

Czy pracownik jest odpowiedzialny za szkodę wyrządzoną pracodawcy?

Pracownik ponosi odpowiedzialność materialną za szkodę wyrządzoną pracodawcy wyłącznie, gdy

powstała ona wskutek zwinionego niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków pracowniczych. Oznacza to, że pracownik, który dołożył wymaganej staranności do wykonania swego obowiązku, a mimo to naraził pracodawcę na szkodę, nie

będzie za tę szkodę ponosił odpowiedzialności. Szkody powstałe wskutek tego rodzaju zachowania pracownika mieszczą się w granicach ryzyka gospodarczego czy osobowego pracodawcy. Na pracodawcy spoczywa obowiązek udowodnienia zarówno szkody, jak i winy pracownika. W przy-

padku wyrządzenia szkody z winy nieumyślnej pracownik zobowiązany jest do jej naprawienia granicach szkody rzeczywistej. Jednak wysokość odszkodowania nie może przekroczyć trzymiesięcznego wynagrodzenia przysługującego pracownikowi w dniu wyrządzenia szkody. Odmienne przedstawia się odpowiedzialność pracownika, który z winy umyślnej wyrządził pracodawcy szkodę. Wówczas pracownik jest zobowiązany do pokrycia szkody w pełnej wysokości, bez ograniczenia jego odpowiedzialności do równowa-

kości 3-miesięcznego wynagrodzenia. Ustawodawca nie określił w Kodeksie pracy, co należy rozumieć przez naprawienie szkody w pełnej wysokości. Należy zatem odpowiednio zastosować, zgodnie z art. 300, przepisy Kodeksu cywilnego. Art. 361 § 2 k.c. stanowi, że w braku odmiennego przepisu ustawy lub postanowienia umowy, naprawienie szkody obejmuje straty, które poszkodowany poniósł, oraz korzyści, które mógłby osiągnąć, gdyby mu szkody nie wyrządzono.



Adwokat Izabela Latkowska

Dyżur prawnika

Adwokaci **Izabela Latkowska** i **Łukasz Frączek** dyżurują w redakcji Gazety Miejskiej w każdy czwartek od godziny 15 do 16.00, pod telefonem (32) 230-84-51. O co pytali nasi Czytelnicy podczas ostatniego dyżuru?

Moja córka jest długotrwale chora. Od lat opiekuję się nią i wychowałam jej syna, mojego wnuka. Obecnie wnuk ma 20 lat i mieszka ze mną. Nie kontynuuje nauki, nie pracuje. Zauważyłam jednak, że z domu znikają moje rzeczy, muszę chować przedmioty i jedzenie przed wnukiem. Co mogę zrobić? Dodaję, że jestem wyłącznym właścicielem mieszkania.

Przede wszystkim należy podkreślić, że jeżeli wnuk wynosi z mieszkania Pani rzeczy, popełnia przestępstwo kradzieży określone w art. 278. Kodeksu karnego. Wówczas sprawę trzeba zgłosić na Policję i żądać ścigania sprawcy oraz próby odzyskania zabranych rzeczy. Ponadto jeżeli jest Pani wyłącznym właścicielem mieszkania, może Pani żądać eksmisji uciążliwego lokatora. Zakładając, że wnuk nie ma tytułu prawnego do korzystania z mieszkania (istotne, że zameldowanie w lokalu nie tworzy takiego tytułu prawnego), może Pani złożyć w sądzie pozew o eksmisję wnuka z żądaniem opuszczenia należącego do Pani mieszkania.

Jestem właścicielem budynku tzw. bliźniaka. Po mojej działce do budynku sąsiada biegnie kabel elektryczny. Ponieważ kabel ten

znajduje się za rozdzielnią, właściciel sieci nie ma z nim nic wspólnego. Co mogę zrobić? Kabel stanowi przeszkodę, m.in. nie pozwala mi wybudować nic na mojej działce w obrębie jego położenia.

Art. 140. Kodeksu cywilnego mówi: „W granicach określonych przez ustawy i zasady współżycia społecznego właściciel może, z wyłączeniem innych osób, korzystać z rzeczy zgodnie ze społeczno-gospodarczym przeznaczeniem swego prawa, w szczególności może pobierać pożytki i inne dochody z rzeczy. W tych samych granicach może rozporządzać rzeczą.” Zgodnie natomiast z art. 143. własność gruntu rozciąga się na przestrzeń nad i jego powierzchnią w granicach określonych przez społeczno-gospodarcze przeznaczenie gruntu.

