



CZERKASKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 GLIWICE, ul. Dolnych Wałów 1; tel./fax 32/ 301-14-82 oraz ul. Kozielska 5; tel. 32/232-20-42
41-800 ZABRZE, ul. Wolności 254 tel./fax (032) 278 67 91, tel. (032) 278 67 90

WIŚNIOWA POLANA

RUDNO - 15 km od Gliwic, 2 km od Kleszczowa

KUPIJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!

Nowy, wolnostojący i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny o pow. 210 m², na działce ok. 1000 m², położony w Rudnie blisko lasów i pól.
Parter: duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka, kotłownia, garaż.
Piętro: 3 pok., łazienka, garderoba.

Cena: 795.000 zł (w tym koszty zakupu)

Oferujemy również do sprzedaży działki w Rudnie, o pow. ok. 1000 m² - 130 zł/m²

CZERKASKI - NIERUCHOMOŚCI

Tel. 32/ 301-14-82
602-702-109

KANCELARIA OBSŁUGI RYNKU NIERUCHOMOŚCI JERZY CZERKASKI

Kompleksowo organizujemy i przeprowadzamy wszelkie transakcje dotyczące nieruchomości. Od doradztwa i wyboru właściwej formy prawnej, aż po jej sfinalizowanie zawarciem stosownej umowy.

WWW.KANCELARIA.GLIWICE.PL
Tel. 32/331-48-68; 0/504-229-670

CZERKASKI KREDYTY-FINANSY

kredyty gotówkowe
kredyty hipoteczne
pożyczki hipoteczne
kredyt konsolidacyjny
kredyty dla firm

Pożyczki do 20.000 zł
Okres kredytowania do 8 lat
Decyzja w ciągu 24 godzin
Niskie stałe raty
Tel. 32/231-03-90
0/509-755-683
32/232-20-42
0/509-757-394

ENKLAWA WILCZE GARDŁO

Sprzedaż w cenie dewelopera



459.000 zł brutto

CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI

Gliwice
ul. Dolnych Wałów 1

Tel. (032) 301-14-82
0/500-149-935

MIESZKANIA - GLIWICE

21C752 M2 Z-rze Centrum 34,62m²; 89.000zł 510-267-675
21B245 M2 Z-rze Zaborze 34,2m², 1p.; 99.000zł 508-202-753
21B243 M3 Zabrze 40m², 2p.; 105.000zł 508-202-753
21D64 M2 Zabrze po remoncie 31m²; 115.000zł 513-160-918
21C751 M3 G-ce os.Sikornik 33,5m²; 115.000zł 504-094-021
21C745 M2 Zabrze 37m², 4p.; 115.000zł 512-036-593
21D34 M2 Z-rze Centrum 39m², 3p.; 120.000zł 513-160-918
21C761 M3 G-ce Szobiszowice 40m²; 120.000zł 504-094-018
21C750 M3 G-ce Pt.Dzielnica 36,5m²; 120.000zł 504-094-021
21B240 M2 Zabrze superkomfort 35m²; 129.000zł 508-202-753
21B242 M3 Z-rze Mikulczyce 42m²; 129.000zł 508-202-753
21C746 M3 G-ce os.Sikornik 38m²; 130.000zł 504-094-021
21H65 M3 G-ce Śródmieście 48m²; 140.000zł 500-124-686
21C760 M2 G-ce Centrum 34m², 1p.; 147.000zł 607-030-993
21A1394 M3 G-ce Szobiszowice 43m²; 149.000zł 504-094-018
21C759 M3 G-ce Centrum 38m², 1p.; 150.000zł 510-267-675
21A1250 M3 G-ce os.Powst.Sł. 43m²; 165.000zł 506-223-415
21A1325 M3 G-ce os.Sikornik 38,9m²; 166.000zł 504-094-018
21C768 M4 Knurow 53m², 1p.; 170.000zł 510-267-675
21A1380 M3 G-ce os.Kopernika 51m²; 175.000zł 607-030-993
21C730 M3 G-ce os.Millenium 49,5m²; 175.000zł 504-094-018
21A1376 M3 G-ce Śródmieście 54m²; 175.000zł 504-094-021
21A1328 M3 G-ce os.Zubrzyckiego 179.000zł 510-267-675
21A1389 M4 Z-rze os.Curie-Skl. 187.000zł 512-036-593
21C755 M4 G-ce Szobiszowice 54,5m²; 192.000zł 504-094-018
21A1351 M4 G-ce Centrum 44m²; 205.000zł 504-094-021
21B244 M5 Z-rze ok.Multikina 74m²; 210.000zł 508-202-753
21A1388 M4 G-ce os.Gw.Lud. 68m²; 220.000zł 607-030-993
21A1392 M4 G-ce os.Kopernika 63m²; 220.000zł 504-094-018

