



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1
tel. 32/332 42 72; 401 2040

tel./fax 32/301 14 82

41-800 Zabrze, ul. Wolności 254
tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

My wybraliśmy jakość

www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

MIESZKANIA
1 POKOJOWE

GLIWICE Witkiewicza mieszkanie 1-pokojowe z balkonem, piętro 1/4, 32m² co i cw z sieci, łazienka do remontu. Kontakt: tel. 601 468 509
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1403 cena: 90 000 zł

GLIWICE os.Milennium Pow. 31m² p. 2, niski blok. Rozkładowe. Nowe okna + rolety C.o. miejskie. W cenie meble kuchenne i nowa kuchenna gaz. Kontakt: Tel. 0/602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C536 cena: 109 000 zł

GLIWICE Okrzei. Mieszkanie 1-pokojowe pow. ok. 32m², piętro w budynku wielorodz. Po remoncie. W cenie pozostałe wyposażenie mieszkaniowe. Kontakt: 501 432 029
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1378 cena: 120 000 zł

GLIWICE Sikornik. SUPER OKAZJA Pow. 27m² parter w niskim bloku. Kuchnia widna. Okna pcv C.o. miejskie, ciepła woda - junkers. Mały balkon. Tel. 0/512-036-593
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C593 cena: 77 500 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m², w doskonałym stanie. Niski czynsz. Cena do negocjacji. Tel. 507-07-69-09
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2C380 cena: 108 000 zł

ZABRZE Centrum, 35m², parter w budynku z cegły, rozkład. Ogrzewanie co-miejskie z podzielnikami, cw z Junkersa, telefon, internet i tv kablowa. Nowe okna PCV. TEL. 601 468 509.
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1373 cena: 90 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE os.Zubrzyckiego Pow. 36,70m² 6p. 1pok. przejściowy, widna kuchnia, łazienka z wc. Balkon. Mieszkanie wymaga remontu, okna stare drewniane. Tel. 0/504-229-670
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21I71 cena: 135 000 zł



GLIWICE Pow. 53m² na 1p. w budynku wielorodz. Po generalnym remoncie. Dom mieszkalny "przynależny" ogródek, do którego prowadzi drugie wyjście. GORĄCO POLECAM!!! Kontakt: Tel. 0/500-124-686
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21H32 cena: 230 000 zł

Kupię mieszkanie lub dom w Ptasiej Dzielnicy Gliwic. Tel. 601 468 509 NITKA&CZAPLA

GLIWICE Sienkiewicza 2-pokojowe w willi, pow. ok. 65m², po remoncie kapitalnym, b. wysoki standard wykończenia, nowoczesna kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona. Ogrzew. gazowe. TEL. 601 468 509
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1357 cena: 330 000 zł

GLIWICE Łabędy Pow. ok. 49m² na 3p. w niskim bloku. Bardzo ładne, po remoncie. Obok bloku są garaże do wynajęcia oraz parking strzeżony. Tel. 0/504-229-670
N-CZERKAWSKI

↑ 21C510 cena: 195 000 zł

GLIWICE Łabędy. Wynajem: 1.500 zł Pow. 53m², p.1, wysoki standard. Możliwość wykupienia podziemnego parkingu lub wynajęcia garażu. Kontakt: Tel. 0/604-572-421
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C606 cena: 230 000 zł

GLIWICE Łabędy. Rozkładowe mieszkanie 2pok. opow. 47m², parter w budynku 4-rodz. Do remontu. Ogrzewanie piecowe. Niski czynsz-90 zł. Kontakt: Tel. 501 432 029
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1388 cena: 130 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Pow. 61m², parter w budynku z cegły, po remoncie. Kuchnia + spiżarka z oknem. Nowe okna C.o. miejskie, c.w. - boiler elektr. Kontakt: Tel. 0/502-678-341
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C612 cena: 270 000 zł

