BIURA PARTNERSKIE SYSTEMU OFEROWANIA NIERUCHOMOŚCI

CZERKAWSKI - NIERUCHOMOŚCI

44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 1 tel./fax. 32/ 301 14 82; 332 42 72
44-100 Gliwice, ul. Kozielska 5 tel. 32/ 232 20 42
41-800 Zabrze, ul. Wolności 254 tel./fax 32/278 67 91, 278 67 90

www.czerkawski-nieruchomosci.com.pl

SON Partner

My wybraliśmy jakość

Nitka & Czapla NIERUCHOMOŚCI – 1982 –

G-CE, ul. Górnych Wałów 7(k/Katedry) tel./fax 32/ 238 20 80, 238 27 50 gliwice@nitka.com.pl

ZABRZE, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61 zabrze@nitka.com.pl

PYSKOWICE, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70 pyskowice@nitka.com.pl

www.nitka.com.pl

SON Partner

my wybraliśmy jakość

MIESZKANIA 1 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. Do sprzedania bardzo ładna kawalerka o pow. **34m2**, położona na 1 piętrze w kamienicy, w samym centrum Gliwic. Mieszkanie jest po generalnym remoncie. Do zamieszkania od razu. Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

21C760 cena: 147 000 zł

GLIWICE Os. Sikornik. Ładna, ustawna kawalerka o pow. ok. **30m2**, parter w wieżowcu. W mieszkaniu przeprowadzono generalny remont kilka lat temu. W cenie zabudowa kuchnia na wymiar wraz ze sprzętami. Do zamieszkania od zaraz. Czynsz do spółdzielni 235 zł z wodą. Oferta Warta Polecenia. tel. 608 242 173 zmorpak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

21A1638 cena: 123 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. **18m2**, 2p. w kamienicy. Umeblowane. Tel. 508-178-607 **N-CZERKAWSKI**

21C879 najem: 800 zł

GLIWICE Łabędy. Mieszkanie o pow. **30m2**, położone na 1 piętrze w niskim budynku z cegły. Mieszkanie do remontu. Okna stare. Łazienka razem z wc, z oknem do remontu. Ogrzewanie miejskie. Budynek ma nową elewację, po remoncie dachu. Okna na klatce schodowej nowe. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21C733 cena: 85 000 zł

GLIWICE Sośnica. Pow. **31m2**. Mieszkanie w trakcie remontu. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C893 cena: 90 000 zł

2 POKOJOWE

GLIWICE ok.Warszawskiej. Mieszkanie o pow. **40m2,** 2 piętro, budynek z cegły. W jednym pokoju parkiet. Łazienka z oknem - do remontu. Kuchnia przejściowa - możliwość zrobienia niezależnej. Okna pcv. Oferta godna polecenia. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21C761 cena: 120 000 zł

GLIWICE Sikornik. Mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. **44m2,** piętro 2/4 w budynku. Po kapitalnym remoncie, ustawne, niezależne wejścia, część. umeblowane, loggia. Tel. 602 272 379; mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1641 cena: 170 000 zł

GLIWICE Szobiszowice. Pow. **51m2**, wysoki parter. Tel. kom. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

21A1356 cena: 130 000 zł

GLIWICE Zatorze. Pow. **40m2**, 2p. C.o. miejskie. Tel. 508-178-607 **N-CZERKAWSKI**

21C840 cena: 210 000 zł

PYSKOWICE Przy Rynku, apartament, I piętro, pow. **51m2**, duży salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, przedpokój, co i c.w. z pieca gazowego. Niski czynsz. Piwnica i strych. Częściowo umeblowane. Tel. 0601 468 509; arogoz@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1588 cena: 155 000 zł

ZABRZE Zaborze. Do wynajmu ustawne mieszkanie 2 pokojowe, pow. ok. **54m2**. Kuchnia z oknem, balkon. Niski blok. Cena najmu do negocjacji. Tel. 503 303 186 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