21D46 M5 Zabrze Curie_Skl. 75m²; 225.000zł 513-160-918

21A1397 M4 G-ce os.Obr.Pok. 63m²; 240.000zł 508-393-468
21C769 M4 G-ce Centrum 61m², 3p.; 245.000zł 508-393-468
21C742 M4 G-ce os.Obr.Pok. 63m²; 250.000zł 512-036-593
21D22 M5 Z-rze Centrum 150m²; 350.000zł 513-160-918
21A1358 M6 G-ce Centrum 113m²; 369.000zł 504-094-021
21D38 M5 Zabrze Wolności 127m²; 380.000zł 513-160-918
21C729 M4 G-ce Pl.Grunwaldz. 102m²; 449.000zł 504-094-021
21A1311 M6 G-ce Zatorze 149,70m²; 450.000zł 506-223-415
21C681 M4 G-ce Centrum 87,78m²; 470.000zł 502-678-341
21C736 M4 G-ce Centrum 97m², 1p.; 470.000zł 504-094-018

MIESZKANIA - WYNAJEM

21H83 M2 G-ce Centrum 30m², 2p. 1000zł 509-229-670
21A1395 M3 G-ce Centrum 43m², 1p.; 1250zł 510-267-675
21H82 M4 G-ce os.Millenium 44m²; 1400zł 509-229-670
21H57 M4 G-ce Centrum 46m², 1p.; 1550zł 500-124-686
21C707 M3 G-ce Centrum 36m², 0p.; 1600zł 502-678-341
21C749 M4 G-ce Łabedy umebl.62m², 1p.; 1650zł 512036593
21H64 M2 G-ce Pl.Grunwaldzki 48m², 2p.; 1800zł 500124686
21A1338 M4 G-ce Pl.Grunwaldzki 96m²; 2000zł 505-059-966
21A840 M4 G-ce Łabedy lux 73m², 0p.; 2.200zł 512-036-593
21A303 M3 G-ce Centrum 74m², 2-poz.; 2.600zł 504-678-341
21A1390 M4 Gliwice 68m²; 2.600zł 504-094-021
21A1283 M4 G-ce Centrum 87,29m², 2p.; 3700zł 502-678-341

DOMY

21C740 Knurow 120m²+ogródek wynajem 2500zł 500-149-935
21C762 Lany Wielkie 70m², dz.300m²; 190.000zł 607-030-993
21H53 G-ce Łabedy 100m²; 350.000zł 500-124-686
21A1396 Wilcza 115m², dz.1000m²; 370.000zł 508-393-468
21A1357 G-ce Sośnica 100m², dz.516m² 380.000 502-678-341

21A1344 Knurow 100m², dz.1900m²; 400.000zł 607-030-993

21A1278 G-ce Zatorze 80m², dz.349m² 410.000zł 502-678-341
21B246 Z-rze ok.Multikina 220m²; 440.000zł 508-202-753
21C743 Z-rze Pawłów 250m², dz.1100m²; 570.000zł 512036593
21A1381 Pyskowice Ciochowice 180m²; 590.000zł 510267675
21C757 G-ce Żerniki 150m², dz.530m²; 600.000zł 504-094-018
21C756 G-ce Żerniki 140m², dz.500m²; 650.000zł 504-094-018
21C734 Piłchowice 120m², dz.1580m²; 690.000zł 510-267-675
21A1363 Gliwice - Żerniki 173,8m²; 750.000zł 506-223-415
21A1147 Kleszczów 267m², dz.1377m²; 770.000zł 505-059-966
21A1375 Paniów 220m², dz.1400m²; 790.000zł 605-622-344
21C747 Zabrze Maciejów 157m²; 820.000zł 605-622-344
21C764 G-ce Żerniki lux, abryalny, 390m², 1,7m² 500-149-935
21A1372 G-ce Centrum mini dworek 1.950.000zł 500-149-935

