



**CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI**

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 41-800 Zabrze, ul. Wolności 254  
tel./fax. 32/332 42 72; 301 14 82 tel. 32/232 20 42 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

**www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl**



**G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry)**  
tel./fax 32/238 20 80, 238 27 50  
gliwice@nitka.com.pl

**ZABRZE, ul. Wolności 264**  
tel./fax 32/271 60 61  
zabrze@nitka.com.pl

**PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15**  
tel./fax 32/233 87 70  
pyskowice@nitka.com.pl

**www.nitka.com.pl**

**my wybraliśmy jakość**

**Gliwice - os. Kopernika WYŁĄCZNOŚĆ**

Pow. 44 m2, 6 piętro.  
Po gruntownym remoncie na przełomie 2008/2009.  
Wymienione inst. elektr., wodno-kanaliz. Nowe okna PCV.  
Nowe drzwi wejściowe - antywłamaniowe. Balkon.  
C.w. oraz c.o. z sieci. Do mieszkania przynależy  
komórka użytk. na piętrze oraz piwnica.  
Istnieje możliwość pozostawienia mebli w mieszkaniu.  
GORĄCO POLECAM!!  
CENA: 173.000 zł  
e-mail: andrzej.turski@czerkawski-nieruchomosci.com.pl  
Kontakt: 0/500-124-686

**MIESZKANIA  
1 POKOJOWE**

**GLIWICE** blisko Pol.Śl. Pow. 28m2, 1p. w niskim bloku. Do zrobienia. Mieszkanie słoneczne, doskonale pod wynajem. Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1173 cena: 120 000 zł

**GLIWICE** ok. I.US. Pow. 29,5m2, 3p. w niskim bloku. Do remontu. Okna pcv, nowe drzwi wejściowe. C.o. miejskie. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1315 cena: 105 000 zł

**GLIWICE** os.Kopernika. Pow. 26m2, 9p. Po remoncie. Duży balkon. C.o. miejskie. Tel. KOM. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21C689 cena: 95 000 zł

**ZABRZE** Kawałeczka o pow. 29,44m2 na 8p. Po remoncie. Wolne od zaraz. Świetna lokalizacja. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

▲21B230 cena: 100 000 zł

**ZABRZE** Centrum. Pow. 35m2, 10p. Do odświeżenia. W kuchni pozostają meble. Łazienka po remoncie. Okna nowe pcv. C.o. miejskie. Tel. 0/510-267-675 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1043 cena: 109 000 zł

**ZABRZE** os.Tatarkiewicza. Pow. 31m2 w niskim bloku. Balkon. C.o. z sieci. Tel. 0/512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

▲21C698 cena: 79 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE** os.Powst.Śląskich. Pow. 43m2. Stan tech. b.dobry. Balkon C.o. z ciepłowni, c.w. miejskie. Tel. 0/506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1250 cena: 175 000 zł

**GLIWICE** Łabędy. Ładne, ustawne mieszkanie, do kapitalnego remontu, 4p., duży balkon. Okna PCV. Cena do negocjacji tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1529 cena: 130 000 zł

**GLIWICE** Centrum. Pow. 44m2, 5p. Łazienka po remoncie. C.o. miejskie. Okna pcv. Wymienione instalacje. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1229 cena: 156 000 zł

**PYSKOWICE** ul. Piłsudskiego. Ładne, ustawne mieszkanie 2pok. o pow. 49,82m2, p. 1/3 do remontu. POLECAM. Tel. 602 272 379, **NITKA&CZAPLA**

▲2A1469 cena: 140 000 zł

**ZABRZE** Gdańska. Do wynajęcia 52,5m2 Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

▲21B235 najem: 1 000 zł

**ZABRZE** Curie Skłodowskiej. Komfortowe mieszkanie 2-pokojowe na 1 piętrze. Tel. 0/508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

▲21B233 cena: 165 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE** Centrum. Pow. 94m2, parter w kamienicy. Rozkładowe. Po kapitalnym remoncie. Tel. kom. 0/512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

