

Nitka & Czapla
NIERUCHOMOŚCI
- 1982 -

G-CE, ul. Górnych Wałów 7 (k/Katedry)
tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50
gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264
tel./fax 32/ 271 60 61
zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15
tel./fax 32/ 233 87 70
pyskowice@nitka.com.pl



www.nitka.com.pl

my wybraliśmy jakość



CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI
44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 41-800 Zabrze, ul. Wolności 254
tel./fax. 32/ 332 42 72; 301 14 82 tel. 32/ 232 20 42 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90



www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

My wybraliśmy jakość

GLIWICE Osiedle Millenium. Mieszkanie słoneczne i przestronne. 2 pokoje, kuchnia z oknem, łazienka z wc, balkon. Pow. **49,49m²**. Okna wymienione na PCV. 4 piętro (ostatnie). Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Do mieszkania przynależy piwnica. Tel. 501 432 029

↑ 2A1501 cena: 153 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE. Luksusowa, gustownie urządzona i wyremontowana kawalerka o pow. **31m²** z ogródkiem. Kontakt: Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1042 cena: 125 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. 31m², 10p. Po remoncie. C.o. miejskie. Zostaje zabudowana kuchnia Tel. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21C661 cena: 129 900 zł

GLIWICE Os. Sikornik - mieszkanie 1-pok. pow. 29m², 7/10p, po remoncie - okna PCV, ładne meble kuchenne, loggia, kuchnia ślepa. Kontakt: Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1441 cena: 108 000 zł

GLIWICE Łabędy. Pow. 38m². Do kapitalnego remontu. **Bezczynnosc!** Ogródek. **POLECAM !!** tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1027 cena: 69 000 zł

ZABRZE. Super komfortowa kawalerka, w pełni wyremontowana i wyposażona. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21B227 cena: 98 000 zł



ZABRZE - w pobliżu DMIT. Pow. 34,62m², 10p. Zadbane, wymaga tylko odświeżenia. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 0/510-267-675 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1043 cena: 109 000 zł

ZABRZE centrum ok. Politechniki Śl. Kawalerka o pow. 36m², w doskonałym stanie. Niski czynsz. **NIŻSZA CENA** Tel. 507-07-69-09 zabrze@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2C380 cena: 94 000 zł

ZABRZE. Kawalerka o pow. 29,44m² na 8p. Po remoncie. Wolne od zaraz. Świetna lokalizacja. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21B230 cena: 100 000 zł

Poszukujemy mieszkań przy ul. Czwartaków oraz mieszkania z ogrodem Tel. 0/604-572-421 CzN

GLIWICE Młodych Patriotów. Mieszkanie 2 pokojowe, słoneczne i przestronne, pow. 36m², 7 piętro w bloku 10-cio piętrowym. Kuchnia z oknem, łazienka z WC, balkon. Niski czynsz. Ogrzewanie z sieci. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1354 cena: 135 000 zł

GLIWICE os. Millenium. Pow. 44m², 1p. w kamienicy. Po generalnym remoncie. Monitoring. kontakt: Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1237 cena: 160 000 zł

GLIWICE os. Kopernika. Pow. ok. 50m², 4p. w kamienicy. Rozkładowe. Balkon. Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1957 cena: 155 000 zł

GLIWICE Łabędy. Rozkładowe mieszkanie 2 pok. o pow. 47m², parter w budynku 4-rodz. Do remontu. Ogrzewanie piecowe. **Nowa Niższa Cena** Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1388 cena: 115 000 zł

GLIWICE os. Gw. Ludowej. Pow. 53m², 9p. Rozkładowe. Po remoncie. Balkon - loggia. Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1136 cena: 185 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Pow. 36,70m², 6 piętro. Do remontu. Kontakt: Tel. 0/504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 21171 cena: 135 000 zł

GLIWICE Os. Waryńskiego. 48m², 2-pokojowe z balkonem, piętro 4/4, kuchnia i łazienka z oknem do remontu. C.o. i w z sieci. Słoneczne i rozkładowe. Czynsz ok. 300,- zł/miesiąc. Tel. 601468509, arogoz@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1490 cena: 145 000 zł

GLIWICE Sośnica. Pow. 57m², na parterze w domu bliźniaczym. Stan do wykończenia. Mieszkanie z ogródkiem o pow. 250m² Tel. kom. 0/502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1198 cena: 225 000 zł

ZABRZE Zaolziańska. Ładne, funkcjonalne 2-pok. mieszkanie o pow. ok. 36m², parter w niskim bud. Świetnie wykorzystano niewielką przestrzeń mieszkania. W cenie zabudowa kuchni. Tel. 504-284-708 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1503 cena: 100 000 zł