21C420 najem: 1 100 zł

ZABRZE Wolności. Ładne mieszkanko o pow. **36m2,** do odnowienia. IV piętro w budynku 4-piętrowym. Okna nowe PCV. Pokoje przejściowe, CO - węglowe, w kuchni stoi mały piec węglowy, istnieje możliwość wykonania CO gazowego. Tel. 602 272 379; mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1559 cena: 110 000 zł

3 POKOJOWE

GLIWICE. Komfortowe, 2-poz.; pow. **72m2**, w nowym bud. na 2p. W cenie pełne wyposaż. Tel. kom. 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21C832 cena: 390 000 zł

GLIWICE Centrum. Pow. **46m2**, na 1p. w bloku. Loggia. Kuchnia umebl. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H57 najem: 1 400 zł

GLIWICE Centrum. Luksusowe **68m2,** 3p w nowym budownictwie. Rozkładowe. Tel. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1308 cena: 330 000 zł

GLIWICE Pszczyńska. Rozkładowe mieszkanie, w pełni umeblowane i wyposażone, świeżo po remoncie. Pow. **52m2**. Istnieje możliwość zakupienia nowych mebli. W pokojach na podłogach panele, w przedpokoju, kuchni i łazience glazura. Tel. 608 400 369 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1405 najem: 1 600 zł

GLIWICE Centrum. Okolice Katedry - mieszkanie o pow. **110m2,** 3 pokoje, 1 piętro w kamienicy. Kuchnia duża, połączona ze spiżarką. Balkon. Część okien pcv, 2 okna drewniane. C.o. piece. Mieszkanie wymaga remontu. Czysta zadbana klatka schodowa. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1332 cena: 330 000 zł

GLIWICE Os.Gw. Ludowej. Nietypowe, przebudowane mieszk. 3 pokojowe o pow. **68m2**, piętro 10/11. W przedpok. zabudow. szafa typu Komandor. Kontakt: tel. **601 468 509**

2A1465 cena: 198 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE ok. Andersa. Pow. **67m2**, 3p. w kamienicy. Do remontu. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21C826 cena: 240 000 zł

GLIWICE ul. Piramowicza. Ciekawe mieszkanie 3 pok. dające duże możliwości, 3 p. w stylowej przedwojennej kamienicy. Pow. ok. **86m2.** Niski czynsz. Tel. 504-284-708 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1575 cena: 250 000 zł

GLIWICE os. Al. Majowa. Mieszkanie o pow. **50,5m2,** 8 piętro. W pokojach parkiety. Łazienka z wanną. Wymieniona instal. wodno-kanaliz., gazowa. Okna nowe pcv. Balkon. W bloku 2 nowe windy. C.o. miejskie. Oferta godna polecenia. Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1431 cena: 185 000 zł

GLIWICE os.Gw.Lud. Pow. **68m2**, 10p. Nowa winda. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1150 cena: 220 000 zł

GLIWICE os.Kopernika. Mieszkanie o pow. **63m2**, 6 piętro. Rozkładowe. Balkon. Łazienka i wc osobno. Okna nowe pcv, drzwi wejściowe antywł. C.o. miejskie. Cena do negocjacji. Kontakt: Tel. 504-094-018 **N-CZERKAWSKI**

21A1392 cena: 219 000 zł

GLIWICE Kozielska. Mieszkanie 3 pok. o pow. **68m2,** słoneczne i przestronne. Balkon, widna kuchnia. P. 9/11. Częściowo po remoncie. Okna drewniane - do wymiany. Łazienka po remoncie - nowa armatura łazienkowa, kabina prysznicowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci. tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **NITKA&CZAPLA**

2A1274 cena: 215 000 zł

GLIWICE Sośnica. Mieszkanie bardzo ładne, 3-pokojowe o pow. **60m2** na 4 piętrze. Rozkładowe. Stan techn. bdb. Duży balkon. Łazienka i wc osobno - w kafelkach po remoncie. Okna nowe pcv. C.o. i c.woda - sieć. Oferta warta polecenia. Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

21C777 cena: 190 000 zł

GLIWICE Śródmieście. Apartament **63m2**, parter w niskim budynku. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21C828 cena: 450 000 zł