▲21A972 cena: 370 000 zł

**GLIWICE** Centrum. Ładne mieszkanie w nowym bud. o pow. 68m2, 3p. Rozkładowe. C.o. i c.woda - sieć. Kuchnia z umebł. na wymiar i z AGD Tel. 0/512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A1475 cena: 199 000 zł

**GLIWICE** os.Gw.Ludowej. Pow. 53m2, 9p. Rozkładowe. Po remoncie. Balkon - loggia. Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1136 cena: 185 000 zł

**GLIWICE** os.Kopernika. Pow. ok. 50m2, 4p. w bloku. Rozkładowe. Balkon. Tel. 0/604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

▲21A957 cena: 155 000 zł

**GLIWICE** Sośnica. Mieszkanie 2 pok. po kapitalnym remoncie, na wysokim parterze, pow. ok. 43m2. W cenie pozostają meble kuchenne. tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1546 cena: 140 000 zł

**GLIWICE** os.Kopernika. Komfortowe, rozkładowe z wykafelkowanym balkonem o pow. 51m2, na 2p. w bloku. Pod blokiem parking dla lokatorów i parking strzeżony. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲2A1274 cena: 215 000 zł

**GLIWICE** Łabędy. Pow. 63,74m2, na parterze w niskim bloku. Rozkładowe. Balkon. Okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21C673 cena: 189 000 zł

**GLIWICE** Okopowa k/dworca PKP. Mieszkanie 2 pok. p. 3/3 kamienicy, do remontu; CO-gazowe nowe w międz. Tel. 602 272 379 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1492 cena: 170 000 zł

**GLIWICE** os.Kopernika. Pow. 51m2, 4p. w wysokim bloku. Po kapitalnym remoncie. W kuchni meble na wymiar. Tel. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲21C663 cena: 183 000 zł

**GLIWICE** os.Zubrzyckiego. Pow. 64m2 na 8p. Rozkład. Duży balkon. Bardzo dobry stan tech. budynku. Tel. 0504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1125 cena: 219 000 zł

**GLIWICE** Os.Waryńskiego. Komfort, 60,2m2, 1p. Po generalnym remoncie. Klimatyzacja. Balkon (6m) od strony pdn. Tel. 0/605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21A643 cena: 240 000 zł

**GLIWICE** Os.Waryńskiego, 48m2, 2-pokojowe z balkonem, piętro 4/4, kuchnia i łazienka z oknem do remontu. Co i c.w. z sieci. Ładne, słoneczne i rozkładowe. Czyszc ok. 300zł/miesiąc. Cena do negocjacji. Tel. 601 468 509, **arogoz@nitka.com.pl**

▲2A1490 cena: 143 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**GLIWICE** Centrum. Mieszkanie 3 pokojowe 82,5 m2 po generalnym remoncie na 3 piętrze w kamienicy. Duża łazienka, kuchnia z meblami i urządzeniami. Nowe eleganckie okna i drzwi, ogrzewanie gazowe, na podłogach panele, jest kominek. Tel. 608 242 173 **zmpapak@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1464 cena: 280 000 zł

**GLIWICE** os.Zubrzyckiego. Pow. 48m2, 4p. w niskim bloku. Duży balkon. C.o. miejskie. Tel. kom. 0/504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1260 cena: 185 000 zł

**GLIWICE** os.Zubrzyckiego. Pow. 63m2, 3p. w niskim bloku. Nowe okna. Balkon. Słoneczne. Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1159 cena: 265 000 zł

**KATOWICE** Brynów - Orkana, 3 pokoje - osobne wejścia, pow. 60m2, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafle. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 **adam@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1472 cena: 275 000 zł

**GLIWICE** Centrum. Ok. Pl. Mickiewicza. Wyremontowane, rozkładowe 3pok. o pow. 107m2, na parterze w zadbanej kamienicy. M-ca parking. w podwórzu i przed posesją. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1279 najem: 2 900 zł

