

Nasza wiedza i reputacja gwarancją Klienta



Najstarsza agencja nieruchomości na Śląsku

**MIESZKANIA  
1 POKOJOWE**

**GLIWICE centrum.** Do wynajmu mieszkanie 1 pokojowe o pow. ok. 26,60 m<sup>2</sup>. W pełni umeblowane. Piętro 4 w budynku wielorodzinnym. Kontakt: tel. 501 432 029

↑2A2018 najem: 1 100 zł

**GLIWICE Zygmunta Starego.** SUPER OFERTA! Kawalerka o pow. 30,20m<sup>2</sup>, p. 7/10, kuchnia z oknem. tel. 603 670 970

↑2i7 cena: 120 000 zł

**2 POKOJOWE**

**GLIWICE Gierymskiego.** Mieszkanie 2 pokojowe (jeden pok. przejściowy) o pow. ok. 39m<sup>2</sup>, w cichej i spokojnej okolicy. Parter w budynku wielorodz. Do remontu. Ogrzew. z sieci. Okna drewniane - do wymiany. Tel. 501 432 029

↑2A2014 cena: 108 000 zł

**GLIWICE os. Sikornik.** Ładne, ustawne mieszkanie 2 pok. Pow. ok. 39m<sup>2</sup>. Do odnowienia. Piętro 4/5. Polecam. Marcin tel. 602 272 379

↑2A1783 cena: 145 000 zł



**GLIWICE Łabędy** - ok. Dworca PKP. Mieszkanie słoneczne. Pow. 55,90m<sup>2</sup>, piętro 0/4. 2 duże przejściowe pokoje, kuchnia duża z oknem, łazienka z oknem połączona z wc. Mieszkanie wymaga remontu. Tel. 508 983 467

↑2A2011 cena: 185 000 zł

**GLIWICE Zwycięstwa.** Ładne, ustawne mieszkanie o pow. 105m<sup>2</sup>, do odnowienia. P. 2/3 w budynku z cegły. Kuchnia z oknem. Kontakt: Marcin tel. 602 272 379

↑2A1817 cena: 370 000 zł

**GLIWICE os. Sikornik, ul. Kormoranów.** Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m<sup>2</sup>. Piętro 2/4. Kuchnia bez okna. Okna nowe PCV. Balkon. tel. 501 432 029

↑2A1713 cena: 156 000 zł

**GLIWICE ZWM.** Mieszkanie 2 pok. o pow. 37m<sup>2</sup>. P. 4/11. Ładne, ustawne, po remoncie, kuchnia umeblowana; jest balkon. Kontakt: Marcin Tel. 602 272 379

↑2A2021 cena: 150 000 zł

**ZABRZE Makoszowy.** Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe o pow. ok. 43m<sup>2</sup>, do remontu, kuchnia z oknem, balkon. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186

↑2C425 cena: 92 000 zł

**ZABRZE Łuszczynowa.** Mieszk. 2 pok. do wynajmu. Po remoncie. Pow. ok. 43m<sup>2</sup>. Piętro 0/4. Część umeblowana. Tel. 502 156 586

↑2C459 najem: 1 100 zł

**ZABRZE Łanowa.** Mieszkanie 2 pok., pow. 51,60m<sup>2</sup>, piętro 3/4. Do częściowego remontu. Kuchnia z oknem. tel. 603 670 970

↑2C438 cena: 133 000 zł

**ZABRZE Pawliczka.** Mieszkanie 2-pok., pow. 72,5m<sup>2</sup>, do remontu. 2 piętro w zadbanej kamienicy. Balkon. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186

↑2C446 cena: 158 000 zł

**3 POKOJOWE**

**GLIWICE Sołnica.** Mieszkanie 3 pokojowe, pow. 53,58m<sup>2</sup>, parter w 11-piętrowym, łazienka z WC, pokoje ustawne, słoneczne. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

