIEDLU W GLIWICACH

Osiedle **Miasto Ogród** zrealizowane jest w zielonej części miasta u zbiegu ulic **Kozielskiej** i **Łabędzkiej** w Gliwicach. To nowoczesny kompleks mieszkaniowy składający się z 3 budynków trzykondygnacyjnych mieszczących po 12 mieszkań w każdym oraz 1-go budynku pięciokondygnacyjnego - 2 klatkowego mieszczącego po 30 i 20 mieszkań w klatce.

Oferta obejmuje mieszkania o zróżnicowanej powierzchni, tj. 39 m², 46 m², 55 m², 57 m², 63 m², 73 m², 77 m², 85 m², 92 m² oraz 105 m².

Ceny mieszkań kształtują się od 4 890,00 zł brutto/m².

Każdy budynek posiada windę, a w części podziemnej znajdują się miejsca parkingowe oraz pomieszczenia gospodarcze. Dodatkowo wzdłuż osiedla dostępne są miejsca postojowe naziemne wyłącznie dla gości mieszkańców. Pamiętaliśmy również o najmłodszych mieszkańcach osiedla, dla których wykonany został plac zabaw zlokalizowany w pobliżu fontanny, która jest motywem dekoracyjnym osiedla.

Do wykończenia budynków użyte zostały naturalne materiały takie jak granit przy wjazdach do garaży, drewno olchowe na elewacji oraz drewniane żaluzje przesuwne zamontowane na balkonach, które są dodatkowym elementem ozdobnym budynków, jednocześnie spełniających swoją podstawową funkcję. Elewacja budynków idealnie wkomponowana jest w otaczającą osiedle przyrodę oraz idealnie harmonizuje się z zaprojektowaną zielenią.

Teren osiedla został ogrodzony, obsadzony ogromną ilością drzew, kwiatów oraz krzewów. Istnieje możliwość łączenia mieszkań w poziomie oraz wykończenie mieszkań pod klucz przez poleconych architektów wnętrz. W ofercie posiadamy również mieszkania pokazowe, których aranżacja z pewnością pomoże naszym przyszłym klientom wyposażyć nowo zakupione mieszkania.