**GLIWICE** Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. 68m2, słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo w remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. Tel. 501 432 029 **igintowt@nitka.com.pl** **NITKA&CZAPLA**

▲2A1274 cena: 215 000 zł

**ZABRZE** Pił. Krakowski. Bardzo ładne mieszkanie o pow. 70m2, 1p. w zadbanej kamienicy. 3 ustawne pokoje, duża kuchnia, łazienka z WC. Wymienione okna, własne ogrzewanie, niski czynsz. Polecam - do zamieszkania lub na biuro. Tel. 507076909 **zabrze@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2C368 cena: 245 000 zł

**ZABRZE** C.Skłodowskiej. Rozkładowe mieszkanie 3 pok. o pow. 62,83 m2. P. 2/10 w bloku. Osobno łazienka i WC. Tel. 603-670-970 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2C408 cena: 176 000 zł

**ZABRZE** Biskupice. 75m2 Tel. 0/513-160-918 **N-CZERKAWSKI**

▲21D cena: 175 000 zł

**ZABRZE** Kawika. Mieszkanie o pow. 69m2, 1p. w niskim bloku. Rozkładowe 3 pokoje, ładna, duża kuchnia, osobno łazienka i WC, balkon. Ogrzewanie miejskie. Niski czynsz. Blisko szkoła, przedszkole, sklepy. tel. 507-07-69-09 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2C373 cena: 185 000 zł

**ZABRZE** Rokitnica. Pow. 57m2, 4p. Okna pcv, balkon. C.o. z sieci. Garaż do wynajęcia. Kontakt: Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1062 cena: 175 000 zł

**ZABRZE** Rokitnica. Pow. 57m2, 4p. Okna pcv, balkon. C.o. z sieci. Garaż do wynajęcia. Kontakt: Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1444 cena: 150 000 zł

**ZABRZE** Rokitnica. Pow. 57m2, 4p. Okna pcv, balkon. C.o. z sieci. Garaż do wynajęcia. Kontakt: Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21C679 cena: 190 000 zł

**GLIWICE** Konarskiego. Mieszkanie 4 pokojowe o pow. ok. 76m2. Przestronne i słoneczne. Kuchnia z oknem. Piętro 1/4 - blok. 2 balkony. Kontakt: Tel. 501 432 029

▲2A1476 cena: 227 000 zł **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

**ZABRZE** Rokitnica. Pow. 57m2, 4p. Okna pcv, balkon. C.o. z sieci. Garaż do wynajęcia. Kontakt: Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1062 cena: 175 000 zł

**4 i 5 POKOJOWE**

**GLIWICE** Centrum. Mieszkanie 4 pokojowe o pow. ok. 76m2. Przestronne i słoneczne. Kuchnia z oknem. Piętro 1/4 - blok. 2 balkony. Kontakt: Tel. 501 432 029 **igintowt@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1476 cena: 236 000 zł

**GLIWICE** AL.Korfańskie. Pow. 98,5m2, 2p. w kamienicy. Do odnowienia. Kamienica zadbana. Kontakt: Tel. 0/509-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21C694

**GLIWICE** Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. 2500m2. Regularny kształt. Tel. 600 976 027 **gliwice@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1177 cena: 350 000 zł

**GLIWICE** os.Gw.Ludowej. Komfortowe o pow. ok. 100m2, 1p. Umiebl. i wyposaż. Teren zamknięty, monitorowany. M-ca parking. Tel. 0/605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

▲21C691 najem: 3 500 zł

**GLIWICE** Operetka. Mieszkanie 4-pokojowe dwupoziomowe 83 m2 do remontu, budynek 4-piętrowy z cegły. W cenie mieszkania garaż murowany w pobliżu budynku, lub do wynajmu za 1800 zł/miesiącniezależnie od zamieszkania lub za 300 zł/mieszkanie. Tel. 0608 242 173 **zmpapak@nitka.com.pl** **NITKA&CZAPLA**

▲2A1387 cena: 370 000 zł

**GLIWICE** Sośnica. Pow. 74m2, 3p. w niskim bloku. Rozkładowe. Duży balkon. Nowe okna pcv. C.o. miejskie. Tel. 0/504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