GLIWICE. Bardzo dobra lokalizacja - blisko Politechniki śląskiej. Mieszkanie z garażem, na piątym piętrze w budynku wielorodzinnym. Trzy pokoje (w tym jeden połączony z kuchnią) w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, łazienka, wc. Duży ładny taras. Wysoki standard wykończenia. Budynek ocieplony, ładnie wykończony z zewnątrz - oddany do użytku w 2008 r. Jest winda. Kontakt: tel. 501 432 029 lub e-mail: igintowt@nitka.com.pl

↑ 2A1296 cena: 447 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

GLIWICE Konarskiego. Mieszkanie 4 pokojowe o pow. ok. **76m²**. Przestronne i słoneczne. Kuchnia z oknem. Piętro 1/4 - blok. 2 balkony. Kontakt: Tel. 501 432 029

↑ 2A1476 cena: 236 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

ZABRZE. Pow. 49,5m², 3p. w budynku z cegły. Rozkładowe. Nowe ogrzewanie gaz. (w miedzi). Kontakt: Tel. 0/604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1076 cena: 135 000 zł

GLIWICE os. Waryńskiego. Komfortowe 60,2m² na 1p. Po generalnym remoncie. Klimatyzacja. Balkon (6m) od strony pdn. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 21C643 cena: 240 000 zł

GLIWICE Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. 68m², słoneczne i przestronne. Balkon, winda kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **NITKA&CZAPLA**

↑ 2C373 cena: 185 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. ul. Tarnopolska, 1p. Ogródek. Tel. 0/513-160-918 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21D cena: 165 000 zł

ZABRZE Biskupie. Pow. 41m², 1p. w niskim bloku. Balkon. Garaż w budynku w cenie mieszkania. Tel. 0/505-022-258 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21B208 cena: 120 000 zł

GLIWICE os. Zubrzyckiego. Pow. 63m², 3p. w niskim bloku. Rozkładowe. Bardzo dobry stan techniczny. Balkon. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1159 cena: 265 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Pow. 46,5m², 3p. w niskim bloku. Okna nowe. Tel. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1846 cena: 175 000 zł

GLIWICE os. Sikornik. Pow. 53m², 4p. w niskim bloku. Rozkładowe. W kuchni meble. Garderoba. Balkon. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1161 cena: 215 000 zł

GLIWICE Szobiszowice. Pow. 79,23m² na 2p. Rozkładowe. Słoneczne. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1108 cena: 180 000 zł

NIEBOROWICE. Nowe mieszkanie. Stan deweloperski. C.o. olejowe. Do budynku przynależy 11 m² parking. Kontakt: Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 2A11261 cena: 2950zł/m²

ZABRZE. Pow. 62,4m², 5p. Podłogi w panelach, łazienka i wc wykafeik, nowe okna drewniane. C.o. i c.w. z sieci. Balkon. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21B232 cena: 195 000 zł

GLIWICE os. Powst. Śląskich. Pow. 64m², 6p. po generalnym remoncie, wymienione wszystkie instal. Balkon. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21H51 cena: 240 000 zł

Gliwice - os. Kopernika WYŁĄCZNOŚĆ
Pow. 44 m², 6 piętro.
Po gruntownym remoncie na przełomie 2008/2009. Wymienione inst. elektr., wodno-kanaliz. Nowe okna PCV. Nowe drzwi wejściowe - antywłamaniowe. Balkon. C.w. oraz c.o. z sieci. Do mieszkania przynależy komórka użytk. na piętrze oraz piwnica. Istnieje możliwość pozostawienia mebli w mieszkaniu. **GORĄCO POLECAM !!** CENA: 173 000 zł
e-mail: andrzej.turski@czerkawski-nieruchomosci.com.pl Kontakt: 0/500-124-686

GLIWICE Centrum. Mieszkanie 4 pokojowe o pow. ok. 76m². Przestronne i słoneczne. Kuchnia z oknem. P. 1/4 - blok. 2 balkony. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1476 cena: 236 000 zł

GLIWICE ul. Zwycięstwa. Pow. 110m² na 1p. w zadbanej kamienicy na parterze, gabinet, biura siedzibę firmy. Rozkładowe. 7 pom. Idealne na siedzibę firmy. Tel. 0/502-678-341 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1999 cena: 515 000 zł

GLIWICE AL.Korfantego. Pow. 98,5m², 2p. w kamienicy. Mieszkanie wymaga remontu lub odnowienia. Kamienica zadbana i czysta. Tel. 0/504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 21177 cena: 350 000 zł

