

Gdzie biznes spotyka się z nauką...

Można to miejsce nazwać „węglową doliną“ a lokujące się tam firmy są jak alotropowa odmiana węgla, czyli „diamenty“. Tak o Nowych Gliwicach mówi dyrektor Agencji Rozwoju Lokalnego - Józef Gumienny, który terenem tym zarządza i co widać na pierwszy rzut oka - jest z nich bardzo dumny.

Rzeczywiście są do tego powody. Nowe Gliwice to obecnie prężnie działający kompleks edukacyjno-biznesowy. Ponadto, zachwycają pięknymi, zabytkowymi i co najważniejsze zrewitalizowanymi budynkami starej kopalni.

Nowe Gliwice obejmują obszar prawie 16 ha. Ich historia rozpoczyna się w roku 1999, kiedy miasto Gliwice postanowiło nie dopuścić do dewastacji zabytkowych budynków. Powstał wtedy projekt rewitalizacji tych terenów, a przebudowa kompleksu została sfinansowana z budżetu miasta i funduszy pomocowych z programu PHARE.

Jest to miejsce dla ludzi pracujących mózgiem a nie mięśniami. Staramy się ściągać tutaj firmy z branż „nowych technologii“, niektóre z nich przenoszą się z innych miast, bo mają tu dobre warunki do rozwoju. Wśród założycieli firm i pracowników są również absolwenci oraz studenci Politechniki Śląskiej - mówi **Józef Gumienny**.

Ci drudzy często łączą naukę z pracą i np. podczas przerw między zajęciami lub w dni wolne pracują właśnie w Nowych Gliwicach na tzw. umowach częściowych. U uruchomiono nawet specjalną linię busową,

chownię” (budynek 3) zajmuje Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości. Strefę edukacji uzupełnia Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych oraz Uniwersytet Trzeciego Wieku.

Nowe Gliwice to również strefa przedsiębiorczości obejmująca 14 działek przeznaczonych pod inwestycje z branży nowych technologii.

Dawna cechownia, obecnie siedziba uczelni, zachowała częściowo oryginalną konstrukcję z wieżą

Future Processing - FPark. Finał prac budowlanych przewidziano na 2013 rok.



Siedziba firmy Flytronic - zdobywcy tegorocznej nagrody „Gliwicki Lew”



Jest to pierwszy tego typu projekt na Śląsku, gdzie tereny pokopalniane zostały zrewitalizowane i przeznaczone nie na centra handlowe czy punkty usługowe, ale na naukę i biznes.

Od razu było wiadomo, że będzie to miejsce gdzie spotkają się biznes i nauka.

- W Nowych Gliwicach mają swoją siedzibę firmy reprezentujące takie branże jak informatyka, lotnictwo, materiały specjalne czy elektronika.

tak żeby studenci mogli bez problemu dojeżdżać do kompleksu przy ul. Bojkowskiej.

Trzeba dodać, że budynki dawnej kopalni zachowały do dziś swoje pierwotne nazwy. - Świadomie zachowaliśmy stare nazewnictwo. Jest to swego rodzaju ukłon w stronę tradycji, nie chcieliśmy się odrywać od przemysłowej historii miasta - mówi Józef Gumienny.

I tak, biznes ulokował się w budynku 4, czyli Maszynowni. Tam też znajduje się duża sala wystawiennicza i swoją siedzibę ma Oddział Odlewnictwa Muzeum w Gliwicach. Budynek 2 i 3 należą natomiast do strefy edukacji. „Dyrekcja Kopalni” (budynek 2) - to siedziba Wydziału Filologicznego Politechniki Śląskiej, „Ce-

8 z nich znalazło już swoich inwestorów, dwie zostały zasiedlone a na pozostałych trwają prace budowlane.

Czy wiesz, że...

Budynki cechowni i maszynowni kopalni Gliwice powstały w latach 1910 - 1912 według projektu berlińskich architektów Emila i Georga Zillmannów. Architekci są również autorami projektów katowickich osiedli Giszowiec i Nikiszowiec jak również wielu innych obiektów związanych z przemysłem górnictwem.

Na pokopalnianych terenach powstaje również Nowy Inkubator Nowych Gliwic. - Koniec budowy przewidziany jest na I/II kwartał tego roku. Znajdzie się tam 16 lokali przeznaczonych dla małych i średnich przedsiębiorstw, tych które dopiero rozpoczynają swój biznes - mówi Gumienny. Co więcej, Agencja Rozwoju Lokalnego zapewnia ze swojej strony fachowe wsparcie dla młodego biznesu z zakresu obsługi

biurowej, księgowości czy np. organizując szkolenia.

Pierwsze efekty są już widoczne. Nagrodę gliwickiego Lwa otrzymała w tym roku

firma Flytronic, która odnosi duże sukcesy w branży lotniczej i swoją siedzibę ma właśnie na Nowych Gliwicach.

Sukcesy na arenie międzynarodowej odnoszą również m.in. firmy Infinite Dreams zajmująca się tworzeniem gier komputerowych czy Future Processing, której pracownicy specjalizują się w oprogramowaniach komputerowych.

Katarzyna Klimek

Czy wiesz, że...

Koszt rewitalizacji terenu wyniósł 24 mln euro (w tym 9,5 mln zł pozyskane z Unii Europejskiej).

Fot. Łukasz Gawin



Budynek biurowy firmy FIS-SST, zaprojektowany przez gliwicką pracownię Zalewski Architecture Group uzyskał wyróżnienie w konkursie „Architektura Roku Województwa Śląskiego 2011”