

OD 30 LAT - NIERUCHOMOŚCI!
Nasza wiedza i reputacja - gwarancją klientów



GLIWICE ul. Górnych Wąłów 7
(k/Katedry) tel. 32/238 20 80
gliwice@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15
tel./fax 32/ 233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl

ZABRZE ul. Wolności 264
tel./fax 32/ 271 60 61
zabrze@nitka.com.pl

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Kawalerka zlokalizowana w spokojnej i zielonej dzielnicy. Blisko dworca PKP oraz centrum handlowego Forum. Bardzo funkcjonalny rozkład. Atrakcyjna oferta dla osób poszukujących taniego mieszkania! **NOWA NIŻSZA CENA** tel. 608 400 369
↑ 2A2159 cena 83 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Waliszewskiego. Do sprzedaży lub wynajmu. Mieszkanie słoneczne i przestronne. 41,33m². I p. w budynku wielorodz. Kuchnia z oknem, łazienka z wc. Zadbane kłafka schodowa. tel. 501 432 029
↑ 2A2234 najem 1000 zł; cena 165 000 zł

GLIWICE Świętojańska, pow. ok. 52m². Po generalnym remoncie. Wysoki parter. Duża kuchnia z oknem. Sprzedaż mieszkania wraz z pełnym umeblowaniem. Tel. 501 432 029
↑ 2A2185 cena 192 900 zł

GLIWICE, Bat. Kosynierów, pow. 42m², 2 piętro, balkon, osobne wejście. Bud. 4-piętrowy, ładne otoczenie. tel. 608 400 369 gliwice@nitka.com.pl
↑ 2A cena 149 500 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Lompy. **OKAZJA!** Komfortowe mieszkanie z kominkiem. Pow. 93 m², p. 2/3. Możliwość uzyskania 4 pokoju. Balkon, spiżarnia. Parkiet. Meble kuchenne. Niski czynsz. Garaż za 25 000 zł. Tel. 609 158 084
↑ 2A2126 cena 360 000 zł

GLIWICE Poniatowskiego. Rozkładowe mieszkanie o pow. 49m². P.3/4. Kuchnia z oknem. 2 piwnice. **NIŻSZA CENA** Tel. 603 670 970
↑ 2C487 cena 166 500 zł

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie o pow. 53,58m², parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129
↑ 2A1767 cena 158 000 zł

PYSKOWICE Strzelców Byt. Ładne rozkładowe mieszkanie na wysokim parterze, pow. 63,02m². Dobry stan techn. **NIŻSZA CENA** tel. 508 750 255
↑ 2B183 cena 157 000 zł

DZIAŁKI

DZIERŻNO oferta dla dewelopera Działka - prostokąt, płaska przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. W granicy działki dostępne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekomunikacyjny. **NIŻSZA CENA** Tel. 602 187 129
↑ 2A1089 cena 367 000 zł

GLIWICE Żerniki. Działka inwest. o pow. 3340m², o przeznaczeniu pod produkcję, magazyny, warsztaty, położona w pobliżu zjazdu na DK-88, tel. 602 272 379 **NIŻSZA CENA**
↑ 2A2233 cena 400 000 zł

GLIWICE Daszyńskiego. Długa działka budowl. Pow. 1563m². W tylnej części możliwość dokupienia drugiej działki obok. Tel. 608 609 363
↑ 2A1951 cena 199 000 zł

Poszukujemy dla klienta mieszkania 3 pok. w Sośnicy na os. Żeromskiego. Balkon. Do 180000zł. Tel. 507 975 634

GLIWICE do dzierżawy działka inwest. o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz. tel. tel. 600 975 027
↑ 2A2252 dzierżawa 2,50zł/m²

KOPIENICE działka budowlana o pow. ok. 1000m². Media w drodze. Ciche i spokojne otoczenie. tel. 508 750 255
↑ 2B235 cena 65zł/m²

ŁĄCKO - działka o pow. 2600m², pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029
↑ 2A1903 cena 234 000 zł