GLIWICE os.Waryńskiego. Uregulowana sprawa gruntu! Pow. **60,2m2.** 1piętro. Balkon 6m. Kontakt: Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C643 cena: 248 000 zł

GLIWICE Pl.Grunwaldzki. Pow. **102m2**, 3p. Rozkładowe. Balkon. Cena do neg. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21C729 cena: 410 000 zł

GLIWICE ul. Kościuszki. Pow. **91m2** na parterze w kamienicy. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H75 cena: 390 000 zł

KATOWICE Brynów - Orkana, 3 pokoje - osobne wejścia, pow. **60m2**, piętro 2/4. Nowe okna, panele, łazienka i kuchnia kafle. Cicha, spokojna okolica. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1472 cena: 275 000 zł

ZABRZE Biskupice. Super komfortowe, położone w willowym bud. Pow. **120m2**. Alarm. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

2B239 cena: 390 000 zł

ZABRZE Sobieskiego. Pow. **65m2**, 1p. Komfortowe. Taras. C.o. i c.w. z sieci. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21D65 cena: 189 000 zł

ZABRZE Mikulczycka. Ładne, słoneczne mieszkanie 3 pok., pow. ok. **69m2**, piętro 2 w domu wielorodzinnym. Do odnowienia. Kuchnia z balkonem. 2 pokoje przejściowe ciekawy układ mieszkania. Spokojna okolica. Nowa niższa cena . Tel. 503 303 186 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2C417 cena: 185 000 zł

ZABRZE os.Curie-Skł. Pow. **63m2**, 3p. Rozkładowe. Cena do negocjacji! Tel. 512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

21C731 cena: 188 000 zł

4 i 5 POKOJOWE

GLIWICE Centrum. Mieszkanie po generalnym remoncie o pow. **105m2** na parterze w budynku z cegły. 3 duże pok. + garderoba z oknem (możliwość zaadoptowania na 4 pok). Okna pcv. Piwnica bezpośrednio pod mieszkaniem (25m2 + spiżarnia). Miejsce parking. przy budynku. C.o. gazowe. Właściciel uzyskał zgodę na przekształcenie mieszkania na lokal użytkowy. Tel. 602-676-259 **N-CZERKAWSKI**

2A820 cena: 430 000 zł

Poszukujemy mieszkania przy ul. Czwartaków oraz mieszkania z ogrodem Tel. 0/604-572-421 **CzN**

GLIWICE Perkoza. Komfortowe mieszkanie po generalnym remoncie. I piętro w bloku 10-piętr. Pow. **47m2**. 3 pokoje (1 połączony z kuchnią) balkon. W łazience kabina prysznicowa z sauną oraz hydromasażem. Dodatkowo - uzdatniacz wody. Ogrzewanie miejskie. Tel. 0 **501 432 029**

2A1615 cena: 230 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Centrum. Komfortowe o pow. **101m2**, 1p. Rozkładowe. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

21A1100 cena: 460 000 zł

GLIWICE Lotników. Mieszkanie 4-pokojowe o pow. **73 m2**, 2-piętro, na poddaszu w budynku 5-mieszkaniowym (z udziałem w działce **1100m2**). Do mieszkania przynależy garaż blaszany - na działce przy budynku. Mieszkanie świeżo wykończone przerobione ze strychu. W cenie zostają meble kuchenne i częściowe umeblowanie salonów. tel. 608 242 173 zmorpak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1642 cena: 430 000 zł

Poszukujemy dla naszego klienta najemcy na mieszkanie 4 pok. w Gliwicach (6 łóżek) dla pracowników firmy. Tel. 600 976 027 **Nitka&Czapla**

GLIWICE Łabędy. M5 na parterze w niskim bloku o pow. **74m2.** Co. i c.w. miejskie. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

2A1292 cena: 210 000 zł

GLIWICE Sośnica. M5, pow. **74m2,** 3p. w niskim bloku. Rozkładowe. Duży balkon. Tel. 504-094-021 **N-CZERKAWSKI**

