

OD 30 LAT - NIERUCHOMOŚCI!
Nasza wiedza i reputacja - gwarancją klientów



GLIWICE ul. Górnych Wałów 7
(k/Katedry) tel. 32/238 20 80
gliwice@nitka.com.pl

PYSKOWICE ul. Woj. Pol. 15
tel./fax 32/ 233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Pokój z kuchnią, położony na wysokim parterze. Pow. 38,37m². Niski 3 piętrowy budynek. Miejsca parkingowe. Własne ogrzewanie gazowe i ciepła woda. Ze względu na położenie na parterze, lokal idealny na lokalne usługi - np. gabinet kosmetyczny, med., fryzjer itp. Możliwość wykonania osobnego wejścia z ulicy. Tel. 602 187 129

2A2438 cena 109 000 zł

GLIWICE Sośnica ul. Odrowążów. Mieszkanie o pow. 34m², po kapitalnym remoncie. Duży pokój, duża kuchnia - umeblowana i wyposażona, łazienka z oknem. Parter w kamienicy. Słoneczne, wysoki standard. Tel. 601 468 509

2A2314 cena 116 000 zł

TOSZCZ Centrum. Rozkładowe mieszkanie w budynku wielomieszkaniowym. Pow. 42,73 m², 1 pokój. Parter. C.o. z wspólnego kotłowni. Niski czynsz. Tel. 609 158 084

2A2285 cena 83 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE Kormoranów. Rozkładowe mieszkanie o pow. 42,80m². II piętro w niskim bloku. Okna wymienione na PCV. Budynek odciepiony. Tel. 501 432 029

2A1713 cena 145 000 zł

GLIWICE Do wynajmu przytulne, ciepłe mieszkanie w centrum miasta - przy Ryńku. Pow. 38,44m². P.2/3, 2 pok. (1 pok. prześc.), kuchnia z oknem (kuchnia + meble), łazienka. Po remoncie. Można wynająć jako mieszkanie lub lokal biurowy. Na podwórku miejsca parkingowe (podwórko zamknięte bramą na pilota). Możliwość umeblowania mieszcz. przez właściciela. Tel. 507 075 634

2A2447 najem 1200 zł

PYSKOWICE Kościelna. Mieszkanie o pow. ok. 37m², parter w kamienicy. Po remoncie. Kuchnia z oknem. Piwnica. Ogrzewanie - co gazowe. Tel. 508 750 255

2B2392 cena 110 000 zł

GLIWICE Sikornik. Mieszkanie o pow. ok. 38m², 4 piętro w bloku. Kuchnia z oknem wychodzącym na pokój. Wymienione okna na PCV. Budynek odciepiony. Tel. 501 432 029

2A2379 cena 125 000 zł

PYSKOWICE Dąbrowskiego. Mieszkanie o pow. 44,18m², parter w niskim bloku. Kuchnia z oknem, piwnica. Tel. 508 750 255

2B2395 cena 120 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE Trynek. **POLECAM!** Mieszkanie 3 pok. pow. 68m², parter w kamienicy 1-piętrowej. Ogrzew. gazowe - nowy piec w piwnicy. Na podłodze deski drewniane. Tel. 503 034 265 **NISZA CENA**

2A2382 cena 210 000 zł

GLIWICE Sokół. Ładne mieszkanie po remoncie. V piętro w budynku 10-piętrowym. Pow. 52m². 3 pokoje - jeden przejściowy. Kuchnia z oknem. Tel. 501 432 029

2A2323 cena 165 000 zł

DZIAŁKI

BARGŁÓWKA działka budowlana 1250m², trapez, przylega do drogi asfaltowej na długości ok. 40m, obok domy jednorodzinne. Kontakt: Tel. 601 468 509

2A2175 cena 88 000 zł

BYTOM Stolarzowice. Działka o pow. 1300m², zabudowana domem jednorodz., wolnostojącym do rozbiórki. Plan miejscowego zagospodarowania w trakcie uchwalenia. Przeznaczenie - budownictwo jednorodzinne. Tel. 600 976 027

2A2453 cena 195 000 zł

CZEKANÓW Pięknie położona działka budowlana o pow. 822m², w spokojnym, zielonym, cichym otoczeniu. Zagospodarowana - w całości ogrodzona. Droga dojazdowa - publiczna - gruntowa, utwardzona. Tel. 602 187 129

