



**GLIWICE Wolności.** Mieszkanie słoneczne i przestronne o pow. 98m2, II piętro w budynku dwurodzinnym. Ogrzewanie gazowe. Kuchnia z oknem. **CENA DO NEGOCJACJI!** Tel. 501 432 029

**2A1206** cena 250 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**MIESZKANIA 1 POKOJOWE**



**GLIWICE Ok. Operetki** Mieszkanie słoneczne i przestronne. Pow. 32,50m2, 9 piętro. Kuchnia z oknem, łazienka z WC. Doskonała lokalizacja. Tel. 501 432 029

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1368** cena: 95 000 zł

**GLIWICE os. Millenium** Pow. 31m2, p. 2, niski blok. Rozkładowe. Stan techn. b. dobry. Nowe okna + rolety. C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchnia gaz. Tel. 01602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1536** cena: 109 000 zł

**GLIWICE Sośnica** Mieszkanie 1-pokojowe z osobnymi wejściami do wszystkich pomieszczeń. Pełna własność, jest wspólnota mieszkaniowa. W mieszkaniu łazienka po generalnym remoncie. Na podłogach gumolit, piętro 4 ostatnie. kontakt 6082452173

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1351** cena: 98 000 zł

**GLIWICE Sikornik. NOWA CENA!** Pow. 27m2, parter w niskim bloku. Stan techn. dobry. Kuchnia widna. Okna pcv. C.o. miejskie, c.woda - junkers. Kontakt: Tel. 0509-757-394

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1593** cena: 85 000 zł

**ZABRZE centrum** ok. Politechniki Śl. Kawalerka 36m2, w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2C380** cena: 108 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE Brzezinka** Parter domu pow. 60m2. C.o. w cenie wynajmu. Miesz. umebłowane i częściowo wyposażone. Miejsce parking. na posesji. Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1867** najem: 1 300 zł

**GLIWICE Centrum.** Pow. 52m2, piętro 3, w budynku z cegły. B. dobry stan techn. Okna nowe drewniane. C.o. gazowe - piec 2-funkc. Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1205** cena: 135 000 zł

**GLIWICE Os. Sikornik - Kruca** Mieszkanie 2pok., na 3 piętrze w bloku 4-piętrowym. Ładna duża kuchnia, łazienka z wc. Okna wymienione na PCV. Mieszkanie wymaga remontu. Nowa Nizsza Kontakt-Irena tel. 501 432 029

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1205** cena: 135 000 zł

**GLIWICE os. Zubrzyckiego** Pow. 38m2, p.4. Rozkładowe. Okna nowe. C.o. miejskie. C.w. - junkers. Szafa Komandor. Balkon. Kontakt: Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1861** cena: 135 000 zł

**PYSKOWICE** Pow. 51m2, 1p. w kamienicy. Umebłowane i w pełni wyposażone. C.o. gaz. - piec II-funkcyjny. Wolne od zaraz. Kontakt: Tel. 0504-229-670

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C510** cena: 195 000 zł

**GLIWICE Łabędy** Wynajem 1.500 zł Pow. 53m2, p.1, wysoki standard. Własna kotłownia ciepła dla bloku. Możliwość wykupienia podziemnego parkingu lub wynajęcia garażu. Tel. 0604-572-421

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C606** cena: 230 000 zł

**GLIWICE Os. Kopernika** Rozkładowe mieszkanie w bloku. Pow. 50m2 P. 3/10. Balkon. Nowe okna PCV. Zabudowane szafy. Łazienka i wc osobno. Tel. 609 158 084 nowa

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1310** cena: 175 000 zł

**GLIWICE Śródmieście** Pow. 61m2, parter w budynku z cegły, po remoncie. Kuchnia z meblami na wymiar + spiżarka z oknem. Nowe okna. C.o. miejskie, c.w. - boiler elektr. Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1310** cena: 175 000 zł