GLIWICE Ptasia Dzielnica Pow. 99 m², parter w domu piętrowym. Po kapitalnym remoncie. C.o. gaz. - piec II-funkcyjny. Mieszkanie bezczynszone. Tel. 0/602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A842 cena: 470 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Mieszkanie słoneczne i przestronne, pow. 36m², usytuowane na 1 piętrze w bloku 10-cio piętrowym. Dwa pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz tel. 501 432 029
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1354 cena: 135 000 zł

KNURÓW Pow. 55m² wysoki parter, komfortowe, duży balkon. Możliwość kupna garażu. Tel. 0/512-036-593
N-CZERKAWSKI

↑ 21C631 cena: 140 000 zł

ZABRZE Klonowa. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 37m², blok z windą. Wysoki standard. Cena do negocjacji. Kontakt: Tel. 507-07-69-09
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2C382 cena: 150 000 zł

ZABRZE Helenka Pow. 40m² na wysokim parterze. Okna typu LUX z okuciem antywłam. Drzwi wejściowe antywłam. Nowa instalacja wodno-kanaliz. wentylacja C.o. gazowe + kotłownia firmy Termet. Tel. 602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A965 cena: 165 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE os.Gw.Ludowej. Pow. 68m² p. 5/10, 1 pok. przejściowy. Stan techniczny dobry. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 0/512-036-593
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C529 cena: 220 000 zł

GLIWICE Łabędy Pow. 63m² p. 3/4. Stan techniczny dobry. Wymienione okna i instalacje wodn.-kanaliz. Duży balkon. Tel. 0/605-622-344
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C467 cena: 210 000 zł

GLIWICE Warszawska Rozkładowe 3 pok. pow. 54,49 m², p.1/10. Balkon. Po remoncie. Zabudowa w kuchni i w przedpokoju. Tel. 609 158084
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1348 cena: 185 000 zł

GLIWICE Centrum Pow. ok. 68m² 2 duże balkony. Nowa instalacja elektr. Po remoncie. Tel. 0/602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C503 cena: 220 000 zł

GLIWICE Trynek. Mieszkanie w niskim budynku z cegły na 2p., pow. ok. 67m². C.o. - sieć. Tel. 512-036-593
N-CZERKAWSKI

↑ 21A956 cena: 205 000 zł

GLIWICE Centrum Pow. 90m², piętro w kamienicy. Rozkładowe. C.o. - piec 2-funkcyjny. Wymienione instal. Tel. 0/602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A908 cena: 500 000 zł

GLIWICE os.Sikornik Pow. 46m² na 3 piętrze w niskim bloku. Widna kuchnia. Okna PCV, na podłogach: kafele oraz panele. Tel. 0/500-124-686
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21H24 cena: 165 000 zł

GLIWICE Daszyńskiego Mieszkanie 3-pokojowe 94,6 m² na 1-piętrze w kamienicy w okolicy szpitala na Radowej, w stanie do zamieszkania. Okna (nowe) i balkon wychodzą na ogród i budynki przy ul. Ligonia. Ogrzew. piec węglowy z wkładkami elektrycznymi. Można zabudować ogrzewanie gazowe. Tel. 608242173
NITKA&CZAPLA

↑ 2A1408 cena: 295 000 zł

GLIWICE Centrum Pow. 72m², parter w kamienicy. Rozkładowe. Kuchnia + weranda. Okna drewniane. C.w. - boiler elektr., c.o. - do zrobienia. Świetna lokalizacja na działalnosc gosp. Tel. 0/605-622-344
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C567 cena: 230 000 zł

GLIWICE os.Waryńskiego Pow. 60,5m² p.2 w niskim bloku. Rozkładowe, stan techn. dobry. Okna drewniane starszego typu. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon. Tel. 0/605-622-344
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A881 cena: 220 000 zł

Poszukujemy mieszkania przy ul. Czwartaków oraz mieszkania z ogrodem. Tel. 0/604-572-421 CzN