Art. 222. § 2. tego samego kodeksu stanowi, że przeciwko osobie, która narusza własność w inny sposób aniżeli przez pozbawienie właściciela faktycznego władztwa nad rzeczą, przysługuje właścicielowi roszczenie o przywrócenie stanu zgodnego z prawem i o zaniechanie naruszeń. Wynika z tego, iż przysługuje Państwu żądanie skierowane do sąsiada o usunięcie kabla elektrycznego.



Adwokat Łukasz Frączek

N I E R U C H O M O Ś C I

Gliwice, ul. Górnych Wałów 38/1, address@address.com.pl
 Tel. 32 232 05 55, fax 32 232 05 80; 509 499 900; 519 54 66 44; 519 54 66 55; 502 415613
ZAPRASZAMY DO NASZEGO NOWEGO ODDZIAŁU
 Gliwice przy ulicy Konarskiego 25 (obok "Żabki")

address

N I E R U C H O M O Ś C I

www.address.com.pl

<p>MIESZKANIE, LOKAL MIESZKANIE LOKAL 3POK., wynajem WYNAJEM: 2 100 zł G-ce, KOMFORT, ok. ul.Tarnogórskiej. Anna Procel 519 546 655 / 32 232 05 55</p>	<p>WYNAJEM, 2 POKOJOWE G-ce, Centrum, 50 m2, kamienica, co gazowe, mieszkanie komfortowe, CENA NAJMU: 1700 zł Anna Zgraja 519 54 66 44 / 32 232 05 55</p>	<p>SPRZEDAŻ, 3 POKOJOWE Komfortowe mieszkanie na osiedlu Sikornik, powierzchnia 52 m2, 3 pokoje. CENA: 216 000 zł, tel. 509 499 900</p>	<p>WYNAJEM, 3 POKOJOWE Gliwice, Konarskiego, 78m, 1p/3p, Kamienica, 3 pokojowe, CENA NAJMU: 1800 zł Patrycja Konstanty 502 415 61</p>
<p>SPRZEDAŻ, 2 POKOJOWE G-ce, Obr.Pokoju, 50m, II piętro, blok, po generalnym remoncie, miejsca parkingowe na ulicy. CENA: 205 000 zł Anna Zgraja 519 54 66 44 / 32 232 05 55</p>	<p>SPRZEDAŻ, KAWALERKA Gliwice, Sikornik, ul. Kokoszki, kawalerka 29 m2, ładna, ustawna CENA: 109 000 zł Umeblowana, bloki Politechniki Śląskiej, KONTAKT: Grzegorz Bergler 607 775 778</p>	<p>SPRZEDAŻ, 2 POKOJOWE Gliwice, ul. Zygmuntońska, 52 m2, 2 pokoje, 2p/4p, mieszkanie po remoncie, spokojna okolica, dużo zieleni, CENA 190 tys. zł Sylwia Nowak 509 499 900</p>	<p>SPRZEDAŻ, 3 POKOJOWE Ptasia Dzielnica 99 m2, 3 pokoje, mieszkanie w domu wolnostojącym, działka 900 m2. CENA: 370 tys. zł Anna Procel 519 54 66 55</p>

O kredytach wiemy wszystko

Doradztwem finansowym zajmujemy się od 1995 roku, postanowiliśmy poinformować o tym Państwa dając możliwość skorzystania ze specjalnie wynegocjowanych warunków:

BSM Doradztwo Finansowe
www.bsmkredyt.pl

44-100 Gliwice Tel./Fax. +48 /32/ 337 20 66
 ul. Konarskiego 25 Tel. Kom.: +48 600 36 36 62
 biuro@bsmkredyt.pl Tel. Kom.: +48 606 90 96 59

Kredyt hipoteczny

- 0% prowizji!!!
- 0% ubezpieczeń na życie!!!
- marża banku od **0,9%** (dotyczy PLN i Euro)!!!
- kredyty dla młodych małżeństw (rodzina na swoim)
- kredyty dla osób pracujących **za granicą**!!!
- czas decyzji kredytowej do 5 dni roboczych!!!

Kredyt samochodowy

- oprocentowanie od **6,4%**!!!
- uproszczona procedura do 200tys pln
- **oświadczenie o dochodach**!!!
- podpisanie umowy kredytowej 24h!!!
- okres kredytu do 120 miesięcy
- do 100% wartości samochodu

Kredyt gotówkowy

- max kwota kredytu 120 000 zł
- okres kredytowania do 96 m.-c
- oprocentowanie od 7,90 %

Kredyt gospodarczy

- **na oświadczenie o dochodach do 1 min zł**

Zapraszamy do rozmowy z naszym doradcą i zapoznania się ze szczegółową ofertą
Zapraszamy do naszych placówek