2A2375 cena 115 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027

2A1037 dzierżawa 2,50zł/m²

KOZŁÓW Ładne działki:
1) pow. 505m² z budynkiem mieszcz. st. surowy otwarty; 2) niezabudowana o pow. 1101m². Kontakt: Tel. 602 187 129

2A2162 cena 340 000 zł

ŁĄCKO - działka o pow. 2600m², pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Kontakt: Tel. 501 432 029

2A1933 cena 234 000 zł

RACHOWICE. Działka mieszcz. ok. (1600 m²) i część nie objęta planem zagospod. Łączna pow. 13.760 m². Prąd, woda, kanaliz.-w trakcie robót. Tel. 609 158 084

2A2283 cena 125 000 zł

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwest. 14394m², w kształcie prostokąta, niezabudowana. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa hand.-usług. oraz zabudowa przemysł.-magazyn. Tel. 600 976 027

2A1038 dzierżawa 1,50zł/m²

WISŁA Czarne. Działka o pow. 3781 m². Położona na zboczu stoku z widokiem na zalew. Dostęp do sieci energetycznej i gazowej. Woda po zrobieniu odwrotn. studnia. Droga dojazdowa asfaltowa. Tel. 601 517 111 burban@nitka.com.pl

2C481 cena 250 000 zł

ZEMECICE Żłwna. Działka mieszkaniowa - usługowa plus ok. 25 % działki - rola. Przy drodze publicznej, utwardzonej. Prąd i woda w pobliżu. Tel. 609 158 084

2A2497 cena 250 000 zł

ŻERNICA. Działka budowlana w trakcie podziału o pow. ok. 1190m². W kształcie kwadratu. Uzbudowanie blisko działki. Dodatkowo udział w drodze. Tel. 501 432 029

2A2331 cena 160zł/m²

DOMY

BOJSZÓW Dom wolnostojący o pow. 128m², po kapitalnym remoncie. Nowo dobudowany garaż oraz budynek gosp. - 60m². Ładne zagospodarowana działka o pow. 3060m². Tel. 501 432 029

2A2266 cena 549 000 zł

CZEKANÓW Dom z cegły z lat 80-tych, wolnostojący. 6 pokoi. W podpiwniczeniu garaż i kotłownia węglowa. Na działce o pow. 1877m² - budynek gospod. Tel. 601 468 509

2A2461 cena 360 000 zł

GLIWICE Szobiszowice. Dom parterowy z poddaszem, niepodpiwniczony, do kapitalnego remontu. Na działce 830m². Spokojna dzielnica, domy jednorodzinne. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

2A2469 cena 270 000 zł

GLIWICE Gdańska. Bliźniak o pow. ok. 110m², działka 511m², częściowo podpiwn. Na parterze mieszkanie 66m². 2-pok. kuchnia i łazienka. Na piętrze mieszkanie 50m², kuchnia z jadalnią, łazienka, p-pokój. W planie kocioł gazowy dla dwóch mieszkań. Ładny duży ogród. Możliwość adaptacji strychu. Nowe okna PCV. Do remontu. Tel. 601 468 509

2A2459 cena 299 000 zł

GLIWICE os. Chemiczne. Nowy, parterowy dom wolnostojący z użytk. piętrem. Pow. ok. 200m², na działce ok. 500m². Zlokalizowany blisko specjalnej strefy ekonomicznej. Działka jest ogrodzona i w pełni zagospodarowana. Tel. 504 284 708

2A2352 najem 3 000 zł

GLIWICE Podlesie. Dom w zabudowie bliźniaczej, pow. ok. 170m², dz. 404m². Piętrowy, całkowicie podpiwniczony. 5 pokoi. Możliwość bardzo ciekawej aranżacji. Tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl

2A2457 cena 550 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

GLIWICE ok. Pl. Grunwaldzkiego. Dom szeregowy o pow. 100m². 5 pokoi, kuchnia, 2 łazienki, ogród, miejsce parkingowe. Zamieszkały, wymaga remontu. Wokół domki, cisza, spokój, wszędzie blisko. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

2A2345 cena 495 000 zł

GLIWICE Rybnicka. Dom w zabudowie szeregowej (łódzkowy). Wybudowany w roku 1927. Na parterze: pokój, kuchnia i wc. Brak łazienki. Na poddaszu: 2 pokoje. Działka o pow. 186m². Ogrzewanie piecowe. Stan techn. - do remontu. Tel. 501 432 029