↑2A1767 cena: 159 000 zł

**GLIWICE Trynek.** Komfortowe mieszkanie 3-pok., o pow. ok. 70m<sup>2</sup>, 3 piętro w budynku wielorodzinnym z cegły. Wykończone materiałami najwyższej jakości. W cenie zabudowa kuchni z wyposażeniem (lodówka, piekarnik, płyta ceramiczna, kuchenka mikrofalowa oraz zmywarka) oraz 2 duże szafy. Możliwość wynajęcia miejsca parkingow. obok budynku. Niski czynsz. Tel. 504 284 708

↑2A2017 cena: 299 000 zł

**PACZYNA** Mieszkanie 3 pok. o pow. 66,40m<sup>2</sup>, po remoncie. III piętro w niskim bloku. 2 garaże blaszane + ogródek (w cenie), tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑2B215 cena: 186 000 zł

**PYSKOWICE Strzelców Byt.** Rozkładowe mieszk. 3 pok. o pow. 63m<sup>2</sup>, parter w niskim bloku. Stan techniczny dobry. tel. 508 750 255

↑2B183 cena: 176 000 zł

**PYSKOWICE Armii Krajowej.** Przytulne mieszkanie 3 pok., pow. 63,60m<sup>2</sup>, piętro 3/4, balkon. Okna PCV, gładzie, podwieszane sufity. Świetna lokalizacja. Kontakt: Tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑2B231 cena: 210 000 zł

**ZABRZE centrum. PILNIE SPRZEDAM.** Rozkładowe mieszk. o pow. 61m<sup>2</sup> po częściowym remoncie. 1p. w niskim bloku. Cena do negocjacji. tel. 503 303 186

↑2C443 cena: 165 000 zł

**ZABRZE Janika.** Bardzo ładne mieszkanie 3 pokojowe o pow. 70,40m<sup>2</sup>. Piętro 8/11. Osobno łazienka i wc. Okna nowe PCV. Drzwi antywłamaniowe. Atrakcyjna cena. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186

↑2C443 cena: 165 000 zł

**ZABRZE Wolności.** 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m<sup>2</sup>. Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186

↑2C462 cena: 185 000 zł

**GLIWICE Centrum** - spokojna uliczka w odległości 5 minut od Rynku. Mieszkanie po częściowym remoncie. Pow. ok. 105m<sup>2</sup>. Dwa wejścia umożliwiają przystosowanie zarówno na cele mieszkaniowe, jak i biurowe. Super cena z możliwością dalszej negocjacji! POLECAM! Tel. 508 983 467

↑2A1798 cena: 335 000 zł

**4 POKOJOWE**

**GLIWICE Zabrska,** mieszkanie 4 pok. o pow. 78m<sup>2</sup>, p.II w kamienicy. Do remontu. Osobno łazienka i wc. KONTAKT: Tel. 603 670 970

↑2i6 cena: 280 000 zł

**GLIWICE Mickiewicza.** Piętro domu 4 pokoje, kuchnia, łazienka. Możliwość zrobienia pokoju na poddaszu. Pow. 80m<sup>2</sup>. Ogrzewanie gazowe. Stan techniczny do odnowienia. Tel. 602 272 379

↑2A1982 cena: 430 000 zł



**GLIWICE Wieczorka.** Komfortowe z zachowanym klimatem mieszkania w kamienicy (po gen. remoncie - wysoki standard wykończenia). 4 duże, słoneczne pokoje. Podłogi - parkiety. Stolarka wewn. - drewn. oryginalna po renowacji. Kuchnia wyposażona. 2 łazienki, C.o. i ciepła woda z pieca 2-funkc. Tel. 508 983 467

↑2A1715 cena: 595 000 zł

**GLIWICE Wrocławska.** Mieszkanie 4 pok. o pow. 115,42m<sup>2</sup>. Piętro 2/3 w kamienicy. Do remontu. Balkon. C.o. gazowe. Marcin Tel. 602 272 379