**GLIWICE Łabędy** Komfortowe 50m2 2p. w niskim bloku. Tel. 0500-124-686

**NITKA&CZAPLA**

**21H11** cena: 180 000 zł

**GLIWICE Centrum** Pow. 72m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia z oknem + weranda. Okna drewniane. C.w. - boiler elektr. c.o. - do zrobienia. Świetna lokalizacja na działalności gospodarczej. Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C567** cena: 230 000 zł

**GLIWICE os. Waryńskiego** Pow. 60,5m2, p.2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1304** cena 165 000 zł

**GLIWICE os. Sikornik** Ładne M3 o pow. ok. 48m2, na 3p. w niskim bloku. Kuchnia z meblami. Okna nowe Balkon. C.o. miejskie, c.w. - junkers. Tel. 0509-757-394

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C544** cena: 175 000 zł

**GLIWICE os. Zubrzyckiego** Mieszkanie słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029

**NITKA&CZAPLA**

**2A1274** cena: 215 000 zł

**GLIWICE Centrum** Pow. ok. 68m2, 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Kontakt: Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C503** cena: 227 000 zł

**GLIWICE os. Gw. Ludowej** Pow. 68m2, piętro 5/10, 1 pokój przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0509-757-394

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**GLIWICE Centrum.** Pow. 90m2, 1p. w kamienicy. Rozkładowe. Co. - piec 2-funkc. Wymieniona instalacja elektr., wod-kan., nowe ogrzewanie. Komórka na półpiętrze. Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21A908** cena: 500 000 zł

**GLIWICE Warszawa** Rozkład., 54,49 m2, p.1/10. Balkon. Po remoncie. Zabudowa w kuchni i w przedpokoju. Tel. 609 158 084

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1348** cena: 185 000 zł

**GLIWICE Łabędy** Pow. 63m2, p. 3/4. Stan techn. dobry. Wymienione okna i instalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C467** cena: 210 000 zł

**GLIWICE ul. Zygmuntońska** Mieszkanie 3-pok. o pow. 64m2, p. 4/4. Wymienione okna (PCV). Kuchnia z oknem. Tel. 501432029

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1199** cena: 189 000 zł

**GLIWICE Zatorze** Pow. 59m2, 1p. w kamienicy. Wymienione instalacje elektr. i gaz. Tel. 0500-124-686

**NITKA&CZAPLA**

**21H12** cena: 190 000 zł

**GLIWICE os. Waryńskiego** Pow. 60,5m2, p.2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Kontakt: Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1881** cena: 220 000 zł

**NIEBOROWICE** Cena netto Apartamenty w nowym budynku wielorodz. Klimatyzowane. Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. Istnieje możliwość wydzielenia i zaadapt. większej pow. Do budynku przynależy 11 m-c parking. VAT 7% Tel. 0605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21A803** cena: 3100zł/m2

**SOŚNICA, ul. Odrowążów** - rozkładowe mieszkanie 3 pok. o pow. 54,59m2, 7 piętro w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. Irena tel. 501 432 029

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1072** cena: 159 000 zł

**Poszukujemy mieszkania na os. Waryńskiego** oraz domu do 25km od G-c. Kom. 0698-081-326 CzN

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1829** cena: 370 000 zł

**TOSZEK centrum** Mieszkanie o pow. 71m2, piętro 3/5, 2 balkony - z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wnęki. Tel. 608589804

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2C377** cena: 160 000 zł

**GLIWICE Bojków** Działka o pow. 5000m2. Istnieje możliwość podziału na mniejsze i zakup w cenie 130pin/m2. Tel. 0504-229-670