DZIAŁKI

21C738 Gliwice 4.000m² dzierżawa: 5.000zł 605-622-344
21I Czechowie 9700m²; 130zł/m² 509-229-670
21C722 Gierałtowiec inwest. z budyn.; 340.000zł 512-036-593
21C721 Gierałtowiec bud.800m²; 120.000zł 512-036-593
21H60 Gliwice inwest. 1250m²; 570.000zł 500-124-686
21A1318 G-ce Bojków bud. 1342m²; 120zł/m² 506-223-415
21C767 G-ce Bojków inwest. 2682m²; 100zł/m² 505-059-966
21A1168 G-ce Brzezinka bud. 761m²; 200.00zł 505-028-959
21C770 G-ce Łabedy bud. 3179m²; 210zł/m² 510-267-675
21C771 G-ce Łabedy bud. 1500m²; 210zł/m² 510-267-675
21A1224 G-ce os.Sikornik inw. 49000m²; 9,8m² 505-059-966
21A1379 G-ce Wójcowa Wiew 790m²; 230 zł/m² 500-149-935
21A1179 Gliwice Zatorze inw. 1065m²; 480zł/m² 508-393-468
21A1391 G-ce Żerniki bud. 830m²; 300.000zł 500-149-935
21A1385 Knurow bud. różne pow. 85zł/m² 500-149-935

21A1362 Knurow bud. 3.000m²; 180.000zł 504-094-021

21C765 Knurow budowlana 873m²; 210.000zł 607-030-993
21C766 Kleszczów budowlana 770m²; 240 zł/m² 605-622-344
21A1127 Nieborowice bud. 1540m²; 140zł/m² 508-393-468
21A1291 Pyskowice od 1000 - 14000m²; 120zł/m² 506-223-415
21A1340 Przyszwice inwest. 3321m²; 550.000zł 607-030-993
21C758 Przyszwice inw. 5000m² czynsz 2.000zł 607-030-993
21H58 Rzeczyce bud. 3000m²; 80zł/m² 500-124-686
21C754 Sieroty budowlana 980m²; 120.000zł 607-030-993
21A1103 Smolnica bud. 1700m²; 190zł/m² 508-393-468
21H52 Świątoszowice bud. 3772m²; 230.000zł 500-124-686
21A1183 Trachy z rozp. budową 750m²; 200.000zł 505-059-966
21D57 Zabrze Maciejów bud. 756m²; 199.000zł 513-160-918
21I69 Zbrosławice bud. 1477m²; ok. 122zł/m² 509-229-670
21C741 Żernica bud. 1373m²; ok. 175zł/m² 607-030-993

LOKALE/OBIEKTY

21A1293 Czekanów posesja 2-kondygn. z kortem tenisowym o pow. 230m², działka 8500m² - 2.000.000 zł 506-223-415
21H85 Gliwice hala mag.-prod. 3.950m²; 13zł/m² 509-229-670
21H86 Gliwice obiekt mag.-biur. 750m²; 13zł/m² 509-229-670
21H81 Gliwice pow. 11.121m²; 24.000.000zł 509-229-670
21A1319-21 Gliwice do wynajmu obiekt wielofunkc. 505-223-415
21A1218 Gliwice Centrum lok.gastr. 62m²; 3500zł 505-059-966
21A1280 Gliwice Centrum 107m²; 2.900zł 502-678-341
21C656 Gliwice Centrum lokal 39m²; 3500zł 605-622-344
21C772 Gliwice Centrum lok. 137m²; 600.000zł 605-622-344
21C773 Gliwice Centrum handl. 80m²; 8000zł 505-059-966
21H55 G-ce Centrum lokal 195m²; 16.000zł 500-124-686
21B237 Zabrze kamienica 621m²; 295.000zł 508-202-753
21B234 Zabrze, ok. ZUS-u 100m², 1p.; 1500 zł 508-202-753

więcej ofert na

WWW.CZERKASKI-NIERUCHOMOŚCI.COM.PL



BIURO POŚREDNICTWA

Licencja pośrednika nr 2031

ul. Toszecka 34, 44 - 100 Gliwice

tel. (32) 33 102 33, tel./fax. (32) 231 98 73

www.alfanieruchomosci.pl
www.alfanieruchomosci.gratka.pl
e-mail: biuro@alfanieruchomosci.pl
tel. kom. 0502 30 30 25