2A1166 cena: 190 000 zł

GLIWICE Wolności. Mieszkanie 4 pokojowe o pow. **98m2**, słoneczne i przestronne. Piętro II w budynku 2-rodz. Ogrzewanie gazowe. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1206 cena: 289 000 zł

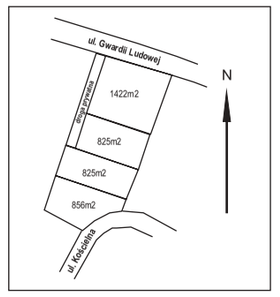
GLIWICE Śródmieście. Mieszkanie 4-pokojowe o pow. **122m2**, po remoncie, położona na 2 piętrze w kamienicy. Na podłogach deski po renowacji, wykafelkowana łazienka i mała kuchnia z oknem oraz jadalnią (możliwość połączenia obu pomieszczeń). Wszystkie instalacje nowe. C.o. gaz. z pieca II-funkc. energooszczędnego. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Kontakt: Tel. 502-678-341 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A849 cena: 335 000 zł

DZIAŁKI

DZIERŻNO, OFERTA DLA DEWELOPERA. Działka o pow. **6 516 m2**, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Kontakt: Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1089 cena: 395 000 zł



DĄBROWA GÓRNICZA Działka usługowo-mieszkaniowa położona w otoczeniu domów 1-rodz. Pow. **825m2**. Teren spokojny, zielony. Zapewniony dojazd drogą prywatną (udział w drodze). Możliwość dokupienia sąsiednich działek. Łączna pow. - **0,4267ha.** Aktualnie wynajmowane pod garaże blaszane, zapewniony stały roczny dochód. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1611 cena: 190zł/m2

GLIWICE Podlesie/Żerniki. Działka komercyjna **3340 m2** magazyny i produkcja, położona w odl. Ok. 2 km od wjazdu na drogę krajową DK-88 (stara autostrada). Prąd, woda, gaz i kanalizacja przy działce. tel. 608 242 173 zmorpak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1628 cena: 500 000 zł

GLIWICE Wójtowa Wieś. Działka bud. pow. **790m2**. Tel. 604-572-421 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1379 cena: 230zł/m2

GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska, działka o pow. **2500m2.** Regularny kształt. Tel. 600 976 027 gliwice@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A

GLIWICE Żerniki. Bardzo ładnie położona działka o pow. **2433m2,** zabudowana domem jednorodzinnym do kapitalnego remontu lub rozbiórki. Ciche i spokojne otoczenie domów jednorodzinnych i łąk w dzielnicy stare Żerniki. Uzbrojenie - prąd i woda w domu, gaz i kanalizacji przy ulicy. Ze względu na istniejącą zabudowę, ułatwiona procedura budowy nowego domu. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1627 cena: 440 000 zł

GLIWICE do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **2042m2,** całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1037 najem: 2,50zł/m2

www.son.pl

TACISZÓW. Działka mieszkaniowa o pow. **980 m2**. Nieuzbrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy jednorodz. NIŻSZA CENA! Tel. 0501 432 029 e-mail: igintowt@nitka.com.pl

2A1389 cena: 85zł/m2 WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

KARCHOWICE dwie działki o pow. **1000 m2** każda, położone obok siebie. Ciche, spokojne otoczenie, dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic, Zabrza. Tel.0-508750255 pyskowice@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B178 cena: 105 000 zł

NIEBOROWICE. Działka bud. **2500m2,** kształt kwadrat. Tel. 604-572-421 **N-CZERKAWSKI**

21C781 cena: 150zł/m2

PŁAWNIOWICE Działka uzbrojona **610m2** z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1530 cena: 110 000 zł

PILCHOWICE. Działka bud. o pow. **1451m2** (44x33 m). Media. W bezpośr. sąsiedztwie działki las i duży zalew wodny. Tel. 602-676-259 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C716 cena: 200 000 zł

PILCHOWICE. Gosp. rolne **7,99ha**. Prąd, siła, 2 studnie z wodą pitną. Tel.506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C883 cena: 10zł/m2