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21i68** cena: 600 000 zł

**GLIWICE Brzezinka** ul. Kozielska, działka rolna pow. 2500m2. Media przy drodze. Tel. 600 976 027

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**GLIWICE - PSZCZYŃSKA**

Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym-11296 m2, przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego - jako tereny przemysłowo-usługowo-szkładowe. Nieruchomość położona jest blisko od zjazdu na autostradę A-4 oraz od budowanego węzła z A-1. Na działce lub w bliskim sąsiedztwie jest energia elektryczna, gaz, woda, kanalizacja, instal. telefon. Kontakt: 0504284708 lub jfilipkowska@nitka.com.pl

**2A1362** cena: 3 700 000 zł **NITKA&CZAPLA**

**DZIAŁKI**

**CZEKANÓW** Działka 2194 m2 (w tym ok. 1/3 pod zabudowę mieszkaniową) Położona wśród zieleni w dzielnicy domków jednorodzinnych. Na działce przyłącza wody i prądu. Możliwość doprowadzenia gazu od drogi publicznej (40m). Oferta godna polecenia. **Nowa Nizsza Cena** Tel. 602 187 129 **www.nitka.com.pl**

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A911** cena: 190 000 zł

**DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA** Działka o pow. 6 516 m2, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkan. usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbr. woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2C368** cena: 245 000 zł

**ZABRZE Kawika** Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3-pokojowe, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2C373** cena: 225 000 zł

**GLIWICE os. Kopernika** M5 pow. 74m2, 2p. w niskim bloku. Widna kuchnia. Balkon. C.o. i c.w. z sieci. Miejsce parking. Tel. 0504-229-670

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21i51** cena: 275 000 zł

**GLIWICE Wójcowa** Wies. Działka mieszkaniowa o pow. 1637m2, w kształcie kwadratu - 40x40. W okolicy domy jednorodzinne. Dostępne sieci: prąd, woda. Wodociąg i kanalizacja w pobliżu działki. Kontakt: 0600 976 027

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1328** cena: 483 000 zł

**GLIWICE Bojków** Działka o pow. 5000m2. Istnieje możliwość podziału na mniejsze i zakup w cenie 130pin/m2. Tel. 0504-229-670

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21i68** cena: 600 000 zł

**GLIWICE Brzezinka** ul. Kozielska, działka rolna pow. 2500m2. Media przy drodze. Tel. 600 976 027

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1829** cena: 370 000 zł

**TOSZEK centrum** Mieszkanie o pow. 71m2, piętro 3/5, 2 balkony - z kuchni i z salonu. Kuchnia przestronna i bardzo funkcjonalna. Osobno łazienka i WC. Zabudowane wnęki. Tel. 608589804

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2C377** cena: 160 000 zł

**GLIWICE Bojków** Działka o pow. 5000m2. Istnieje możliwość podziału na mniejsze i zakup w cenie 130pin/m2. Tel. 0504-229-670

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21i68** cena: 600 000 zł

**GLIWICE Brzezinka** ul. Kozielska, działka rolna pow. 2500m2. Media przy drodze. Tel. 600 976 027

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**GLIWICE** Pow. 5300m2 Media w granicach działki, b. dobra lokalizacja (rejon ul. Pszczyńskiej) Tel. 01508-393-468

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C560** cena: 250zł/m2

**GLIWICE Centrum** Działka inwest pow. 2481m2 z przeznaczeniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21C532** cena: 1 985 000 zł

**GLIWICE** Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m2, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kan. sanit. gaz. Tel. 600 976 027

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**2A1037** najem: 2,50zł/m2

**GLIWICE Ok. 10 km od Gliwic** 2ha z aktualnym planem zagosp. przestrz., oznaczona jako tereny komercyjno-prod. Tel. 605-622-344

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21A818** cena: 2 000 000 zł

**LANY** Łącznie 3,744m2 ogrodzonej działki z bud. socjalnym. Doskonale pod komis. sam. itp. 2km od A4. Tel. 0602-676-259

**WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**21A856** najem: 2 500 zł

**!!! ŚWIETNA LOKALIZACJA !!!**  
**GLIWICE Strefa Ekonomiczna.** Działka