GLIWICE - PSZCZYŃSKA

Działka gruntu w użytkowaniu wieczystym-11296 m², przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego - jako tereny przemysłowo-usługowo-skladowe. Nieruchomość położona jest blisko od zjazdu na autostradę A-4 oraz od budowanego węzła z A-1. Na działce lub w bliskim sąsiedztwie jest energia elektryczna, gaz, woda, kanalizacja, instal. telefon. Kontakt: 0504284708 lub jfilipkowska@nitka.com.pl

↑ 2A1362 cena: 3 700 000 zł

GLIWICE os.Waryńskiego Pow. 60,50m² na 1p. w niskim bloku. Rozkładowe. Nowe drzwi wejściowe i wew. Okna PCV. Tel. 0/504-229-670
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21H29 cena: 260 000 zł

GLIWICE Centrum Komfortowe mieszkanie 2 i 3 pokojowe. Kuchnie umeblowane, pok. bez mebli. Tel. 0/512-036-593
N-CZERKAWSKI

↑ 21 najem: 1 600 zł

KNURÓW Szczygłowa Pow. 55,70m² 9 p. Rozkładowe. Kuchnia umeblowana. Łazienka w panelach. Okna PCV. Balkon. Tel. 0/504-229-670
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21I75 cena: 120 000 zł

NIEBOROWICE. Apartamenty w nowym bud. wielorodz. Stan dewelop. C.o. olejowe. Różne pow. Istnieje możliwość wydzielenia i zaadapt. większej pow. Do budynku przynależy 11 m-c parking. Tel. 0/605-622-344
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A803 cena: 3000zł/m²

SOŚNICA, ul. Odrowążów - rozkładowe mieszkanie 3 pokojowe o pow. 54,59m², 7p. w bloku, kuchnia z oknem, łazienka z WC. Balkon. NIŻSZA CENA. Tel. 501 432 029
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1072 cena: 150 000 zł

ZABRZE Zaborze ok. Politechniki Śl. Mieszkanie 3 pokojowe o pow. 72m², superkomfort. W cenie meble w kuchni w jadalni. Tel. 507-07-69-09
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2C379 cena: 189 000 zł

ZABRZE Kawika. Mieszkanie o pow. 69m² 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoły, przedszkole, sklepy, komunikacja miejska. Tel. 507-07-69-09
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2C373 cena: 225 000 zł

4 POKOJOWE

GLIWICE Centrum Pow. 139m², 1p. w kamienicy. Balkon. C.o. - gaz. Czynsz 380zł. Idealne na biura. Kontakt: Tel. 0/512-036-593
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A829 cena: 370 000 zł

KNURÓW Pow. 67m², 4p. w niskim bloku. Rozkładowe, do odwołania. Okna 3 drewniane + 3 nowe pcv. C.o. i c.w. - miejskie. Balkon - wykafelek. Budynek ocieplony. Tel. 0602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A981 cena: 199 000 zł

!!! ŚWIETNA LOKALIZACJA !!!
GLIWICE Strefa Ekonomiczna. Działka inwestycyjna o pow. 11708m², wszystkie media dostępne. KONTAKT: 504 284 708; jfilipkowska@nitka.com.pl

↑ 2A1333 cena: 195zł/m² WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

DZIAŁKI

BRANICE Działka bud. o pow. 2600m² w woj. opolskim. Na terenie działki studnia, parterowy bud. miesz. (40m²) do remontu bądź rozbiórki. Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja. Tel. 0/508-393-468
N-CZERKAWSKI

↑ 21A880 cena: 60 000 zł

GLIWICE Pow. 5300m² Media w granicach działki, b. dobra lokalizacja (rej. ul. Pszczyńskiej) Tel. 508-393-468
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C560 cena: 250zł/m²

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka rolna o pow. 2500m². Media przy drodze. Tel. 600 976 027
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A



wielu radosnych chwil
na święta wielkanocne,
serdecznych spotkań rodzinnych
i smacznego jajka
życzymy
wszystkím naszym klientóm
N-czerkawski
i
Nitka & czapla

CZEKANÓW Działka o pow. 2194 m² (w tym ok. 1/3 pod zabudowę mieszkaniową). Położona wśród zieleni w dzielnicy domków jednorod. Na działce przylączy wody i prądu. Możliwość doprowadzenia gazu od drogi publicznej (40m). Oferta godna polecenia. Tel. 602 187 129
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A911 cena: 190 000 zł