RUDNO. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym (stodoła). Pow. **961 m2.** Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1491 cena: 125 000 zł

RUDNO - 2 km od Kleszczowa. działki budowlane, różne pow. Media. Tel. 602-702-109 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C880 cena: 130zł/m2

RUDNO. Działka o pow. ok. **12.000m2**. Możliwość podziału. Kontakt: Tel. 500-124-686 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21H78 cena: 73zł/m2

SIEROTY. Dz. bud. o pow. **980m2**, front 23m, kształt - prostokąt. Droga utwardz. Media: woda, prąd, telefon. Tel.607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

21C754 cena: 120 000 zł

SŁUPSKO k. Pyskowic. Piękne położona działka gruntu o pow. **8710m2**. W pobliżu las, jezioro - piękna okolica. POLECAM. Tel. 602272379 mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1573 cena: 110 000 zł

ŚWIĘTOSZOWICE. Działka cz. bud. o pow. **3.772m2**, przy głównej drodze. Media w drodze. Tel. 500-124-686 **N-CZERKAWSKI**

21H52 cena: 190 000 zł

SZAŁSZA. Działka bud. o pow. **600m2.** Tel. 508-178-607 **N-CZERKAWSKI**

21C720 cena: 190zł/m2

TACISZÓW. Działka mieszkaniowa o pow. **980 m2**. Nieuzbrojona. Media w drodze-prąd, woda. Otoczenie - las, domy jednorodzinne. Tel. 501 432 029 igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1389 cena: 85zł/m2

WIESZOWA Do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. **14 394m2**, w kształcie prostokąta, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handlowo-usługowa oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanal. sanit., gaz, telefon. Tel. kom. 600 976 027 wczapla@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1038 najem: 1,50zł/m2

ZACHARZOWICE Działka mieszkaniowa o pow. **2710m2** ok. **1500m2** pod zabudowę. Przeznaczenie w PPZ: budownictwo mieszkaniowo-usługowe, tereny pól uprawnych. Tel. 508 750 255 2338770, pyskowice@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2B141 cena: 100 000 zł

ZABRZE Maciejów. Działka bud. o pow. **760m2**. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21D57 cena: 189 000 zł

ŻERNICA. Działka budowlana o pow. **1300 m2** w willowej części Żernicy. Media: woda, prąd. Otoczenie: spokój - cisza. Tel. 602-676-259 **N-CZERKAWSKI**

21C895 cena: 260 000 zł

ŻERNICA. Działka budowlana o pow. **1373m2**, położona w spokojnej okolicy blisko lasu. Kształt prostokąt. Droga dojazdowa asfaltowa. Media: woda, prąd, kanalizacja w granicy. Działka ogrodzona. Dogodne połączenie komunikacyjne. Tel. 607-030-993 **N-CZERKAWSKI**

21C741 cena: 240 000 zł

W sprzedaży działka inwestycyjna 5800m2 w centrum Gliwic, idealna pod hotel, restauracje. Cena: 4,5 mln. Tel. 0604-572-421 N - C Z

DOMY

BRYNEK Gm Tworóg. Pięknie położony dom wolnostojący na dużej działce. Budynek z cegły, otynkowany, do kapitalnego remontu. Poddasze do zagospodarowania. Cena do negocjacji. Tel. 602 272 379 mmarczak@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1604 cena: 370 000 zł

GLIWICE - 10km od Gliwic. Nowy dom bliźniak o pow. **146m2**, działka **590m2.** Stan deweloperski. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C858 cena: 520 000 zł

GLIWICE Podlesie. Dom w zabudowie bliź. o pow. **155m2**, 2-kondygnacyjny, działka **300m2** Kontakt: Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i97 cena: 620 000 zł

GLIWICE Podlesie. Luksusowy dom w zabud. bliźn. o pow. ok. **300m2**. Czynsz do uzgodnienia. Kontakt: Tel. 512-036-593 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C778 najem: 5 000 zł