▲21B232 cena: 195 000 zł

**ZABRZE** Centrum. Pow. 95m2, na wysokim parterze w bud. z cegły. Rozkładowe. Okna pcv. C.o. gaz. - piec II-func. Współnota. Tel. kom. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1166 cena: 199 000 zł

**ZABRZE** Centrum. Pow. 95m2, na wysokim parterze w bud. z cegły. Rozkładowe. Okna pcv. C.o. gaz. - piec II-func. Współnota. Tel. kom. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲21B178 cena: 105 000 zł

**PILCHOWICE**. Pow. 1086m2. Media: woda, prąd, telefon. Tel. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲21C635 cena: 140zł/m2

**PILCHOWICE**. Działki o pow. ok. 1000m2. W pobliżu prąd, woda oraz kanalizacja. Tel. 0/506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1215 cena: 120zł/m2

**PILCHOWICE**. Blisko lasu, działka pod budowę domu, lub dwóch domów, dojazd asfaltowy, ogrodzona i obsadzona iglakami z pięknym widokiem na las. Ostatnia z możliwością zabudowy, dalej nie można budować, strefa ochronna lasu. Media przy działce. Cena do negocjacji. Tel. 601468509, **arogoz@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1516 cena: 170 000 zł

**GLIWICE** Łabędy. Działka bud. o pow. 1007m2, w pobliżu lasu. Media: woda, prąd, kanalizacja. Tel. kom. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲2A1533 cena: 198 000 zł

**PLAWNIOWICE**. Działki mieszkaniowe o pow. ok. 1 000 m2. Kwadrat. Szer. ok. 28m. W pobliżu prąd i woda. Ładna okolica. Tel. 609 158 084 **bszeliga@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1307 cena: 70zł/m2

**PLAWNIOWICE** Działka uzbrojona - 610m2 z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 **adam@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1530 cena: 110 000 zł

**RUDNO**. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym (stodoła). Pow. 961 m2. Tel. 501 432 029 **igintowt@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1491 cena: 125 000 zł

**SOBISZOWICE**. Pow. 630m2 pod usługi lub handel. Tel. 0/509-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21i76 cena: 260 000 zł

**STANICA**. Działka bud. o pow. 1304m2 w cichej okolicy, w sąsiedztwie domków jednorodzinnych. Tel. 0/506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

▲21A1232 cena: 135 000 zł

**ŚWIĘTOSZOWICE**. Działka położona przy głównej drodze o pow. 3772m2 w części bud. Media przy drodze. Tel. 0/500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

▲21H52 cena: 230 000 zł

**TACISZÓW**. Działka mieszkaniowa o pow. 980 m2. Niezubrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy 1-rodz. Tel. 0501 432 029 **igintowt@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1037 najem: 2,50zł/m2

**2 km od Kleszczowa**. Działki bud. o pow. ok. 1000m2. Tel. 0602-702-109 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

▲21 cena: 100zł/m2

**KARCHOWICE** dwie działki o pow. 1000 m2 każda, położone obok siebie. Ciche, spokojne otoczenie, dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic, Zabrze. Tel. 0-508750255 **pyskowice@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2B178 cena: 105 000 zł

**PILCHOWICE**. Pow. 1086m2. Media: woda, prąd, telefon. Tel. 0/510-267-675 **N-CZERKAWSKI**

▲21C635 cena: 140zł/m2

**PILCHOWICE**. Blisko lasu, działka pod budowę domu, lub dwóch domów, dojazd asfaltowy, ogrodzona i obsadzona iglakami z pięknym widokiem na las. Ostatnia z możliwością zabudowy, dalej nie można budować, strefa ochronna lasu. Media przy działce. Cena do negocjacji. Tel. 601468509, **arogoz@nitka.com.pl** **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

▲2A1516 cena: 170 000 zł

**BRZEZINKA** **WYŁĄCZNOŚĆ**  
Komfortowy dom o pow