RZECZYCE. OKAZJA! Działka usługowo-produkcyjna i inżynierii. Pow. 13,723 m². W pobliżu A4 i DK 88. Nieuzbrojona. Kształt zbliżony do rombu. Tel. 609 158 084
↑ 2A2088 cena ok. 29zł/m²

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwest. 14 394m², w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handl.-usług. oraz zabudowa przemysł-magazyn. tel. 600 975 027
↑ 2A2253 dzierżawa 1,50zł/m²

SZALSZA Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 690m². Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084
↑ 2A2020 cena 235zł/m²

DOMY

BYCINA Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m² w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m². Ogrzew. c.o. węglowe. tel. 508 750 255
↑ 2B225 cena 400 000 zł

CZEKANÓW dom wolnost. o pow. 150m². 2-kondygn., 6 pokoi, 2 łazienki. Pow. dz. 1830m². Możliwość zmiany sposobu użytkowania. **NIŻSZA CENA** Marcin Tel. 602 272 379
↑ 2A2148 cena 460 000 zł



DZIERŻNO zadbane dom wolnostojący o pow. 101m², podpiwniczony. Wnętrze domu w dobrym stanie technicznym. Ogrzewanie co-węglowe. Na działce (1896m²) garaż oraz budynek gospodarczy. Tel. 508 750 255
↑ 2B254 cena 450 000 zł



KOTULIN. Dom wolnost., podpiwn. Pow. 102m², dz. 718m². Ogrzewanie co-węglowe. 4 pok. tel. 508 750 255
↑ 2B253 cena 295 000 zł

PYSKOWICE Piaskowa. Zadbane dom wolnost, podpiwn, pow. 101m². Działka o pow. 1896m². Ogrzewanie c.o. węglowe. Na działce garaż oraz budynek gospodarczy. Tel. 508 750 255
↑ 2B254 cena 450 000 zł

WIELOWIEŚ Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 195m², 2-kondygn. Budynek mieszkalny połączony jest ze stodołą o pow. 260m². Na tyłach nieruchomości jest działka niezabudowana o pow. 1700m². Tel. 508 750 255
↑ 2B265 cena 100 000 zł



TACISZÓW. Przedwojenny, parterowy dom wolnostojący, pow. ok. 100 m², pow. dz. ok. 630 m². Do remontu. Bud. gospodarczy. Cena do negocjacji. Tel. 609 158 084 bszeliga@nitka.com.pl
↑ 2A2227 cena 179 000 zł

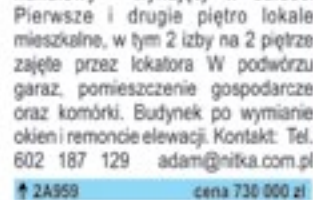
NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE Mickiewicza - Garaż murowany usytuowany w zespole garażowym. Pełna własność. tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl
↑ 2A2170 cena 25 000 zł

KNURÓW. Obiekt produkcyjno-magazynowy wraz z częścią biurową o łącznej pow. użyt. 294,31m². Działka 1686 m². Budynek w dobrym stanie techn. Dojazd z drogi publicznej. Tel. 508 750 255 **NIŻSZA CENA**
↑ 2B244 cena 475 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

GLIWICE Daszyńskiego. Przedwojenna kamienica z 1910r. w całości podpiwniczona, na działce 922m² - własność. Parter: lokal handlowy - wynajęty w całości. Pierwsze i drugie piętro lokale mieszkalne, w tym 2 izby na 2 piętrze zajęte przez lokatora W podwórzu garaż, pomieszczenie gospodarcze oraz komórki. Budynek po wymianie okien i remoncie elewacji. Kontakt: Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl
↑ 2A959 cena 730 000 zł



RACIBÓRZ Centrum. Kamienica zbudowana na przełomie XIX i XX w. w stanie do remontu lub przebudowy. Pow. 520m². W całości wolna, cofnięta w głąb działki od ulicy. Budynek znajduje się w granicach starego miasta w otoczeniu zabytkowej zabudowy i pięknego zadbanego skweru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl
↑ 2A1905 cena 492 000 zł

Wszystkiego co najlepsze w Nowym Roku 2012 życzą właściciele i pracownicy Agencji Nieruchomości Nitka & Czaplak