↑2A1691 cena: 325 000 zł

**ZABRZE Zaborze.** Ładne, duże mieszkanie o pow. 74m<sup>2</sup>. Ustawne 4 pokoje, duży balkon. Osobno łazienka i wc. Kuchnia z oknem, 4 piętro w niskim bloku. Tel. kom. 502 156 586 lub 503 303 186

↑2C449 cena: 209 000 zł

**ZABRZE J. III Sobieskiego.** Ładne mieszkanie 4 pokojowe o pow. 84,78m<sup>2</sup>, piętro 3/4 w kamienicy. Nowe okna PCV. Balkon. Do zamieszkania. PROWIZJĘ PLACI SPRZEDAJĄCY! Tel. 503 303 186

↑2C460 cena: 245 000 zł

**ZABRZE Wolności.** 4 duże pokoje w atrakcyjnej kamienicy, piętro 2/3. 2 balkony. Pow. 108,70m<sup>2</sup>. Cena do negocjacji. Tel. 503 303 186

↑2C461 cena: 255 000 zł

[www.nitka.com.pl](http://www.nitka.com.pl)  
[gliwice@nitka.com.pl](mailto:gliwice@nitka.com.pl)

**DZIAŁKI**

**DĄBRÓWKA** Działka budowlano-rolna (ok. 1/3 budowlana). Położona w otoczeniu domów jednorod. Zgodnie z MPZP przeznaczona pod tereny mieszkaniowo-usługowe. Blisko las. Miejsce zielone i spokojne. Polecam Tel. 501432029

↑ 2A1965 cena: 295 000 zł

**DZIERŻNO. OFERTA DLA DEWELOPERA.** Działka o pow. 6 516 m<sup>2</sup>, w kształcie prostokąta, płaska, położona przy drodze publicznej, na granicy Gliwic i Pyskowic. Ciche, spokojne otoczenie, w pobliżu lasu. Bardzo dobry i szybki dojazd do centrum Gliwic. Przeznaczona w części pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe jednorodzinne, nie ogrodzona. W granicy działki dostępne pełne uzbrojenie: woda, gaz, prąd, światłowód telekom. Tel. 602 187 129 adam@nitka.com.pl

↑ 2A1089 cena: 395 000 zł

**GLIWICE Daszyńskiego.** Działka budowlana 15m (front) x 108 m długość. Pow. 1563m<sup>2</sup>. W tylnej części graniczy z działką, która po dokupieniu daje bardzo dobre możliwości pod budowę domu lub nieuciążliwą działalność usługową. Kontakt: Tel. 608 609 363

↑ 2A1951 cena: 235 000 zł

**GLIWICE Brzezinka ul. Kozielska,** działka o pow. 2500m<sup>2</sup>. Regulamy kształt. Tel. 600 976 027

↑ 2A

**GLIWICE Ostropa.** Działka inwestycyjna o pow. 2023m<sup>2</sup> - w pobliżu jazdu do A-4. Nieruchomość o przeznaczeniu usług-produkcyjnym, zjazd z drogi gm. asfaltowej. Tel. 602 272 379

↑ 2A1926 cena: 324 000 zł

**GLIWICE** do dzierżawy działka inwestycyjna o pow. 2042m<sup>2</sup>, całkowicie ogrodzona. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja, wodociąg, gaz, tel. Kontakt: tel. 600 976 027

↑ 2A1037 dzierżawa 2,50zł/m<sup>2</sup>

**ŁĄCKO** - działka o pow. 2600m<sup>2</sup>, pod zabudowę mieszkaniową. Jest projekt budynku jednorod. Media w drodze: prąd, woda. Tel. 501 432 029

↑ 2A1903 cena: 234 000 zł

**PANIÓWKI** Działka mieszkaniowa o pow. 1333m<sup>2</sup>, nieuzbrojona. Kształt regulamy-prostokąt, płaski teren. Spokojna, zielona okolica. NIŻSZA CENA Tel. 503 303 186