MIESZKANIA

1 POKOJOWE

Zabrze, Centrum, 39 m², do pilnej sprzedaży duży pokój z kuchnią w kamienicy na II piętrze. Mieszkanie do kapitalnego remontu. Ogrzewanie piecowe. Cena: 84 900 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze, Os. Kotarbińskiego, 31m², kawalerka na wysokim parterze, dobra lokalizacja-w spokojnej i zielonej okolicy. Mieszkanie daje duże możliwości własnej aranżacji. Stan techniczny po częściowym remoncie(gładzie, okna).Cena 85 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow, os 1000 lecia,30m² przytulne mieszkanie z widną i ustawną kuchnią oraz ładną łazienką. Doskonała lokalizacja mieszkaniami!!! Cena 95.000zł Bardzo polecam Tel. 662-906-927

Gliwice, Łabedy, bardzo ładne, wyremontowane mieszkanie 1 pokojowe położone na wysokim parterze niskiego bloku z cegły w Łabędach. Nowe okna pcv, podłogi panele w kuchni, przedpokoiu i pokoju, kafele w łazience. Cena 110.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Szobiszowice ładna i przytulna kawalerka położona na drugim piętrze w niskim bloku. Mieszkanie po remoncie, w pokoju panele, w kuchni, przedpokoiu i łazience kafele. Istnieje możliwość zaadaptowania strychu na kolejne 2 pokoje. Polecam. Cena 110.000 zł tel. 32/ 279 25 23, 0-693 045 345

2 POKOJOWE

Gliwice Szobiszowice, mieszkanie w niskim bloku z cegły na drugim piętrze. Wymienione okna, pionki i instalacje. Mieszkanie wymaga remontu. Ogrzewanie piecem kaflowym z możliwością przerobienia na c.o. gazowe. W jednym pokoju na podłodze parkiet. Mieszkanie bardzo słoneczne. Niski czynsz. Blisko centrum. Cena 120.000 zł tel. 32/279 25 23, 0-693 045 345

Zabrze Mikulczyce, mieszkanie usytuowane w spokojnej części osiedla, w stanie do odnowienia. Łazienka w glazurze nowego typu, po remoncie 2 lata temu, kuchnia zabudowana meblami na wymiar, które pozostają w cenie mieszkania. Na podłodze w kuchni i małym pokoju - panele, w drugim pokoju i przedpokoiu - płytki pcv. Nowe okna pcv. Mieszkanie wolne od zaraz. Cena 125.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, os. Zubrzyckiego, małe, o powierzchni 37 m² usytuowane w bloku z windą, typowe mieszkanie w stanie do remontu. Mieszkanie było wcześniej wynajmowane, meble ewentualnie mogą pozostać. Cena 130.000 zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Zabrze, Zaborze, 53m³, bardzo ładne pod względem rozkładu mieszkanie usytuowane na IV piętrze. Mieszkanie posiada 2

DOMY

niezależne i ustawne pokoje, kuchnię, łazienkę i wc osobno. Całość do remontu, aczkolwiek wymienione są okna na nowe pcv oraz na ścianach położone są gładzie. Przystępna cena 130 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Gliwice, os. Kopernika, rozkładowe mieszkanie o pow. 51 m² z dużym balkonem typu loggia. Mieszkanie bardzo czyste i zadbane, w stanie do odnowienia. Kuchnia widna, ustawna, w kwadracie, z aneksem jadalnym. Łazienka razem z wc w glazurze starego typu. Duży przedpokój z możliwością zabudowy. Oferta godna polecenia. **NOWA NIŻSZA 162.000 zł WYŁĄCZNOŚĆ tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536**