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW, ZDJĘCIA, WIRTUALNE WYCIECZKI - www.nitka.com.pl



2 pok
120 tys
34,0 m²



Knurów, Os. Pocztowa, mieszkanie po remoncie, ciepłe i przytulne, w bloku nowo ocieplonym z cegły, nowe okna, ogrzewanie elektryczne. Polecam. Iwona tel. 500-037-669

2 pok
109 tys
66 m²



Ruda Śl. Bielszowice, przestronne i duże mieszkanie w niskim bloku - parter, ogrz. węglowe, stan - do remontu. **WYŁĄCZNOŚĆ. Kupujący nie płaci prowizji, pokrywa ją Sprzedający**

3 pok
190 tys
56 m²



Gliwice, Zatorze, mieszkanie na wysokim parterze, po remoncie schludne i zadbane. Niezależne wejścia do pomieszczeń. Na ścianach i sufitach - gładzie. Podłogi - panele, kafele. **Andrzej**

G-ce, os. Kopernika, 52 m², 2 pokojowe mieszkanie balkonem w cichej części osiedla Atrakcyjna cena 165 tys.

Gliwice, Centrum, 78 m², 3 pokojowe mieszkanie w kamienicy na 1 piętrze. 2 balkony. Polecam Cena 265 tys.

4 pok
199 tys
96 m²



Gliwice, ul. Wita Stwosza, duże przestronne rozkładowe mieszkanie w stanie do remontu, z wielkimi możliwościami aranżacyjnymi. Mieszkanie składa się z 4 pokoi, kuchni i łazienki z wc, w tym jeden salon z 2 balkonami a także z możliwością przekształcenia na 2 pokoje. Okna wychodzą na 2 strony świata. **OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI, POKRYWA JĄ SPRZEDAJĄCY!!!**

3 pok
108 tys
54,5 m²



Gliwice, przepiękne mieszkanie 3 pokojowe do pilnej sprzedaży, usytuowane na 9 piętrze w ocieplonym bloku z nowoczesną windą przy ul. Warszawskiej. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie, utrzymane w jasnych, pastelowych barwach. W cenie mieszkania pozostaje pełne, nowe umeblowanie. **POLECAM. OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI, POKRYWA JĄ SPRZEDAJĄCY.**

G-cce, Zatorze, 54 m², 2 pokojowe mieszkanie na wys. parterze, w budynku z cegły. Cena 169 tys do negocjacji.

Gliwice, Łabędy, dom w zabudowie szeregowej, na dz. 850, blisko lasu. Cena 385 tys do negocjacji. Andrzej

Mieszkanie 1 pokojowe, 39m², po rem. na 1 piętrze Wojska Polskiego w Pyskowiech. Możliwość uzyskania 2 pokoi.

Knurów, WP II, 62 m², rozkładowe 3 pokojowe mieszkanie na 1 piętrze, do remontu. Balkon. Cena 179 tys Iza B.

Działka
90 tys
1000m²



G-cce, działka budowlana w centrum Bokowa - prostokątna, krótszym bokiem przylega do drogi, media: woda i gaz na działce, dobra komunikacja. Oferta godna uwagi. Iwona tel. 500-037-669

19 pok
180 tys
380 m²



Gliwice, duży dom wolnostojący o 4 niezależnych mieszkaniach na działce 1050 m² w dzielnicy Trzynek. Idealny na siedzibę firmy a także na cele mieszkaniowe. **WYŁĄCZNOŚĆ Andrzej**

3 pok
300 tys
80 m²



W naszej ofercie 2 mieszkania w Piasiej Dzielnicy na 2 piętrze w 2 piętrowych willach. Nowe okna pcv. Foto dot. oferty w cenie 390 tys.; 2. mieszkanie w cenie 350 tys. 20 % udziału w gruncie.

Duże mieszkanie 4 pokojowe 76 m², wraz z ogrodnikiem i garażem niedaleko centrum Zabrze. Cena 189 tys

Gliwice, Sośnica, 4 pokojowe mieszkanie w niskim bloku, 2 p. Duży balkon. Idealne do rodziny 2+2. Cena 217 tys.