2A2269 cena 235 000 zł

KLESZCZÓW Dom wolnostojący, 1-rodzinny, 2-kondygnacyjny, o pow. 224m², na działce o pow. 1326m². 7 pokoi, salon z kominkiem, kuchnia z oknem, taras, garaż. Bardzo wysoki standard. Ogrzewanie elektryczne, częściowo podłogowe. Okna drewniane-machonowe. Tel. 600 976 027

2A2408 cena 995 000 zł

KOTY Dom całoroczny, parterowy drewniany z bal. Ogrzewanie domku kominkowe z rozprawdzeniem ciepła do wszystkich pomieszczeń, alternatywnie grzejniki elektryczne. Na parterze salon z kominkiem, kuchnia, 2-sypialnie, łazienka, p-pokój, wiatrołap. Z salonu wyjście na taras. Działka o pow. 1300m². Dom w pełni wyposażony i umeblowany. Tel. 601 468 509

2A2315 cena 232 000 zł

TACISZÓW Przedwojenny, parterowy dom wolnostojący, pow. ok. 100 m², pow. dz. ok. 630 m². Do remontu. Bud. gospod. Cena do negocjacji. Tel. 609 158 084

2A2227 cena 179 000 zł

WILCZA Dom wolnostojący, parterowy o pow. 160m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc. Ogrzewanie co węglowe. Duża, ładna działka pow. 1871m². Na działce wiatła i budynek gospodarczy oraz garaż na 2 samochody. Tel. 504 284 708

2A2371 cena 350 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

BYTOM Preszlizowa secesyjna rezydencja, dla konserw. Pow. ok. 750m², duża działka 2500m². Remont prowadzony w latach 2010-2011 pod nadzorem konserwatora. Obiekt w trakcie wpisów do rejestru zabytków. Możliwość uzyskania dofinansowania na dokończenie remontu. Tel. 602 187 129

2A2343 cena 2 500 000 zł

GLIWICE Mickiewicza - Garaż murowany użytkowany w zespole garażowym. Pełna własność. Tel. 501 432 029

2A2179 cena 25 000 zł

GLIWICE Starówka. Superkomfortowy lokal biurowy. Pow. ok. 58 m², p.1. Na podłodze panele/ceramika. Ściany: gładź/ ceramika/ cegła. Kontakt: Tel. 609 158 084

2A2329 najem 2 400 zł

GLIWICE centrum - ul. Górnych Wałów. Do wynajmu lokal biurowy, wysoki parter w kamienicy. Wysoki standard, ochrona, własny parking, sieć komputerowa. Tel. 602 187 129 lub 600 976 027

2A2392 cena 115 000 zł

PYSKOWICE Armii Krajowej. Kamienica do remontu. Na parterze lokal handlowy o pow. 71,61m² - duże witryny, zaplecze magazynowe. Na piętrze mieszkanie o pow. 75,28m² (bezczynszowe) z indywidualnym wejściem. W piwnicy piec co-na węgiel. Dach po remoncie. Tel. 508 750 255

2B2395 cena 390 000 zł

ZABRZE Lokal biurowy po remoncie, w super lokalizacji - ul. Wolności (poczta/departament) k/ul. Miarów, na przystanku tramwajowym. Pow. ok. 38m². I piętro w kamienicy. 3 pomieszczenia biurowe, łazienka, przedpokój, całonocna remonta. Cena lokalu obejmuje umeblowanie.

PROMIENIE PŁACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 600 976 027 lub 602 187 129

2A2392 cena 115 000 zł

gliwice@nitka.com.pl

WIĘCEJ SZCZEGÓŁÓW, ZDJĘCIA, WIRTUALNE WYCIECZKI - www.nitka.com.pl

M E B L E

BODZIO

3-DNIOWY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIEŃ

www.bodzio.pl

Sypialnia - Bodziosystem

2488,-

kolor: heban/cappuccino

Kuchnia - Ola

1836,-

kolor: bordo/cappuccino

Budziosystem

653,-

kolor: orzech

Narożnik - Karmen

1545,-

kolor: beż/braz

Fotel - Karmen

589,-

Zapraszamy

Gliwice

ul. Pszczyńska 117 (obok stacji Shell), tel. (32) 230-63-05

Zabrze

ul. Nawrata 14 (boczna ul. Piłsudskiego), tel. (32) 376-32-51

Zabrze

ul. Plutonowego R. Szkubacza 6 (obok M1), tel. (32) 375-00-21

GAZETA MIEJSKA Gliwice Zabrze

www.gazeta-miejska.pl

09.10.2012 (nr 590)