↑ 2C432 cena: 150 000 zł

**WIESZOWA** Do dzierżawy działka inwest. 14394m<sup>2</sup>, nieuzbrojona. Przeznaczenie w PPZ: zabudowa handl.-usług. oraz zabudowa przemysłowo-magazynowa. Dostępne sieci: elektr., kanalizacja deszcz., wodociąg komunalny, kanał sanit., gaz. tel. 600 976 027

↑ 2A1038 dzierżawa 1,50zł/m<sup>2</sup>

**PLAWNIOWICE** Działka uzbrojona - 610m<sup>2</sup> z rozpoczętą budową domu. Otoczenie stare i nowe domy i łąki. Gotowe piwnice i płyta parteru. NIŻSZA CENA Tel. 602 187 129

↑ 2A1530 cena: 99 000 zł

**RACHOWICE.** Dwie działki mieszkaniowe o pow. ok. 1260 m<sup>2</sup> i 1170 m<sup>2</sup>. Prąd i woda w drodze. W pobliżu las, pola, zabudowania. Do negocjacji. Tel. 609 158 084

↑ 2A2026 cena: 125zł/m<sup>2</sup>

Szczegóły ofert, zdjęcia, wirtualne prezentacje

!!! zobacz na !!!

[www.nitka.com.pl](http://www.nitka.com.pl)

**RUDNO.** Działka zabudowana budynkiem gospodarczym. Pow. 961 m<sup>2</sup>. Tel. 501 432 029

↑ 2A1491 cena: 125 000 zł

**RUDZINIEC** Ładnie położona działka gruntu w dobrej lokalizacji, ustawna, o przeznaczeniu w MPZP - produkcja, usługi oraz uzupełniająco-mieszkalniowa. Polecam. Marcin Tel. 602 272 379

↑ 2A1934 cena: 886 000 zł

**SZAŁSZA** Działki mieszkaniowe o pow. ok. 600 - 700m<sup>2</sup>. Media w drodze. Kształt regularny. W otoczeniu nowe domy jednorodzinne. Tel. 609 158 084

↑ 2A2020 cena: 250zł/m<sup>2</sup>

**ZABRZE Pawłów.** Działka budowl. o pow. 2402m<sup>2</sup>, w kształt. zbliżonym do prostokąta. Woda, energia elektr. w drodze. Tel. 502 156 586

↑ 2C456 cena: 170zł/m<sup>2</sup>

**ZAWADA** - dobry dojazd do Gliwic. Dwie działki budowlane każda po 850m<sup>2</sup>, nieuzbrojone. Spokojne otoczenie. Cena za jedną działkę tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑ 2B207 cena: 95 000 zł

**DOMY**

**BYCINA** Dom wolnostojący, murowany o pow. 127m<sup>2</sup> w dobrym stanie technicznym. Pow. dz. 3647m<sup>2</sup>. Ogrzewanie c.o. węglowe. tel. 508 750 255; 32/ 233 87 70

↑ 2B225 cena: 400 000 zł

**DĄBRÓWKA** dom wolnostojący o pow. 110m<sup>2</sup>, działka 26 472m<sup>2</sup> (w tym budowlana: 1200m<sup>2</sup>; rolna 3870m<sup>2</sup>; pole w okolicy: 21 402m<sup>2</sup>). Dom świeżo otynkowany, wewnątrz do remontu. 6 pokoi, 2 łazienki. tel. 508 750 255; 32/233 87 70

↑ 2B209 cena: 399 000 zł

**RACHOWICE.** Dom wolnostojący, parterowy z lat 50-tych. Pow. ok. 70m<sup>2</sup>, pow. dz. ok. 1180m<sup>2</sup>. Garaż. Piękna okolica. Do remontu. Kontakt: Tel. 609 158 084

↑ 2A2027 cena: 240 000 zł

**GLIWICE Żerniki.** Dom wolnostojący. 1-piętrowy, część podpiwn. Pow. ok. 100 m<sup>2</sup>, działka 964m<sup>2</sup>. 5 pokoi, kuchnia, łazienka z wc. Garaż. Dodatkowo budynek gospod. Działka zadbana, ładna, zagospodarowana roślinnością. NIŻSZA CENA! tel. 501 432 029