GLIWICE Bojków. Działka o pow. 5000m². Istnieje możliw. podziału na mniejsze (130zł/m²). Tel. 504-229-670
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21i68 cena: 600 000 zł

GLIWICE Centrum. Działka inwestycyjna o pow. 2481m² z przeznaczeniem pod bud. wielorodzinne z gotowym projektem bud. Wszystkie media. Tel. 0/602-676-259
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C532 cena: 1 985 000 zł

GLIWICE Łabędy blisko kortów tenisowych 3 działki bud. 823+791+752m² + droga 444m². uzbrojenie pełne przy granicy działek obok domki 1-rodz. i las. W przypadku zakupu pojedynczych działek 155-zł/m² + 5000. -za1/3 udziału w drodze. Kontakt: TEL 601 468 509.
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1289 cena: 155zł/m²

GLIWICE Ok. 10 km od Gliwic. 2ha z aktualnym planem zagosp. przestrz. oznaczona jako tereny komercyjno-prod. Tel. 0/605-622-344
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A818 cena: 2 000 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwest. o pow. 2042m² całkow. ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg gaz. tel. tel. 600 976 027
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1037 cena: 2,50zł/m²



G-CE, ul. Górnych Wałów 7 (k/Katedry)
tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50
gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264
tel./fax 32/ 271 60 61
zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15
tel./fax 32/ 233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl



www.nitka.com.pl

my wybraliśmy jakość

DOMY

BRENNA Lüksusowa rezydencja o pow. 340m², 2-kondygn. podpiwn. Kotłownia olejowa i gaz., garaż na 2 duże sam. Okna - szyby antywł. Alarm. Ogrodzona działka o pow. 4000m². Kontakt: Tel. 0/604-572-421
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A936 cena: 1 780 000 zł

BARGŁÓWKA dom 1-rodz. murywany parterowy podpiwniczony pow. użyt. ok. 100m², 3 duże pokoje, kuchnia umeblowana, łazienka z oknem, przedpokój, weranda okna PCV, co węglowe, piec "na wszystko" w piwnicy, cw. boiler elektryczny. Na działce garaż murywany i bud. gosp. Dz. 907m² ogrodzona, dookola las. Kontakt: TEL. 601 468 509
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1234 cena: 340 000 zł

GLIWICE Dom wolnost. położony w sąsiedztwie nowych domów o pow. 300m² działka 1300m². 2 poziomy mieszkalne. C.o. gaz, kominkowe i podłogowe. Umeblowany i wyposażony (w cenie). Garaż wolnost. na 2 sam. Duży ogród. Tel. 0/505-059-966
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21A905 cena: 850 000 zł

GLIWICE ok. Mysliwiej. Dom w zabudowie bliźniaczej w trakcie rozbudowy. Pow. ok. 200m² działka 813m². Na działce 2 budynki użytk. Cena do negocjacji. Tel. 504 284 708
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A cena: 390 000 zł

GLIWICE Żerniki Lüksusowa rezydencja, wykończona z najlepszych materiałów. Pow. miesz. ok. 350m² + 40m² atrium (niezadaszone). Działka ok. 1600m² 6pok. + salon. W piwnicy: 8pok. (m.in. siłownia). Garaż na 2sam. + pom. gosp. Tel. 604-572-421
WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI

↑ 21C572 cena: 1 700 000 zł

GLIWICE Żerniki Dom wolnostojący o pow. 181m², podpiwniczony, 2-kondygn. do remontu. 8 pokoi, 2 łazienki. Działka 1234 m². Garaż. Tel. 608242173 nowa niższa cena
WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

↑ 2A1102 cena: 495 000 zł

GLIWICE Żerniki Dom wolnostojący o pow. 181m², podpiwniczony, 2-kondygn. do remontu. 8 pokoi, 2 łazienki. Działka 1234 m². Garaż.