OŻAROWICE. Dom wolnost. o pow. użytk. **142m2.** Działka **852m2.** Poddasze do zagospodarowania. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21D63 cena: 665 000 zł

PŁAWNIOWICE. Piętrowy dom o pow.ok.**160m2** na działce **2430m2.** 5pok., 2 łazienki. Garaż. Tel. 0 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21C666 cena: 350 000 zł

RYBNIK. Do pilnej sprzedaży dom wolnostojący o pow. **219 m2,** z 1998 r., podpiwniczony, 2-kond. Piwnica: kotłownia, pom. gosp., pralnia. Parter: salon, pokój, hol. 1/2 piętro: kuchnia ze spiżarką, łazienka, pokój. I piętro: 2 duże pokoje. Stan idealny. Działka **672 m2**. Okna nowe pcv. Tel. 602-676-259 **N-CZERKAWSKI**

21C871 cena: 475 000 zł

RZECZYCE. Nowy dom wolnost. Pow. **230m2**, działka **900m2.** Tel. 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21C718 cena: 730 000 zł

www.son.pl

SZAŁSZA. Komfortowy dom wolnost. z 2006 r. Pow. **169 m2**, dz. **704 m2**. Wysoki standard. 4 pokoje, 2 łazienki. C.o. gazowe piec 2-funkc. Kominek. Pięknie zagospodarow. ogród. tel. **609 158 084**

2A1632 cena: 1 250 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA

GLIWICE Wilcze Gardło. Luksusowy dom wolnost. pow. **260m2.** Działka **1200m2.** Alarm z monitoringiem. Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i102 cena: 1 500 000 zł

GOSZYCE Dom na 2 rodziny do wykończenia przy trasie Gliwice - Kędzierzyn Koźle. Pow. **280m2,** działka **1500m2.** Urokliwe, spokojne położenie. Godny polecenia wszystkim ceniącym kontakt z przyrodą. Kontakt: tel. 602 187 129 **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1245 cena: 620 000 zł

KLESZCZÓW. Nowy dom jednorodz. do wykończenia, parterowy. Pow. **267m2.** Działka **1377 m2.** Tel. 505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21A1147 cena: 770 000 zł

2km od Kleszczowa. Cena brutto. Nowy wolnostojący, gotowy do zamieszkania dom o pow. **210m2** (w tym garaż na 2 sam.) położony na działce o pow. **1000m2.** Dom zbudowany jest z dużą starannością wykończenia, c.o. pompą ciepła (ogrzewanie podłogowe), tynki - gładź gips, ekolog. oczyszczalnia ścieków, wysokiej jakości stolarka (współczynnik "K"). Na parterze - duży salon, kuchnia, pok. gościnny, łazienka, kotłownia z przejściem do garażu. Na piętrze: 3 pok., łazienka, garderoba. Unikatowe położenie (bliskość lasów, pól) bardzo dobra dostępność komunikacyjna. Dla klientów zainteresowanych ofertą przygotowana jest pomoc w uzyskaniu kredytowania zakupu. W rozliczeniu przyjmujemy każdą nieruchomość (np. mieszkanie, działkę itp.). KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI! Tel. 0/602-702-109 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C526 cena: 795 000 zł

Poszukujemy na sprzedaż domu w Gliwicach lub okolicy. Tel. kom. 0512-036-593 **CzN**

WILCZA. Dom parterowy, do wykończenia o pow. użytk. **115m2**. Działka **1000m2.** Tel. 508-393-468 **N-CZERKAWSKI**

21A1396 cena: 370 000 zł

ZABRZE. Dom w zabud. szereg. pow. ok. **100m2**. Działka ok. **300m2**. Alarm. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B252 cena: 420 000 zł

ZABRZE Mikulczyce. Dom szeregowy o pow. ok. **200m2**. Do remontu. 7pok., 2 kuchnie, 2 łaz. Garaż. Tel. 508-202-753 **N-CZERKAWSKI**

21B249 cena: 390 000 zł

NIERUCHOMOŚCI UŻYTKOWE

GLIWICE. Obiekt wolnost. o pow. ok. **300m2,** położony na działce o pow. ok. **2.000m2.** Tel. 512-036-593 **N-CZERKAWSKI**