↑ 2A1834 cena: 430 000 zł

**PYSKOWICE Wieczorka.** Komfortowy dom jednorod. Stan deweloperski. Wykończony materiałami wysokiej jakości. 5 pokoi, 2 łazienki. Pow. 240m<sup>2</sup>, działka 1400m<sup>2</sup>. Otoczenie: domki jednorodzinne, spokojna dzielnica. tel. 508 750 255 ; 32/233 87 70

↑ 2B159 cena: 690 000 zł

**ZABRZE Grzybowie.** Kamienica o pow. 200m<sup>2</sup>. Do kapitalnego remontu. Istnieje możliwość zrobienia 3 mieszkań 3-pok. oraz 1 mieszkania 2-pok. na poddaszu. Działka o pow. 837m<sup>2</sup> zadbana. Marcin Tel. 602 272 379

↑ 2A1855 cena: 350 000 zł

**ZABRZE Ok. Stadionu.** Dom wolnostojący, parterowy z lat 70-tych. Pow. ok. 134 m<sup>2</sup>, pow. dz. 413 m<sup>2</sup>. C.o. gazowe. Możliwa działalność gosp. Tel. 609 158 084

↑ 2A1932 cena: 380 000 zł

**ZIEMIĘCICE** Nowy dom w zabudowie szereg. Pow. 142 m<sup>2</sup>, dz. 250 m<sup>2</sup>. Okna drewniane. Ocieplony, otynkowany. Do wykończenia. Balkon. Wysoka jakość. Tel. 609 158 084

↑ 2A1762 cena: 375 000 zł

**ZIEMIĘCICE** dom wolnostojący, piętrowy, część podpiwniczony o pow. 154m<sup>2</sup>. 6 pokoi, 2 łazienki z wc. Dz. 1164m<sup>2</sup>. tel. 508 750 255

↑ 2B223 cena: 380 000 zł

**NIERUCHOMOŚCI  
UŻYTKOWE**

**GLIWICE Starówka** ul. Górnych Wałów. Biura do wynajęcia. Bezpieczeństwo, komfort, wszędzie blisko. Wysoki standard wykończenia, internet szerokopasmowy, pełna ochrona, własny parking. Tel. 600 976 027

↑ 2A najem: 35zł/m<sup>2</sup>

**GLIWICE os. Kopernika.** Do sprzedaży garaż murowany położony w ciągu garaży. Pow. 15,54 m<sup>2</sup>. Tel. 501 432 029

↑ 2A1995 cena: 26 500 zł

**GLIWICE Ok. Forum.** Lokal użytkowy, pow. 41,50 m<sup>2</sup>, parter. Idealny na gabinet lekarski, biuro, fryzjera. Wejście z ulicy. C.o. gazowe. Parking. Tel. 609 158 084

↑ 2A1828 cena: 165 000 zł

**ZABRZE centrum.** Lokal handl.-usług. o pow. 42m<sup>2</sup>. Witryna. Stan techniczny bardzo dobry. Piwnica. Kontakt: tel. 503 303 186

↑ 2C451 cena: 128 000 zł



**GLIWICE**, ul. Górnych Wałów 7 (Katedry) tel. 32/ 233 20 80  
[gliwice@nitka.com.pl](mailto:gliwice@nitka.com.pl)

**G-CE**, ul. Zwycięstwa 52A (GCH) tel. 603 670 970  
[mbabinski@nitka.com.pl](mailto:mbabinski@nitka.com.pl)

**ZABRZE**, ul. Wolności 264 tel./fax 32/ 271 60 61  
[zabrze@nitka.com.pl](mailto:zabrze@nitka.com.pl)

**PYSKOWICE**, ul. Woj. Pol. 15 tel./fax 32/ 233 87 70  
[pyskowice@nitka.com.pl](mailto:pyskowice@nitka.com.pl)