GLIWICE Sośnica. Pow. 74m², 3p. w niskim bloku. Rozkładowe. Duży balkon. Nowe okna. **SUPER OKAZJA !!** Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1166 cena: 199 000 zł

Plinie poszukujemy do wynajmu mieszkania 3 lub 4 pok. - dla firmy os. Waryńskiego i Chemiczna. Tel. 0/502-678-341 CzN

↑ 2A1444 cena: 150 000 zł

2 km od Kleszczowa. działki bud. o pow. ok. 1000m². Tel. 0602-702-109 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 21 cena: 100zł/m²

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m², całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1037 najem: 2,50zł/m²

NIEBOROWICE. Działka bud. o pow. 1540m². Droga dojazdowa - asfalt. Media: woda, prąd. Tel. kom. 0/508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1127 cena: 140zł/m²

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. 6 516 m², w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowe usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne udogodnienia: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1089 cena: 395 000 zł

ZABRZE Maciejów. Pow. 756m². Media: kanalizacja sanitarna, prąd, gaz w granicy. Tel. 0/513-160-918 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21D57 cena: 199 000 zł

GLIWICE Centrum. 1/2 domu w Centrum miasta o pow. 150m², 5 pok. Garaż. Dom ocieplony. Działka ok. 600m². Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1078 cena: 830 000 zł

ŻERNIKI. Pow. 1498 m². Prostokąt. Wszystkie media. Możliwy ogrzew. Spokojna okolica. **NOWA NIŻSZA CENA - 315 000 zł.** tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2B175 cena: 120 000 zł

PILCHOWICE. Działki o pow. ok. 1000m². W pobliżu prąd, woda oraz kanalizacja. Tel. 0/506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

↑ 21A1215 cena: 120zł/m²

RADONIA działka mieszkaniowa o pow. 2200m². Kształt zbliżony do prostokąta. Spokojna okolica z widokiem na pola uprawne. Oferta godna polecenia. Tel.0-508750255 pyskowice@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2B120 cena: 66 000 zł

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym (stodół). Pow. 961 m². Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1491 cena: 125 000 zł

SMOLNICA. Urokliwa działka bud. o pow. 700m². Media w granicy działki. Tel. 0/505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1984 cena: 119 000 zł

SMOLNICA. Działka bud. 1700m² Media w drodze. Tel. 0/508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1103 cena: 190zł/m²

SOBISZOWICE. Pow. 630m² pod usługi lub handel. Tel. 0/504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

↑ 21176 cena: 260 000 zł

STANICA. Działka bud. o pow. 1304m² W pobliżu wodociąg, w granicy prąd (skrzynia elektryczna), kanalizacja planowana na 2013 r. Tel. 0506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1232 cena: 135 000 zł

TACISZÓW. Działka mieszkaniowa o pow. 980 m². Nieuzbrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy 1-rodz. Tel. 0501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1389 cena: 90zł/m²

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 14 394m², w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kan. sanit., gaz. Tel. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1038 najem: 1,50zł/m²

GLIWICE Żerniki. Nowy dom w zab. szereg. 240 m². Obecnie w fazie wykańczania. Podpiwniczenie: garaż, kotłownia, wc, pom. gosp. Parter - wiatrołap, salon, kuchnia, łazienka z wc, pokój. Piętro - 4 pok. Bardzo dobry dojazd z każdej strony miasta Tel. 604-572-421 lub 602-702-109 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1952 cena: 1 550 000zł

GLIWICE Bojków. Do wynajęcia nowy dom wzniesiony o pow. użytk. ok. 300m². Działka 3500m². Garaż. Dom jest widoczny z autostrady. Tel. 0/504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1497 cena: 597 000 zł

GLIWICE Centrum. 1/2 domu w Centrum miasta o pow. 150m², 5 pok. Garaż. Dom ocieplony. Działka ok. 600m². Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

↑ 2A1078 cena: 830 000 zł

W sprzedaży działka inwestycyjna 5800m² w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restaurację. Cena: 4,5 mln. Tel. 0604-572-421 N - C Z

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. 280m², działka 1500m². Urokliwe, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniący kontakt z przyrodą. Kontakt: tel. 602 187 129 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1245 cena: 620 000 zł

JARNOLTÓWEK/k. Glucholaż. Dom piętrowy letniskowy 80m² do tego garaż, z 1987 roku (może być całoroczny po drobnych inwest.) działka 400m² na zboczu góry w pobliżu wyciągu narciarskiego, 100 km od Gliwic, 5 km do ośrodków na terenie Republiki Czeskiej (Złote Hory). Kontakt: tel. 608242173 zmorpak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

↑ 2A1447 najem: 14 000 zł