Knurow II Wojska Polskiego 39m² z dużym balkonem i bardzo niskim czynszem. Bardzo ładne mieszkanie z dobrą lokalizacją, w spokojnej części osiedla. Cena 135.000 zł Tel. 662-906-927

Gliwice, Łabedy, rozkładowe i słoneczne mieszkanie o pow. 52,34 m² usytuowane na wysokim parterze w niskim bloku. Mieszkanie w stanie do odnowienia. Duży balkon typu loggia. Cena 154.000 zł tel. (32) 33-102-33, 0-506 103 536

Gliwice, Os. Sikornik, Mieszkanie po remoncie, jedynie do odświeżenia, okna nowe, łazienka i kuchnia w kafkach, w pokojach na podłodze panele, na ścianach gładzie. Posiada balkon. W mieszkaniu pozostaje zabudowa kuchni oraz przedpokoiu. Cena 153.000zł tel. 32/ 279 25 23, 0-693 045 345

3 POKOJOWE

Ok. Gliwice - Sierakowice!!! Oferta specjalna! Bardzo ładne rozkładowe 50 m² mieszkanie w nowym wyremontowanym bloku. Spokojna okolica, wokół cisza i zielen. Nieopodal stawy i lasy. Do centrum Gliwic ok. 15 minut, do autostrady ok. 4 km. W cenie mieszkania wliczony jest garaż murowany i działka rekreacyjna. **Super ceną!!!** Bardzo polecam!!! Tel. 662-906-927

Zabrze, Centrum,46m², nietuzinkowe pod względem funkcjonalności i rozkładu mieszkanie położone w pobliżu stadionu Górnik Zabrze. Mieszkanie położone na wysokim parterze z balkonem typu loggia. Stan techniczny dobry. Ładna łazienka i kuchnia-w nowej glazurze, nowe okna pcv, na podłogach panele, na ścianach gładzie. Cena 140 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Knurow, Centrum, 63m², ciekawe, o interesującej aranżacji mieszkanie usytuowane na II piętrze w budynku z cegły. Okolice zielona i spokojna. Pokoje rozkładowe, kuchnia z aneksem

DZIAŁKI /

KUPNO

jadalnym, łazienka i wc osobno. Stan techniczny do zamieszkania. Całość godna polecenia. Cena 172 000 zł Tel. 662-906-927

Zabrze, Os. Kopernika, 64m², mieszkanie o przepięknym rozkładzie, I piętro, składające się z 2 przedpokoi, 3 pokoi, kuchni, łazienki i wc osobno oraz dużego balkonu typu loggia. Stan techniczny do zamieszkania z ewentualną modernizacją kuchni i łazienki. Cena 190 000zł tel. 609 629 157, 279 25 23

Gliwice - os. Gw. Ludowej, mieszkanie na parterze w wieżowcu. Mieszkanie wymaga odświeżenia, ewentualnie małego remontu. Na ścianach gładzie gipsowe, a w przedpokoiu panele ścienna. Kuchnia widna, umeblowana meblami starszego typu. Balkon wykafelkowany i okratowany. Okna nowe. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze na lokalizację. Cena 208.000zł tel. 32/279 25 23, 0693 045 345.

Gliwice Zatorze, bardzo ładne, rozkładowe mieszkanie 64 m² z balkonem na szer. 2 pok. na 3 piętrze w bloku niskokondygn. Mieszkanie robi bardzo pozytywne wrażenie, jest ustawne, kształt poszczególnych pomieszczeń zbliżony do kwadratu. Cena 210.000zł tel. (32) 231 98 73, 0-502 30 30 25

Gliwice, Zatorze, 64m², bardzo ładne i funkcjonalne mieszkanie o świetnej lokalizacji. Na w/w powierzchnię składają się 3 ustawne pokoje, kuchnia umeblowana na przedpokoi, łazienka z wc. Dobry stan techniczny. Okna po wymianie, na ścianach gładzie, na podłogach panele i kafele. Łazienka do odnowienia. Cena 234 000 zł tel. 609 629 157, (32) 279 25 23

Zabrze Zaborze