21A1439 cena: 1 300 000 zł

GLIWICE. Budynek administracyjno-biurowy z własnym parkingiem. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21A1185 cena: 1 200 000 zł

GLIWICE. Lokale biur. o różnych pow. Tel. 505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21A942 najem: 19zł/m2

GLIWICE ok. Starówki. Do wynajmu atrakcyjny lokal usługowo-handl. Parter z dwiema witrynami. Wejście bezpośrednio do lokalu. W lokalu znajduje się główna sala o pow. ok. 80m2, trzy pomieszczenia socjalne oraz WC - łączna pow. **148m2**. Dodatkowo dwie piwnice. Możliwa aranżacja wnętrza wg własnych potrzeb.Idealne na siedz.banku. Tel. 501 432 029, igintowt@nitka.com.pl **WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&CZAPLA**

2A1447 najem: 14 000 zł

GLIWICE Centrum. Lokal mieszk. na parterze. Pow. **137m2** z możliwością przekwalif. na lok.użytk. Tel. 605-622-344 **N-CZERKAWSKI**

21C772 cena: 550 000 zł

Poszukujemy lokalu pod placówkę banku o pow. 100 m2. Kontakt: 504-229-670: 885-190-789 **N-Cz**

GLIWICE Centrum. Lokale handlowo-usługowe i biurowe o wys. standardzie. Tel. 502-678-341 **N-CZERKAWSKI**

21A1031 najem: 54zł/m2

GLIWICE Centrum. Lokal biur. **51,5m2,** po kapitalnym remoncie. Parter. Tel. 502-678-341 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21A1309 cena: 515 000 zł

GLIWICE Centrum. Czynsz netto. Do wynajęcia pow. usł.-biur., piętra od 1 do 4, w dobrze utrzymanej kamienicy. Min. moduł 100m2. Kontakt: Tel. 504-229-670 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21i96 najem: 50zł/m2

GLIWICE ul.Zwycięstwa. Lokal handl. **130m2**. Dużye witryny. Tel. 505-059-966 **N-CZERKAWSKI**

21A650 najem: 130zł/m2

PYSKOWICE. Zakład kosmetyczny pow. **34m2,** parter. Tel. 506-223-415 **N-CZERKAWSKI**

21C838 najem: 800 zł

PYSKOWICE. 2lok. użytk. o pow. calk. ok. **400m2** na 1 i 2 piętrze w kamienicy. Tel. 508-178-607 **N-CZERKAWSKI**

21C877 najem: 35zł/m2

ZABRZE Centrum. Lokal handl.-usł.- biur. o pow. **50m2** z dużą witryną. Tel. 508-202-753 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21B253 najem: 5 000 zł

ZABRZE Centrum. Dochodowa kamienica o pow. **1596m2** w 100% wynajęta. Tel. 605-622-344 **WYŁĄCZNOŚĆ N-CZERKAWSKI**

21C806 cena: 5 900 000 zł

www.son.pl

ZABRZE Wolności. Działka zabudowana budynkiem usług.-produkc. Hala 3-stanowiskowa, budynek: parter - 2 pom. do celów produkc.; piętro - biuro, 3 pom. magazynowe, 2 toalety (1 z natryskiem), pokój socjalny. Pow. uż. (produkcyjna) **168m2,** pow. biurowo-magazynowo-socjalna **80m2**. Plac manewrowy (parking) przed budynkiem. Możliwość wynajęcia obiektu - 3 000 + VAT. **Tel. 600 976 027** wczapla@nitka.com.pl

2A1563 cena: 550 000 zł WYŁĄCZNOŚĆ NITKA&

PEWNA OFERTA KLAUZULA NA WYŁĄCZNOŚĆ SON

Więcej ofert w internecie: www.son.pl

oraz w gazecie: Inwestuj w Nieruchomości

INWESTUJ W nieruchomości GAZETA RYNKU NIERUCHOMOŚCI